

# CATÁLOGO



# SHELMALTA

ESPACIOS PARA VIVIRLOS

[www.shelmalta.com](http://www.shelmalta.com)



# Sobre Nosotros

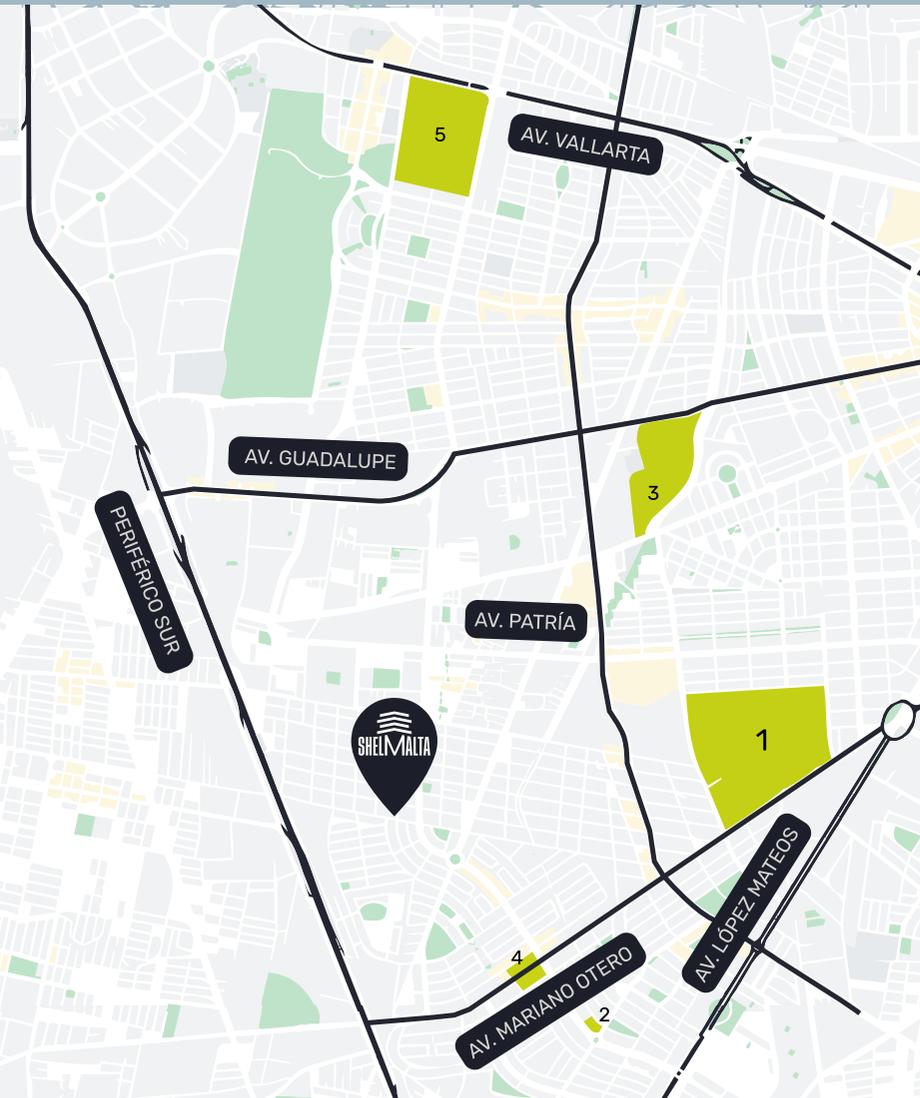
Shelmalta es un desarrollo vertical con **21 Departamentos, 5 Penthouse y 1 Área comercial** localizado en una **zona privilegiada** de la ciudad dentro del periférico,

**sobre la recién renovada Av. Felipe Ruvalcaba con ciclovía y vialidades de concreto hidráulico en Paseos del Sol, Zapopan, Jalisco.**

Nuestro proyecto **marca la diferencia** con acabados de lujo, amplios espacios, seguridad, amenidades, precios competitivos y atractivos planes de financiamiento. Todo pensando en ti y tus necesidades, **creando espacios para vivirlos.**



# Ubicación



Av. Felipe Ruvalcaba esquina Volcán Tancítaro en Colli Urbano / Paseos del Sol, Zapopan Jalisco.

## Vías de comunicación

Periférico Sur 2 min.

Av. Mariano Otero 5 min.

- 1 Plaza La Perla / Sam's Club
- 2 Hospital Arboledas
- 3 UNIVA
- 4 Bancos Mariano Otero / Copérnico
- 5 Plaza Galerías

# Plusvalía Garantizada

# Amenidades:



Roof Garden, con Asadores y Área de Convivencia.



Bodegas Individuales.



Estacionamiento Subterráneo.



Elevador.



Caseta de Vigilancia.



Acceso Controlado y Circuito Cerrado.



Pet Friendly.



Acceso para Discapacitados.





# Modelo Planta Baja





3 Recámaras



3 Baños Completos



2 Estacionamientos



148.32 m2



# Modelo 01





3 Recámaras



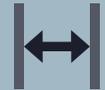
2 Baños Completos



2 Estacionamientos



Bodega Individual



119.90 m2



# Modelo 02





2 Recámaras



2 Baños Completos



1 Estacionamiento



Bodega Individual



95.72 m2



# Modelo 03





2 Recámaras



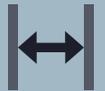
2 Baños Completos



1 Estacionamiento



Bodega Individual



98.49 m2



# Modelo 04





2 Recámaras



2 Baños Completos



1 Estacionamiento



Bodega Individual



108.28 m2



# Modelo 05





2 Recámaras



2 Baños Completos



1 Estacionamiento



Bodega Individual



101.56 m2



# Penthouse 01





3 Recámaras



2 Baños Completos



2 Estacionamientos



Bodega Individual



119.90 m<sup>2</sup>



Roofgarden 55.28m<sup>2</sup>



# Penthouse 02





2 Recámaras



2 Baños Completos



1 Estacionamiento



Bodega Individual



98.44 m2



Roofgarden 46.13 m2



# Penthouse 03





2 Recámaras



2 Baños Completos



1 Estacionamiento



Bodega Individual



98.49 m2



Roofgarden 46.83 m2



# Penthouse 04





2 Recámaras



2 Baños Completos



1 Estacionamiento



Bodega Individual



101.56 m<sup>2</sup>



Roofgarden 51.37 m<sup>2</sup>



# Penthouse 05





2 Recámaras



2 Baños Completos



1 Estacionamiento



Bodega Individual



95.72 m2



Roofgarden 46.13 m2





Construimos espacios para que vivas tus sueños.  
Pregunta por los atractivos planes de financiamiento  
y adquiere uno de nuestros 26 departamentos.



 shelmaltagdl

 shelmalta

[www.shelmalta.com](http://www.shelmalta.com)