



UN ESTILO DE VIDA A UNOS PASOS DEL MAR



VILLAS SAN BENITO SUNSET

Villas San Benito Sunset es un proyecto que consta de *6 exclusivas unidades* ubicadas en *San Benito*, en el km 24 de la carretera Progreso-Telchac.

Arquitectura de autor, con un diseño sobrio y atemporal a tan solo unos pasos del mar azul y cálidas arenas blancas.



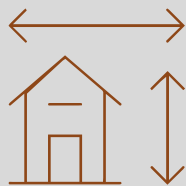
VILLAS SAN BENITO SUNSET



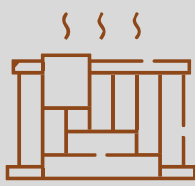
6 villas exclusivas



Propuesta arquitectónica con acabados artesanales por manos 100% yucatecas



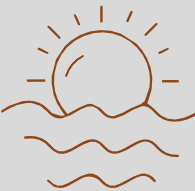
Máximo confort y espacios amplios



Rooftop con vista panorámica pérgola y jacuzzi *



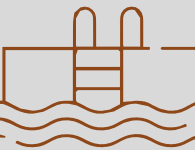
Estacionamiento techado



Acceso directo a la playa



Baños independientes en cada habitación



Alberca privada



Equipamiento en cocina, clósets y baños



Villas Pet-Friendly

*Opcional

UBICACIÓN

Villas San Benito Sunset está localizado en una de las playas más exclusivas de Yucatán.

A tan solo una cuadra de la playa, ideal para disfrutar de un día soleado y contemplar las hermosas puestas del sol.

Con ubicación privilegiada, se convierte un patrimonio de ensueño, seguro y rentable.



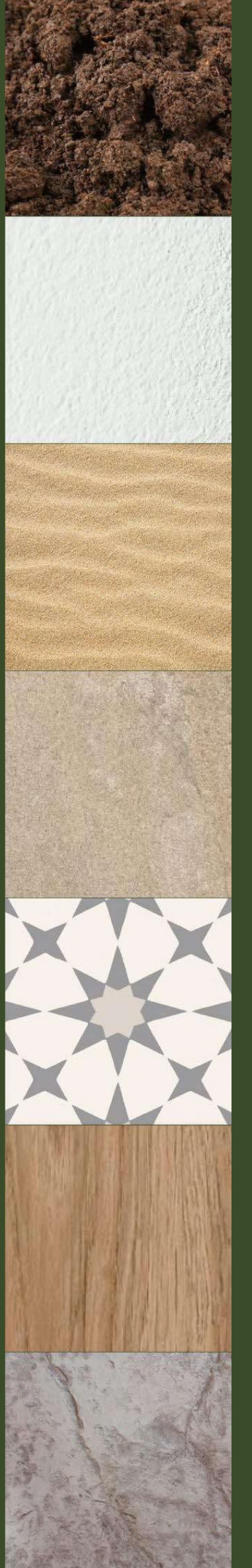
VILLAS SAN BENITO SUNSET

SOBRE LAS VILLAS

Diseño sobrio y atemporal.

Sobre un lienzo arquitectónico se proyecta un diálogo entre la vivienda y la interacción familiar.

Creamos una sensación propia con diversas dinámicas de uso, pero conservando la privacidad de cada espacio.





Descubre un oasis de *Privacidad y Magia* en

Villas San Benito

VILLAS SAN BENITO SUNSET

VILLA SUNSET

2 habitaciones

2 baños completos y 2 medios baños

Cocina con desayunador y estancia
con concepto de espacio abierto

Sala / Comedor

Terraza con alberca privada

Rooftop con pérgola y jacuzzi*

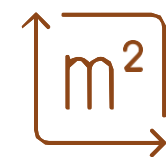
Clóset de lavado / bodega

Garage techado para 2 autos

*Opcional



PLANTAS ARQUITECTÓNICAS VILLA SUNSET



Terreno = **133.3 m²**

Frente = **13.3 m**

Fondo= **10 m**

Construcción = **172 m²**

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



ROOFTOP



A veces lo más productivo
que puedes hacer es *relajarte*