



verana

SUMMER CONDOS

DISTINGUIDO CLIENTE

Modelo ALBA # 32



ROMAR
DESARROLLADOR INMOBILIARIO



verana

SUMMER CONDOS

Escapa a un paraíso costero donde el tiempo se desliza con la suavidad de las olas. Sumérgete en la serenidad de Chicxulub, Yucatán, donde nuestros departamentos te esperan para brindarte una experiencia inigualable de vacaciones y relajación.

Descubre el arte de vivir sin preocupaciones y déjate seducir por el encanto de este destino sublime.

Tu escape perfecto comienza aquí



UBICACIÓN: La Clave para una excelente plusvalía

Chicxulub Km 7

Chicxulub destaca por su vida tranquila y sus espectaculares atardeceres. Al igual que su oleaje tranquilo, es un lugar ideal para relajarse, para hacer una pausa y disfrutar de la vida frente al mar. Por eso, es el destino perfecto para aquellos que buscan un lugar para refrescarse la mente y llenar los sentidos con la tranquilidad y el encanto de la costa.

Ubicaciones

RESTAURANTES

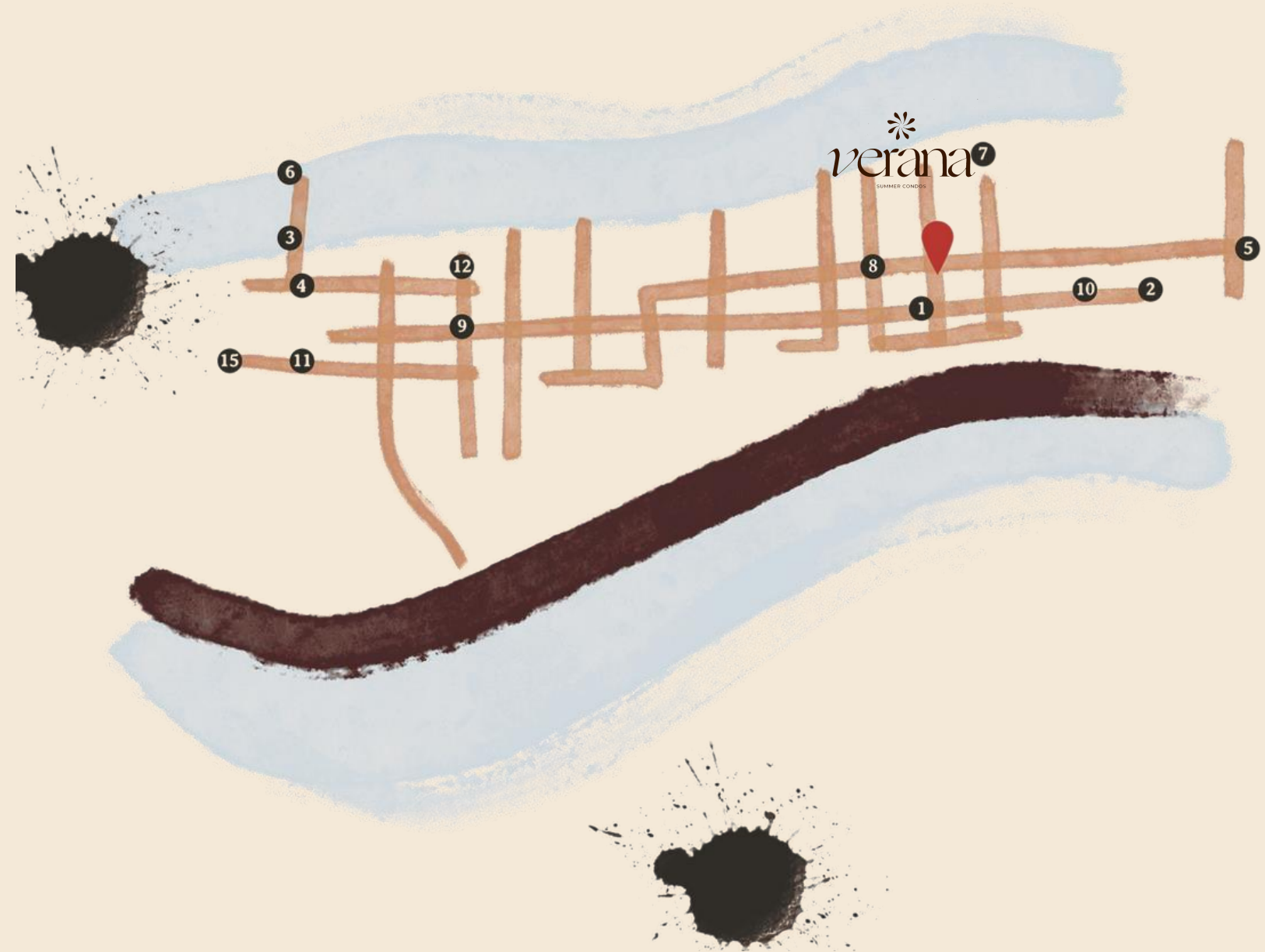
- 1 Los Trompos
- 2 Boxhá Cold Brew Bar
- 3 Vistamar Beach Club
- 4 Viejo Bar

ENTRETENIMIENTO

- 5 Bares de temporada
- 6 Muelle de Chicxulub Puerto
- 7 Marina de vela
- 8 M&E Spa Chicxulub
- 9 Centro del Cráter de Chicxulub

TIENDAS DE SERVICIO

- 10 Tiendas de conveniencia
- 11 Mercado
- 12 Farmacias YZA



Privilegios de tu Residencia

- *Vistas panorámicas al mar*
- *Piscina*
- *Espacios privados al aire libre*
- *Amenidades adicionales*
- *Proximidad a atracciones locales*
- *Comunidad multicultural*

En la ubicación y el entorno

- | | |
|------------------------|--------------------------------|
| 1. Museo de progreso | 9. Ciclismo |
| 2. La casa del pastel | 10. Vida nocturna en el puerto |
| 3. Crabster | 11. Paseos en el pueblo |
| 4. Almadía | 12. Ecoturismo |
| 5. Sayachaltún | 13. Avistamiento de flamings |
| 6. Natación | 14. Gastronomía yucateca |
| 7. Paseos por la playa | 15. Padel Board |
| 8. Pesca deportiva | |



Amenidades

Las amenidades de Verana fueron detalladamente creadas para poder vivir en sintonía con la naturaleza y así diseñar el paraíso marítimo perfecto.

- ✿ Piscina en rooftop
- ✿ Área lounge – Bar rooftop
- ✿ Área de camastros y Piscina
- ✿ Sala de descanso
- ✿ Elevador
- ✿ Vigilancia
- ✿ Horno de leña para pizzas



IMAGEN REAL: Avance de obra



Estas imágenes son ilustrativas, se pueden realizar cambios a beneficio de proyecto



DEPARTAMENTO MUESTRA

Para opciones de entrega de departamento
amueblado



Acabados de lujo



FOTOS REALES



Fotos reales



FOTOS REALES



Fotos reales



Departamento

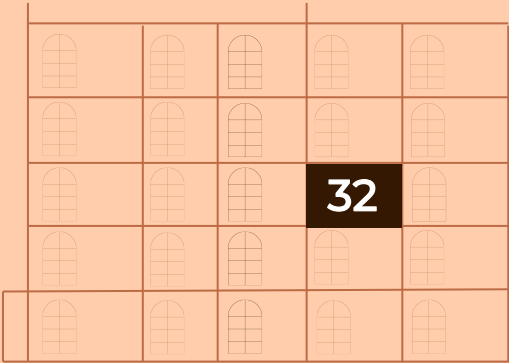
ALBA

- 1. 2 Recámaras
- 2. Closet con vestidor
- 3. 2 Baños completos
- 4. Cocina
- 5. Sala y comedor
- 6. Terraza

96.09 m2

# Departamento	Modelo	m2	Precio
32	ALBA	96.09	\$3,804,703.76

Engache 40% a la firma	Febrero 2025	\$	1,521,881.50
20% en 6 mensualidades de:		\$	126,823.46
40% Contraentrega	OCTUBRE-2025	\$	1,521,881.50





Verana

SUMMER CONDOS

Tu escape perfecto comienza aqui

CONTACTO
Edwin Ancona
999 338 7275



📍 Calle 17 B Polígono II, Lote NÚMERO 322, Chicxulub, 97330 Chicxulub, Yuc.

🏢 Oficinas Corporativo ROMAR Desarrollador inmobiliario: C. 3^B 242, Zona Industrial, Xcumpich, 97204

🕒 Mérida, Yuc.

☎ 999 338 7275

Correo: ventasromar@gmail.com

<https://www.veranasummercondos.com/>