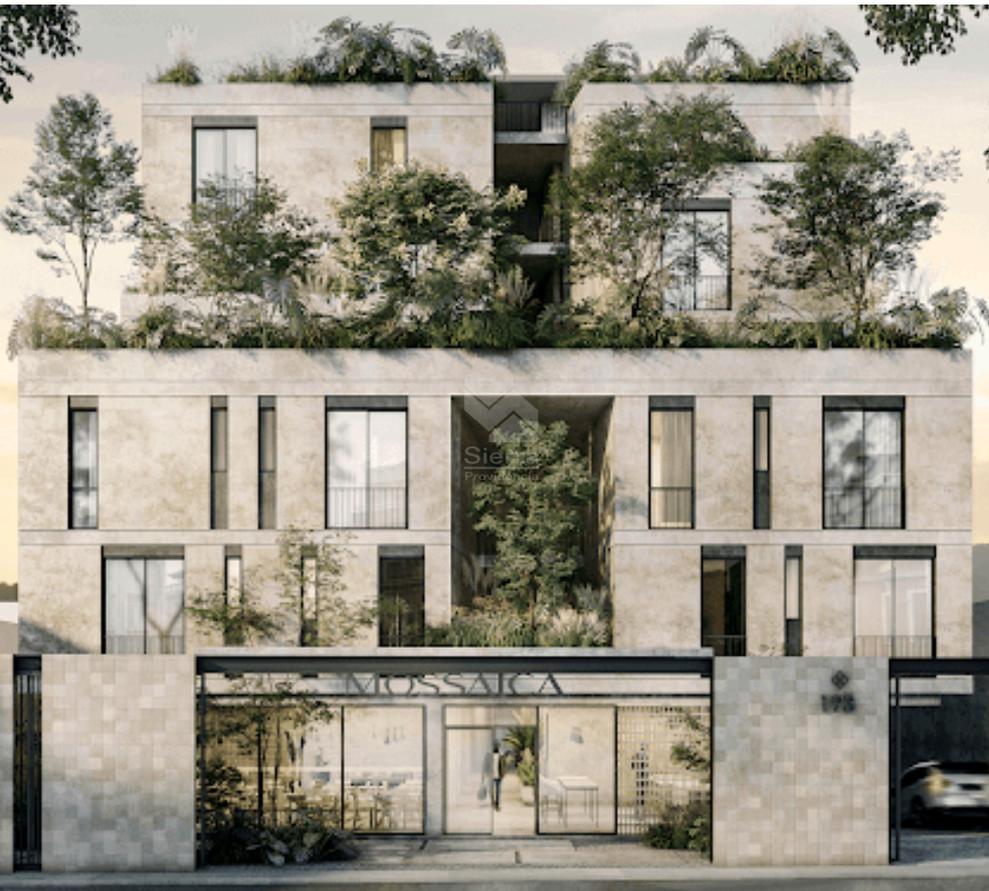


Local en Venta

Analco - Mossaica Local Norte



A 10 min de Medrano Centro de Vestir



TERRENO: 124.52 M2
CONSTRUCCIÓN: 119.58 M2
NIVEL: PB

Precio: \$3,524,400.00

Mtto: \$3,486.56

DIRECCIÓN

Jose Luis Verdia 193 Local Norte
Analco, Guadalajara, Jalisco.
Entre Federico Medrano y Aldama

0325

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código: EB-SO3612

guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A estrenar

Frente: 8 m

Fondo: 6.62 m

- Bicipuerto para 5 bicicletas
- Un cajón de estacionamiento
- Cuarto de aseo
- Área de sanitarios para hombres y mujeres
- Un espacio de la terraza que tiene vista a la calle
- Puede subdividirse

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

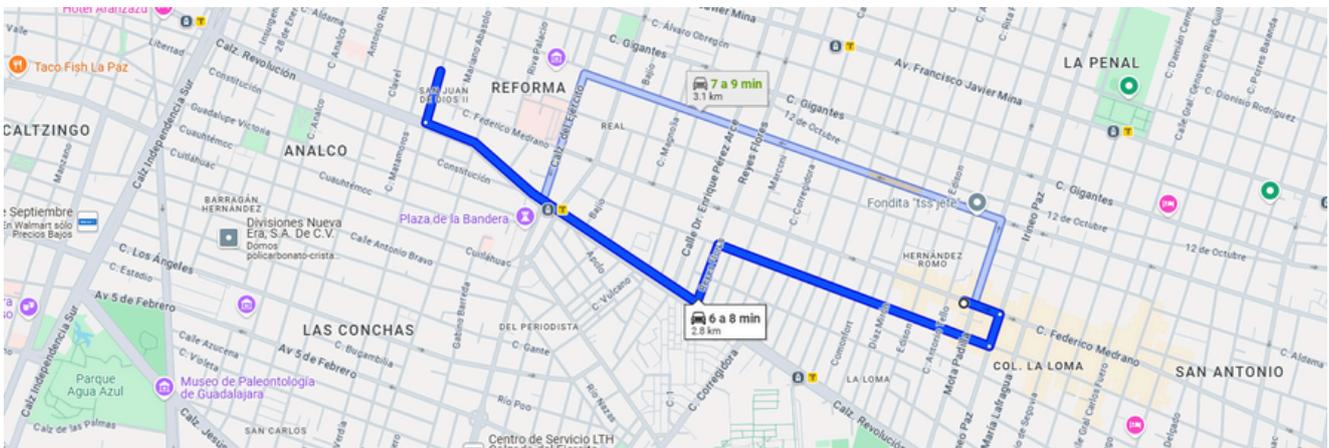
Local Comercial en Venta en Colonia Analco – Oportunidad Única

Ubicado en la planta baja del exclusivo desarrollo Mossaica, este local comercial ofrece 124.52 m² de terreno y 119.58 m² de construcción con una excelente vista a la calle. Su versatilidad permite subdividirlo en hasta cuatro espacios independientes, ideales para cafeterías o restaurantes.

Cuenta con un cuarto de aseo, área de sanitarios para hombres y mujeres, un cajón de estacionamiento y un bicipuerto con capacidad para cinco bicicletas. Además, disfruta de un usufructo exclusivo de la terraza, lo que proporciona una experiencia al aire libre atractiva para los clientes.

Su ubicación en Analco garantiza un alto flujo peatonal y vehicular, convirtiéndolo en una excelente inversión para emprendedores y negocios en crecimiento. ¡Aprovecha esta oportunidad y haz de este espacio el próximo destino gastronómico de la zona!

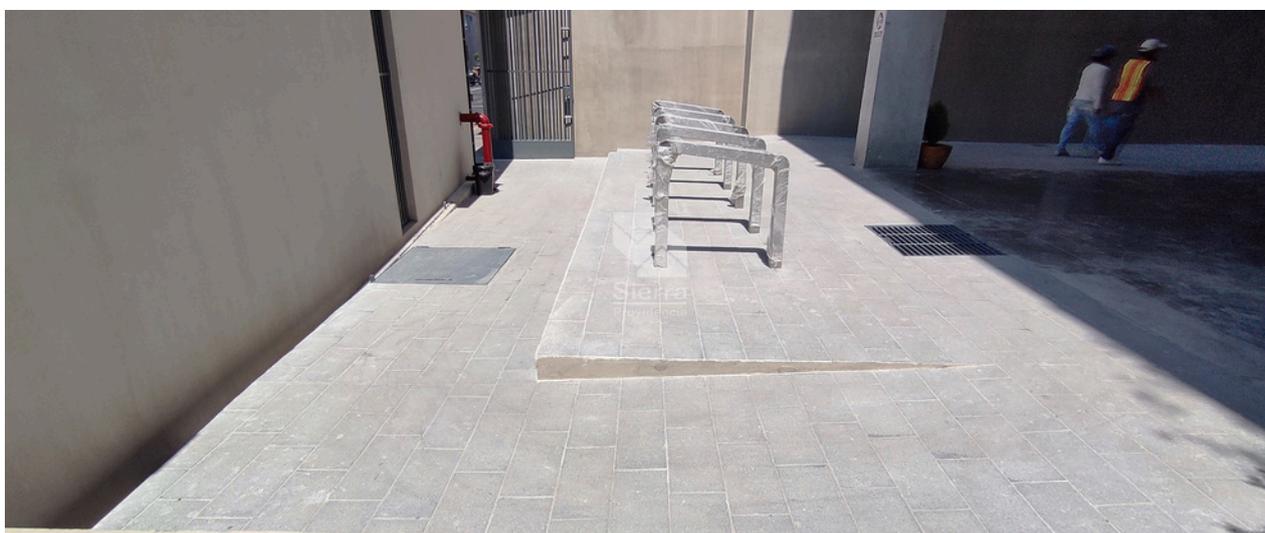
Contáctanos para más información o una visita guiada.



<https://maps.app.goo.gl/WqSetmLJ6doCe6T48>



Bicipuerto



Bicipuerto



Local comercial

0325

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código: EB-SO3612

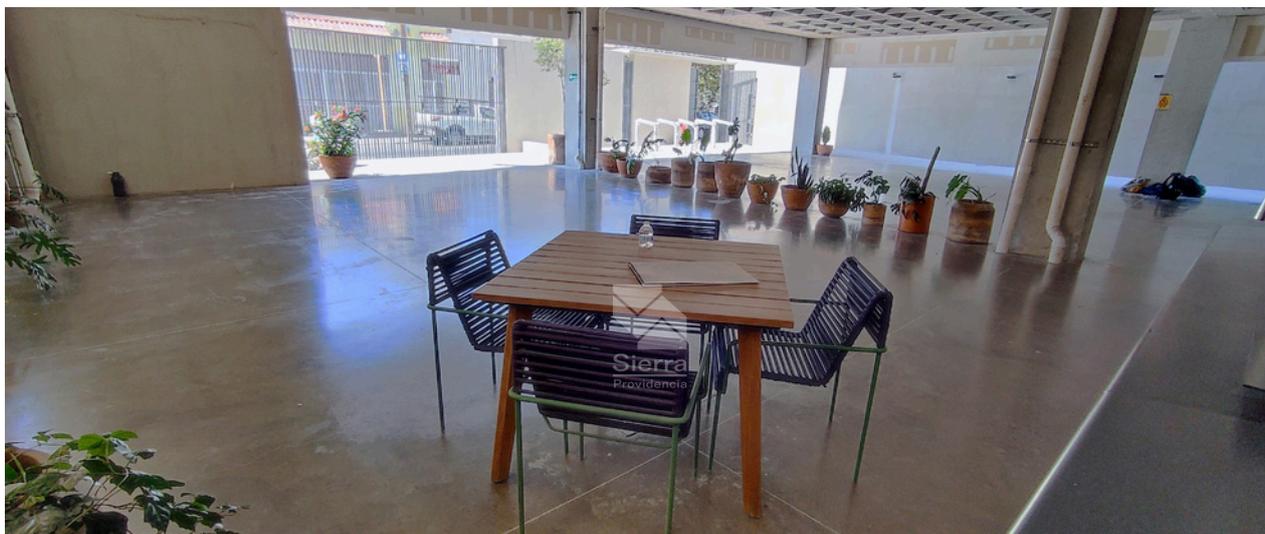
guardiasuma@sierraprovidencia.com



Local comercial



Local comercial



Local comercial



CONTACTO



33 3342 8484



guardiasuma@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México