



LIVIA

APARTMENT LIVING





UN PROYECTO QUE REUNE

# LO ESENCIAL

EN TU DÍA A DÍA







# LIVIA



APARTMENT LIVING







ES MOMENTO DE

# VIVIR A TU MANERA

EN UNA CIUDAD QUE LO TIENE TODO

Conoce LIVIA CHOLUL, un conjunto de 36 departamentos ubicados en la zona norte de la ciudad a 200 mts de universidades y áreas comerciales.



# CHOLUL, CONECTIVIDAD CON LA CIUDAD

LLEGA EN MINUTOS AL PERIFÉRICO  
Y CONECTA CON EL NORTE DE MÉRIDA

LIVIA

Cholul se destaca como una de las zonas en mayor crecimiento y plusvalía en Mérida. Ofreciendo una calidad de vida inigualable con infraestructura moderna y servicios de primera, manteniendo un equilibrio entre modernidad y cultura.

La expansión continua abriendo oportunidades para nuevos negocios e inversionistas asegurando un entorno dinámico y en constante evolución.





# 36 DEPARTAMENTOS

Diseñados para ofrecer privacidad y seguridad en un entorno perfecto para vivir y crecer.







# TU NUEVO HOGAR TE DA LA BIENVENIDA

DISEÑO CONTEMPORÁNEO EN UN PROYECTO CON:

36 DEPARTAMENTOS

3 TIPOLOGÍAS

15 AMENIDADES



# AMENIDADES



ROOFTOP



TERRAZA SOCIAL



PISCINA



CAMASTROS



MAIL ROOM



ÁREA GRILL



ZONA ZEN



GREEN DE GOLF



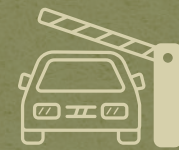
PET FRIENDLY



CAVA PRIVADA



ÁREA DESIGNADA  
PARA BASURA



CONTROL DE  
ACCESO



ESTACIONAMIENTO  
NUMERADO



SPORT BAR



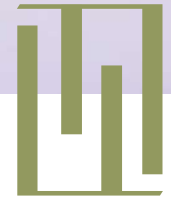
PREPARACION PARA CAJON  
DE ESTACIONAMIENTO  
ELECTRICO





ROOFTOP / TERRAZA SOCIAL





PISCINA







ÁREA DE YOGA





# SPORT BAR CON CAVA







ÁREA DE GOLF



INFORMACIÓN

# LIVIA DUO

MODELO A

60M<sup>2</sup>

2 RECÁMARAS



① Recámaras.

③ Comedor.

⑤ Baño Completo.

② Sala.

④ Cocina.

⑥ Clóset de lavado.



INFORMACIÓN

# LIVIA SOLO

MODELO B

45M<sup>2</sup>

1 RECÁMARA



① Recámaras.

③ Comedor.

⑤ Baño Completo.

② Sala.

④ Cocina.

⑥ Clóset de lavado.



INFORMACIÓN

# LIVIA STUDIO

MODELO C  
36M<sup>2</sup>  
1 RECÁMARA



① Recámaras.

③ Comedor.

⑤ Baño Completo.

② Sala.

④ Cocina.

⑥ Clóset de lavado.







# ACABADOS GENERALES

- CARPINTERÍA BAJO MESETA DE COCINA
- CRISTAL TEMPLADO EN BAÑOS
- MESETA DE GRANITO
- PISÓ CERÁMICO DE 60 X 60 EN INTERIORES
- CLOSETS SEMIVESTIDOS
- PARRILLA ELÉCTRICA
- CALENTADOR ELÉCTRICO





# DESCUBRE LA MAGIA EN TUS MOMENTOS COTIDIANOS

CONOCE EL PRIVILEGIO DE VIVIR  
EN UNA ZONA EXCLUSIVA DE MÉRIDA.  
OFRECIENDO UNA CERCANÍA  
CON HOSPITALES, CENTROS COMERCIALES,  
PARQUES, ESCUELAS Y MUCHO MÁS.





LIVIA

APARTMENT LIVING