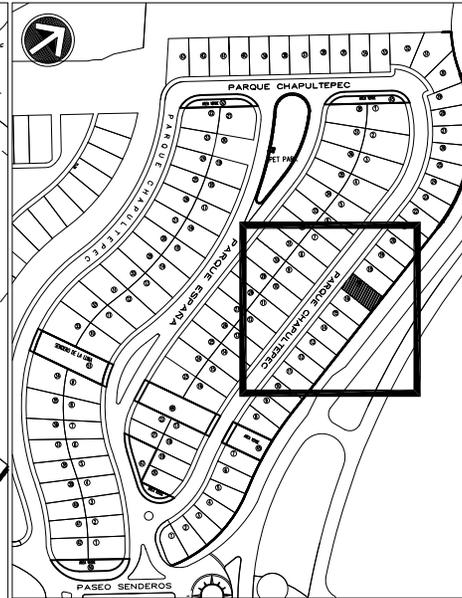
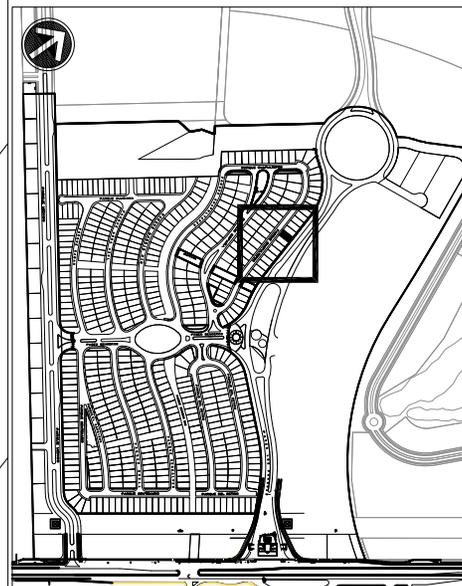


## PLANO DE LINEAMIENTOS Y RESTRICCIONES DE CONSTRUCCIÓN DEL INMUEBLE.

Este ANEXO forma parte integrante del Contrato de Promesa de Compraventa. El "PROMITENTE COMPRADOR" promete sujetarse a los términos y condiciones previstas en el mismo, el cual deberá interpretarse y concluirse de acuerdo con la información contenida en el citado contrato.



LOCALIZACION LOTE



LOCALIZACION GENERAL

**D A T O S**

UBICACION :	PLAYA DEL CARMEN, SOLIDARIDAD Q. ROO.
DESARROLLO :	SENDEROS DE MAYAKOBA
MANZANA :	24
CALLE :	PARQUE CHAPULTEPEC
LOTE :	17
SUPERFICIE :	300.00 M <sup>2</sup>
FECHA :	MAYO 2016
ESCALA :	1 : 300
ACOTACION :	METROS.

NORMATIVIDAD	RESTRICCIONES
CLAVE USO DE SUELO: H.2.U.1	FRENTE : 5.00 M
DENSIDAD : 1 viv/lote	FONDO : 5.00 M
C.O.S. 0.50	LATERAL : 1.00 M (cada lado)
C.U.S. 1.20	
ALTURA : 3 NIV/10 m	

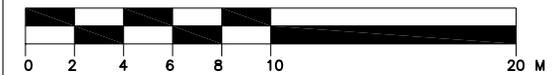
**ESTACIONAMIENTO**

EL NÚMERO MÍNIMO DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO SERÁ DE UN CAJÓN POR CADA 100 m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS.

**COLINDANCIAS**

- AL NORTE : 25.00 MTS. EN LINEA RECTA CON LOTE 18
- AL SUR: 25.00 MTS. EN LINEA RECTA CON LOTE 16
- AL ESTE : 12.00 MTS. EN LINEA RECTA CON AV. PASEO DE LOS PARQUES
- AL OESTE : 12.00 MTS. EN LINEA RECTA CON CALLE PARQUE CHAPULTEPEC

ESCALA GRAFICA 1:300



REVISO:

APROBO: