

Casa en Venta

Puerta de las Lomas - Av. Universidad G36



A 12 minutos de Plaza Andares



TERRENO: 336 M2
CONSTRUCCIÓN: 540 M2
NIVELES: 2

Precio: \$28,900,000.00

Mtto: \$9,950 (Bimestral)

DIRECCIÓN

Av. Universidad 2662 int G36
Puerta las Lomas, Zapopan, Jalisco.
Entre Juan Palomar

0725

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-SJ8209

guardiabetas@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: Nueva

Primer nivel

- Cocina integral con barra de granito
- Recámara con baño completo con acceso a jardín y terraza
- Terraza con jardín
- Medio baño
- Estudio / Oficina con balcón

Sotano

- Cuarto de lavado
- Cuarto de servicio
- Salón de usos múltiples
- Cochera para 6 autos

Segundo nivel

- Estar de TV
- Clóset de blancos
- Recámara principal con clóset vestidor, jacuzzi y balcón exterior
- 2 Recámaras secundarias con clóset vestidor y baño completo cada una

Roof top

- Baño
- Bodega
- Área de asador de acero inoxidable

ÁREAS COMUNES

- Casa club con alberca
- Gimnasio
- Vapor y regaderas
- Salones de usos múltiples
- Ludoteca
- Área infantil
- Bar y restaurante con servicio a la carta

SERVICIOS DE LA ZONA

- A 2 minutos de Plaza Andares y Landmark
- Rutas de fácil acceso a Periférico
- Centros comerciales
- Restaurantes
- Escuelas / Universidades
- Supermercados
- Tiendas de conveniencia

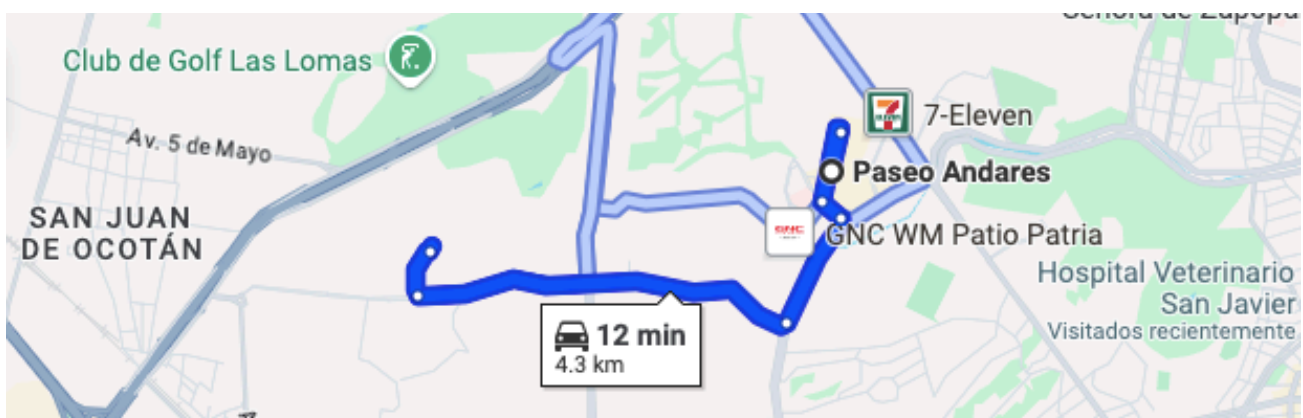
ACABADOS E INSTALACIONES

- Piso cerámico en roof garden y techo pergolado con cristal refractasol
- Escalera de segundo nivel de mármol
- Chapa digital en entrada
- Puerta de parota en entrada
- Cocina integrada con estufa, horno de gas y hornos de acero inoxidable
- Porcelanato italiano de 1.60x80
- Recámaras y estudio con A/C

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en la exclusiva colonia Puerta las Lomas, con 336 m² de terreno y 540 m² de construcción distribuidos en 4 niveles. En el primer nivel, cuenta con un elegante ingreso, cocina integral equipada, recámara con baño completo, terraza con jardín, medio baño de visitas y un estudio/oficina con balcón. En el sótano, se encuentran el cuarto de lavado, cuarto de servicio, salón de usos múltiples y cochera con capacidad para 9 autos.

El segundo nivel alberga un estar de TV, clóset de blancos, recámara principal con baño completo y jacuzzi, clóset vestidor y balcón exterior, además de dos recámaras secundarias con baño completo y clóset vestidor. El roof top es ideal para el entretenimiento, con área de asador, baño y bodega. Una propiedad única que ofrece confort, funcionalidad y espacios amplios, perfecta para disfrutar de una vida moderna y tranquila.



<https://maps.app.goo.gl/8gfcYcan33d2zftp7>

0725

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-SJ8209

guardiabetas@sierraprovidencia.com

IMAGENES ILUSTRATIVAS



Ingreso



Ingreso



Escaleras primer nivel



Cocina



Cocina



Estudio / Oficina

0725

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-SJ8209

guardiabetas@sierraprovidencia.com

IMAGENES ILUSTRATIVAS



Escaleras segundo nivel



Clóset vestidor



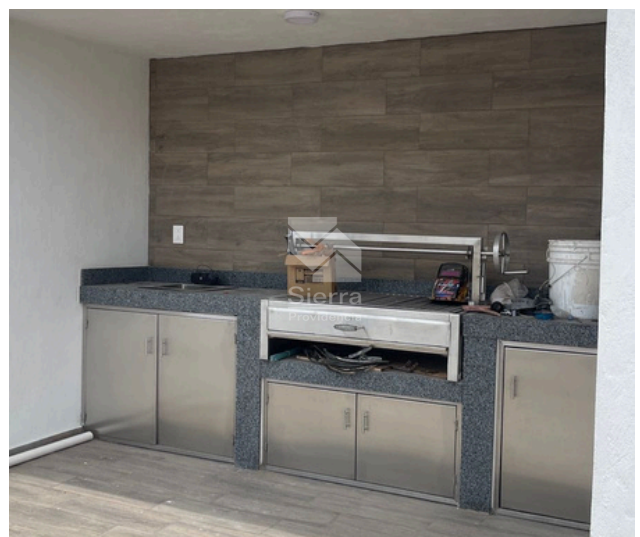
Baño completo



Patio jardín



Roof top



Asador acero inoxidable

0725

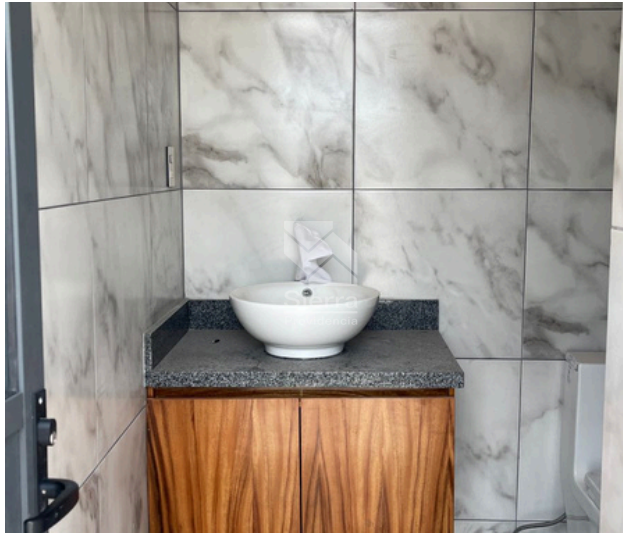
Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-SJ8209

guardiabetas@sierraprovidencia.com

IMAGENES ILUSTRATIVAS



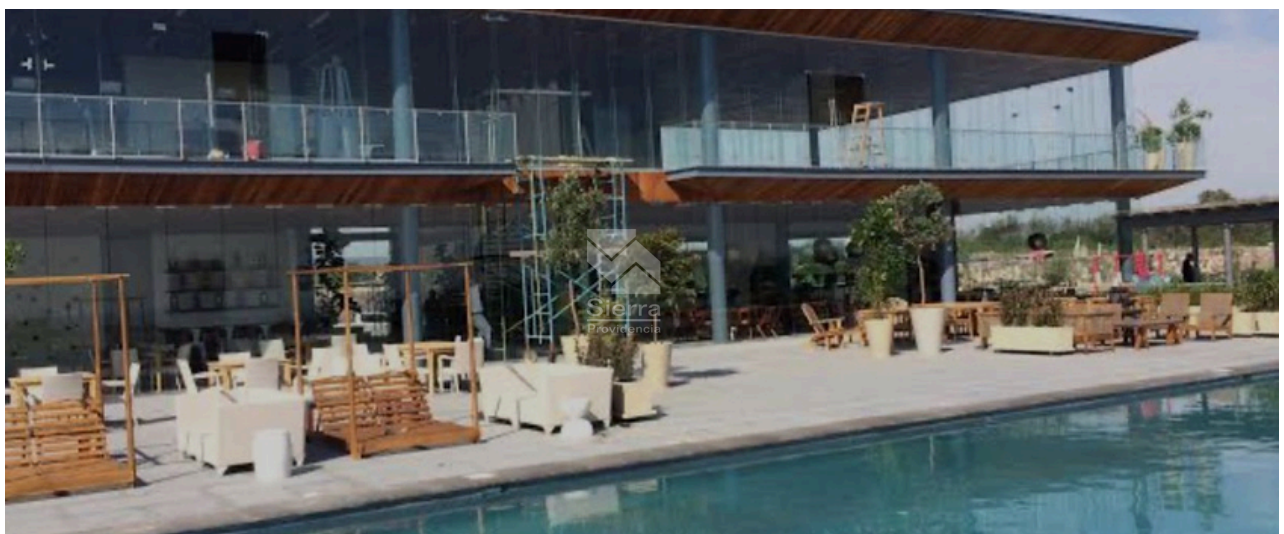
Medio baño roof top



Medio baño roof top



Salón usos múltiples



Alberca



Render sótano



Render primer nivel



Render segundo nivel



Render fachada

0725

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-SJ8209

guardiabetas@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



guardiabetas@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México