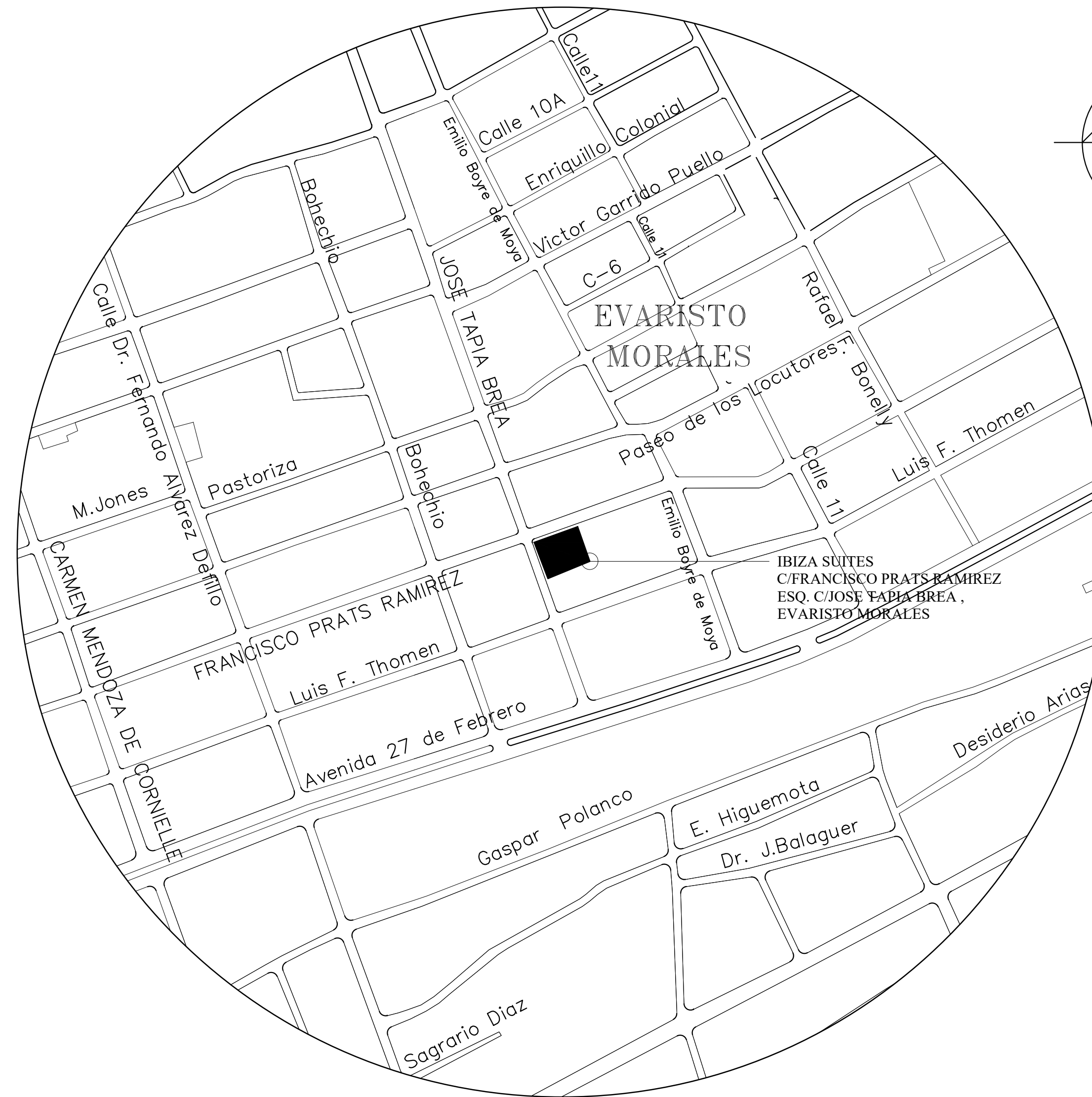
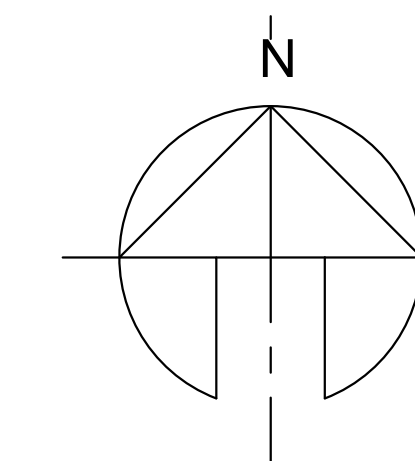


FRANCISCO PRATS RAMIREZ

1  
A1 PLANTA DE CONJUNTO Y UBICACION  
IBIZA SUITES



2  
A1 PLANTA DE LOCALIZACION  
IBIZA SUITES

INDICE DE PLANOS

HOJA NO.	
ARQ001	PLANTA DE CONJUNTO Y LOCALIZACION
ARQ002	PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA SEMISOTANO
ARQ003	PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA 1ER NIVEL
ARQ004	PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA 2DO NIVEL
ARQ005	PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA 3ER AL 10MO NIVEL
ARQ006	PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA 11VO NIVEL AREA SOCIAL
ARQ007	PLANTA ARQUITECTONICA SEMISOTANO
ARQ008	PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA 1ER NIVEL
ARQ009	PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA 2DO NIVEL
ARQ010	PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA 3ER AL 10MO NIVEL
ARQ011	PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA 11VO NIVEL AREA SOCIAL
ARQ012	ELEVACIONES FRONTAL Y LATERAL IZQUIERDO
ARQ013	ELEVACION POSTERIOR Y LATERAL DERECHO
ARQ014	SECCION A-A Y SECCION B-B
ARQ015	SECCION C-C



Ave. Nunez de Cáceres Plaza Mirador  
local 202-b Santo Domingo, D. N.  
Tel. 809-482-7221  
e-mail: vargasfung@gmail.com

NO.	FECHA	REVISIONES	OBSERVACIONES
1			
2			
3			
4			
5			
6			

PROYECTO  
**IBIZA SUITES**  
PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA SEMISOTANO

PROPIETARIO  
FIDEICOMISO INMOBILIARIO  
IBIZA SUITES

ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ARQ. SAMUEL VARGAS

ING. EST. RAFAEL ROSARIO  
CODIA 18538

ING. SANTE: ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ING. ELEC:  
CODIA

ESCALA 1:75  
FECHA: OCTUBRE 2022

**ARQ001**

HOJA NO. 1 DE 15



Ave. Nunez de Caceres Plaza Mirador  
Local 202-B, Santo Domingo, D. N.  
Tel. 809-482-7221  
e-mail: vergusfung@gmail.com

REVISIONES	
NO.	FECHA
1	
2	
3	
4	
5	
6	

**PROYECTO**  
**IBIZA SUITES**  
**PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA SEMISOTANO**

PROPIETARIO  
FIDELCOMISO INMOBILIARIO  
IBIZA SUITES

ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ARQ. SAMUEL VARGAS

ING. EST. RAFAEL ROSARIO  
CODIA 18538

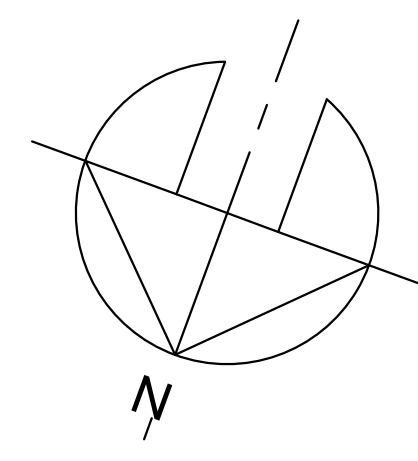
ING. SANIT. ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ING. ELEC.  
CODIA

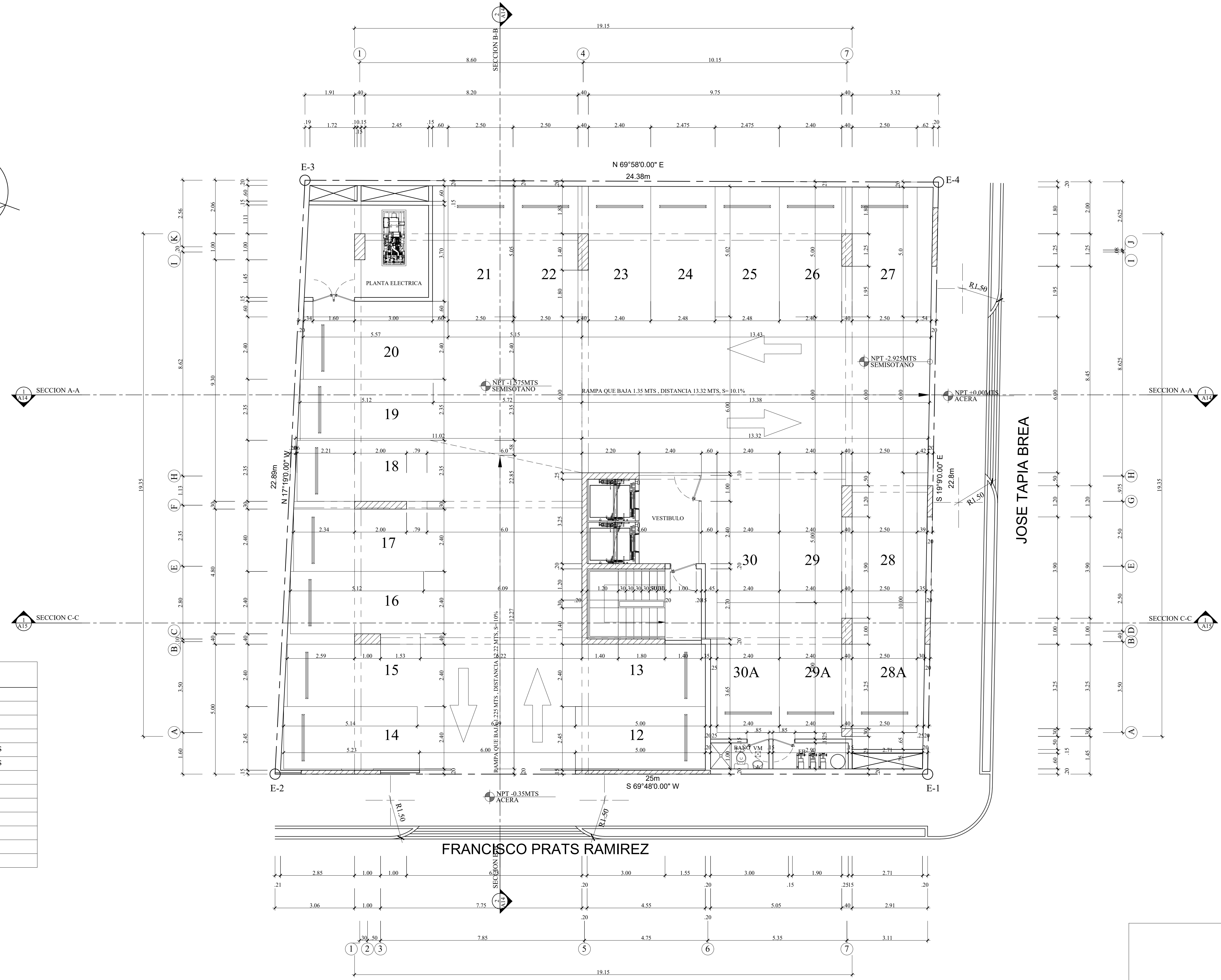
ESCALA 1:75  
FECHA - OCTUBRE 2022

**ARQ002**

HOJA NO. 2 DE 15



NIVELES DE PISO	
SOTANO	-2.925 MTS
1ER NIVEL	+1.35 MTS
2DO NIVEL	+4.325 MTS
3ER NIVEL	+7.425 MTS
4TO NIVEL	+10.525 MTS
5TO NIVEL	+13.625 MTS
6TO NIVEL	+16.725 MTS
7MO NIVEL	+19.825 MTS
8VO NIVEL	+22.925 MTS
9NONIVEL	+26.025 MTS
10MO NIVEL	+29.125 MTS
11VO NIVEL	+32.225 MTS
TECHO	+36.00 MTS



**1**  
**A2** PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA SEMISOTANO  
IBIZA SUITES

REVISIONES	
NO.	FECHA
1	
2	
3	
4	
5	
6	

**PROYECTO**  
**IBIZA SUITES**  
**PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA 1ER NIVEL**

PROPIETARIO  
FIDEICOMISO INMOBILIARIO  
IBIZA SUITES

ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ARQ. SAMUEL VARGAS

ING EST: RAFAEL ROSARIO  
CODIA 18538

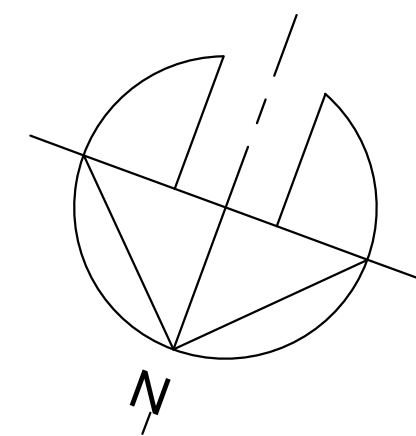
ING SANIT: ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ING ELEC:  
CODIA

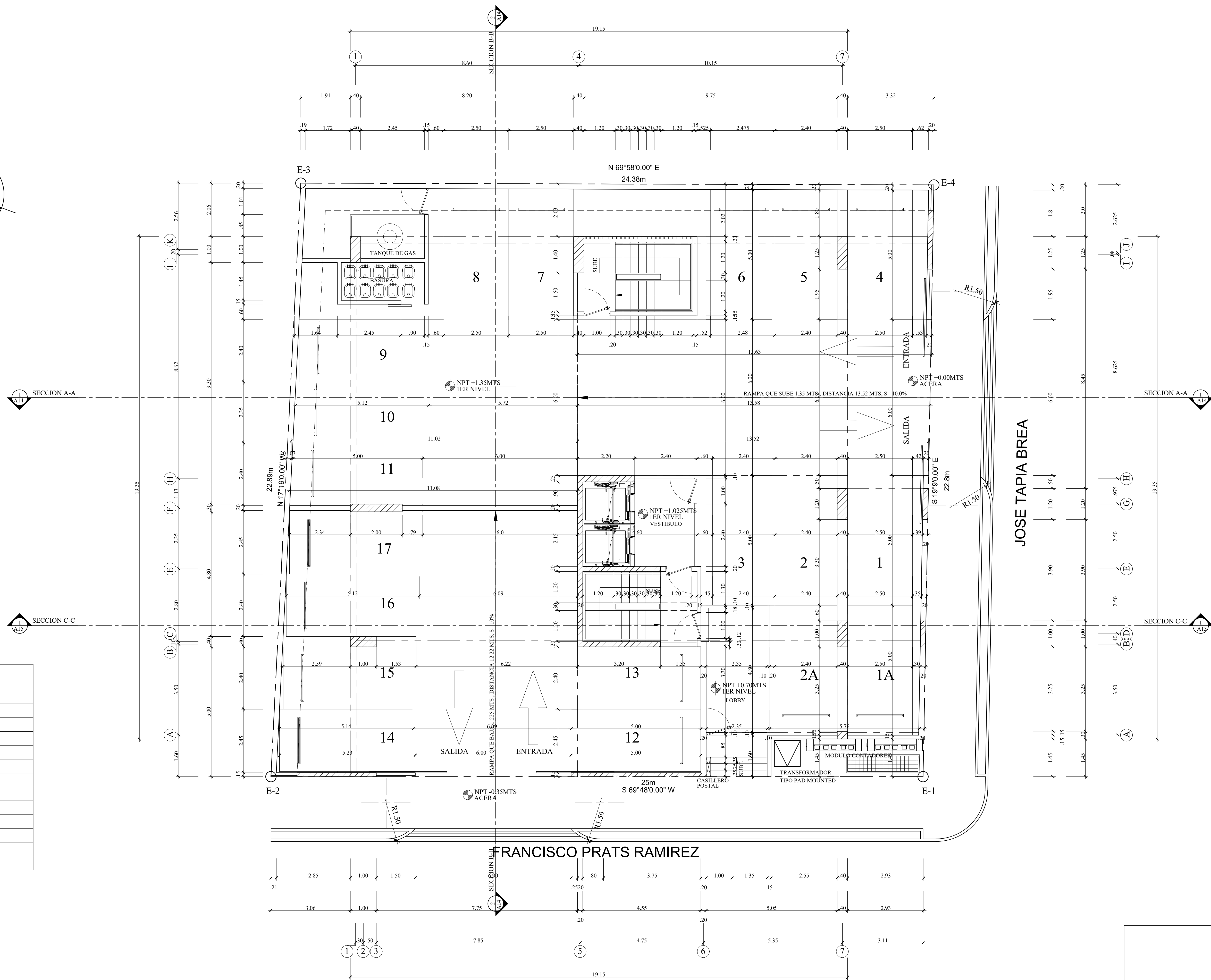
ESCALA 1:75  
FECHA :OCTUBRE 2022

**ARQ003**

HOJA NO. 3 DE 15



NIVELES DE PISO	
SOTANO	-2.925 MTS
1ER NIVEL	+1.35 MTS
2DO NIVEL	+4.325 MTS
3ER NIVEL	+7.425 MTS
4TO NIVEL	+10.525 MTS
5TO NIVEL	+13.625 MTS
6TO NIVEL	+16.725 MTS
7MO NIVEL	+19.825 MTS
8VO NIVEL	+22.925 MTS
9NONIVEL	+26.025 MTS
10MO NIVEL	+29.125 MTS
11VO NIVEL	+32.225 MTS
TECHO	+36.00 MTS



**PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA 1ER NIVEL**  
IBIZA SUITES



Ave. Núñez de Cáceres Plaza Mirador  
 local 202-9 Santo Domingo, D. N.  
 Tel: 809-452-7221  
 e-mail: vargasfung@gmail.com

NO.	FECHA	REVISIONES OBSERVACIONES
1		
2		
3		
4		
5		
6		

**PROYECTO  
 IBIZA SUITES**

**PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA 2DO NIVEL**

PROPIETARIO  
 FIDEICOMISO INMOBILIARIO  
 IBIZA SUITES

ARQ. LING FUNG  
 CODIA 17758  
 ARQ. SAMUEL VARGAS

ING EST: RAFAEL ROSARIO  
 CODIA 18538

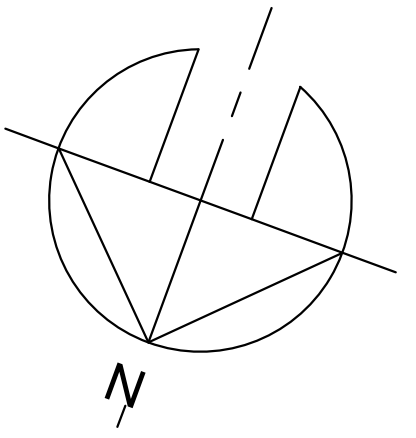
ING SANIT: ARQ. LING FUNG  
 CODIA 17758

ING ELEC:  
 CODIA

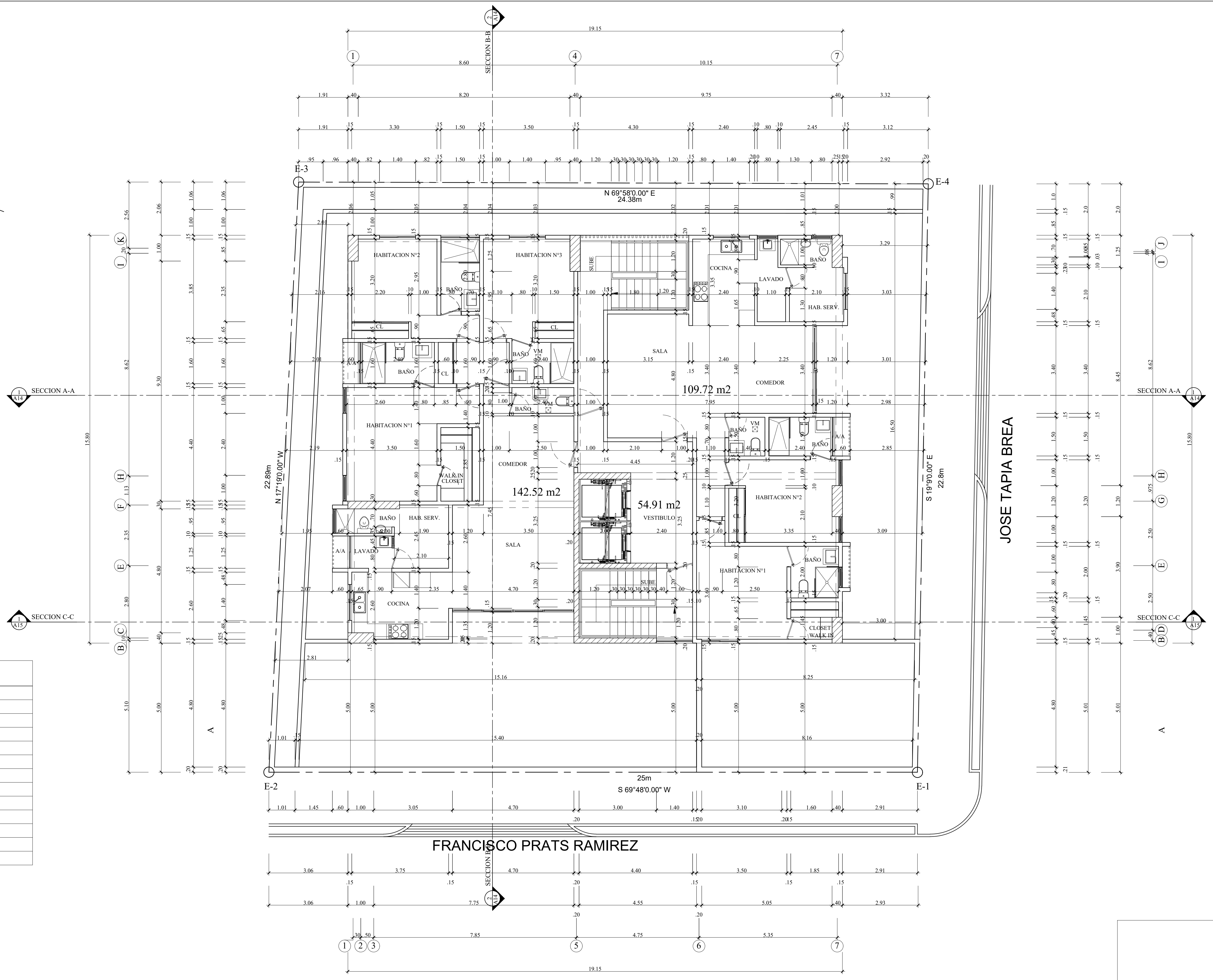
ESCALA 1:75  
 FECHA: OCTUBRE 2022

**ARQ004**

HOJA NO. 4 DE 15



NIVELES DE PISO	
SOTANO	-2.925 MTS
1ER NIVEL	+1.35 MTS
2DO NIVEL	+4.325 MTS
3ER NIVEL	+7.425 MTS
4TO NIVEL	+10.525 MTS
5TO NIVEL	+13.625 MTS
6TO NIVEL	+16.725 MTS
7MO NIVEL	+19.825 MTS
8VO NIVEL	+22.925 MTS
9NONIVEL	+26.025 MTS
10MO NIVEL	+29.125 MTS
11VO NIVEL	+32.225 MTS
TECHO	+36.00 MTS



1  
 A4 **PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA 2DO NIVEL**  
 IBIZA SUITES



Ave. Nunez de Caesres Plaza Mirador  
 Local 202-b Santo Domingo, D. N.  
 Tel. 809-452-7221  
 e-mail: vargasing@gmail.com

REVISIONES	
NO.	FECHA
1	
2	
3	
4	
5	
6	

**PROYECTO**  
**IBIZA SUITES**

**PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA 3ER AL 10MO NIVEL**

**PROPIETARIO**  
**FIDEICOMISO INMOBILIARIO**  
**IBIZA SUITES**

**ARQ. LING FUNG**  
 CODIA 17758

**ARQ. SAMUEL VARGAS**

**ING EST: RAFAEL ROSARIO**  
 CODIA 18538

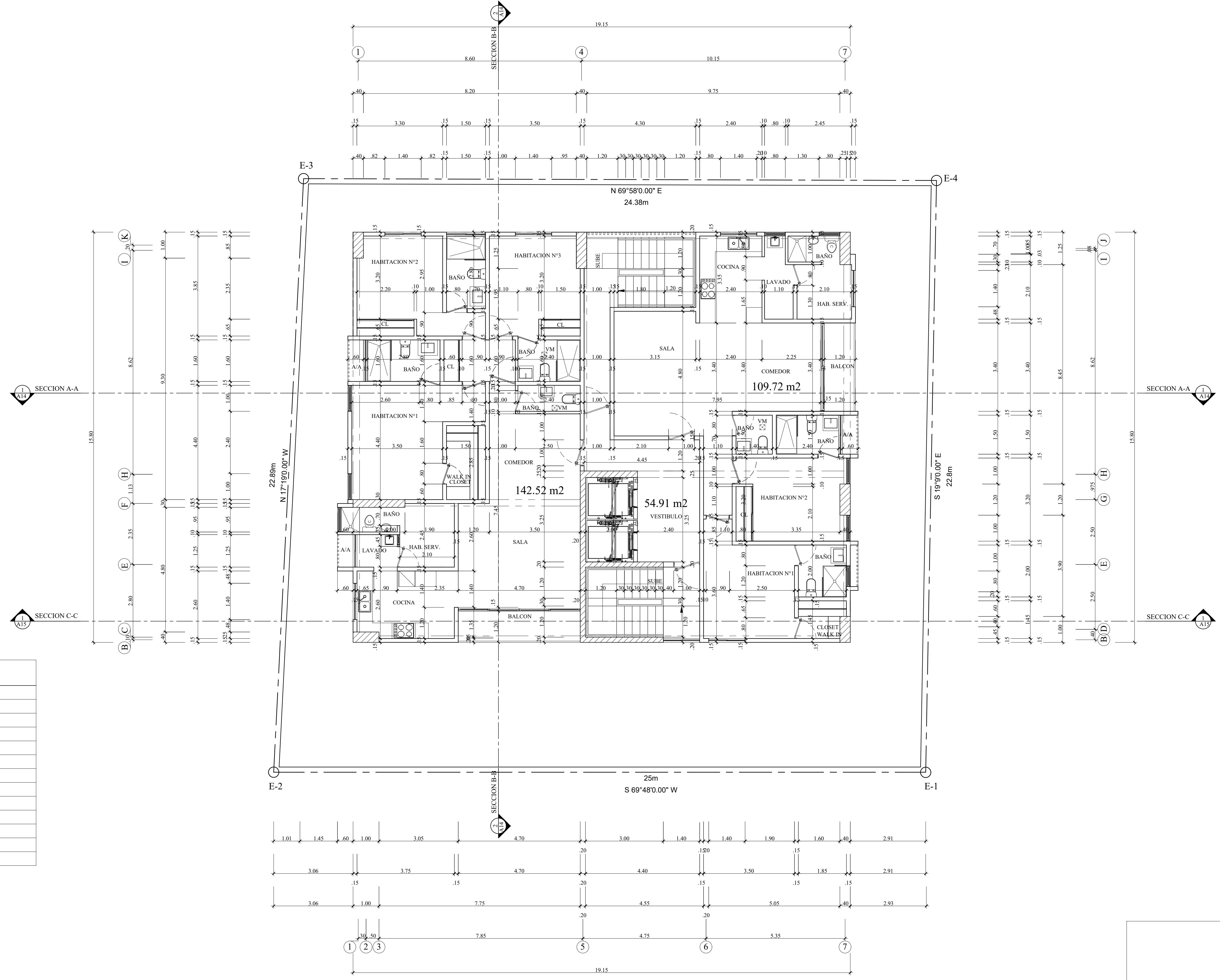
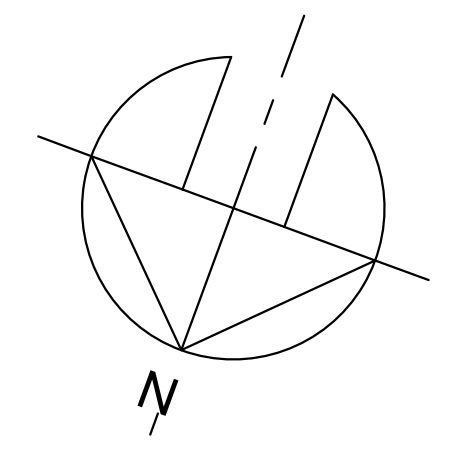
**ING SANTI: ARQ. LING FUNG**  
 CODIA 17758

**ING ELEC:**  
 CODIA

**ESCALA 1:75**  
**FECHA: OCTUBRE 2022**

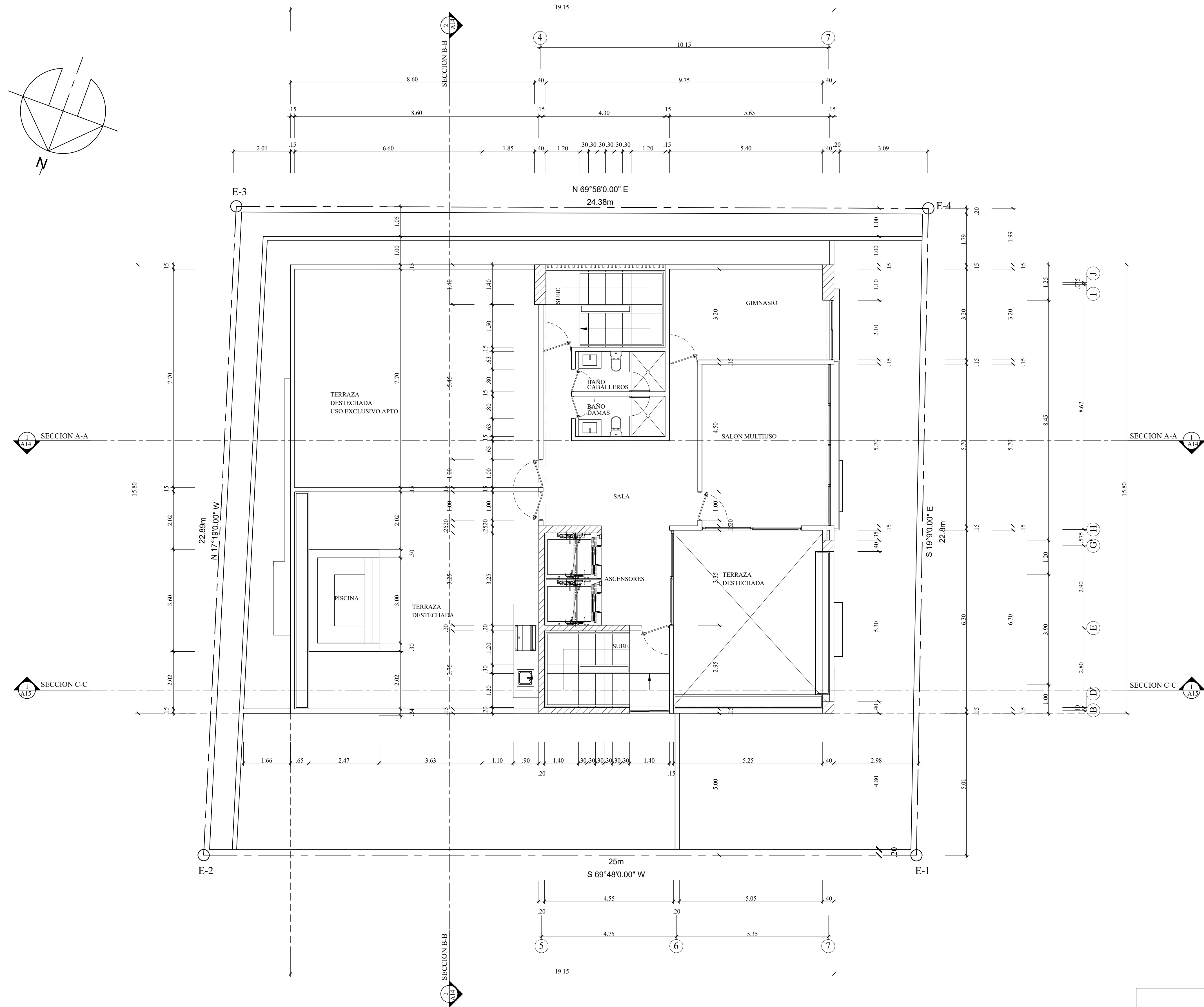
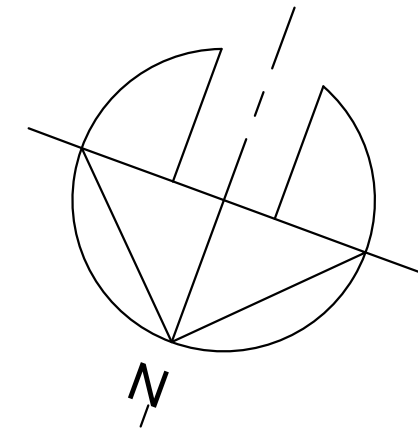
**ARQ005**

**HOJA NO. 5 DE 15**



NIVELES DE PISO	
SOTANO	-2.925 MTS
1ER NIVEL	+1.35 MTS
2DO NIVEL	+4.325 MTS
3ER NIVEL	+7.425 MTS
4TO NIVEL	+10.525 MTS
5TO NIVEL	+13.625 MTS
6TO NIVEL	+16.725 MTS
7MO NIVEL	+19.825 MTS
8VO NIVEL	+22.925 MTS
9NONIVEL	+26.025 MTS
10MO NIVEL	+29.125 MTS
11VO NIVEL	+32.225 MTS
TECHO	+36.00 MTS

**PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA 3ER AL 10MO NIVEL**  
 IBIZA SUITES



NIVELES DE PISO	
SOTANO	-2.925 MTS
1ER NIVEL	+1.35 MTS
2DO NIVEL	+4.325 MTS
3ER NIVEL	+7.425 MTS
4TO NIVEL	+10.525 MTS
5TO NIVEL	+13.625 MTS
6TO NIVEL	+16.725 MTS
7MO NIVEL	+19.825 MTS
8VO NIVEL	+22.925 MTS
9NONIVEL	+26.025 MTS
10MO NIVEL	+29.125 MTS
11VO NIVEL	+32.225 MTS
TECHO	+36.00 MTS

1 A6 PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA 11VO NIVEL AREA SOCIAL  
IBIZA SUITES



Ave. Nunez de Careres Plaza Mirador  
local 202-b Santo Domingo, D. N.  
Tel. 809-482-7221  
e-mail: vargasfung@gmail.com

REVISIONES	
NO.	FECHA
1	
2	
3	
4	
5	
6	

**PROYECTO**  
**IBIZA SUITES**  
**SANTO DOMINGO ESTE**  
**PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA 11VO NIVEL**

PROPIETARIO  
FIDEICOMISO INMOBILIARIO  
IBIZA SUITES

ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ARQ. SAMUEL VARGAS

ING. EST. RAFAEL ROSARIO  
CODIA 18538

ING. SANIT. ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ING. ELEC.  
CODIA

ESCALA 1:75  
FECHA: OCTUBRE 2022

**ARQ006**

HOJA NO. 6 DE 15



Ave. Nunez de Cáceres Plaza Mirador  
 Local 202-4 Santo Domingo, D. N.  
 Tel. 809-452-7221  
 e-mail: vargasfung@gmail.com

REVISIONES	
NO.	FECHA
1	
2	
3	
4	
5	
6	

PROYECTO  
**IBIZA RESIDENCES**  
 PLANTA ARQUITECTONICA SEMISOTANO

PROPIETARIO  
 FIDEICOMISO INMOBILIARIO  
 IBIZA SUITES

ARQ. LING FUNG  
 CODIA 17758

ARQ. SAMUEL VARGAS

ING. EST: RAFAEL ROSARIO  
 CODIA 18538

ING. SANIT: ARQ. LING FUNG  
 CODIA 17758

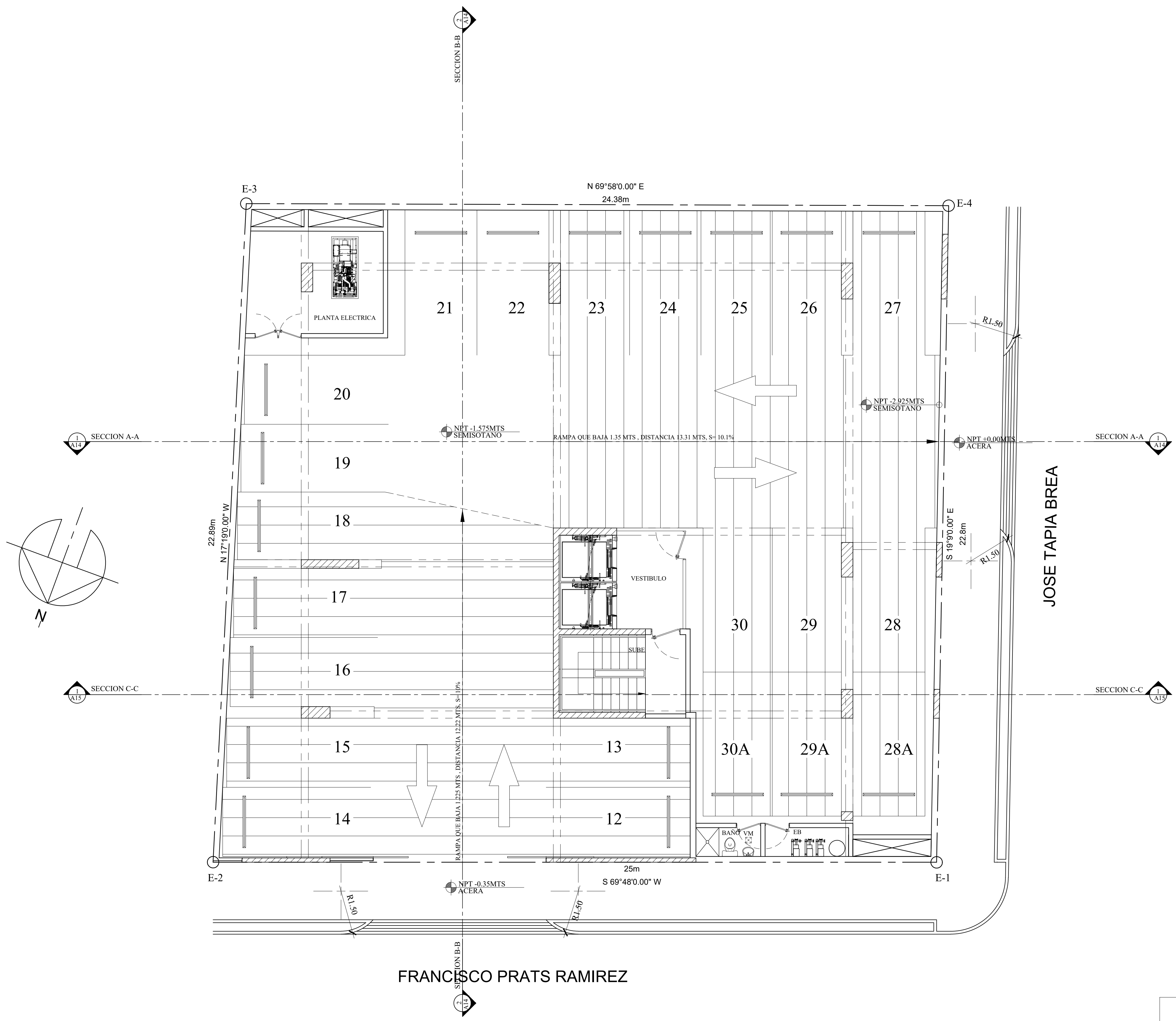
ING. ELEC:  
 CODIA

ESCALA 1:75  
 FECHA: OCTUBRE 2022

**ARQ007**

HOJA NO. 7 DE 15

NIVELES DE PISO	
SOTANO	-2.925 MTS
1ER NIVEL	+1.35 MTS
2DO NIVEL	+4.325 MTS
3ER NIVEL	+7.425 MTS
4TO NIVEL	+10.525 MTS
5TO NIVEL	+13.625 MTS
6TO NIVEL	+16.725 MTS
7MO NIVEL	+19.825 MTS
8VO NIVEL	+22.925 MTS
9NONIVEL	+26.025 MTS
10MO NIVEL	+29.125 MTS
11VO NIVEL	+32.225 MTS
TECHO	+36.00 MTS



1  
A7  
**PLANTA ARQUITECTONICA SEMISOTANO**  
 IBIZA SUITES

REVISIONES	
NO.	FECHA
1	
2	
3	
4	
5	
6	

PROYECTO  
**IBIZA RESIDENCES**  
PLANTA ARQUITECTONICA 1ER NIVEL

PROPIETARIO  
FIDECOMISO INMOBILIARIO  
IBIZA SUITES

ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ARQ. SAMUEL VARGAS

ING. EST. RAFAEL ROSARIO  
CODIA 18538

ING. SANTE ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

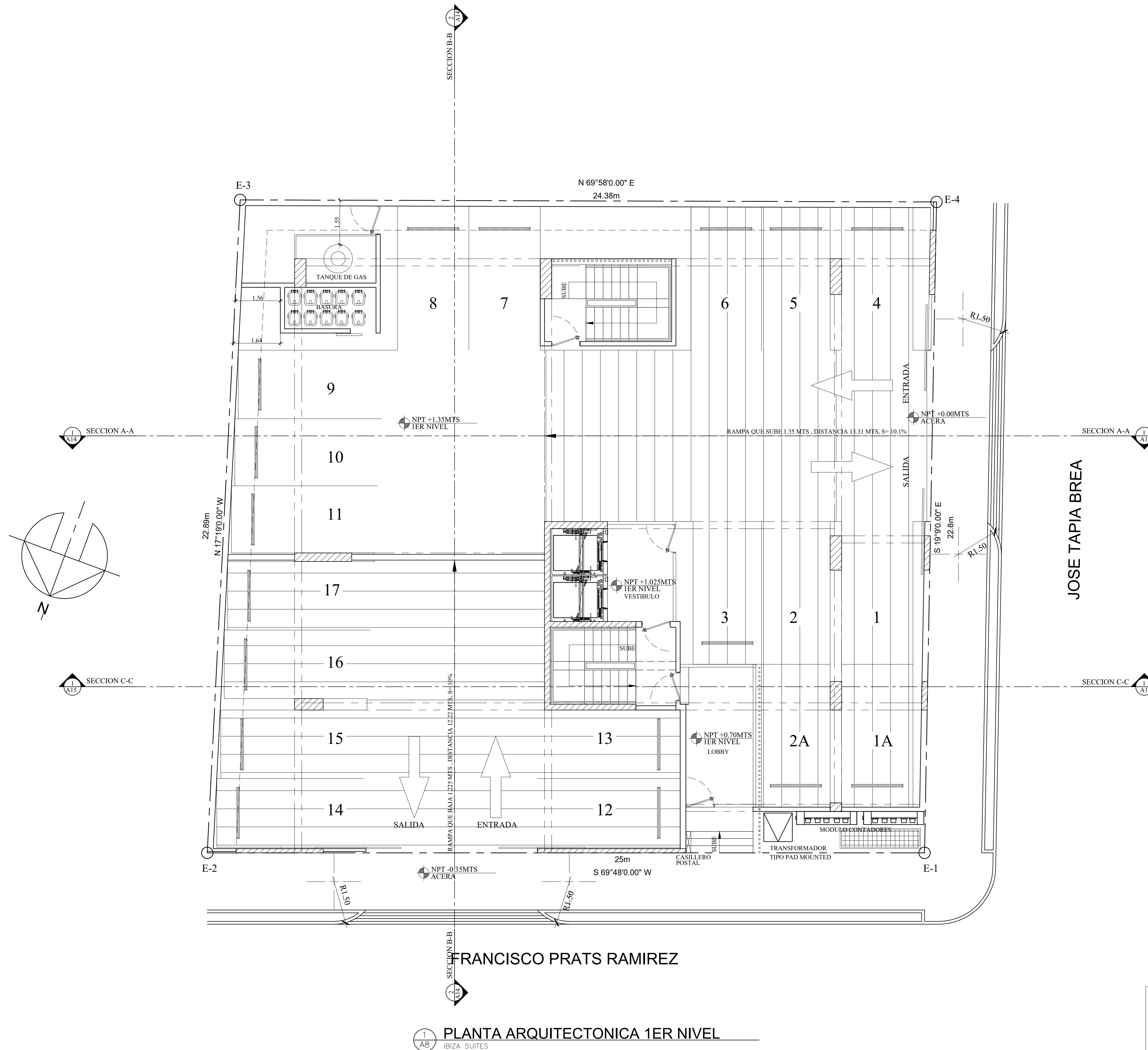
ING. ELEC.  
CODIA

ESCALA 1:75  
FECHA: OCTUBRE 2022

**ARQ008**

HOJA NO. 8 DE 15

NIVELES DE PISO	
SOTANO	-2.925 MTS
1ER NIVEL	+1.35 MTS
2DO NIVEL	+4.325 MTS
3ER NIVEL	+7.425 MTS
4TO NIVEL	+10.525 MTS
5TO NIVEL	+13.625 MTS
6TO NIVEL	+16.725 MTS
7MO NIVEL	+19.825 MTS
8VO NIVEL	+22.925 MTS
9NONIVEL	+26.025 MTS
10MO NIVEL	+29.125 MTS
11IVO NIVEL	+32.225 MTS
TECHO	+36.00 MTS



1 AB PLANTA ARQUITECTONICA 1ER NIVEL  
IBIZA SUITES



REVISIONES	
NO.	FECHA
1	
2	
3	
4	
5	
6	

**PROYECTO**  
**IBIZA RESIDENCES**  
**PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA 2DO NIVEL**

**PROPIETARIO**  
FIDECOMISO INMOBILIARIO  
IBIZA SUITES

ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ARQ. SAMUEL VARGAS

ING. EST. RAFAEL ROSARIO  
CODIA 18538

ING. SANIT. ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

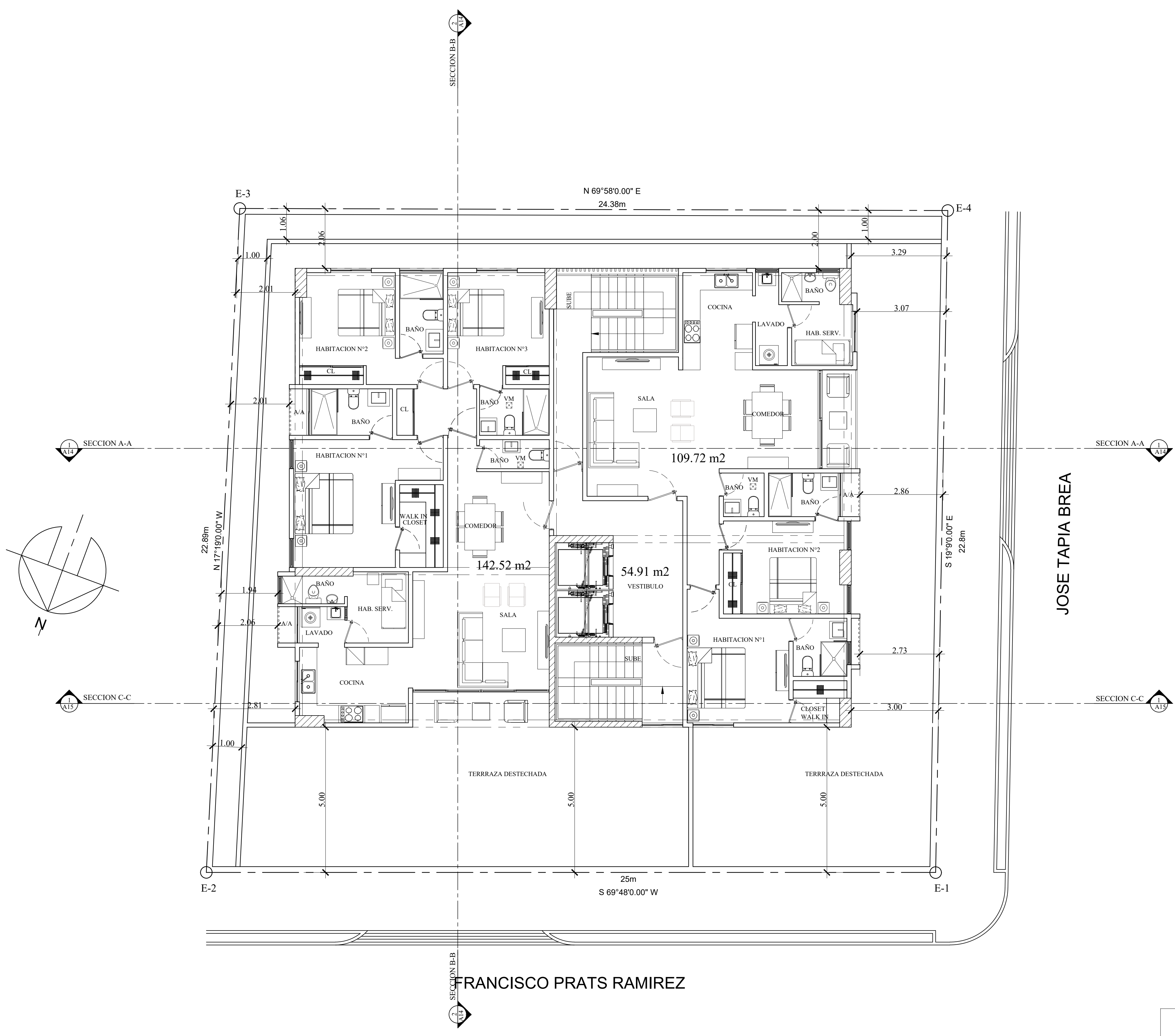
ING. ELEC.  
CODIA

ESCALA 1:75  
FECHA: OCTUBRE 2022

**ARQ009**

HOJA NO. 9 DE 15

NIVELES DE PISO	
SOTANO	-2.925 MTS
1ER NIVEL	+1.35 MTS
2DO NIVEL	+4.325 MTS
3ER NIVEL	+7.425 MTS
4TO NIVEL	+10.525 MTS
5TO NIVEL	+13.625 MTS
6TO NIVEL	+16.725 MTS
7MO NIVEL	+19.825 MTS
8VO NIVEL	+22.925 MTS
9NONIVEL	+26.025 MTS
10MO NIVEL	+29.125 MTS
11VO NIVEL	+32.225 MTS
TECHO	+36.00 MTS



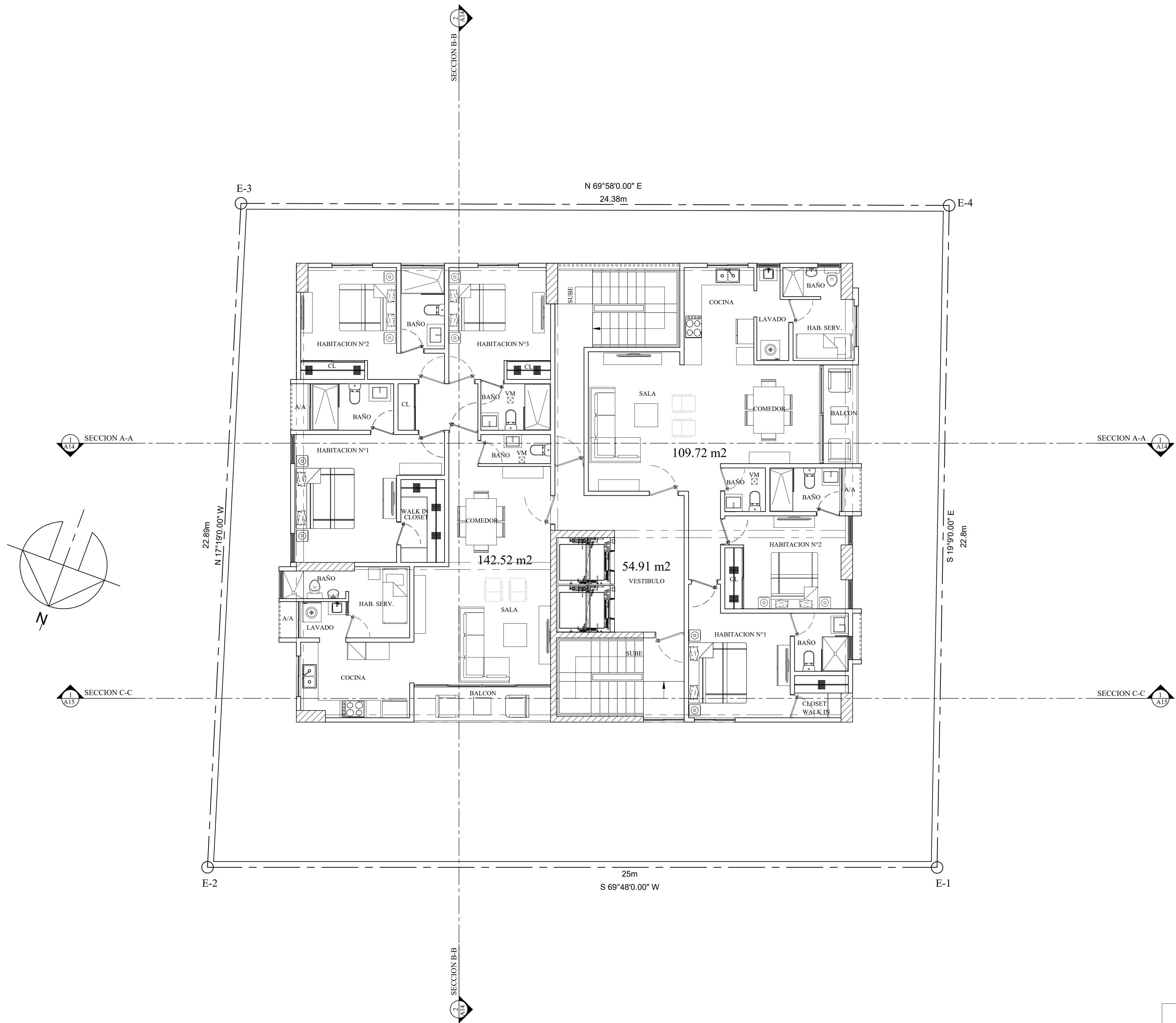
FRANCISCO PRATS RAMIREZ

**PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA 2DO NIVEL**  
IBIZA SUITES



Ave. Nueve de Cañeros Plaza Mirador  
 local 202-b Santo Domingo, D. N.  
 Tel. 809-482-7221  
 e-mail: vargasfung@gmail.com

REVISIONES		OBSERVACIONES					
NO.	FECHA	1	2	3	4	5	6



NIVELES DE PISO	
SOTANO	-2.925 MTS
1ER NIVEL	+1.35 MTS
2DO NIVEL	+4.325 MTS
3ER NIVEL	+7.425 MTS
4TO NIVEL	+10.525 MTS
5TO NIVEL	+13.625 MTS
6TO NIVEL	+16.725 MTS
7MO NIVEL	+19.825 MTS
8VO NIVEL	+22.925 MTS
9NONIVEL	+26.025 MTS
10MO NIVEL	+29.125 MTS
11VO NIVEL	+32.225 MTS
TECHO	+36.00 MTS

PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA 3ER AL 10MO NIVEL  
 IBIZA SUITES

PROYECTO  
**IBIZA RESIDENCES**  
 PLANTA ARQUITECTONICA DIMENSIONADA 3ER AL 10MO NIVEL

PROPIETARIO  
 FIDEICOMISO INMOBILIARIO  
 IBIZA SUITES

ARQ. LING FUNG  
 CODIA 17758

ARQ. SAMUEL VARGAS

ING. EST. RAFAEL ROSARIO  
 CODIA 18538

ING. SANTI. ARO. LING FUNG  
 CODIA 17758

ING. ELEC.  
 CODIA

ESCALA 1:75  
 FECHA: OCTUBRE 2022

**ARQ010**

HOJA NO. 10 DE 15



Ave. Nunez de Cáceres Plaza Mirador  
 local 202-B Santo Domingo, D. N.  
 Tel. 809-452-7221  
 e-mail: vargasfung@gmail.com

REVISIONES	
NO.	FECHA
1	
2	
3	
4	
5	
6	

PROYECTO  
**IBIZA RESIDENCES**  
 SANTO DOMINGO ESTE  
 PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA 11VO NIVEL

PROPIETARIO  
 FIDEICOMISO INMOBILIARIO  
 IBIZA SUITES

ARQ. LING FUNG  
 CODIA 17758

ARQ. SAMUEL VARGAS

ING. EST. RAFAEL ROSARIO  
 CODIA 18538

ING. SANIT. ARQ. LING FUNG  
 CODIA 17758

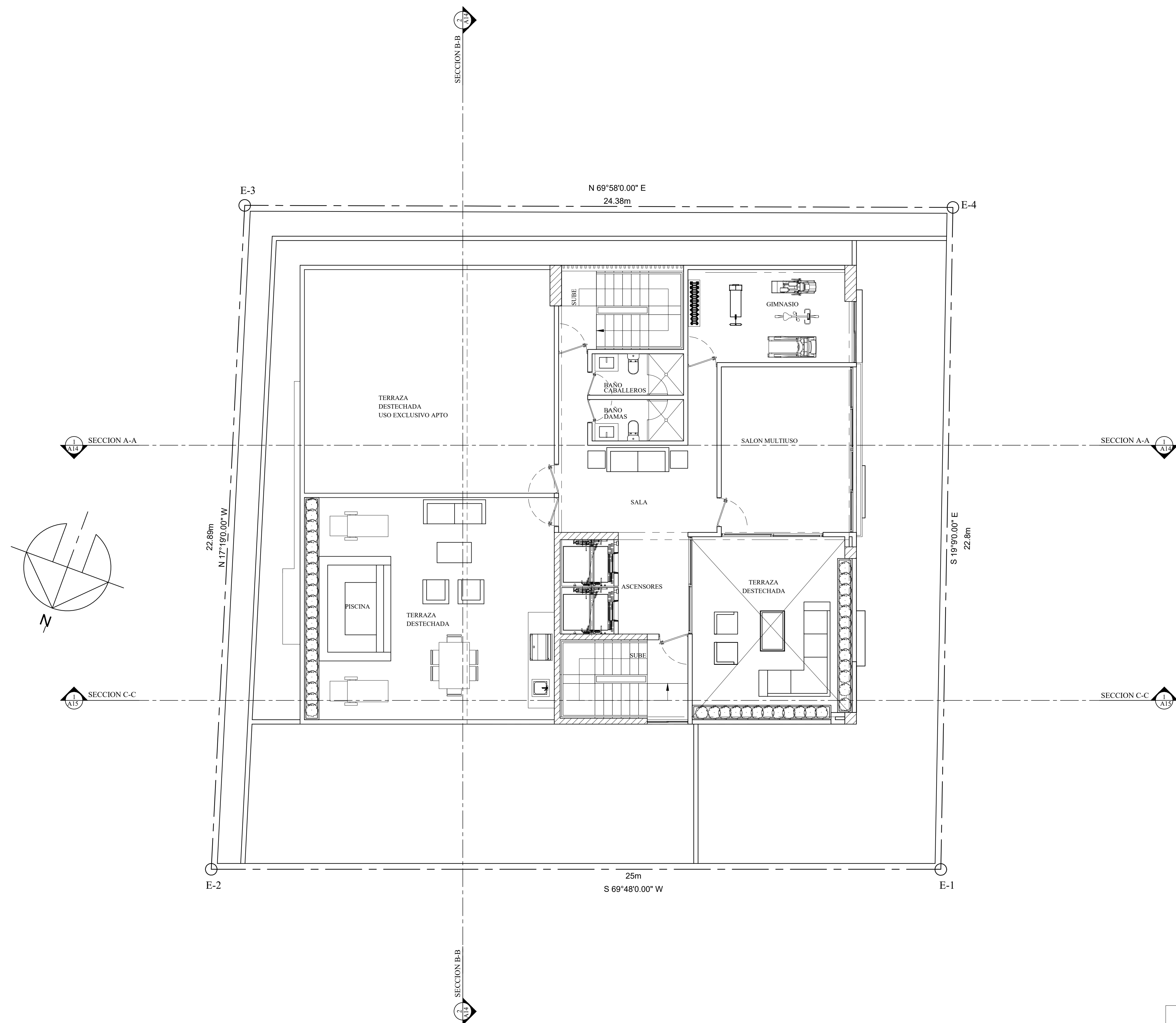
ING. ELEC.  
 CODIA

ESCALA 1:75  
 FECHA: OCTUBRE 2022

**ARQ011**

HOJA NO. 11 DE 15

NIVELES DE PISO	
SOTANO	-2.925 MTS
1ER NIVEL	+1.35 MTS
2DO NIVEL	+4.325 MTS
3ER NIVEL	+7.425 MTS
4TO NIVEL	+10.525 MTS
5TO NIVEL	+13.625 MTS
6TO NIVEL	+16.725 MTS
7MO NIVEL	+19.825 MTS
8VO NIVEL	+22.925 MTS
9NONIVEL	+26.025 MTS
10MO NIVEL	+29.125 MTS
11VO NIVEL	+32.225 MTS
TECHO	+36.00 MTS



**PLANTA ARQUITECTONICA AMUEBLADA 11VO NIVEL**  
 IBIZA SUITES



Ave. Nunez de Cáceres Plaza Mirador  
 local 202-b Santo Domingo, D. N.  
 Tel. 809-452-7221  
 e-mail: vargasfung@gmail.com

REVISIONES	
NO.	FECHA
1	
2	
3	
4	
5	
6	

**PROYECTO**  
**IBIZA SUITES**  
**ELEVACION FRONTAL Y LATERAL IZQUIERDO**

PROPIETARIO  
 FIDEICOMISO INMOBILIARIO  
 IBIZA SUITES

ARQ. LING FUNG  
 CODIA 17758

ARQ. SAMUEL VARGAS

ING. EST. RAFAEL ROSARIO  
 CODIA 18538

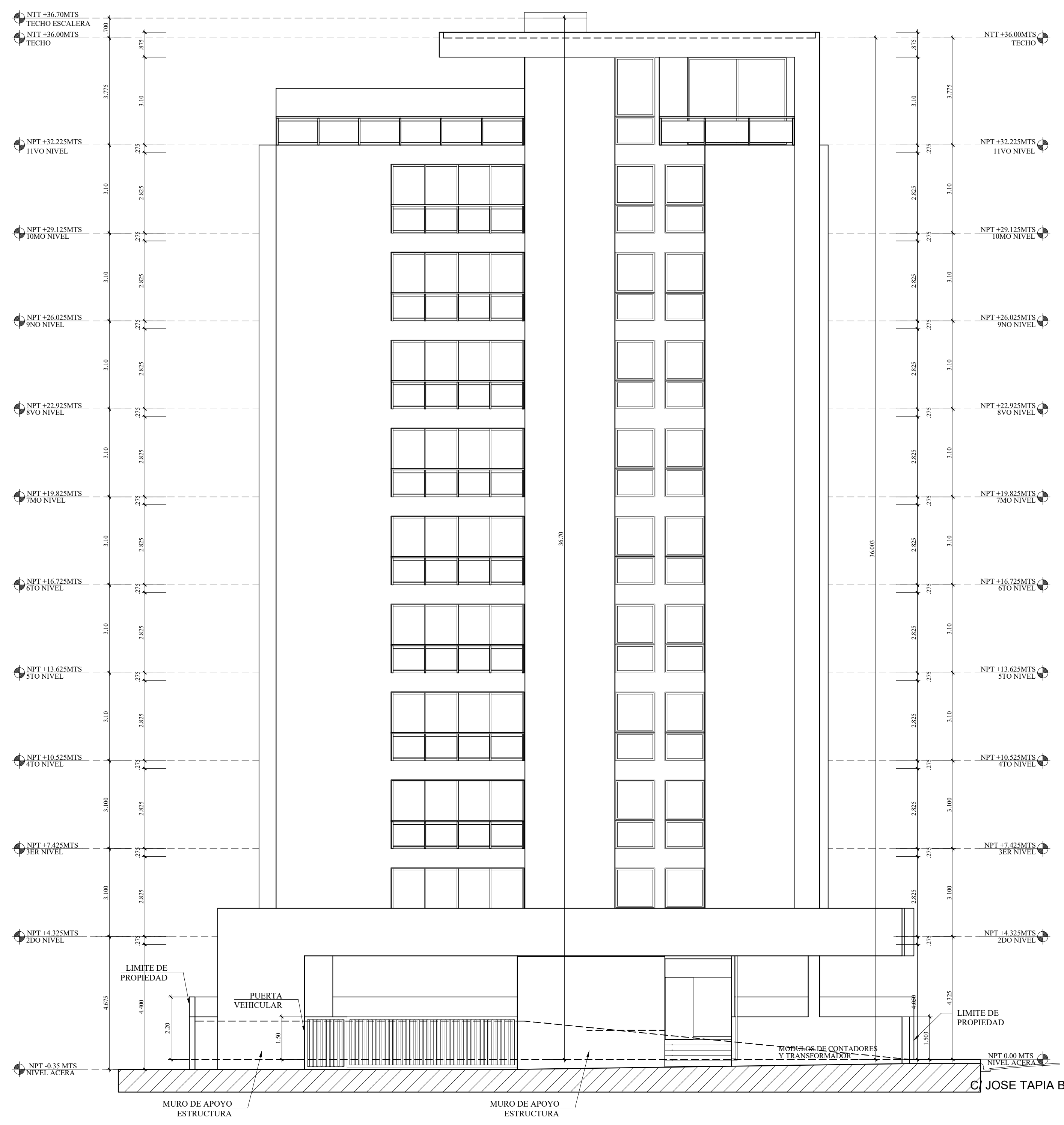
ING. SANIT. ARQ. LING FUNG  
 CODIA 17758

ING. ELEG.  
 CODIA

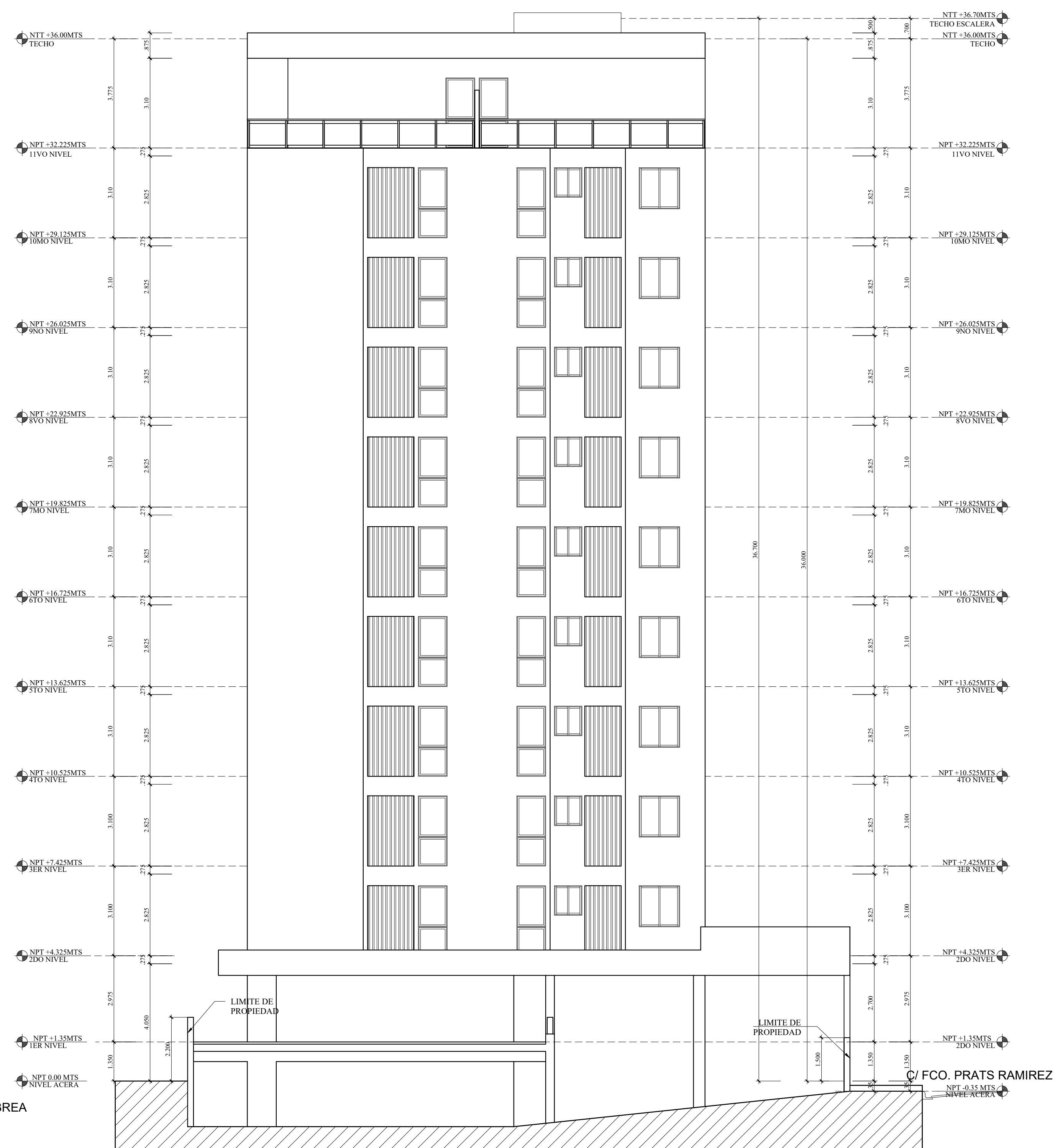
ESCALA 1:75  
 FECHA: OCTUBRE 2022

**ARQ012**

HOJA NO. 12 DE 15



**1**  
 ELEVACION FRONTAL  
 IBIZA SUITES



**2**  
 ELEVACION LATERAL IZQUIERDO  
 IBIZA SUITES



Ave. Nunez de Cáceres Plaza Mirador  
local 202-4 Santo Domingo, D. N.  
Tel. 809-452-7221  
e-mail: vargasfung@gmail.com

REVISIONES	
NO.	FECHA
1	
2	
3	
4	
5	
6	

**PROYECTO**  
**IBIZA SUITES**  
**SANTO DOMINGO ESTE**  
**ELEVACION POSTERIOR Y LATERAL DERECHO**

PROPIETARIO  
FIDEICOMISO INMOBILIARIO  
IBIZA SUITES

ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ARQ. SAMUEL VARGAS

ING EST. RAFAEL ROSARIO  
CODIA 18538

ING SANTO ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ING ELEC.  
CODIA

ESCALA 1:75  
FECHA :OCTUBRE 2022

**ARQ013**

HOJA NO. 1 DE 15



**1**  
ELEVACION POSTERIOR  
IBIZA SUITES

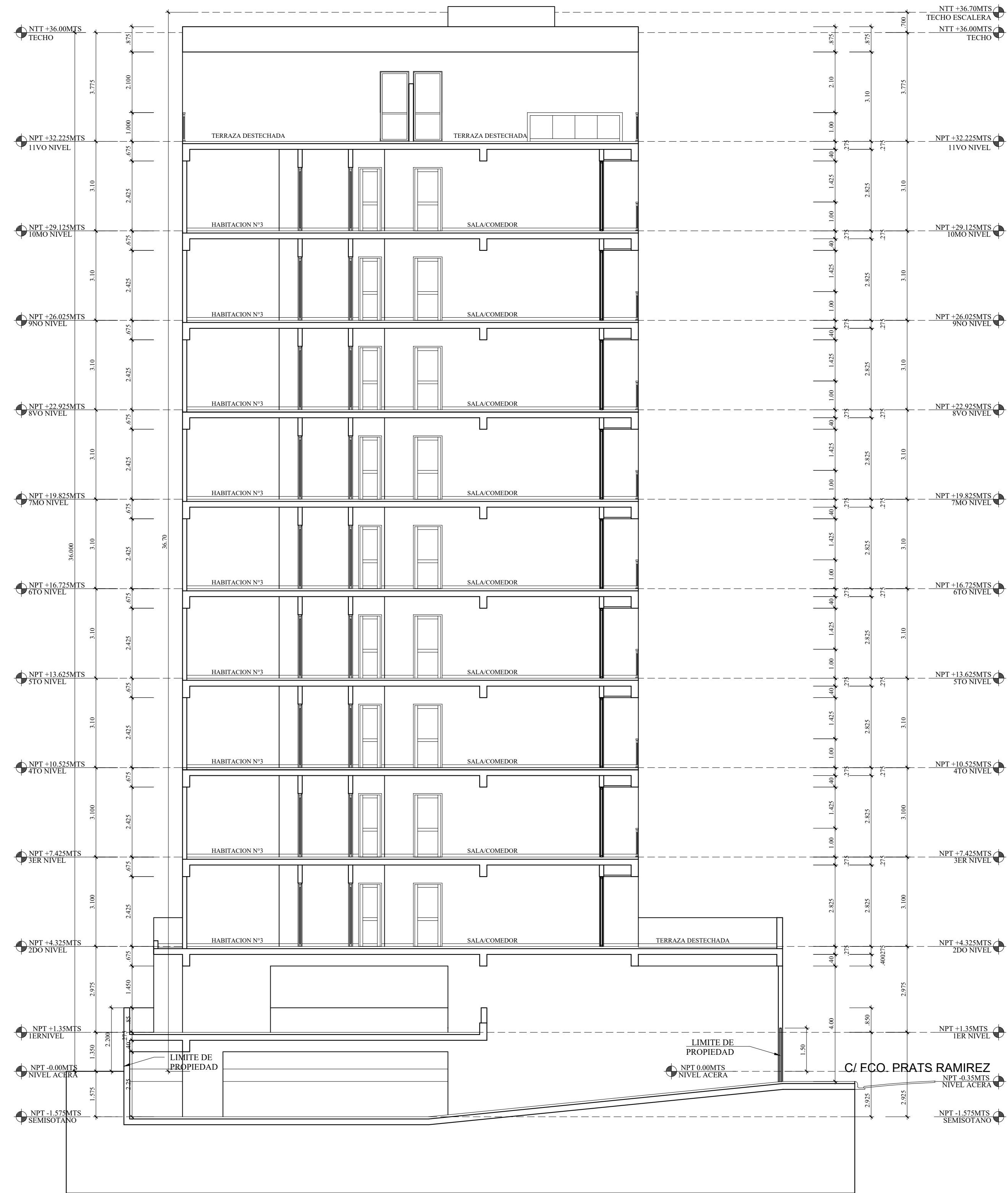


**2**  
ELEVACION LATERAL DERECHO  
IBIZA SUITES



1 SECCION A-A  
IBIZA SUITES

ESCALA 1:75



2 SECCION B-B  
IBIZA SUITES

ESCALA 1:75

REVISIONES	
NO.	FECHA
1	
2	
3	
4	
5	
6	

**PROYECTO**  
**IBIZA SUITES**  
**SECCION A-A Y B-B**  
**SANTO DOMINGO ESTE**

PROPIETARIO  
FIDEICOMISO INMOBILIARIO  
IBIZA SUITES

ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ARQ. SAMUEL VARGAS

ING. EST. RAFAEL ROSARIO  
CODIA 18538

ING. SANTE ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

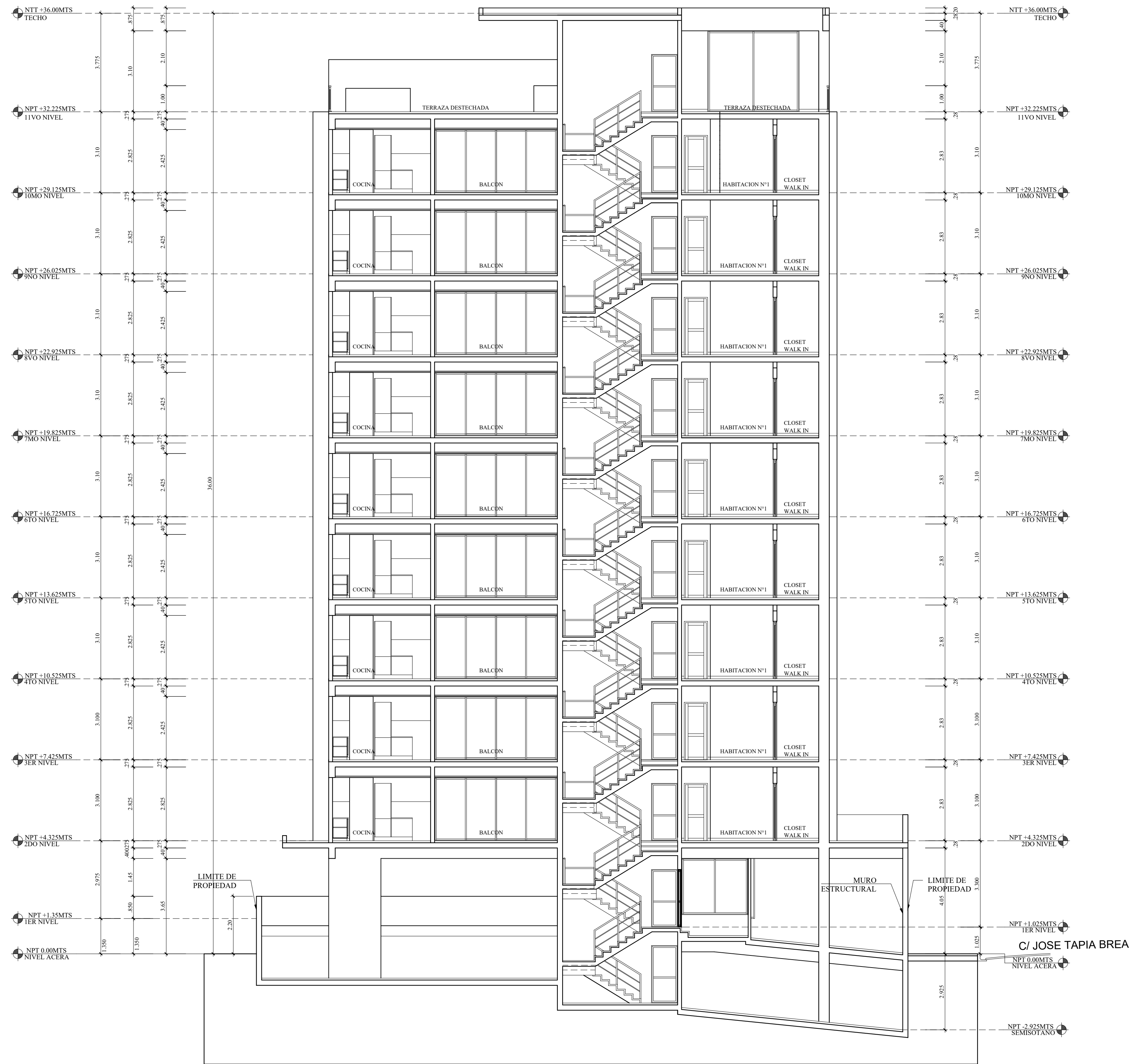
ING. ELEC.  
CODIA

ESCALA 1:75  
FECHA :OCTUBRE 2022

**ARQ014**

HOJA NO. 14 DE 15

REVISIONES	
NO.	FECHA
1	
2	
3	
4	
5	
6	



**SECCION C-C**  
IBIZA SUITES ESCALA 1:75

**PROYECTO**  
**IBIZA SUITES**  
**SECCION C-C**  
SANTO DOMINGO ESTE

PROPIETARIO  
FIDEICOMISO INMOBILIARIO  
IBIZA SUITES

ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ARQ. SAMUEL VARGAS

ING EST: RAFAEL ROSARIO  
CODIA 18538

ING SANTI: ARQ. LING FUNG  
CODIA 17758

ING ELEC:  
CODIA

ESCALA 1:75

FECHA :OCTUBRE 2022

**ARQ015**

HOJA NO. 15 DE 15