REGISTRO DE TÍTULOS

JURISDICCIÓN INMOBILIARIA

PODER JUDICIAL • REPUBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA
0100388009

FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN
06 marzo 2025, 9:36:56 a. m.

VIENE DE

MUNICIPIO
Distrito Nacional

PROVINCIA
DISTRITO NACIONAL

OFICINA
REGISTRO DE TÍTULOS DEL DISTRITO NACIONAL

SUPERFICIE EN METRO CUADRADOS
70.37 M2

DESIGNACIÓN CATRASTAL
400401393539 : 503

CERTIFICACIÓN DEL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE

EL REGISTRO DE TÍTULOS DEL DISTRITO NACIONAL CERTIFICA:

Que sobre la unidad funcional 503, identificado como 400401393539 : 503, matrícula No. 0100388009, del condominio TORRE LE VILLETE, ubicado en DISTRITO NACIONAL, con un porcentaje de participación sobre las área comunes de 1.85 %, con un porcentaje de participación en la parcela de 1.85 % y 1 voto en la asamblea de condómines, conformada por un SECTOR PROPIO identificado como SP-01-05-003, del bloque 01, ubicado en el nivel 05, destinado a APARTAMENTO, con una superficie de 70.37 metros cuadrados, se encuentra registrado el asiento:

No. 011171463. DERECHO DE PROPIEDAD a favor de CONSTRUCTORA LE VILLETE, S. R. L., RNC 1-32-38124-6. El derecho tiene su origen en CONSTITUCION DE CONDOMINIO, según consta en el documento de fecha 15 mayo 2024, DECLARATORIA emitida por LIC. JUAN ALBERTO DIAZ ORTIZ, Notario Público de los del Número del Distrito Nacional, con matricula no. 5584; Reglamento de condominio, de fecha 15 de mayo del 2024, legalizado por el mismo notario público Lic. Juan Alberto Diaz Ortiz; y, mediante oficio de aprobación No. 6632024003122, de fecha 19 de abril del 2024, emitido por la DIRECCIÓN REGIONAL DE MENSURAS CATASTRALES DEL DEPARTAMENTO CENTRAL.. Asentado el 23 julio 2024. Inscrito en el Registro Complementario libro 2564, folio 91 en fecha jueves 23 de mayo de 2024 a las 9:24:15 a. m.

El inmueble se encuentra libre de derechos reales accesorios, cargas, gravámenes, anotaciones y/o medidas provisionales.

ESTA CERTIFICACIÓN ACREDITA EL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE A LA FECHA DE SU EMISIÓN. A solicitud de YORYI FRANKLIN MARRERO SALAS Cédula No. 001-0840227-2. Dada el 07 marzo 2025.

N/A

REGISTRO DE TÍTULOS DEL DISTRITO NACIONAL

0322025109251

Para validar la información impresa en este documento, favor consultar el sitio: https://aplicaciones.ji.gob.do/ConsultaDeProductos