

Anexo

G-2

PLANTA ALTA
ARQUITECTÓNICA - OFICINA
OPA8=49.17m²

Sa8=5.64m²

CTO. BASURA
2

NOTA:
REVISAR MEDIDAS
FINALES EN OBRA

- RESUMEN GENERAL DE INSTALACIONES
1. ALIMENTACIÓN HIDRAULICA INSTALADA Y FUNCIONAL DE Ø1 ½" NOMINAL
 2. DESCARGA SANITARIA INSTALADA Y FUNCIONAL DE Ø100mm Y VENTILACIÓN DE Ø50mm
 3. CANALIZACIÓN ELÉCTRICA DE Ø50mm. SE ASIGNARÁN 17.30 KVA / 15.57 kw
 4. PUNTA VACÍA DE ACOMETIDA VOZ Y DATOS DE Ø3"
 5. CANALIZACIÓN DETECCIÓN DE HUMOS INSTALADA Y FUNCIONAL DE Ø19mm.
 6. ALIMENTACIÓN SISTEMA CONTRA INCENDIO (GABINETES) MEDIANTE TUBERIA DE Ø2"
- NOTA: LA UBICACIÓN DE SERVICIOS PUEDE VARIAR EN OBRA, SE REQUIERE LEVANTAMIENTO.

AREAS - DESARROLLO VILLA HIDALGO													
NAVE	ÁREA PISO (m ²)	ANDEN (m ²)	OFICINA PB (m ²)	OFICINA PA (m ²)	SERVICIOS (m2)	TOTAL m ²	ESTACIONAMIENTO		REGLAMENTO MUNICIPAL (ART. 112)				
							AL FRENTE	(D)	1 X 150 m2 PISO	1 X 30 m2 OF	TOTAL PARCIAL	TOTAL ASIGNADO	ID ASIGNADO
NAVE 8	1,147.99	72.00	21.97	49.17	32.33	1,323.46	4	1	7.65	2.37	10	11	82-86, 127, 135-139

NOTA:
ESTE ANEXO SE COMPLEMENTA CON
LAS ESPECIFICACIONES DESCRITAS EN
LOS ANEXOS TÉCNICOS.

N09

N-8

N07

DESARROLLADOR:



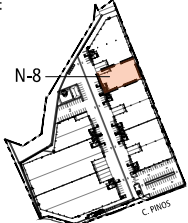
DESARROLLO:

VILLA HIDALGO
PARQUE INDUSTRIAL

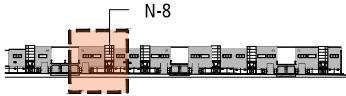
DIRECCIÓN:

C. PINOS No. 8845, COLONIA PARCELA 69, CÓDIGO POSTAL 22127, DENTRO DE LA DELEGACIÓN MUNICIPAL LA MESA DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, MÉXICO.

UBICACIÓN:



ELEVACIÓN ESQUEMÁTICA



NAVE:

N-8

NIVEL:

NIVEL NPT. PB: +68.225 m

SIMBOLOGÍA

- NAVE - ÁREA DE PISO
- NAVE - ÁREA DE ANDÉN
- NAVE - OFICINA PLANTA BAJA (PB)
- NAVE - OFICINA PLANTA ALTA (PA)
- NAVE - ÁREA DE SERVICIOS
- ESTACIONAMIENTO ASIGNADO

TÍTULO:

PLANTA ARQUITECTÓNICA

FECHA:

12 NOVIEMBRE / 2024

ESCALA:

1 : 300 m

SUPERFICIE:

1,323.46 m²

ELABORÓ:



NAVE:

N-8

ANEXO:

G-2