



**GRUPO ASCALA**

**MACRO LOCALIZACIÓN**

**MICRO LOCALIZACIÓN**

**SÍMBOLOGÍA**

- COLUMNA
- MURO
- PROYECCIÓN CARPINTERÍA
- PROYECCIÓN
- LÍNEA DE DE EJE
- LÍNEA DE CORTE
- SÍMBOLO DE EJE
- SÍMBOLO DE ALZADO
- N.P.T. ± 0.00: SIMBOLOGÍA DE NIVEL DE PISO EN PLANTA
- N.P.T.: NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.T.: NIVEL DE TERRENO
- N.L.L.: NIVEL INTERIOR DE LOSA
- N.S.L.: NIVEL SUPERIOR DE LOSA
- N.S.T.: NIVEL INTERIOR DE TRABES
- N.S.C.: NIVEL INTERIOR DE CERRAMIENTO
- N.A.T.: NIVEL DE AZOTEA TERMINADA
- N.S.F.: NIVEL SUPERIOR DE PRETEL
- N.S.P.: CAMBIO DE NIVEL
- DIRECCIÓN Y PENDIENTE DE ESCALERA
- DIRECCIÓN Y PENDIENTE DE DESAGÜE PLUVIAL
- DESAGÜE PLUVIAL
- VEGETACIÓN EXISTENTE

**TABLA DE ÁREAS**

TIPOLOGÍA	M2 X UNIDAD	CANTIDAD	M2 TOTAL	%	CAJONES
<b>TERRENO COMPLETO</b>			<b>2,463.59</b>	<b>100.00</b>	
ÁREA VERDE			508.5818	20.48	58 +
ESTACIONAMIENTO Y VIALIDAD			885.7308	35.87	1 HANDICAP
PLAZAS Y ANDADORES			130.048	5.23	
HUELLAS EDIFICIO			959.2294	38.82	
DEPTO TIPO 1 (1 REC)	38.02	24	912.48	24.14	24
DEPTO TIPO 2 (2 REC)	66.97	23	1,538.01	40.70	28
DEPTO TIPO 3 (2 REC + FLEX)	94.41	6	566.46	15.00	6
<b>TOTAL VENDIBLE</b>		<b>53</b>	<b>3,016.95</b>	<b>79.84</b>	<b>58</b>
AMENIDADES	212.8268	1	212.8268	5.83	
LOBBY	14.23	1	14.23	0.38	
CIRCULACIÓN HORIZONTAL	86.5528	4	346.212	9.16	
CIRCULACIÓN VERTICAL	35.235	1	35.235	0.93	
SERVICIOS	153.4647	1	153.4647	4.06	
<b>TOTAL NO VENDIBLE</b>			<b>761.9665</b>	<b>20.16</b>	
<b>CONSTRUCCIÓN TOTAL TECHADA</b>			<b>3,778.9185</b>	<b>100</b>	

EL CONTENIDO DE ESTE PLANO Y SU INFORMACIÓN SON PARA USO EXCLUSIVO DEL PROYECTO PARA EL CUAL HAN SIDO ELABORADOS, POR LO CUAL QUEDA PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN MEDIANTE CUALQUIER MEDIO SIN CONSTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE GRUPO LAVALLE PENICHE Y CABRA TALLER ARQUITECTONICO.

EL CONTENIDO DE ESTE MATERIAL SE ENCUENTRA PROTEGIDO CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 17 FRACCIÓN III DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS DE AUTOR, GRUPO LAVALLE PENICHE Y CABRA TALLER ARQUITECTONICO SE RESERVA DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 17 Y 18 DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS DE AUTOR, LA PROTECCIÓN INTELECTUAL, ARTÍSTICA O DERECHO MORAL, SOBRE LA OBRA.

REVISAR DIMENSIONES Y MEDICIONES DIRECTAS A LA ESCALA DE ESTE PLANO. EL RESERVO UNICO DEL CONTRATISTA, ESTAS DEBERAN VERIFICARSE EN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS, Y EN SU CASO EN LOS PLANOS DE TRABAJO, Y EN LAS CONDICIONES PROPIAS DE LA OBRA, LA CALIDAD DE LOS MATERIALES Y LAS ESPECIFICACIONES CONTENIDAS EN ESTE PLANO, ASI COMO SU PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO, SON RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR.

**DESPATCHOS COLABORADORES**

GRUPO LAVALLE PENICHE | CABRA TALLER ARQUITECTONICO

**LP** |

**NOMBRE DEL PROYECTO: SOHA**

**PERITO DE CONSTRUCCIÓN MUNICIPAL:** ---

**FIRMA:** --- **Nº DE REGISTRO:** ---

**DIRECCIÓN:** TABLAJE 18663 SODZIL, MERIDA, YUCATÁN, MÉXICO

**RESPONSABLE DEL PROYECTO:** Arq. CAROLINA BECERRA **COTAS:** METROS **ESCALA:** 1:50

**Arq. JORGE CAMPOS** **FECHA DE IMPRESIÓN:** 31/07/2024

**FECHA DE ÚLTIMA MODIFICACIÓN:** 31/07/2024

**PLANO:** DEPTO. A MODELO 1 ARQUITECTONICO **CLAVE:** ARQ-01