

CODIGO ☒ VENTA ☐ ALQUILER

NOMBRE DEL INMUEBLE

PentHouse, Torre Veneto IV

<input checked="" type="radio"/> APARTAMENTO	<input type="radio"/> LOCAL COMERCIAL	<input type="radio"/> OTROS
<input type="radio"/> CASA	<input type="radio"/> HOTEL	
<input type="radio"/> EDIFICIO	<input type="radio"/> RESTAURANT	
<input type="radio"/> FINCA	<input type="radio"/> SOLAR CONSTRUCCION	
<input type="radio"/> NAVE INDUSTRIAL	<input type="radio"/> VILLA	

ASESOR INMOBILIARIO	FECHA DE CAPTACION	# APTO.
José Ignacio Vargas	25/02/2025	13

DIRECCION	AMUEBLADO	LINEA BLANCA
C. Rafael Augusto Sánchez 28	<input type="radio"/> SI <input checked="" type="radio"/> NO	<input type="radio"/> SI <input checked="" type="radio"/> NO

SECTOR	CIUDAD	MONEDA	VALOR INMUEBLE
Ensanche Naco	Santo Domingo D.N.	US\$	850,000

HABITACIONES	BAÑOS	M ² CONSTRUCCION	AREA SOLAR	FRENTE	FONDO
4	4 + 2 B. Visita	451.37 Mts (totales).			

AREAS FACILIDADES

<input checked="" type="checkbox"/> RECIBIDOR	<input checked="" type="checkbox"/> COCINA	<input type="checkbox"/> JARDIN DELANTERO	<input checked="" type="checkbox"/> GAS COMUN
<input checked="" type="checkbox"/> SALA	<input checked="" type="checkbox"/> COCINA FRIA	<input checked="" type="checkbox"/> PISCINA	<input checked="" type="checkbox"/> ASCENSOR
<input checked="" type="checkbox"/> COMEDOR	<input checked="" type="checkbox"/> DESAYUNADOR	<input type="checkbox"/> GARAGE	<input type="checkbox"/> ASCENSOR CARGA
<input type="checkbox"/> COMEDOR LUJO	<input checked="" type="checkbox"/> AREA LAVADO	<input type="checkbox"/> EQUIPO CONTRA INCENDIO	<input type="checkbox"/> AIRE ACONDICIONADO
<input checked="" type="checkbox"/> ESTAR	<input type="checkbox"/> DUCTO BASURA	<input checked="" type="checkbox"/> GIMNASIO	<input type="checkbox"/> INSTALAC. A/A.
<input type="checkbox"/> SALA - ESTAR	<input type="checkbox"/> DEPOSITOS	<input checked="" type="checkbox"/> AREA DE JUEGOS	<input type="checkbox"/> ALARMA
<input type="checkbox"/> ESTAR - COMEDOR	<input checked="" type="checkbox"/> CUARTO CHOFERES	<input checked="" type="checkbox"/> SALON REUNIONES	<input type="checkbox"/> INVERSOR
<input type="checkbox"/> SALA - COMEDOR	<input checked="" type="checkbox"/> CUARTO SERVICIO	<input type="checkbox"/> PREPARADO 2do. PISO	<input type="checkbox"/> VERJA PERIMETRAL
<input checked="" type="checkbox"/> TERRAZA	<input checked="" type="checkbox"/> WALK-IN CLOSET	<input checked="" type="checkbox"/> ESCALERA EMERGENCIA	<input checked="" type="checkbox"/> INTERCOM
<input type="checkbox"/> ESTUDIO	<input type="checkbox"/> GAZEBO	<input checked="" type="checkbox"/> POZO	<input type="checkbox"/> PATIO
<input type="checkbox"/> OFICINA	<input checked="" type="checkbox"/> LOBBY	<input checked="" type="checkbox"/> CISTERNA	<input checked="" type="checkbox"/> PLANTA KILOS
<input checked="" type="checkbox"/> FAMILY ROOM	<input type="checkbox"/> JACUZZI	<input checked="" type="checkbox"/> CALENTADOR	
<input type="checkbox"/> BALCON	<input checked="" type="checkbox"/> JACUZZI EXTERIOR	<input type="checkbox"/> TINACO	

CANTIDAD PARQUEOS

TERMINACION

<input type="checkbox"/> CAOBA	<input type="checkbox"/> GRANITO	<input type="checkbox"/> VENTANAS ALUMINIO
<input type="checkbox"/> CEDRO	<input type="checkbox"/> MOSAICO	<input type="checkbox"/> VENTANAS MADERA Y CRISTAL
<input type="checkbox"/> ROBLE	<input type="checkbox"/> PISOS ALFOMBRA	<input type="checkbox"/> HIERROS
<input type="checkbox"/> PINO	<input type="checkbox"/> YESO AREA SOCIAL	<input type="checkbox"/> HIERROS FORJADOS
<input type="checkbox"/> PLYWOOD	<input type="checkbox"/> YESO TODAS AREAS	<input checked="" type="checkbox"/> OTROS
<input type="checkbox"/> JAMBAS CAOBA	<input checked="" type="checkbox"/> PARQUEO TECHADO	<input type="checkbox"/> MANT. INCLUIDO
<input checked="" type="checkbox"/> MARMOL	<input type="checkbox"/> PARQUEO DESTECHADO	<input type="radio"/> OK
<input type="checkbox"/> CHAPAS MARMOL	<input checked="" type="checkbox"/> PORTON ELECTRICO	
<input type="checkbox"/> CERAMICA	<input checked="" type="checkbox"/> ESCALERA MADERA	
<input type="checkbox"/> PISOS MADERA	<input type="checkbox"/> VENTANAS MADERA	
<input type="checkbox"/> PISOS PORCELANATO	<input checked="" type="checkbox"/> VENTANAS ALUM. Y CRISTAL	

PROPIETARIO	TELEFONOS	ESTADO PROPIED.
Katherine Castillo Lubrano	(809) 284 3490	<input checked="" type="radio"/> RE-VENTA
CORREO ELECTRONICO	TELEFONOS	<input type="radio"/> LISTO
kathcas01@gmail.com		<input type="radio"/> CONSTRUCC.

Quien Suscribe, en mi calidad de propietario del inmueble descrito anteriormente, AUTORIZO a la empresa BLACK LION SD, SRL, en su calidad de corredores inmobiliarios, a realizar todas las gestiones de promoción de Ventas y/o Alquiler del mismo.

En caso de que **BLACK LION SD SRL**, de forma directa o indirecta realice la venta de dicho inmueble, percibirá un cinco (5 %) del valor de la venta como compensación y pago de sus servicios profesionales. En caso de arrendamiento el pago por los servicios de corretaje, consistirán en el equivalente a un (01) mes de alquiler.

El propietario deberá proveer copia del título de propiedad, documento de identidad y de ser posible tasación actualizada para formalizar el proceso de captación.

Es entendido entre las partes que el presente acuerdo **NO ESTABLECE LA EXCLUSIVIDAD** para ninguna de ellas.

Nombre:  Cédula: 00109749093