

El Castaño, Metepec

\$24,000 EN RENTA

CASA EN RENTA EN METEPEC CLUB RESIDENCIAL LOS CASTAÑOS



3 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	3 Estacionamientos	170 m ² de construcción	150 m ² de terreno
\$2,000 Mantenimiento	EB-ST3767 ID				

Descripción

Vive en un fraccionamiento cercano a vialidades principales como Av. Tecnológico, Las Torres, así como a centros comerciales, escuelas y hospitales. Ofrece seguridad 24/7 con acceso controlado, además de amenidades

Terreno: 150 m²

Construcción: 170 m²

Distribución del Inmueble:

- Recámaras: 3 (1 principal con vestidor y baño completo, 2 habitaciones junior)
- Baños completos: 2 (uno en la recámara principal y otro compartido para las habitaciones junior)
- Medio baño: 1 (para visitas)
- Sala
- Comedor
- Cocina equipada con cubierta de cuarzo, doble tarja, horno de microondas, despensa y espacio para desayunador
- Closet de visitas
- Área de lavado
- Cuarto de servicio con baño completo y lavandería

-Bodega funcional junto a cocina

Ampliaciones y Características Especiales:

- Ventanas en recámaras secundarias con vidrios acústicos antirruido
- Jardín con tarja y área techada para asador y almacenamiento
- Acceso al fraccionamiento con portón eléctrico, tag, vigilante y reconocimiento facial

Excelente ubicación dentro del fraccionamiento con acceso a estacionamiento de visitas

Servicios y Amenidades:

- Medidor de agua
- Gas natural
- Presurizador de agua
- Internet instalado con Telmex (no se permite cambio de servicio)
- No se permite modificación del inmueble
- No se permiten mascotas
- Canchas deportivas
- Alberca
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples
- Jardín
- Juegos infantiles

Estacionamiento:

- 3 cajones de estacionamiento

Características de Construcción y Acabados:

- Pisos de porcelanato en áreas comunes y laminado de alta resistencia en recámaras
- Canceles de baño en cristal templado
- Ventanería de aluminio con doble vidrio

Información de Renta:

Precio de renta: \$24,000.00 MXN
(Mtto. incluido)

Mantenimiento: \$2,000

Ponte en manos de un Consultor Inmobiliario en Grupo H Bienes Raíces y encuentra la mejor opción guiado por un experto.

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.



