



P A U T A
ARQUITECTOS

PALENQUE 334

14-mar-25

Bienes Raíces MR

#	RECAMARAS	No.	Depto Tipo	M2 Aprox	Terraza	BODEGA	BALCON	Roof Garden	Area Total Construida	Precio PREVENTA	precio	Reservación	Firma de contrato 20 %	Hipoteca 80%	Pagos Fijos Mensuales al banco aprox	Ingreso mensual del cliente aprox	Estacionamiento	Estatus
1	3	002	EXT-TH	105,19	13,65		1,83		120,67								14 y 15	FIRMADO
2	3	003	INT	108,70	45,59	2,05	0,00		156,34								7 y 8	FIRMADO
3	3	101	EXT	81,25			6,32		87,57	\$6.927.994	\$7.617.363	\$50.000	\$1.335.599	\$5.542.395	\$63.738	\$108.354	1 + 2	
4	3	103	INT	87,48			0,00		87,48	\$6.513.761	\$7.152.365	\$50.000	\$1.252.752	\$5.211.009	\$59.927	\$101.875	5 + 6	
5	3	201	EXT	81,57			2,47		84,04								16 y 17	FIRMADO
6	2	202	EXT	63,27			1,83		65,10								9	FIRMADO
7	3	203	INT	87,41			0,00		87,41	\$6.562.044	\$7.205.381	\$50.000	\$1.262.409	\$5.249.635	\$60.371	\$102.630	3 + 4	
8	3	PH1	EXT	85,64			2,46	78,34	166,44	\$9.012.440	\$9.917.961	\$50.000	\$1.752.488	\$7.209.952	\$82.914	\$140.955	12 y 13	
9	2	PH2	EXT	63,27			1,83		65,10								18 y 19	FIRMADO
10	3	PH3	INT	90,93			0,00	84,29	175,22	\$8.048.357	\$8.837.197	\$50.000	\$1.559.671	\$6.438.686	\$74.045	\$125.876	10 y 11	

ENTREGA EN JULIO 2026

LOS PRECIOS ESTAN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO

AVANCE DE TRAMITE:

YA SALIO EL PERMISO DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS