

COMPROBANTE DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL



REGISTRO INMOBILIARIO  
SUBDIRECCIÓN  
CATASTRAL

INSCRIPCIÓN N.º:  
**1-62962-2022**

Fecha: 07/11/2022 18:02:43  
Registrador: MIGUEL MOLINA CRUZ  
F09DCC9DCB997421BF640968C257E61C

Catastro Nacional  
**2022-74970-C**  
31/10/2022 08:07:52  
Reingreso

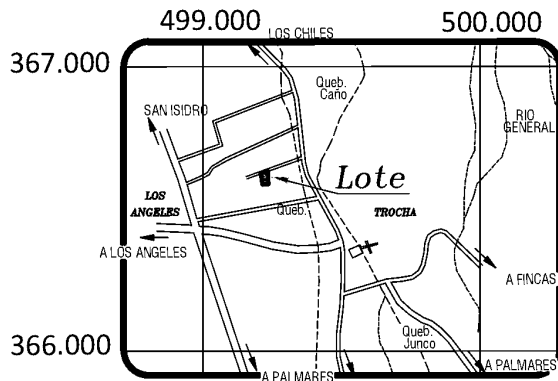


**Contrato 1032944**  
**Fecha 27/10/2022**  
**Visado CFIA**

NUMERO DE ENTERO BANCARIO:  
465588395  
473981629

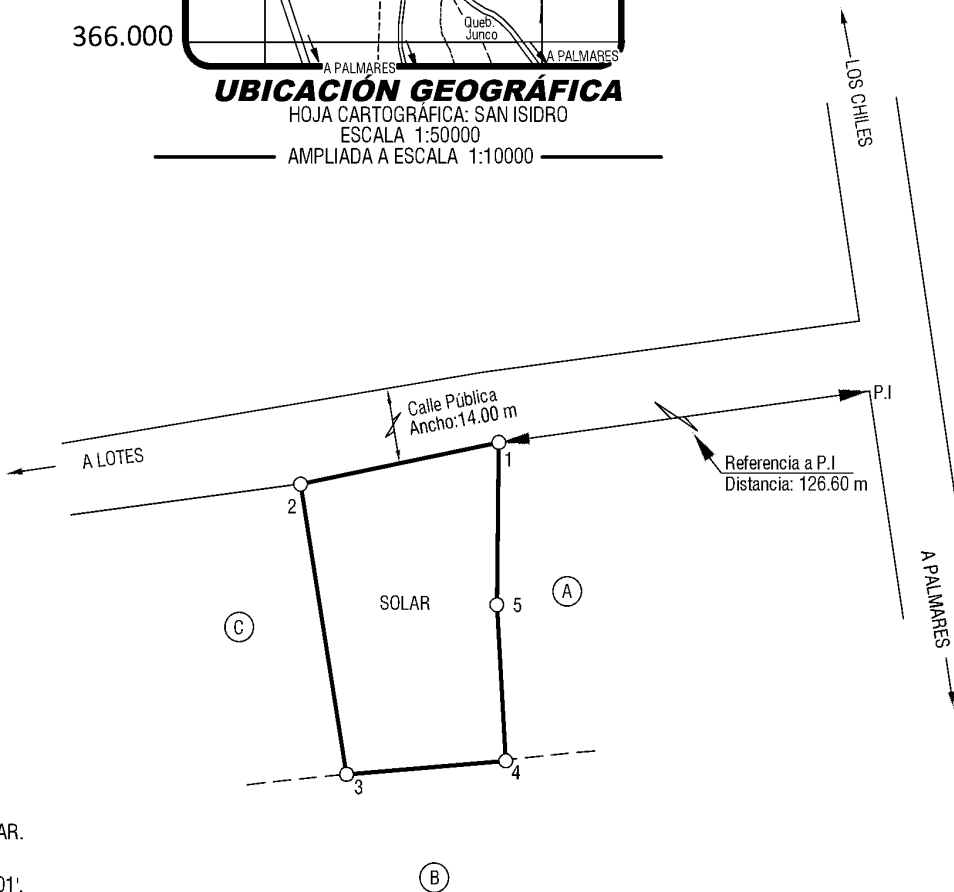
DERROTERO

LINEA	A Z I M U T	DIST. (m)
1 - 2	258°23'57"	29.20
2 - 3	170°45'09"	41.33
3 - 4	85°17'13"	23.03
4 - 5	356°39'32"	21.99
5 - 1	00°43'20"	22.82



**UBICACIÓN GEOGRÁFICA**

HOJA CARTOGRÁFICA: SAN ISIDRO  
ESCALA 1:50000  
AMPLIADA A ESCALA 1:10000



**NOTAS:**

- LEVANTAMIENTO POLAR.
- POLIGONAL ABIERTA.
- ERROR ANGULAR 00°01'.
- ERROR LINEAL 0.01m.
- TODAS LAS DISTANCIAS ESTAN DADAS EN METROS.
- DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTEN
- DISTANCIA FRENTE A CALLE PUBLICA DEL VERTICE 1 A 2 ES: 29.20 m
- MODIFICA A LOS PLANOS DE CATASTRO: SJ-1408939-2010
- ESTE PLANO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITA LA RECTIFICACIÓN DE ÁREA RESPECTIVA, EL PLANO SURTIRÁ LOS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INCRIPCIÓN EN LA SUBDIRECCIÓN CATASTRAL.

**NOTAS DE REFERENCIA A P.I**

- > DISTANCIA DE VERTICE 1 DEL PLANO PUNTO "P.I" ES:  
DISTANCIA: 126.61m

COLINDANTES:

- (A) CYNTHIA CARRANZA ZUÑIGA Y MARCO VINICIO DELGADO GUZMAN
- (B) CARMEN BENAMBURG CASTRO
- (C) GREIVIN UMAÑA CASTILLO

PAULA VIRGINIA MOLINA CALDERON (FIRMA)  
Firmado digitalmente por PAULA VIRGINIA MOLINA CALDERON (FIRMA)  
Fecha: 2022.10.27 10:42:22 -06'00'

INGENIERA TOPOGRAFA:  
PAULA MOLINA CALDERON  
IT-35329

PARA RECTIFICAR FOLIO REAL: **1 610880-000** ÁREA SEGÚN REGISTRO 1015 m<sup>2</sup>

**ÁREA:**  
**1100 m<sup>2</sup>**

PROTOCOLO:  
TOMO: 22163  
FOLIO: 130

ESCALA  
1:1000

SITUADO EN: TROCHA  
DISTRITO: 03° DANIEL FLORES  
CANTÓN: 19° PEREZ ZELEDON  
PROVINCIA: 01° SAN JOSE

FECHA LEV.:  
AGOSTO 2022

ARCHIVO:  
TROCHA