

**ELITE**  
LEGACY & CO

---

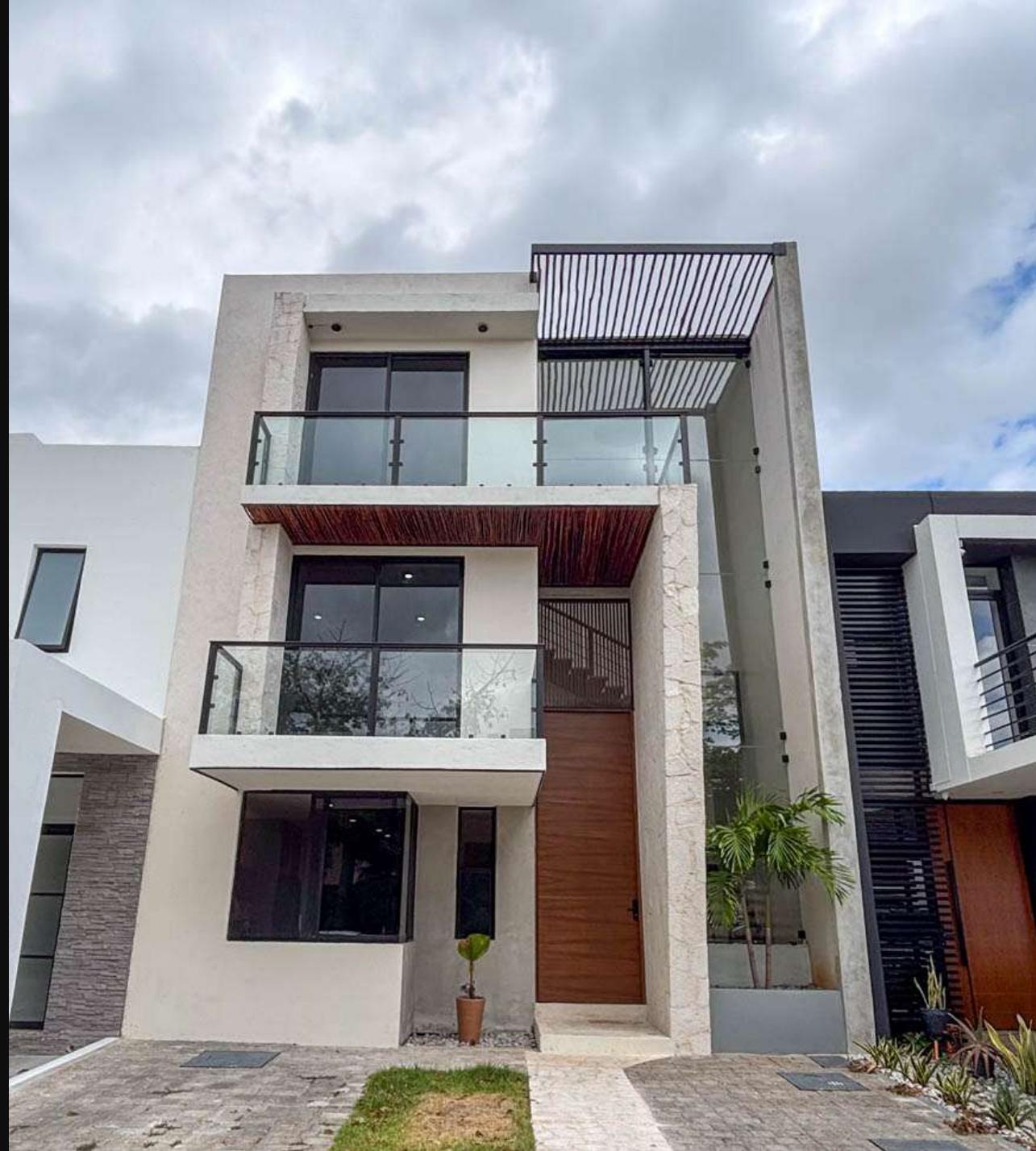
REAL ESTATE GROUP

# Residencial AQUA

**Casa en Renta**

**CON MUEBLES**

**\$75,000 M.N.**



## CARACTERISTICAS



6



4.5



2



300 m2



180 m2

Moderna casa ubicada en la zona residencial de gran crecimiento en la zona sur de Cancún. Cercano a colegios de prestigio, universidades, supermercados, restaurantes, tiendas de autoservicio, entre otros.

Residencial Aqua cuenta con excelentes amenidades que harán de tu inversión una excelente opción, ya que cuenta con atractivas áreas verdes, casa club, seguridad privada para brindarte una mejor calidad de vida. Frente a área verde

---

**PRIMER NIVEL:**

- Recibidor con triple altura  
Comedor
- Estancia de sala integrada con parte de alberca interior
- Cocina integral equipada con barra desayunadora  
Cuarto de lavado
- Medio baño de visitas
- Alberca
- 2 estacionamientos techados
- \*Toda la planta baja está diseñada para tener ventilación cruzada

**SEGUNDO NIVEL:**

- Recámara principal con closet, balcon frontal y baño completo
- 2 Recámaras secundarias con closet
- Baño completo compartido
- Pequeña área de TV

**TERCER NIVEL:**

- 2da Recámara principal con closet, terraza en escuadra y baño completo
- 2 recámaras secundarias con clóset
- 1 baño completo compartido
- Area de Tv

**EQUIPAMIENTO:**

- \*La casa cuenta con 8 paneles solares
- Presurizador
- Suavizador de agua
- 1 Cisterna para captación de agua pluvial y uso de esta en los baños.
- 1 cisterna para uso general de la casa.
- Boiler solar con resistencia electrica
- Aires inverter y ventiladores.
- Toda la casa cuenta con acabados de Chukum

**ÁREAS COMUNES:**

- Parque Infantil
- Kids Fountains
- Senderos verdes
- Fuentes de agua

**Fitness Center:**

- Canchas de Paddle
- Gym
- Alberca de nado semi-olímpico
- Canchas de volleyball

**Casa Club Recreativa:**

- Alberca familiar
- Gym
- Área social
- Cancha de basketball
- Doble caseta de seguridad
- Seguridad 24/7
- Barda perimetral electrificada



GLASS  
LEGACY & CO



ELLY  
LEGACY



ELITE  
LEGACY & CO





THE  
LEGACY & CO





ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO.



ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO

ELITE  
LEGACY & CO







ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO



WHITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO





ELITE  
LEGACY & CO





ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO



HERITAGE  
LEGACY & CO



ya'ax  
veree

ELITE  
LEGACY & CO





ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO



ELITE  
LEGACY & CO

ja'



ELITE  
LEGACY & CO





PHILIP  
LEGACY & CO.



ELITE  
LEGACY & CO.

AQUA  
RESIDENCES













CANCHA  
1

LEGACY & CO

NO  
FUMAR

Oficina: 998 500 6001

Cel: 998 107 0485

[info@elitelegacy.co](mailto:info@elitelegacy.co)

[www.elitelegacy.co](http://www.elitelegacy.co)

