

El contenido de este plano y su información, únicamente podrá ser usado en el proyecto para el cual ha sido proyectado y no podrá ser reproducido total o parcialmente por medios mecánicos, electrónicos, fotográficos o cualquier otro, sin la previa autorización por escrito de Arkham Projects.

ÁREA POR NIVELES	
NIVEL	ÁREA
Not Placed	0.00 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	1,302.92 m <sup>2</sup>
NIVEL 6	38.02 m <sup>2</sup>
NIVEL 7	298.03 m <sup>2</sup>
Exterior Area	1,638.97 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	669.94 m <sup>2</sup>
NIVEL 1	642.84 m <sup>2</sup>
NIVEL 2	641.67 m <sup>2</sup>
NIVEL 3	641.61 m <sup>2</sup>
NIVEL 4	641.61 m <sup>2</sup>
NIVEL 5	679.20 m <sup>2</sup>
NIVEL 6	648.43 m <sup>2</sup>
NIVEL 7	410.87 m <sup>2</sup>
Gross Building Area	4,976.17 m <sup>2</sup>
Gran Total	6,615.14 m <sup>2</sup>

SIMBOLOGÍA

NIVEL PISO TERMINADO NPT + 0.00	NIVEL PISO TERMINADO NPT + 0.00
NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00	NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00
NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00	NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00
ÁREA CUBIERTA GROSS BUILDING AREA	
ÁREA EXTERIOR EXTERIOR AREA	

PROYECTO  
**EPICA 75**

PROPIETARIO  
**Núcleo Inmobiliario**

DREAMSHAPER  
**MIN PENICHE CALAFELL / ARQ.**

DREAMCHASER  
**JORGE DUARTE TORRE / ARQ.**

COLABORACIÓN  
**Arq. Roberto Romero Maldonado**  
**Arq. Andrea Flores Puerto**  
**Arq. Diana Saldierna Rosas**  
**Arq. Gustavo Rivero**

UBICACIÓN  
**Mérida, Yucatán**

ETAPA  
**POST ENTREGA**

ESCALA  
**1 : 100**

ACOTACIÓN  
**METROS**

REVISIÓN  
**46**

FECHA  
**Agosto 2024**

PLANO  
**Planta baja**

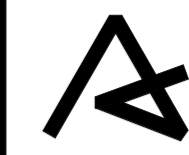
CLAVE  
**ARQ-100-00**



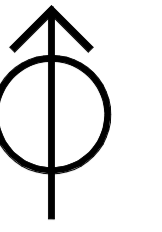
PLANTA BAJA  
ESC. 1 : 100







El contenido de este plano y su información, únicamente podrá ser usado en el proyecto para el cual ha sido proyectado y no podrá ser reproducido total o parcialmente por medios mecánicos, electrónicos, fotográficos o cualquier otro, sin la previa autorización por escrito de Arkham Projects.



ÁREA POR NIVELES

NIVEL	ÁREA
Not Placed	0.00 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	1,302.92 m <sup>2</sup>
NIVEL 6	38.02 m <sup>2</sup>
NIVEL 7	298.03 m <sup>2</sup>
Exterior Area	1,638.97 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	669.94 m <sup>2</sup>
NIVEL 1	642.84 m <sup>2</sup>
NIVEL 2	641.67 m <sup>2</sup>
NIVEL 3	641.61 m <sup>2</sup>
NIVEL 4	641.61 m <sup>2</sup>
NIVEL 5	679.20 m <sup>2</sup>
NIVEL 6	648.43 m <sup>2</sup>
NIVEL 7	410.87 m <sup>2</sup>
Gross Building Area	4,976.17 m <sup>2</sup>
Gran Total	6,615.14 m <sup>2</sup>

SIMBOLOGÍA

NIVEL PISO TERMINADO NPT + 0.00	NIVEL PISO TERMINADO NPT + 0.00
NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00	NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00
NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00	NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00
ÁREA CUBIERTA GROSS BUILDING AREA	
ÁREA EXTERIOR EXTERIOR AREA	

PROYECTO  
**EPICA 75**

PROPIETARIO  
**Núcleo Inmobiliario**

DREAMSHAPER  
**MIN PENICHE CALAFELL / ARQ.**

DREAMCHASER  
**JORGE DUARTE TORRE / ARQ.**

COLABORACIÓN  
**Arq. Roberto Romero Maldonado**  
**Arq. Andrea Flores Puerto**  
**Arq. Diana Saldierna Rosas**  
**Arq. Gustavo Rivero**

UBICACIÓN  
**Mérida, Yucatán**

ETAPA  
**POST ENTREGA**

ESCALA  
**1 : 100**

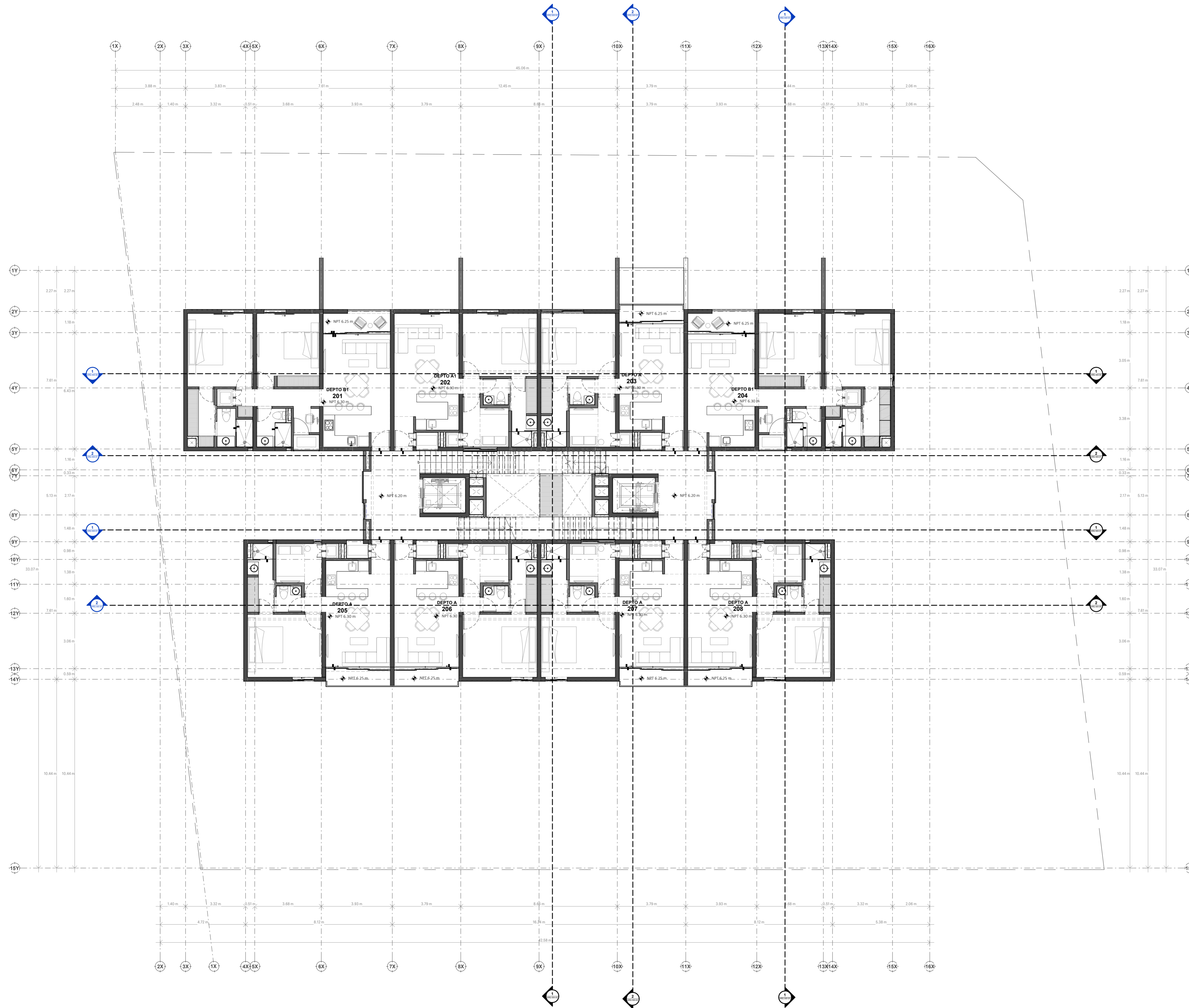
ACOTACIÓN  
**METROS**

REVISIÓN  
**42**

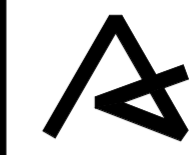
FECHA  
**Agosto 2024**

PLANO  
**Nivel 2**

CLAVE  
**ARQ-100-02**







El contenido de este plano y su información, únicamente podrá ser usado en el proyecto para el cual ha sido proyectado y no podrá ser reproducido total o parcialmente por medios mecánicos, electrónicos, fotográficos o cualquier otro, sin la previa autorización por escrito de Arkham Projects.

ÁREA POR NIVELES

NIVEL	ÁREA
Not Placed	0.00 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	1,302.92 m <sup>2</sup>
NIVEL 6	38.02 m <sup>2</sup>
NIVEL 7	298.03 m <sup>2</sup>
Exterior Area	1,638.97 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	669.94 m <sup>2</sup>
NIVEL 1	642.84 m <sup>2</sup>
NIVEL 2	641.67 m <sup>2</sup>
NIVEL 3	641.61 m <sup>2</sup>
NIVEL 4	641.61 m <sup>2</sup>
NIVEL 5	679.20 m <sup>2</sup>
NIVEL 6	648.43 m <sup>2</sup>
NIVEL 7	410.87 m <sup>2</sup>
Gross Building Area	4,976.17 m <sup>2</sup>
Gran Total	6,615.14 m <sup>2</sup>

SIMBOLOGÍA

NIVEL PISO TERMINADO NPT + 0.00	NIVEL PISO TERMINADO NPT + 0.00
NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00	NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00
NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00	NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00
ÁREA CUBIERTA GROSS BUILDING AREA	
ÁREA EXTERIOR EXTERIOR AREA	

PROYECTO  
**EPICA 75**

PROPIETARIO  
**Núcleo Inmobiliario**

DREAMSHAPER  
**MIN PENICHE CALAFELL / ARQ.**

DREAMCHASER  
**JORGE DUARTE TORRE / ARQ.**

COLABORACIÓN  
**Arq. Roberto Romero Maldonado**  
**Arq. Andrea Flores Puerto**  
**Arq. Diana Saldierna Rosas**  
**Arq. Gustavo Rivero**

UBICACIÓN  
**Mérida, Yucatán**

ETAPA  
**POST ENTREGA**

ESCALA  
**1 : 100**

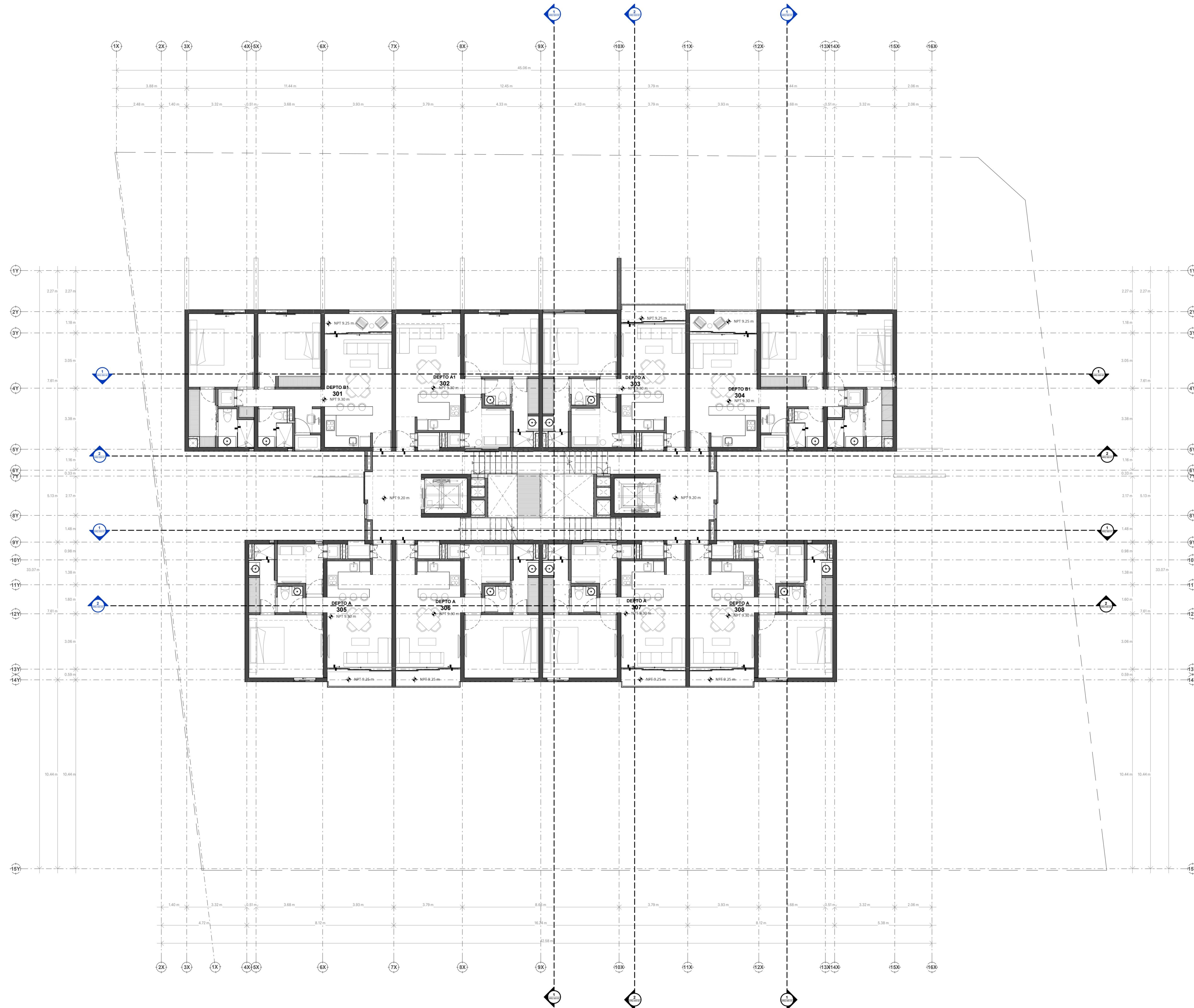
ACOTACIÓN  
**METROS**

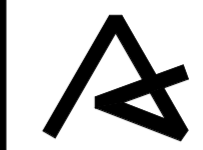
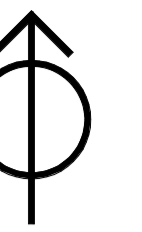
REVISIÓN  
**43**

FECHA  
**Agosto 2024**

PLANO  
**Nivel 3**

CLAVE  
**ARQ-100-03**





El contenido de este plano y su información, únicamente podrá ser usado en el proyecto para el cual ha sido proyectado y no podrá ser reproducido total o parcialmente por medios mecánicos, electrónicos, fotográficos o cualquier otro, sin la previa autorización por escrito de Arkham Projects.

ÁREA POR NIVELES	
NIVEL	ÁREA
Not Placed	0.00 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	1,302.92 m <sup>2</sup>
NIVEL 6	38.02 m <sup>2</sup>
NIVEL 7	298.03 m <sup>2</sup>
Exterior Area	1,638.97 m <sup>2</sup>

PLANTA BAJA	669.94 m <sup>2</sup>
NIVEL 1	642.84 m <sup>2</sup>
NIVEL 2	641.67 m <sup>2</sup>
NIVEL 3	641.61 m <sup>2</sup>
NIVEL 4	641.61 m <sup>2</sup>
NIVEL 5	679.20 m <sup>2</sup>
NIVEL 6	648.43 m <sup>2</sup>
NIVEL 7	410.87 m <sup>2</sup>
Gross Building Area	4,976.17 m <sup>2</sup>
Gran Total	6,615.14 m <sup>2</sup>

SIMBOLOGÍA

NIVEL PISO TERMINADO NPT + 0.00	NIVEL PISO TERMINADO NPT + 0.00
NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00	NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00
NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00	NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00
ÁREA CUBIERTA GROSS BUILDING AREA	
ÁREA EXTERIOR EXTERIOR AREA	

PROYECTO  
**EPICA 75**

PROPIETARIO  
**Núcleo Inmobiliario**  
DREAMSHAPER  
**MIN PENICHE CALAFELL / ARQ.**  
DREAMCHASER  
**JORGE DUARTE TORRE / ARQ.**  
COLABORACIÓN  
**Arq. Roberto Romero Maldonado**  
**Arq. Andrea Flores Puerto**  
**Arq. Diana Saldierna Rosas**  
**Arq. Gustavo Rivero**

UBICACIÓN  
**Mérida, Yucatán**  
ETAPA  
**POST ENTREGA**

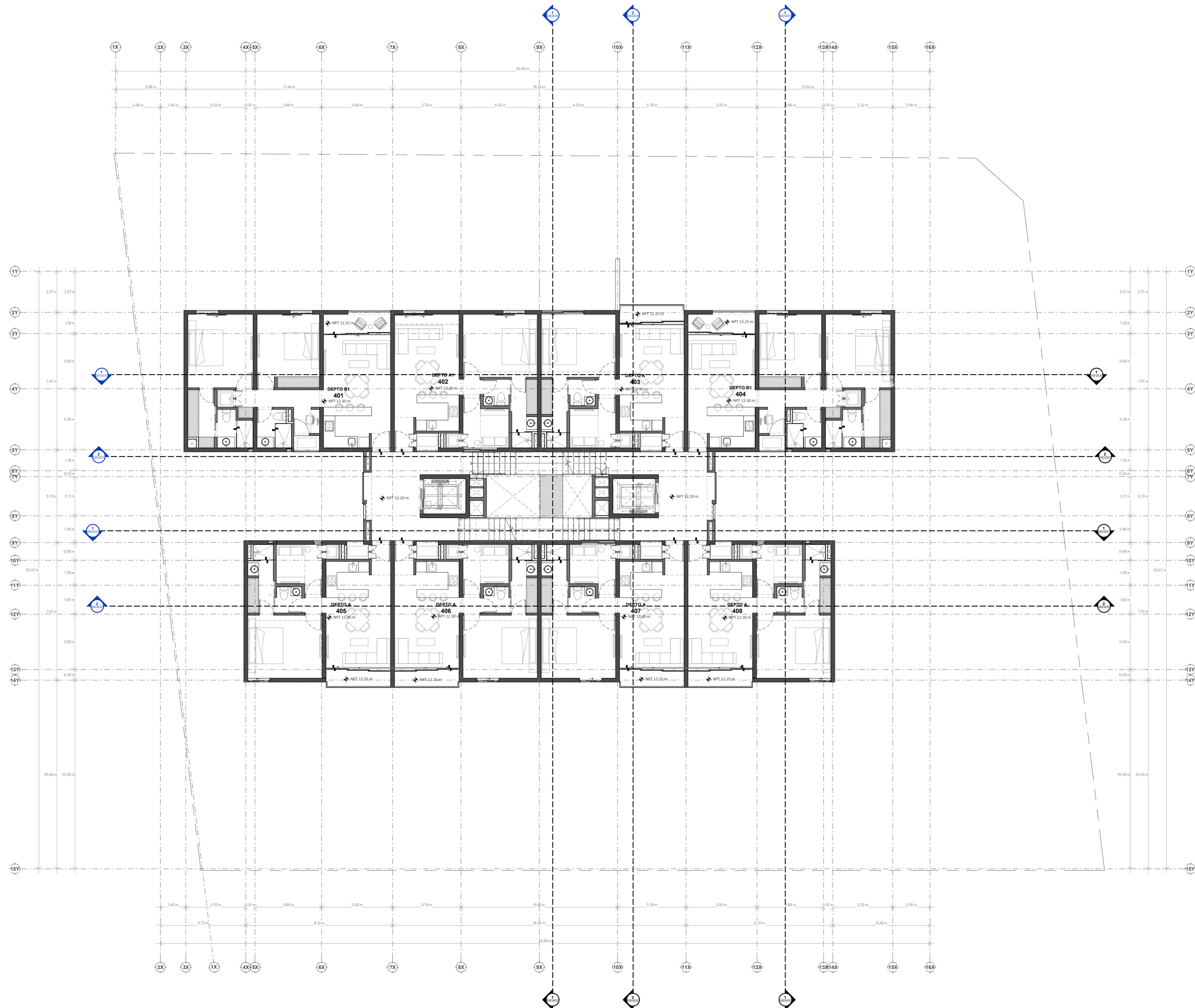
ESCALA  
**1 : 100**  
ACOTACIÓN  
**METROS**

REVISIÓN  
**41**

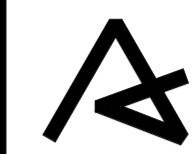
FECHA  
**Agosto 2024**

PLANO  
**Nivel 4**

CLAVE  
**ARQ-100-04**







El contenido de este plano y su información, únicamente podrá ser usado en el proyecto para el cual ha sido proyectado y no podrá ser reproducido total o parcialmente por medios mecánicos, electrónicos, fotográficos o cualquier otro, sin la previa autorización por escrito de Arkham Projects.

ÁREA POR NIVELES

NIVEL	ÁREA
Not Placed	0.00 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	1,302.92 m <sup>2</sup>
NIVEL 6	38.02 m <sup>2</sup>
NIVEL 7	298.03 m <sup>2</sup>
Exterior Area	1,636.97 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	669.94 m <sup>2</sup>
NIVEL 1	642.84 m <sup>2</sup>
NIVEL 2	641.67 m <sup>2</sup>
NIVEL 3	641.61 m <sup>2</sup>
NIVEL 4	641.61 m <sup>2</sup>
NIVEL 5	679.20 m <sup>2</sup>
NIVEL 6	648.43 m <sup>2</sup>
NIVEL 7	410.87 m <sup>2</sup>
Gross Building Area	4,976.17 m <sup>2</sup>
Gran Total	6,615.14 m <sup>2</sup>

SIMBOLOGÍA

NIVEL PISO TERMINADO NPT + 0.00	NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00	NIVEL PISO TERMINADO NPT + 0.00
NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00	NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00	NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00
NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00	ÁREA CUBIERTA GROSS BUILDING AREA	NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00
ÁREA CUBIERTA GROSS BUILDING AREA	ÁREA EXTERIOR EXTERIOR AREA	
ÁREA EXTERIOR EXTERIOR AREA		

PROYECTO  
**EPICA 75**

PROPIETARIO  
**Núcleo Inmobiliario**

DREAMSHAPER  
**MIN PENICHE CALAFELL / ARQ.**

DREAMCHASER  
**JORGE DUARTE TORRE / ARQ.**

COLABORACIÓN  
**Arq. Roberto Romero Maldonado**  
**Arq. Andrea Flores Puerto**  
**Arq. Diana Saldierna Rosas**  
**Arq. Gustavo Rivero**

UBICACIÓN  
**Mérida, Yucatán**

ETAPA  
**POST ENTREGA**

ESCALA  
**1 : 100**

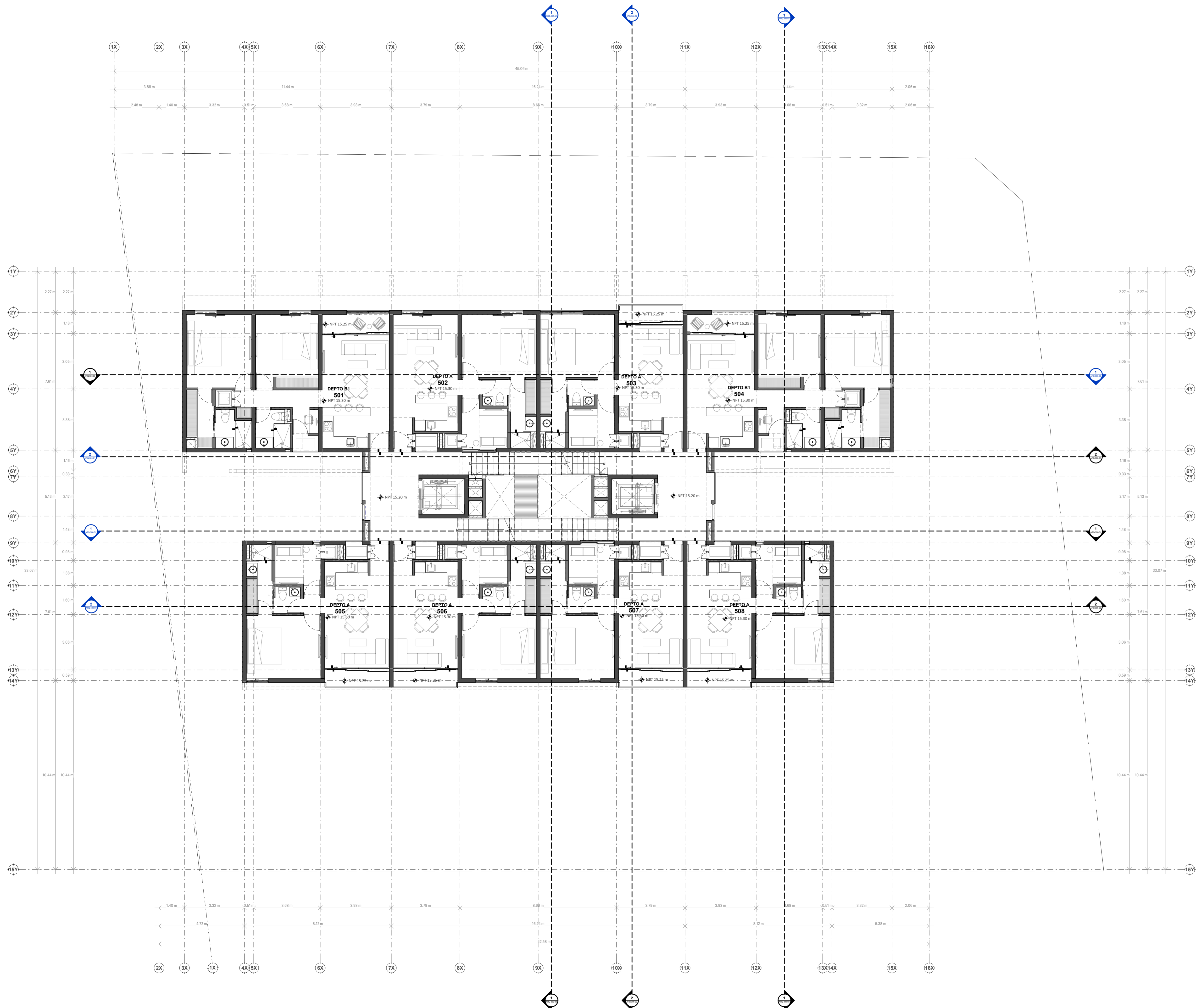
ACOTACIÓN  
**METROS**

REVISIÓN  
**41**

FECHA  
**Agosto 2024**

PLANO  
**Nivel 5**

CLAVE  
**ARQ-100-05**





El contenido de este plano y su información, únicamente podrá ser usado en el proyecto para el cual ha sido proyectado y no podrá ser reproducido total o parcialmente por medios mecánicos, electrónicos, fotográficos o cualquier otro, sin la previa autorización por escrito de Arkham Projects.

ÁREA POR NIVELES

NIVEL	ÁREA
Not Placed	0.00 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	1,302.92 m <sup>2</sup>
NIVEL 6	38.02 m <sup>2</sup>
NIVEL 7	298.03 m <sup>2</sup>
Exterior Area	1,638.97 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	669.94 m <sup>2</sup>
NIVEL 1	642.84 m <sup>2</sup>
NIVEL 2	641.67 m <sup>2</sup>
NIVEL 3	641.61 m <sup>2</sup>
NIVEL 4	641.61 m <sup>2</sup>
NIVEL 5	679.20 m <sup>2</sup>
NIVEL 6	648.43 m <sup>2</sup>
NIVEL 7	410.87 m <sup>2</sup>
Gross Building Area	4,976.17 m <sup>2</sup>
Gran Total	6,615.14 m <sup>2</sup>

SIMBOLOGÍA

NIVEL PISO TERMINADO NPT + 0.00	NIVEL PISO TERMINADO NPT + 0.00
NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00	NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00
NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00	NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00
ÁREA CUBIERTA GROSS BUILDING AREA	
ÁREA EXTERIOR EXTERIOR AREA	

PROYECTO  
**EPICA 75**

PROPIETARIO  
**Núcleo Inmobiliario**  
DREAMSHAPER  
**MIN PENICHE CALAFELL / ARQ.**  
DREAMCHASER  
**JORGE DUARTE TORRE / ARQ.**  
COLABORACIÓN  
**Arq. Roberto Romero Maldonado**  
**Arq. Andrea Flores Puerto**  
**Arq. Diana Saldierna Rosas**  
**Arq. Gustavo Rivero**

UBICACIÓN  
**Mérida, Yucatán**  
ETAPA  
**POST ENTREGA**

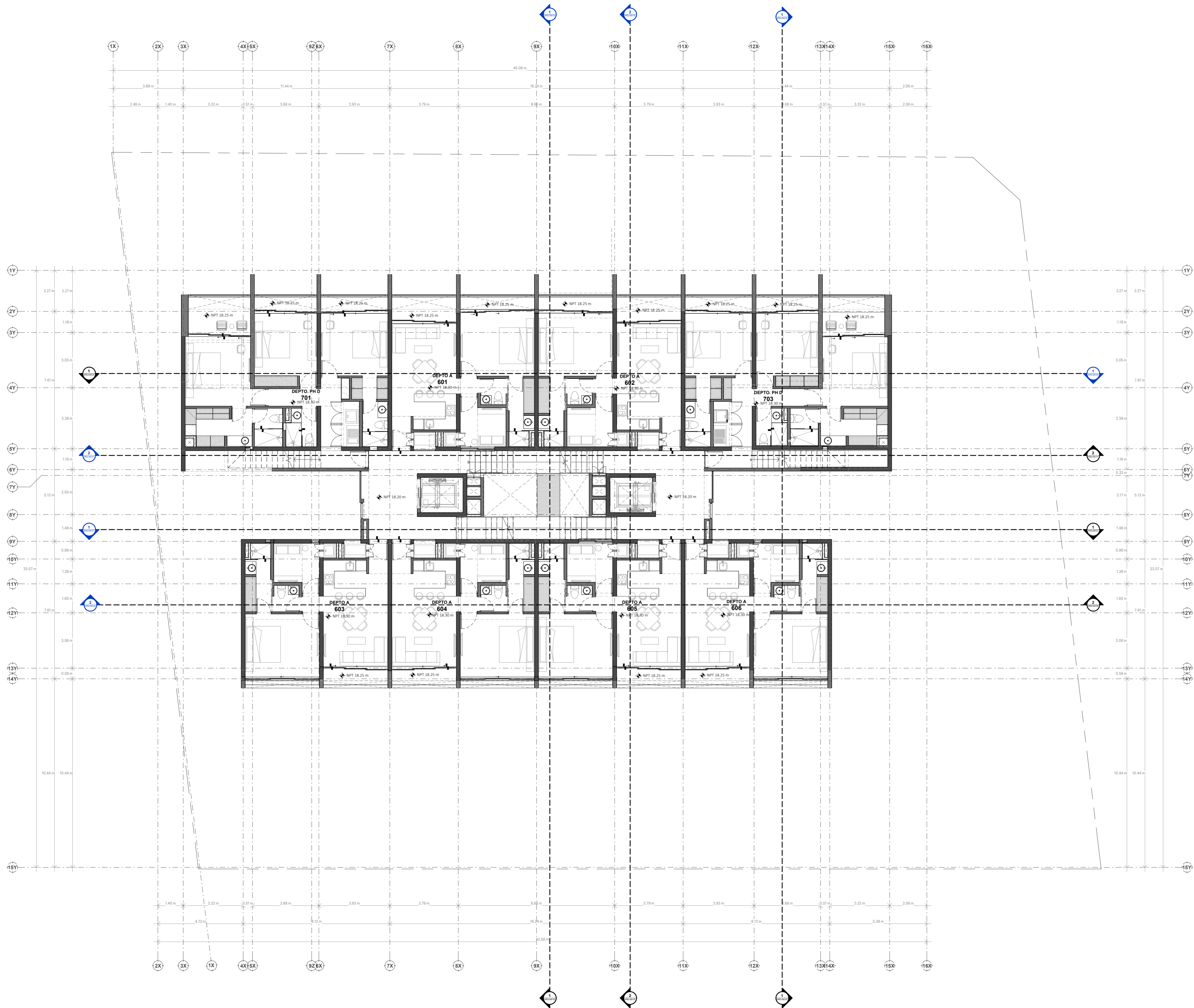
ESCALA  
**1 : 100**  
ACOTACIÓN  
**METROS**

REVISIÓN  
**41**

FECHA  
**Agosto 2024**

PLANO  
**Nivel 6**

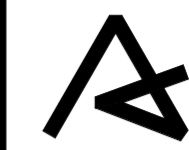
CLAVE  
**ARQ-100-06**



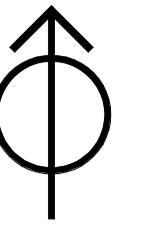








El contenido de este plano y su información, únicamente podrá ser usado en el proyecto para el cual ha sido proyectado y no podrá ser reproducido total o parcialmente por medios mecánicos, electrónicos, fotográficos o cualquier otro, sin la previa autorización por escrito de Arkham Projects.



ÁREA POR NIVELES

NIVEL	ÁREA
Not Placed	0.00 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	1,302.92 m <sup>2</sup>
NIVEL 6	38.02 m <sup>2</sup>
NIVEL 7	298.03 m <sup>2</sup>
Exterior Area	1,638.97 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	669.94 m <sup>2</sup>
NIVEL 1	642.84 m <sup>2</sup>
NIVEL 2	641.67 m <sup>2</sup>
NIVEL 3	641.61 m <sup>2</sup>
NIVEL 4	641.61 m <sup>2</sup>
NIVEL 5	679.20 m <sup>2</sup>
NIVEL 6	648.43 m <sup>2</sup>
NIVEL 7	410.87 m <sup>2</sup>
Gross Building Area	4,976.17 m <sup>2</sup>
Gran Total	6,615.14 m <sup>2</sup>

SIMBOLOGÍA

NIVEL PISO TERMINADO NPT + 0.00	NIVEL PISO TERMINADO NPT + 0.00
NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00	NIVEL AZOTEA TERMINADA NAT + 0.00
NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00	NIVEL SUPERIOR PRETIL NSP + 0.00
ÁREA CUBIERTA GROSS BUILDING AREA	
ÁREA EXTERIOR EXTERIOR AREA	

PROYECTO

**EPICA 75**

PROPIETARIO

**Núcleo Inmobiliario**

DREAMSHAPER

**MIN PENICHE CALAFELL / ARQ.**

DREAMCHASER

**JORGE DUARTE TORRE / ARQ.**

COLABORACIÓN

**Arq. Roberto Romero Maldonado**

**Arq. Andrea Flores Puerto**

**Arq. Diana Saldierna Rosas**

**Arq. Gustavo Rivero**

UBICACIÓN

**Mérida, Yucatán**

ETAPA

**POST ENTREGA**

REVISIÓN

**38**

PLANO

**Nivel Azoteas**

CLAVE

**ARQ-100-08**

ESCALA

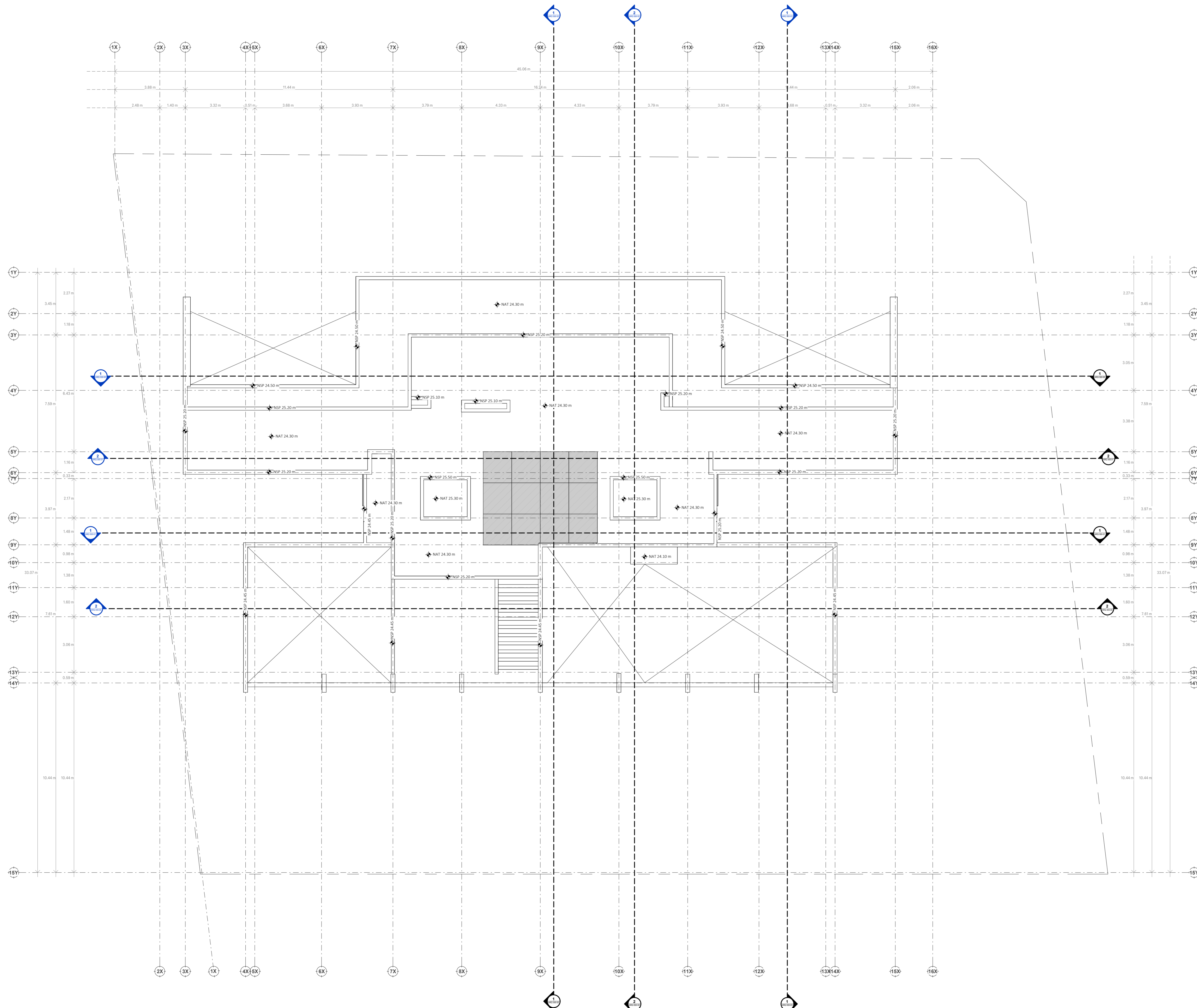
**1 : 100**

ACOTACIÓN

**METROS**

FECHA

**Agosto 2024**



AZOTEA

ESC. 1 : 100