

# RESIDENCIA EN OBRA

- FRACCIONAMIENTO AGUA ESCONDIDA
- IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS
- TERRENO 500 MTS.
- CONSTRUCCIÓN 600 MTS.
- PROPIEDAD PRIVADA

Proyecto diseñado por la familia Aguilar Camacho, que cumple específicamente con todas las amenidades y necesidades de una familia para disfrutar una hermosa residencia que en poco tiempo será un lugar de plusvalía increíble por la cercanía con Chapala, Ixtlahuacán de los membrillos, Aeropuerto de Guadalajara y el famoso Macrolibramiento que ahorra tiempo entre los diferentes estados para el cruce de la ciudad.





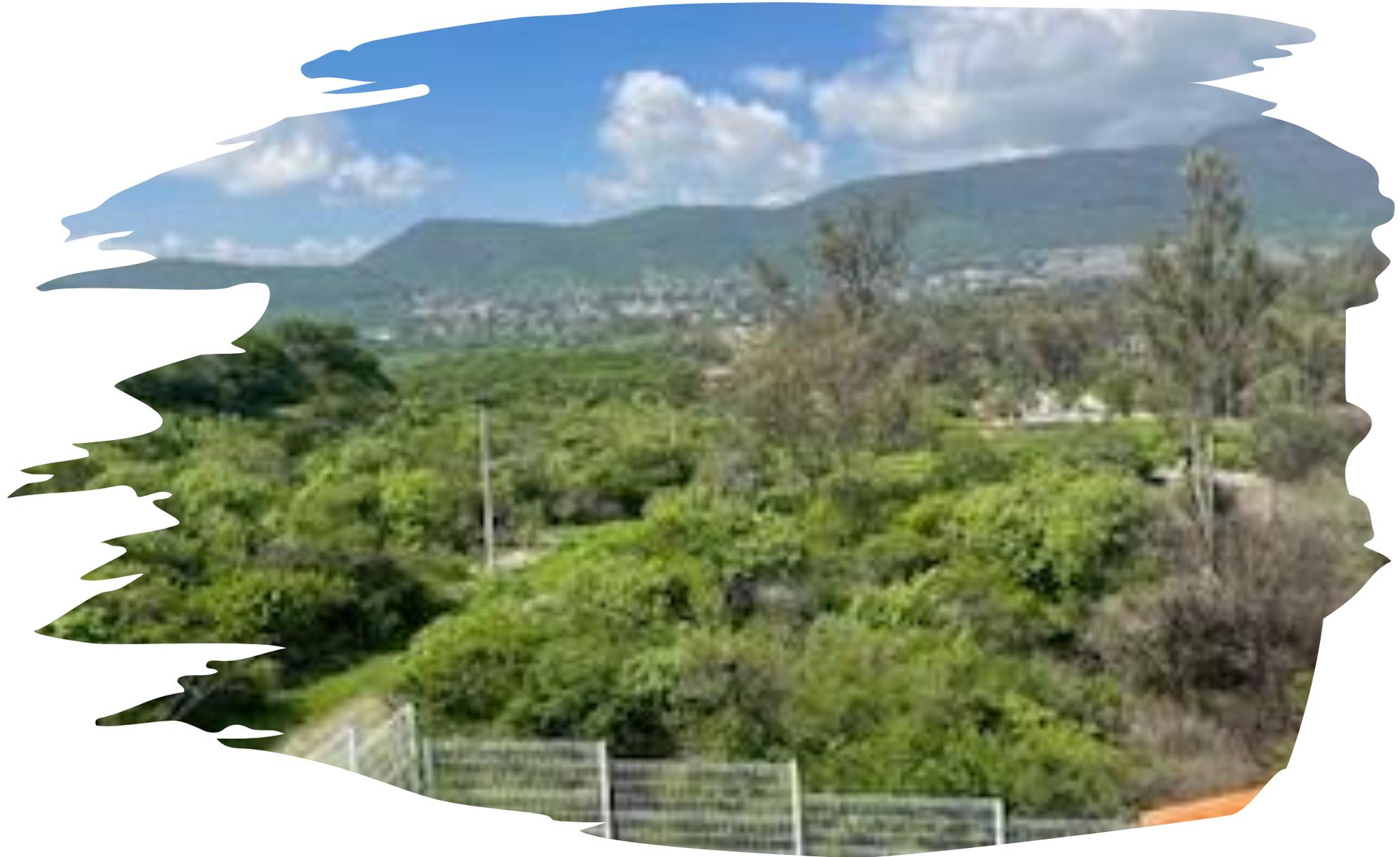
# EXCELENTES VISTAS PANORÁMICAS

Propiedad que quedará terminada en 6 meses, con los mejores acabados de lujo, iluminación, cámaras de seguridad, portón eléctrico, etc.



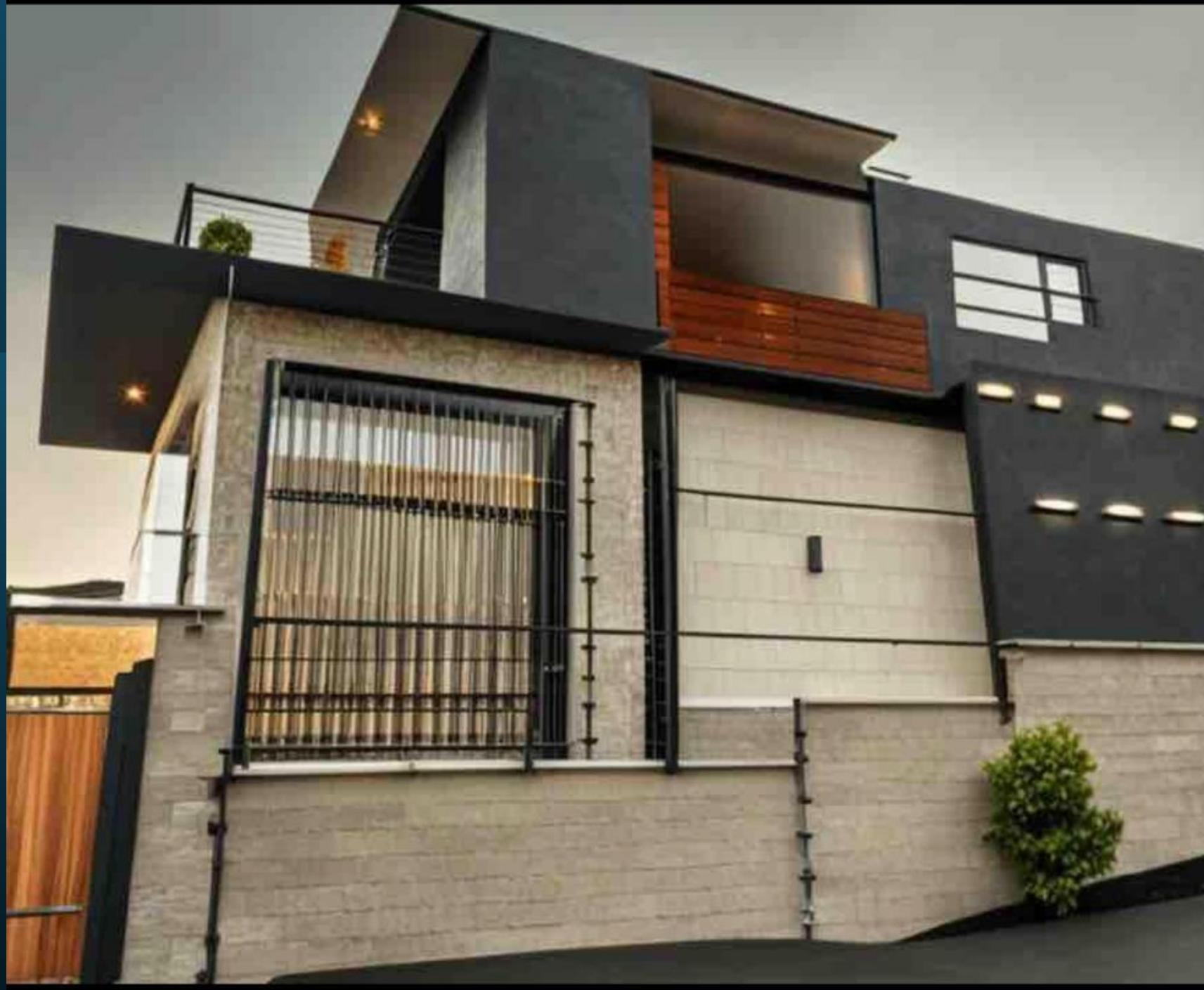


**PROYECTO  
INIGUALABLE**





# ACABADOS DE LUJO







- **PLANTA BAJA**
- Cochera superior nivel de calle 4 autos y alrededor de toda la propiedad (sin vecinos)
- Jardín frontal con riego por aspersión
- Ingreso principal
- Ingreso alternativo hacia cocina
- Recámara con baño completo
- Cocina integral muy amplia y equipada, lavavajillas, hornos, calentaplatos, separada de toda la propiedad con doble ingreso, estufa en isleta, campana, espacio extra para guardar despensa.
- Comedor doble altura y ventanales a jardín exótico.
- Sala principal
- Terraza para 80 personas con área de asador profesional.
- Alberca climatizada, jacuzzi y chapoteadero.
- Zona de árboles frutales.
- Balcón lateral.
- Baño completo.
- Distribuidor.
- Bar con vista al jardín trasero.



- **PLANTA ALTA**

- Zona de oficina / estudio y / o distribuidor general con aire acondicionado
- Recámara con vestidor, baño completo, con vista panorámica y aire acondicionado
- Recámara secundaria, vista panorámica y hacia la calle, aire acondicionado baño completo y vestidor
- Sala de juegos y terraza con vista panorámica.
- Bodega.
- Baño.



- **PLANTA ALTA 2**
- Bodega General
- Recamara principal con doble vista, vestidor, aire acondicionado, mirador, terraza, jacuzzi volado con vista panorámica.
- Cuarto de lavado
- Mirador.
- Opción Roof Garden