

The image features decorative green foliage in the corners, consisting of several branches with elongated, pointed leaves. The leaves are a vibrant green color and are arranged in a way that frames the central text.

# KALEA

## CONDOS

Un proyecto de  
 Dreica.

# Comunidad

**Tu hogar ideal te espera**

- **42 condominios exclusivos**
- Diseño que une **modernidad y funcionalidad**
- Espacios creados para tu **bienestar diario**
- Calidad y confort en cada detalle

¡Todo lo que necesitas, en un solo lugar!





Dreica una empresa consolidada con un **amplio portafolio y un compromiso con la calidad**, garantizamos procesos eficientes y materiales de excelencia. Nos distingue un servicio al cliente integral, ofreciendo **soluciones que aseguran la satisfacción** de quienes confían en nosotros.

*Una estructura ganadora*

*1*

*Calidad en materiales*

*2*

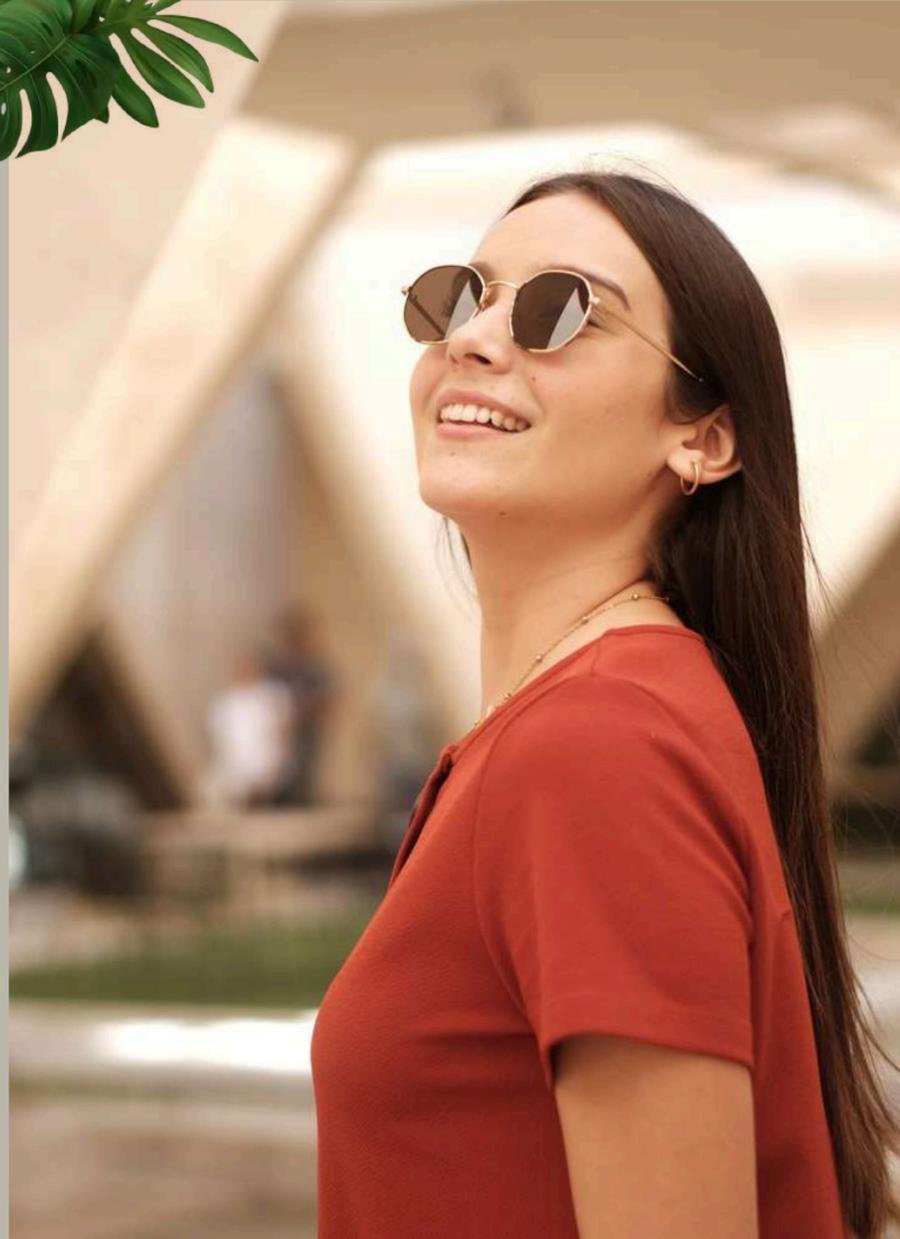
*Calidad en procesos*

*3*

*Funcionalidad*

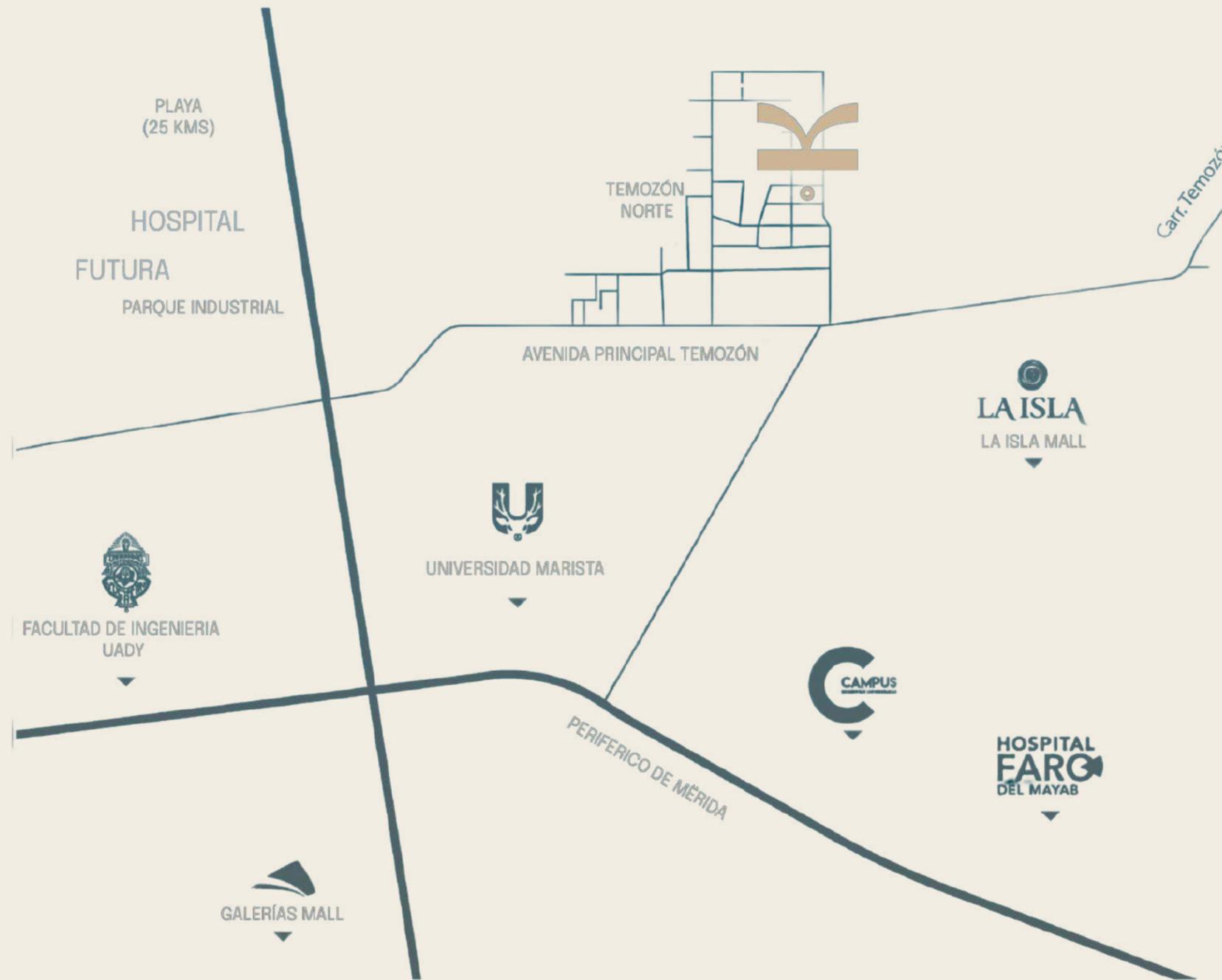


KALEA



# Temozón el Centro del Norte

Una **comunidad** vibrante en el corazón de **Temozón Norte**.  
Ubicación privilegiada, alta plusvalía, **seguridad y tranquilidad**,



- 1 *Accesibilidad*
- 2 *Servicios premium*
- 3 *Seguridad y comunidad*





# TIPOLOGÍAS

Dos tipologías que se adaptan a diferentes estilos de vida

Tanto para vivir como para invertir, nuestras tipologías ofrecen un amplio abanico de compradores

[ TIPO A ]



80 M2 DE CONSTRUCCIÓN

[ TIPO B ]



50 M2 DE CONSTRUCCIÓN



# Departamento Tipo A

- 2 RECAMARA
- 2 BAÑO COMPLETOS
- 1 BAÑO DE VISITAS
- 1 AREA DE BODEGA
- 2 ESTACIONAMIENTOS TECHADOS
- BALCON

**En cocina:** Carpintería inferior, meseta de granito  
parrilla eléctrica, cocina eléctrica

**En baño:** Mueble debajo del lavabo, espejo  
Accesorios para jabón, toalla y cepillo de dientes

**KALEA**  
CONDOS

**Temozón norte, Mérida, Yuc.**

**APARTADO: \$20,000**  
**ENGANCHE: 20%**

**CREDITO BANCARIO Y**  
**FINANCIAMIENTO SIN INTERESES**



**Espacios que te abrazan e invitan a relajarte**





# Departamento Tipo B

- 1 RECAMARA
- 1 BAÑO COMPLETO
- 1 ESTACIONAMIENTO TECHADO
- SALA/COMEDOR
- BALCON

**En cocina:** Carpintería inferior, meseta de granito  
parrilla eléctrica, cocina eléctrica

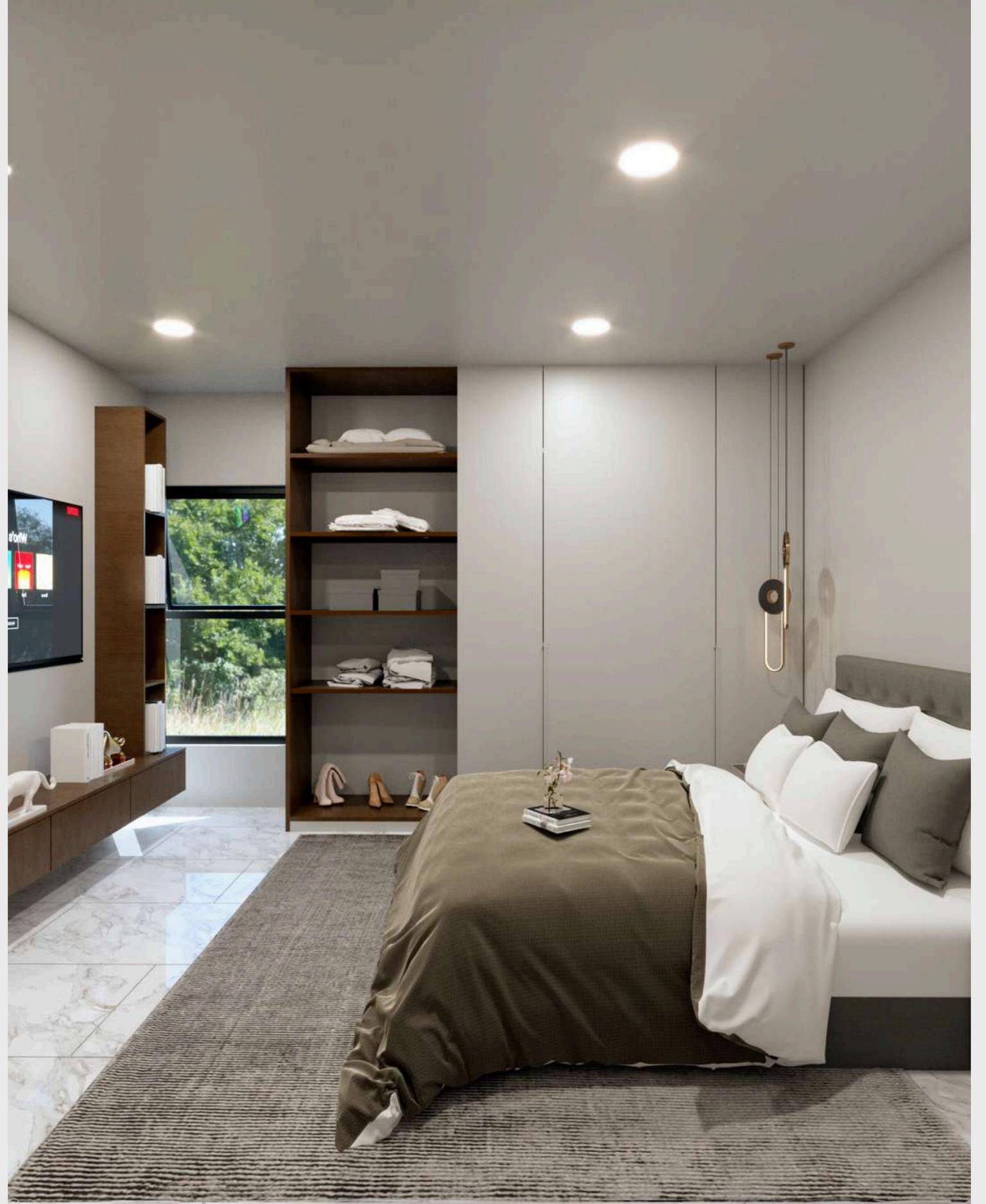
**En baño:** Mueble debajo del lavabo, espejo  
Accesorios para jabón, toalla y cepillo de dientes

**KALEA**  
CONDOS

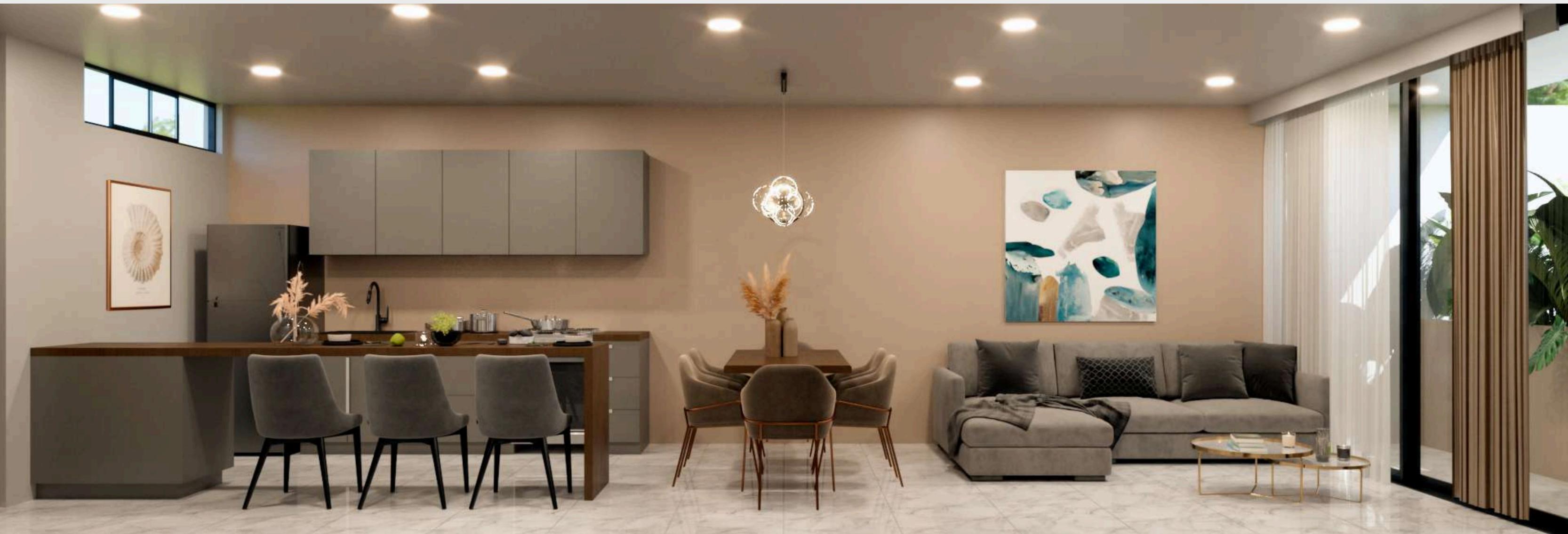
**Temozón norte, Mérida, Yuc.**

**APARTADO: \$20,000**  
**ENGANCHE: 20%**

**CREDITO BANCARIO Y**  
**FINANCIAMIENTO SIN INTERESES**





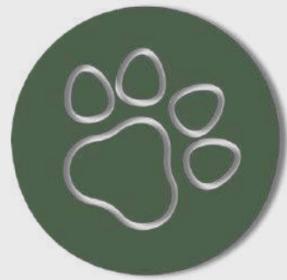




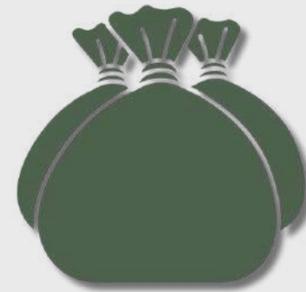
FUNCIONALIDAD EN CADA RINCON

# SERVICIOS

Pet Friendly



Area de recolección de basura



Personal de MTTO



Cuarto de tratamiento de agua potable



*Jardín riego automatizado*



*Presurizadora de agua*



*Estacionamientos techados*



*Sistema CCTV*



**KALEA**  
CONDOS



# AMENIDADES

PISCINA



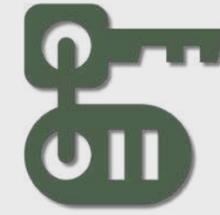
AREA DE ASADOR/BAR



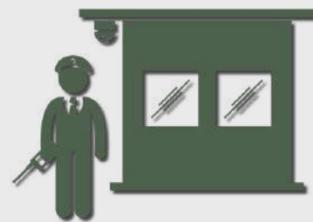
SALÓN DE USOS MÚLTIPLES



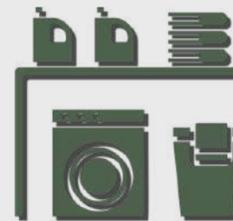
PORTÓN DE ACCESO CON TAG



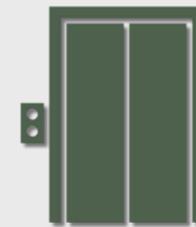
CASETA DE VIGILANCIA



LAUNDRY ROOM



ELEVADOR





4x4

A modern house with a dark grey wall and a large tree in the foreground. The house has a light-colored upper section and a dark grey lower section. The wall in the foreground is dark grey and has the word 'KALEA' written on it in large, white, block letters. There are several palm trees and other plants in the foreground. The sky is blue with some clouds.

## Vive tranquilo

Un espacio diseñado para tu felicidad y **tranquilidad**, contamos con una barda perimetral, así como una **caseta de vigilancia** para mayor control y seguridad

Con la **SEGURIDAD** y **PRIVACIDAD** que quieres para tu familia.

KALEA

A modern outdoor dining area featuring a bar and several tables. The bar has a stone backsplash and a menu board. The tables are round and light-colored, surrounded by chairs with light-colored cushions. The ceiling is made of dark wood slats, and the floor is light-colored stone tiles. Large dark pillars support the structure. The scene is brightly lit, suggesting daytime.

Por que no solo es una extension de tu Hogar,  
**tambien es tu Hogar.**



Disfruta cada momento con todo el **confort y  
conexión que necesitas.**



Inicia tu día rodeado de **NATURALEZA**.