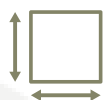


# FICHA TÉCNICA

Proyecto: Mod Arena A

Ubicación: Adana Residencial



340 m<sup>2</sup>



320 m<sup>2</sup>



3



4 1/2

## Diseño único en un nivel:

Residencia de una planta con 3 recámaras completas y área de servicio en segundo nivel, logrando una distribución funcional, cómoda y que maximiza cada espacio.





## Bienvenido a Adana:

La privada más exclusiva de Xcanatún.

Adana Residencial ofrece amenidades diseñadas para elevar tu estilo de vida y despertar tus sentidos, únicos 68 lotes.

# Nuestra Casa – Modelo Arena A (una planta)

## Planta Baja

- Cochera techada para 2 autos
- Fachada distintiva
- Acceso principal
- Bodega
- Baño de visitas
- Sala y comedor con altura y media
- Cocina con isla semi oculta
- Alacena
- Acceso a planta alta
- Terraza techada
- Jardín
- Alberca con acabado chukum
- Recámara 1 con espacio de closet y baño
- Recámara 2 con espacio de closet y baño
- Recámara principal con amplio walk-in closet y baño con jardín interior

## Planta Alta

- Cuarto de servicio con baño
- Área de lavado
- Área de tendido

## Equipamiento

- Cocina con gavetas de madera de encino
- Cubierta de cuarzo en cocina
- Césped instalado
- Sistema de riego
- Closets de madera en recámaras
- Fijos de vidrio templado en baños
- Tanque estacionario
- Calentador para 4 servicios