



San Luis Facility

Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P.

Acerca de la

Propiedad

- Oportunidad única para inversionistas y desarrolladores.
- Nave industrial en excelente ubicación; ideal para última milla, logística o industria ligera no contaminante.

PRECIO DE SALIDA

\$38 MILLONES DE PESOS

Más IVA sobre construcciones.



**¡AGENDA UNA CITA
HOY MISMO!**

José Ignacio Cruxent

REAL ESTATE

✉ jcruxent@hilcoglobal.mx

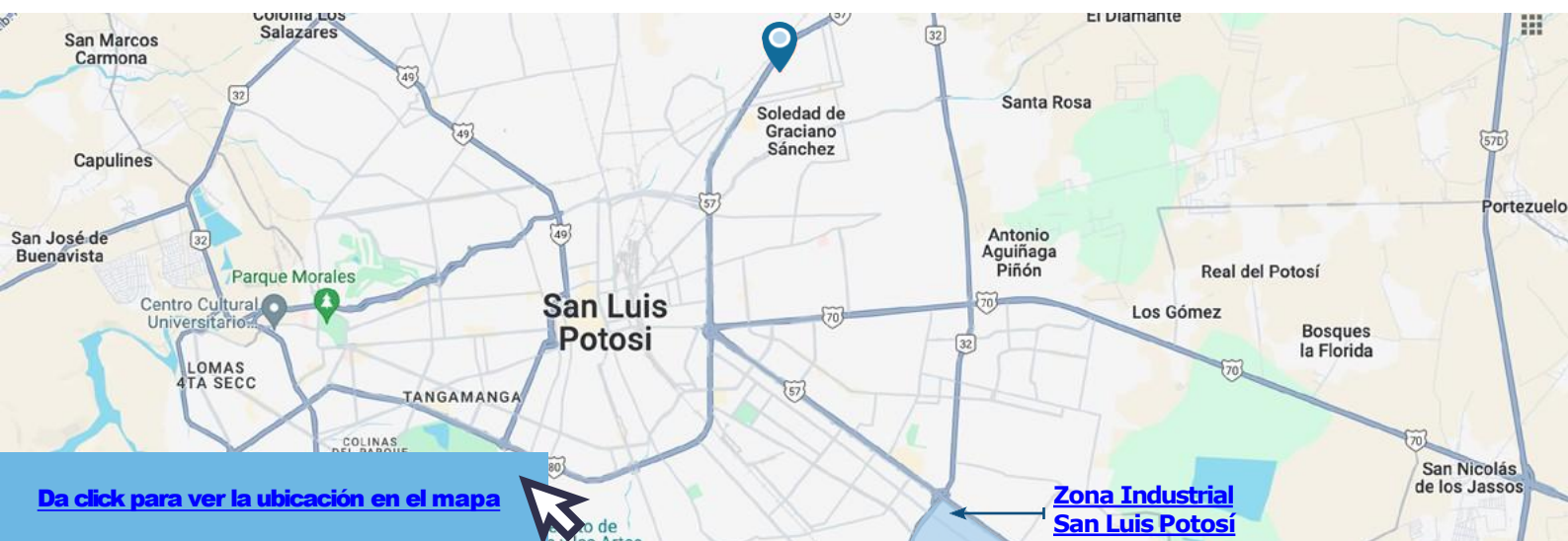
☎ +52 (55)-5978-9382

📍 Narciso Mendoza 609, La
Constancia, 78430, Soledad
de Graciano Sánchez, S.L.P.

🌐 inmuebles.hilcoglobal.mx

Superficies construidas

Naves	8,370.00 m²	90,093.93 Ft²
Oficinas	1,583.00 m²	17,039.27 Ft²



Fachada



Interior nave



Características

- Altura mayor a 8 metros.
- Infraestructura de CFE, Agua potable y Drenaje en la zona.
- Patio de maniobra con radio de giro hasta 15 m.
- Factible proyecto Multitenant.

**¡AGENDA UNA CITA
HOY MISMO!**

José Ignacio Cruxent

REAL ESTATE

✉ jcruxent@hilcoglobal.mx

☎ +52 (55)-5978-9382

📍 Narciso Mendoza 609, La
Constancia, 78430, Soledad
de Graciano Sánchez, S.L.P.

🌐 inmuebles.hilcoglobal.mx