

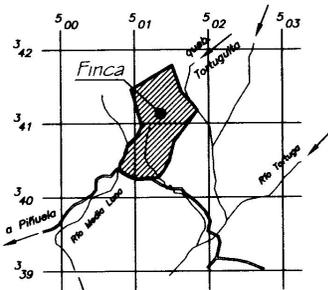
REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION DE PLANOS CATASTRADOS
NUMERO DE CERTIFICACION: RNPDIGITAL-661693-2022
6-909287-2004
TOTAL DE PAGINAS: 3

INSCRIPCIÓN: 6-909287-2004
 Fecha : 18/02/2004 16:42:59
 Registrador: FERNANDO GONZALEZ CALDERON
 60A3190DA8FF8E142EF0BA5555060202



LÍNEA	A	C	M	U	T	DIST.(m)
1-2	194°	53.5'				18.54
2-3	286°	54.9'				36.14
3-4	013°	28.5'				2.01
4-5	002°	57.2'				17.03
5-1	106°	54.9'				39.72

CONDOMINIO RESIDENCIAL TURISTICO TORTUGA



PUNTOS DE CONTROL		
Nombre	Norte	Este
A	289.27	678.26
B	419.66	227.14

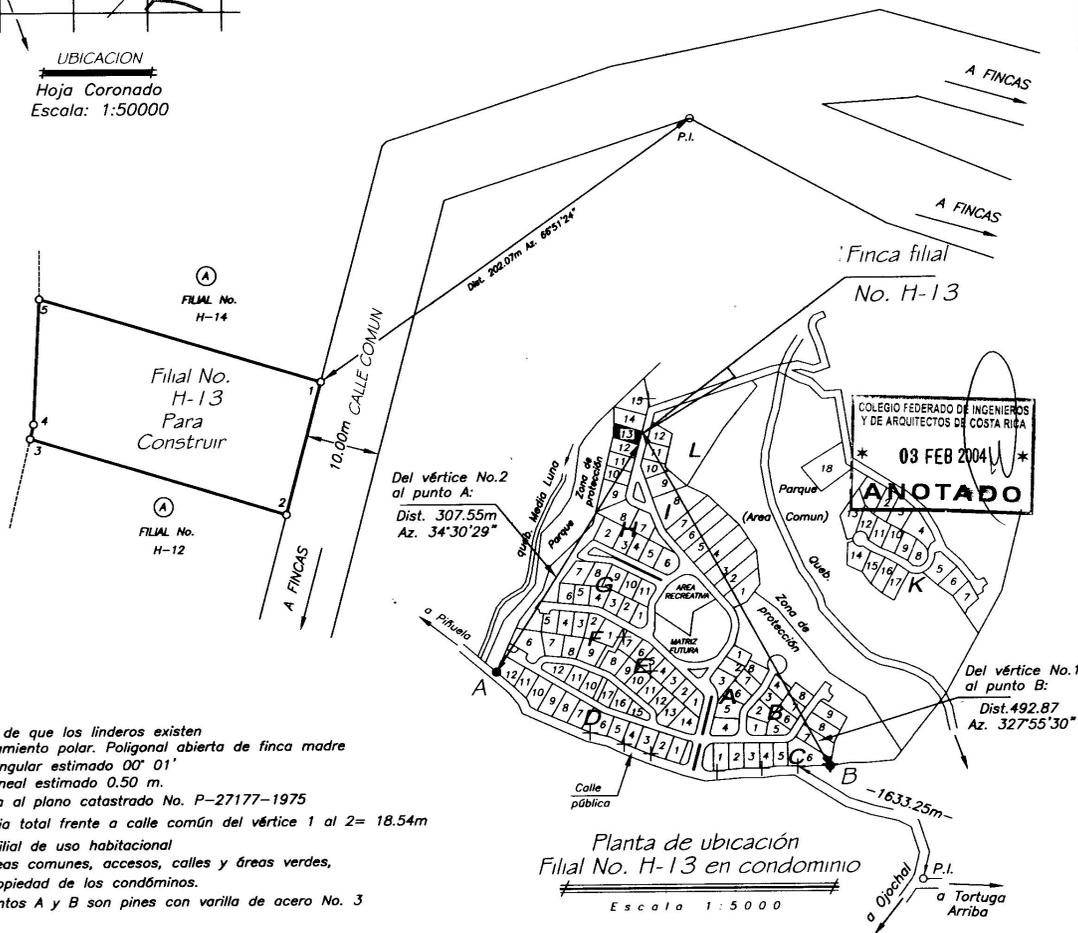
Catastro Nacional
 1-1889954
 17/02/2004 09:39:36
 Reingreso

Catastro Nacional
 1-1889954
 03/02/2004 13:20:26
 Reingreso

Linderos:
 (A) LA CASA DEL ARCO IRIS S.A.



UBICACION
 Hoja Coronado
 Escala: 1:50000



NOTAS:

- Doy fe de que los linderos existen
- Levantamiento polar. Poligonal abierta de finca madre
- Error angular estimado 00° 01'
- Error lineal estimado 0.50 m.
- Modifica al plano catastrado No. P-27177-1975
- Distancia total frente a calle común del vértice 1 al 2= 18.54m
- Finca filial de uso habitacional
- Las áreas comunes, accesos, calles y áreas verdes, son propiedad de los condóminos.
- Los puntos A y B son pines con varilla de acero No. 3

Propiedad horizontal Finca filial propiedad de: LA CASA DEL ARCO IRIS S.A. CEDULA JURIDICA No. 3-101-201203	Area: 699.79 m²	Sito en Ojochal Distrito 4° Bahía Ballena Canton 5° Osa Provincia 6° Puntarenas	Propiedad Horizontal Finca Matriz Folio Real No. H6001860M - 000 Area = 86ha.4023.00 m ² Propiedad Horizontal Finca Filial Folio Real No. H6038938F - 000 Area = 699.79m ²	ESCALA: 1:500 Fecha: Diciembre 2003 Filial No. H-13 Archivo No. H-13
JAIRO J. MARTINEZ LAINEZ, Topógrafo Asociado T.A 8503	Protocolo Tomo: 12327 Folio: 174			

INSCRIPCIÓN: 6-909287-2004
Fecha : 18/02/2004 16:42:59
Registrador: FERNANDO GONZALEZ CALDERON
60A3190DA8FF8E142EF0BA5555060202

Catastro Nacional
1-1889954
17/02/2004 09:39:36
Reingreso

Catastro Nacional
1-1889954
03/02/2004 13:20:26
Reingreso

ESTA CERTIFICACION, CUYOS DERECHOS ARANCELARIOS FUERON DEBIDAMENTE CANCELADOS, CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECEN LOS ARTICULOS 45.2 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL Y 5 INCISO D) DE LA LEY DE CERTIFICADOS, FIRMAS DIGITALES Y DOCUMENTOS ELECTRONICOS N° 8454, Y EL DECRETO EJECUTIVO N° 35488-J, PUBLICADO EN LA GACETA N° 196, DEL 8 DE OCTUBRE DE 2009. EN DICHO MARCO LEGAL SE ESTABLECE LA OBLIGATORIEDAD DE RECIBIR ESTE DOCUMENTO POR PARTE DE LOS ENTES PÚBLICOS Y PRIVADOS, ASÍ COMO PARA LOS PARTICULARES, POR LO QUE SI TIENE PROBLEMAS PARA LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO Y APLICACIÓN DE SUS EFECTOS LEGALES, SIRVASE COMUNICARLO AL CENTRO DE ASISTENCIA AL USUARIO, Teléfono. 2202-0888. EMITIDA A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS DIGITALES EL 07-Apr-2022 A LAS 12:31:05. PODRA SER VERIFICADA EN EL SITIO www.rnpdigital.com DENTRO DE LOS SIGUIENTES 15 DIAS NATURALES.