

INSCRIPCIÓN: 6-992232-2005
 Fecha : 06/10/2005 09:10:05
 Registrador: ALCIDES ALBERTO MENDEZ INEAS
 53AC3753342CEF78C3486D8FF9606EFB

Catastro Nacional
 1-2043547
 27/09/2005 13:33:56

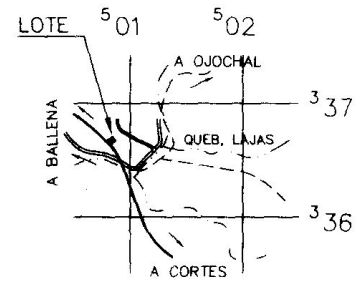
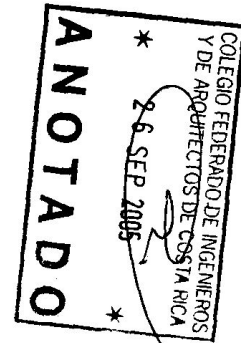
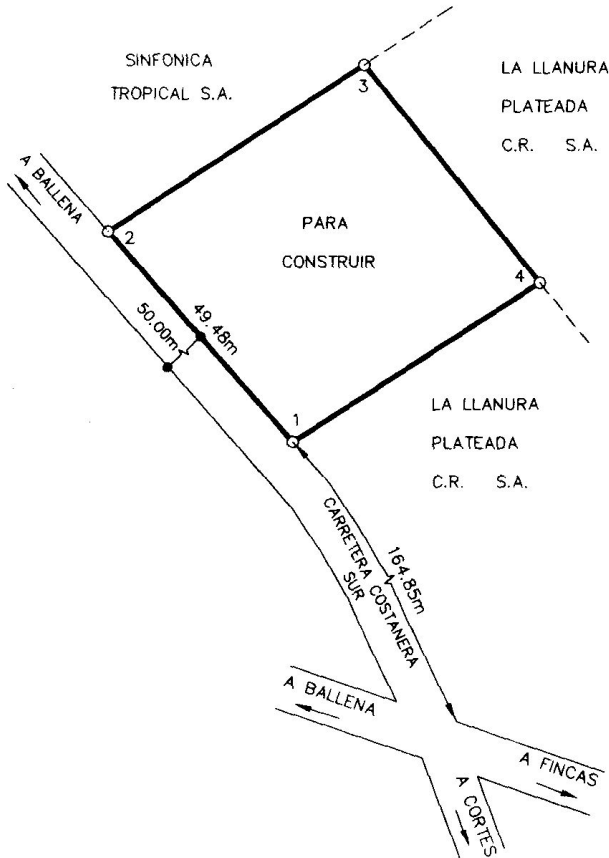


NOTAS:

LEVANTAMIENTO POLAR CON RADIALES A LOS VERTICES
 POLIGONAL ABIERTA
 ERROR ANGULAR ESTIMADO: 00'01"
 ERROR LINEAL ESTIMADO: 0.01m
 LINDEROS EXISTENTES
 MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No. P-258238-1995

DERROTERO


LINEA	AZIMUT		DISTANCIA (m)
	°	'	
1-2	318	45.6	49.48
2-3	57	04.8	54.04
3-4	141	03.6	49.48
4-1	237	21.1	52.07



LOCALIZACION
 HOJA CORONADO 3443 II -- ESCALA 1 : 50.000

PROPIEDAD DE: CEDULA JURIDICA No. 3-101-387895		SITUADO EN: TORTUGA ABAJO	INFORMACION: REGISTRO PUBLICO	
LA LLANURA PLATEADA C.R. S.A.		DISTRITO: 1° PUERTO CORTES	PARTE DE	
		CANTON: 5° OSA	FOLIO REAL	
		PROVINCIA: 6° PUNTARENAS	6094270 - 000	
			AREA: 1ha4658.78 m ²	
AREA: 2603.52 m²	ESCALA: 1 : 1.000	FECHA: AGOSTO 2005	PROTOCOLO TOMO: 13767	ARCHIVO LLANURA PLA
			FOLIO: 164	WARNER NAJERA RAMIREZ TOPOGRAFO ASOCIADO T.A. 6705

Consulta de Plano

 Permite realizar una consulta de plano

Buscar Por: ▼
 Provincia Inscripción: ▼
 Número Inscripción:
 Año Inscripción:

[Consultar](#)

Plano(s) Catastrado(s)

Provincia:	6 - PUNTARENAS	Número Inscripción:	992232
Año Inscripción:	06 Oct 2005	Área Plano:	2,603.52
Bloque:		Lote:	
Estado:	INSCRITO	Coordenada Norte:	336700.0
Coordenada Este:	500800.0	CRTM Norte:	1003433.0
CRTM Este:	537645.0	Verificado Zona Catastrada:	No

Ubicación(es)

Provincia	Cantón	Distrito
6 - PUNTARENAS	5 - OSA	1 - PUERTO CORTES

Titulares(es)

Identificación	Nombre	Primer Apellido	Segundo Apellido
3101387895	LA LLANURA PLATEADA C.R. S.A.		

Fraccionamiento(s) Plano: Inexistente(s)

Finca(s)

Provincia	Número Finca	Sub-matrícula	Duplicado	Matriz Filial	Inmueble
6 - PUNTARENAS	94270	000			

Finca(s) Generada(s)

Código Provincia	Número Finca	Sub-matrícula	Duplicado	Matriz Filial
6 - PUNTARENAS	148409	0		

Plano(s) Hijo(s): Inexistente(s)

Plano(s) Padre(s)

Código Provincia	Número	Año
6 - PUNTARENAS	258238	1995

Anotaciones: Inexistente(s)

El Registro Inmobiliario advierte que las anotaciones registrales antes del 25 de mayo del 2011 no están disponibles para ser consultadas por este medio.

[Imprimir](#)



Registro Nacional República de Costa Rica

Sistema de Certificaciones e Informes Digitales



"La Patria"
Mural de César Valverde
Registro Nacional de Costa Rica

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ★
- Certificación Imágenes ★
- Detalle de Servicios
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Salidas del País

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DERECHOS
MATRICULA: 148409---000

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 1-PUERTO CORTES CANTON 5-OSA DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS
MIDE: DOS MIL SEISCIENTOS TRES METROS CON CINCUENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS

ANTECEDENTES DE DOMINIO:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-00094270	000	FOLIO REAL
6-00148409	000	FOLIO REAL
6-00148409	000	FOLIO REAL
6-00094270	000	FOLIO REAL

DERECHOS:

[1 MART STUKIS](#)
PASAPORTE KE0010496
CASADO UNA VEZ
DUEÑO DEL 50.00 % EN LA FINCA
GRAVAMENES: SI HAY ANOTACIONES: SI HAY

[2 JANA STUKIS](#)
PASAPORTE KE0092717
CASADO UNA VEZ
DUEÑO DEL 50.00 % EN LA FINCA
GRAVAMENES: SI HAY ANOTACIONES: SI HAY

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 148409- - -002**

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 148409 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 002
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 1-PUERTO CORTES CANTON 5-OSA DE LA PROVINCIA DE
PUNTARENAS
LINDEROS:

NORTE : LA LLANURA PLATEADA CR SOCIEDAD ANONIMA

SUR : CALLE PUBLICA CON 49,48 METROS DE FRENTE

ESTE : SINFONIA TROPICAL SOCIEDAD ANONIMA

OESTE : LA LLANURA PLATEADA CR SOCIEDAD ANONIMA

MIDE: DOS MIL SEISCIENTOS TRES METROS CON CINCUENTA Y DOS DECIMETROS
CUADRADOS
PLANO:P-0992232-2005

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-00094270	000	FOLIO REAL
6-00148409	000	FOLIO REAL
6-00148409	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 46,580,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

JANA STUKIS

PASAPORTE KE0092717

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

NACIONALIDAD: ESTONIA

ESTIMACIÓN O PRECIO: UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES

DUEÑO DEL 50.00 % EN LA FINCA

PRESENTACIÓN: 2022-00254257-01

CAUSA ADQUISITIVA: DONACION

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 12-ABR-2022

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: SI HAY

HIPOTECA LEGAL LEY 9428

CITAS: 2022-361355-001

PRESENTADA A LAS 13:19 DEL DIA 24/05/2022

OTORGADA A LAS 09:30 DEL DIA 18/05/2022

COMPRAVENTA

CITAS: 2022-397623-001

PRESENTADA A LAS 14:06 DEL DIA 08/06/2022

OTORGADA A LAS 14:00 DEL DIA 26/05/2022

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 391-19958-01-0920-001

FINCA REFERENCIA 6094270 000

AFECTA A FINCA: 6-00148409 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

CONDIC RESTRICCC

CITAS: 391-19958-01-0940-001

FINCA REFERENCIA 00023904 000

AFECTA A FINCA: 6-00148409 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 391-19958-01-0941-001

FINCA REFERENCIA 00222096 000

AFECTA A FINCA: 6-00148409 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 01-08-2022 a las 17:29 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 148409- - -001**

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 148409 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 001
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 1-PUERTO CORTES CANTON 5-OSA DE LA PROVINCIA DE
PUNTARENAS
LINDEROS:

NORTE : LA LLANURA PLATEADA CR SOCIEDAD ANONIMA

SUR : CALLE PUBLICA CON 49,48 METROS DE FRENTE

ESTE : SINFONIA TROPICAL SOCIEDAD ANONIMA

OESTE : LA LLANURA PLATEADA CR SOCIEDAD ANONIMA

MIDE: DOS MIL SEISCIENTOS TRES METROS CON CINCUENTA Y DOS DECIMETROS
CUADRADOS
PLANO:P-0992232-2005

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-00094270	000	FOLIO REAL
6-00148409	000	FOLIO REAL
6-00148409	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 46,580,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

MART STUKIS

PASAPORTE KE0010496

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

NACIONALIDAD: ESTONIA

ESTIMACIÓN O PRECIO: UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES

DUEÑO DEL 50.00 % EN LA FINCA

PRESENTACIÓN: 2022-00254257-01

CAUSA ADQUISITIVA: DONACION

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 12-ABR-2022

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: SI HAY

HIPOTECA LEGAL LEY 9428

CITAS: 2022-361355-001

PRESENTADA A LAS 13:19 DEL DIA 24/05/2022

OTORGADA A LAS 09:30 DEL DIA 18/05/2022

COMPRAVENTA

CITAS: 2022-397623-001

PRESENTADA A LAS 14:06 DEL DIA 08/06/2022

OTORGADA A LAS 14:00 DEL DIA 26/05/2022

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 391-19958-01-0920-001

FINCA REFERENCIA 6094270 000

AFECTA A FINCA: 6-00148409 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

CONDIC RESTRICCC

CITAS: 391-19958-01-0940-001

FINCA REFERENCIA 00023904 000

AFECTA A FINCA: 6-00148409 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 391-19958-01-0941-001

FINCA REFERENCIA 00222096 000

AFECTA A FINCA: 6-00148409 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 01-08-2022 a las 17:29 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)