

# MIRÓ

TEMOZÓN NORTE



# 18 EXCLUSIVOS DEPARTAMENTOS

ENTREGA DICIEMBRE 2025

TEMOZÓN  
NORTE



## EN EL NORTE DE MÉRIDA

Miró se encuentra a tan solo **5 minutos** de Plaza La Isla, el Hospital Faro y los más importantes restaurantes y tiendas de Mérida, en la zona residencial de mayor plusvalía.

Ver en [Google Maps](#)



\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS



## AMENIDADES ROOF GARDEN



ÁREA  
SOCIAL



ÁREA DE ASADOR  
CON PARRILLA



SPORT-BAR  
TECHADO



BAÑO  
DE VISITAS



INCREÍBLE VISTA  
PANORÁMICA



ESPACIO DE  
ALMACENAJE

MODELO  
**GARDEN** | 1 RECÁMARA |

TEMOZÓN NORTE  
**MIRÓ**



DEPARTAMENTO  
**AMUEBLADO**

INVERSIÓN

**\$2,450,000 MXN**

FINANCIAMIENTO

**15% ENGANCHE**

10% FINANCIADO A MESES SIN INTERESES

SALDO CONTRA ENTREGA

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS

# MODELO GARDEN

INTERIOR: 45 M<sup>2</sup> 1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO: 12.5 M<sup>2</sup>

TERRAZA: 15 M<sup>2</sup> **ÁREA TOTAL: 74.16 M<sup>2</sup>**

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Desayunador
- 4 Cocina
- 5 Alacena
- 6 Área de lavado
- 7 Jardín
- 8 Alberca
- 9 1 Baño Completo
- 10 1 Recámara con closet

## Se entrega con:

- › 2 Aires Acondicionados (SIN INSTALAR)
- › Cocina Inferior en Tzalam
- › Parrilla Eléctrica
- › Refrigerador
- › Microondas
- › 2 TV de 50'
- › 1 Sofá de 2 lugares
- › 1 Mesa de centro
- › Cortinas Black Out (RECÁMARAS)
- › 1 Cama king size
- › 1 Cabecera
- › 2 burós
- › Carpintería de closets
- › Calentador eléctrico
- › Cristal fijo en baños





**SALA / COMEDOR / COCINA / JARDÍN**

MODELO GARDEN

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS



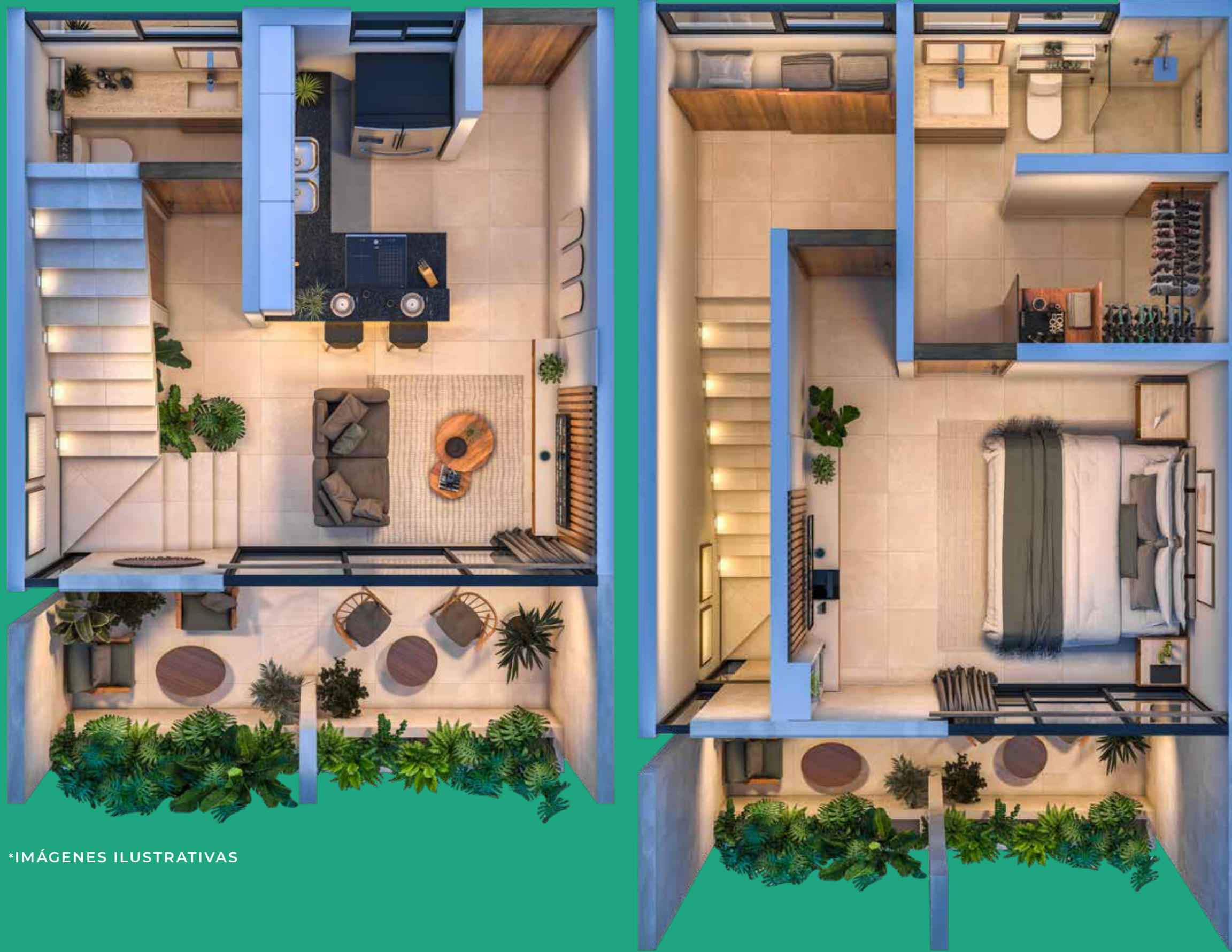
MODELO GARDEN  
**HABITACIÓN**

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS



MODELO  
**VISTA** | 1 RECÁMARA |

TEMOZÓN NORTE  
**MIRÓ**



DEPARTAMENTO  
**AMUEBLADO**

INVERSIÓN

**\$2,650,000 MXN**

FINANCIAMIENTO

**15% ENGANCHE**

10% FINANCIADO A MESES SIN INTERESES  
SALDO CONTRA ENTREGA

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS

# MODELO VISTA

INTERIOR: 56.3 M<sup>2</sup> 1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO: 12.5 M<sup>2</sup>

TERRAZA: 8.5 M<sup>2</sup> **ÁREA TOTAL: 78.37 M<sup>2</sup>**

- 1 Sala / Comedor
- 2 Desayunador
- 3 Cocina
- 4 Balcón techado
- 5 Área de lavado  
(DEBAJO DE LAS ESCALERAS)
- 6 1/2 Baño de visitas
- 7 Closet de blancos / Oficina
- 8 1 Recámara con closet vestidor y baño completo

## Se entrega con:

- > 2 Aires Acondicionados (SIN INSTALAR)
- > Cocina Inferior en Tzalam
- > Parrilla Eléctrica
- > Refrigerador
- > Microondas
- > 2 TV de 50'
- > 1 Sofá de 2 lugares
- > 1 Mesa de centro
- > Cortinas Black Out (RECÁMARAS)
- > 1 Cama king size
- > 1 Cabecera
- > 2 burós
- > Carpintería de closets
- > Calentador eléctrico
- > Cristal fijo en baños





MODELO VISTA  
**SALA / COMEDOR / COCINA / BALCÓN**

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS



# HABITACIÓN CON CLOSET VESTIDOR

MODELO VISTA

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS

MODELO  
**VISTA PLUS** | 1 RECÁMARA |

TEMOZÓN NORTE  
**MIRÓ**



\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS

DEPARTAMENTO  
**AMUEBLADO**

INVERSIÓN

**\$3,100,000 MXN**

FINANCIAMIENTO

**15% ENGANCHE**

10% FINANCIADO A MESES SIN INTERESES  
SALDO CONTRA ENTREGA

# MODELO VISTA PLUS

INTERIOR: 74.2 M<sup>2</sup> 1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO: 12.5 M<sup>2</sup>

TERRAZA: 11.1 M<sup>2</sup> **ÁREA TOTAL: 97.8 M<sup>2</sup>**

- 1 Sala
- 2 Comedor
- 3 Desayunador
- 4 Cocina
- 5 Balcón techado
- 6 Área de lavado (DEBAJO DE LAS ESCALERAS)
- 7 1/2 Baño de visitas
- 8 Closet de blancos / Oficina
- 9 1 Recámara con closet vestidor y baño completo

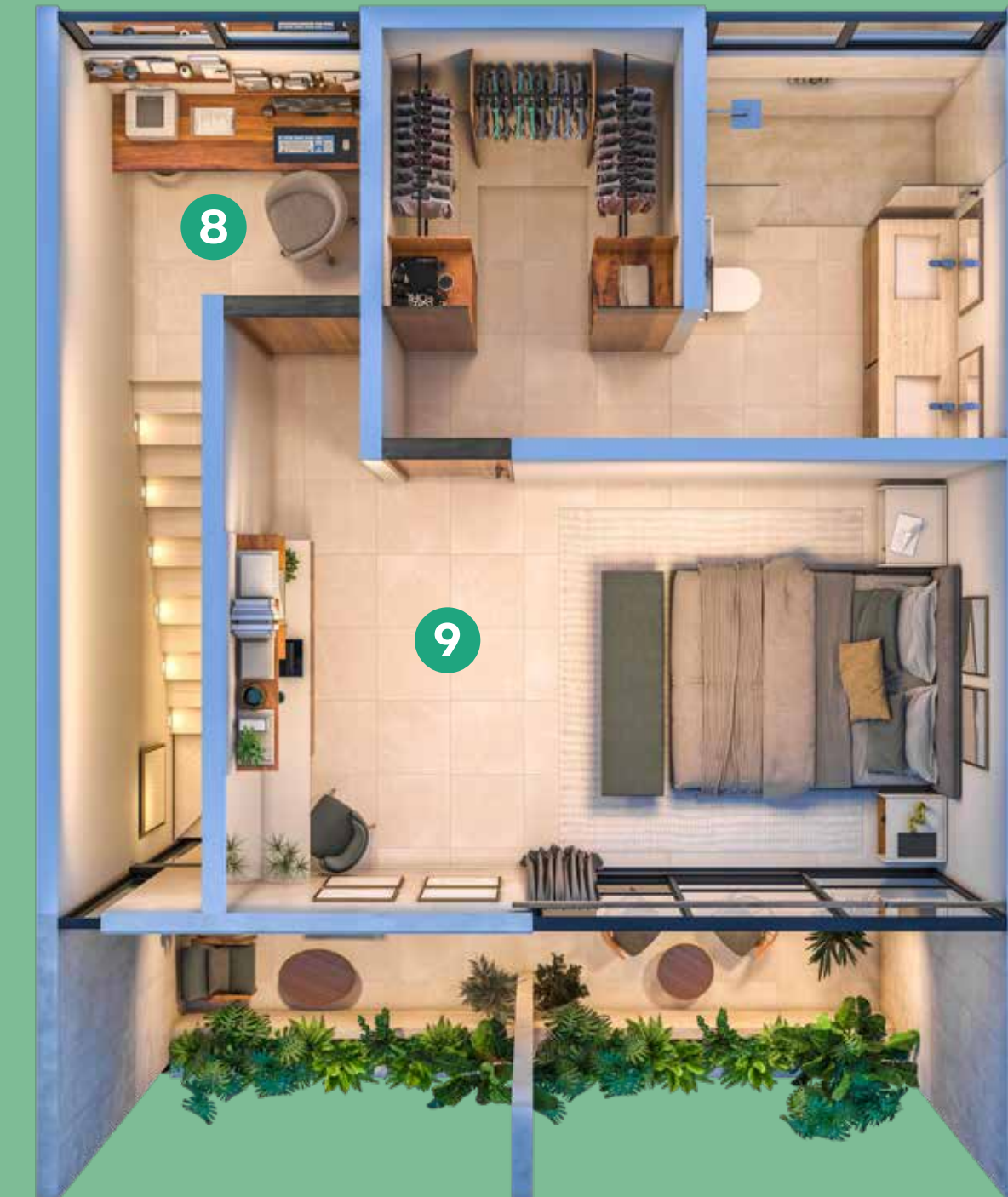
## Se entrega con:

- › 2 Aires Acondicionados (SIN INSTALAR)
- › Cocina Inferior en Tzalam
- › Parrilla Eléctrica
- › Refrigerador
- › Microondas
- › 2 TV de 50'
- › 1 Sofá de 2 lugares
- › 1 Mesa de centro
- › Cortinas Black Out (RECÁMARAS)
- › 1 Cama king size
- › 1 Cabecera
- › 2 burós
- › Carpintería de closets
- › Calentador eléctrico
- › Cristal fijo en baños

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA





MODELO VISTA PLUS  
**SALA / COMEDOR / COCINA / BALCÓN**

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS



MODELO VISTA PLUS  
**HABITACIÓN CON CLOSET VESTIDOR**

\*IMÁGENES ILUSTRATIVAS



mirotemozon.mx

# MIRÓ

TEMOZÓN NORTE

Ventas, atención vía WhatsApp:  
📞 (999) 386 1753 / (999) 163 3531

DESARROLLADO POR **OROMA**  
DESARROLLOS

CONSTRUIDO POR **F4**

ARQUITECTURA POR **ÁPIRON**

COMERCIALIZADO POR **CONCEPTO**  
MASTER BROKER

\*Las imágenes textos y renders deben servir únicamente como referencia. No deben interpretarse como fiel base de detalles. Todo lo mostrado en esta presentación es solamente ilustrativo, sujeto a cambios sin previo aviso. Aplican términos y condiciones de compra.