

COMPROBANTE DE INSCRIPCION CATASTRAL



**REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN
CATASTRAL**

INSCRIPCIÓN N°:
6-29143-2023

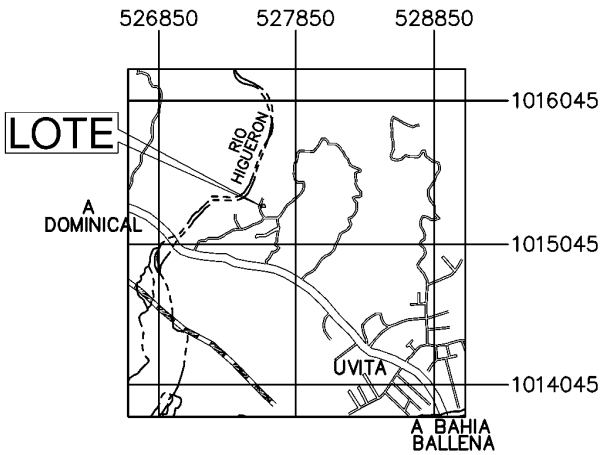
Fecha : 21/06/2023 11:40:19
Registrador: MAX SALAZAR OBANDO
CC7D05D0D46BD08A0EB81C4E0CA08A8E

Catastro Nacional
2023-35986-C
19/06/2023 09:50:23
Reingreso



Contrato 1072396
Fecha 16/06/2023
Visado CFIA

ENTERO BANCARIO
BCR N° 502784938



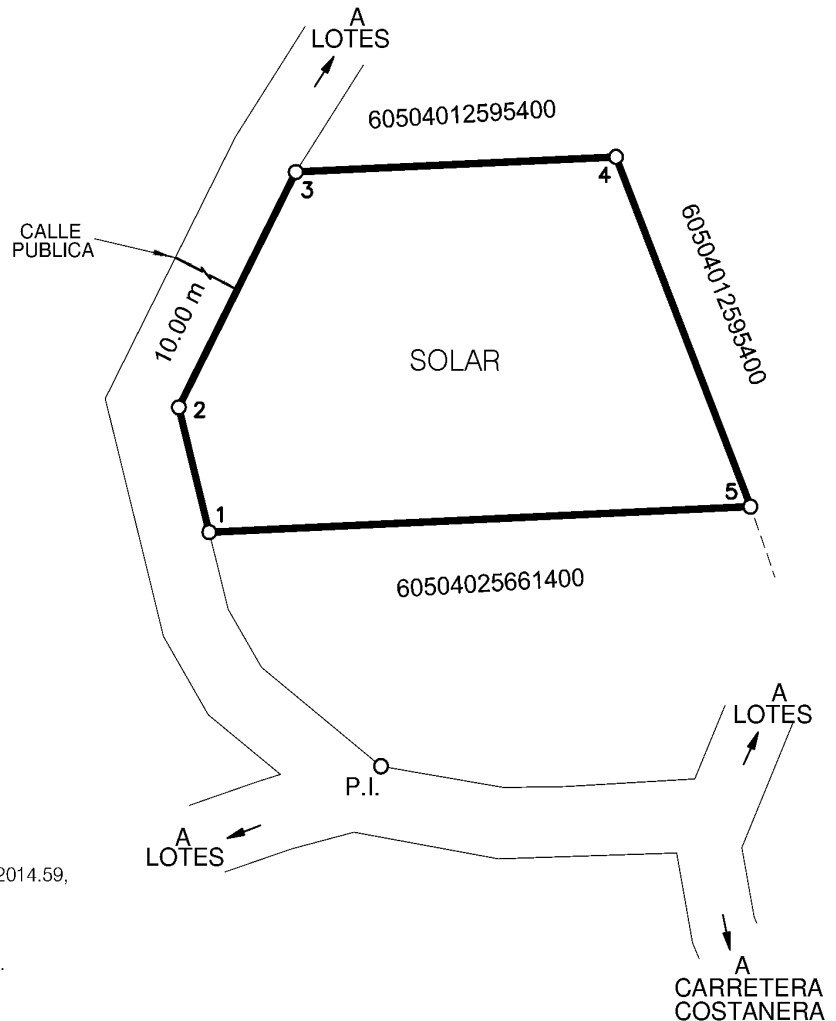
DERROTERO COORDENADAS CRTM05 (m)		
PUNTO	ESTE	NORTE
1	527593.73	1015277.38
2	527591.53	1015286.16
3	527599.97	1015302.70
4	527623.07	1015303.76
5	527632.76	1015279.18



UBICACION GEOGRAFICA

HOJAS DOMINICAL Y REPUNTA
ESCALA 1 : 50000
PROYECCION CARTOGRAFICA CRTM-05

AMARRE :	AZIMUT	DISTANCIA
DE VERTICE N° 1 A P.I. =	150°31'31"	- 74.90 m



NOTAS:

- LEVANTAMIENTO POLAR. POLIGONAL ABIERTA.
- ERROR ANGULAR ESTIMADO 00°00'02".
- ERROR LINEAL ESTIMADO: 0.01 m.
- EXACTITUD RELATIVA +/- 0.20 m.
- EXACTITUD ABSOLUTA +/- 2.00 m.
- ESCALA DEL MAPA CATASTRAL 1:5000.
- ENLACE A LA RED OFICIAL DE COORDENADAS: CRTM05
- EPOCA 2005.83, DATUM CR05, PROYECCION CRTM05.
- DATOS TOMADOS DE LA ORTOFOTO OFICIAL CR-SIRGAS EPOCA 2014.59, TRANSFORMADA AL DATUM CR05.
- DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
- FRENTE A CALLE PUBLICA: 27.61 m LINEA ENTRE VERTICES 1 AL 3.
- MODIFICA EL PLANO CATASTRADO: P-0688469-2001.
- PARA SEGREGAR AREA.

PARA SEGREGAR PARTE DE :

FINCA INSCRITA
AL FOLIO REAL N° : **6 125954-000**

AREA DE REGISTRO :
3913.26 m²

UBICADO EN : UVITA
DISTRITO : 04° BAHIA BALLENA
CANTON : 05° OSA
PROVINCIA : 06° PUNTARENAS

IDENTIFICADOR PREDIAL: 60504012595400

EDDIE NAJERA ARIAS
(AUTENTICACION)

EDDIE NAJERA ARIAS
TOPOGRAFO ASOCIADO TA-17235

AREA DEL TERRENO
833 m²

ESCALA : 1 / 500

PROTOCOLO TOMO N° 23050 / FOLIO N° 078

FECHA : ABRIL / 2023

- ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.