

Casa en Venta

Puerta de las Lomas - Av. Universidad G36



A 12 minutos de Plaza Andares



TERRENO: 336 M2
CONSTRUCCIÓN: 540 M2
NIVELES: 4

Precio: \$27,900,000.00

Mtto: \$9,950 (Bimestral)

DIRECCIÓN

Av. Universidad 2662 int G36
Puerta las Lomas, Zapopan, Jalisco.
Entre Juan Palomar

0225

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código:EB-SJ8209

guardiabetas@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: Nueva

Primer nivel

- Cocina intergral con barra de granito
- Recámara con baño completo con acceso a jardín y terraza
- Terraza con jardín
- Medio baño
- Estudio / Oficina con balcón

Sotano

- Cuarto de lavado
- Cuarto de servicio
- Salón de usos múltiples
- Cochera para 6 autos

Segundo nivel

- Estar de TV
- Clóset de blancos
- Recámara principal con clóset vestidor, jacuzzi y balcón exterior
- 2 Recámaras secundarias con clóset vestidor y baño completo cada una

Roof top

- Baño
- Bodega
- Área de asador de acero inoxidable

ÁREAS COMUNES

- Casa club con alberca
- Gimnasio
- Vapor y regaderas
- Salones de usos múltiples
- Ludoteca
- Área infantil
- Bar y restaurante con servicio a la carta

SERVICIOS DE LA ZONA

- A 2 minutos de Plaza Andares y Landmark
- Rutas de fácil acceso a Periférico
- Centros comerciales
- Restaurantes
- Escuelas / Universidades
- Supermercados
- Tiendas de conveniencia

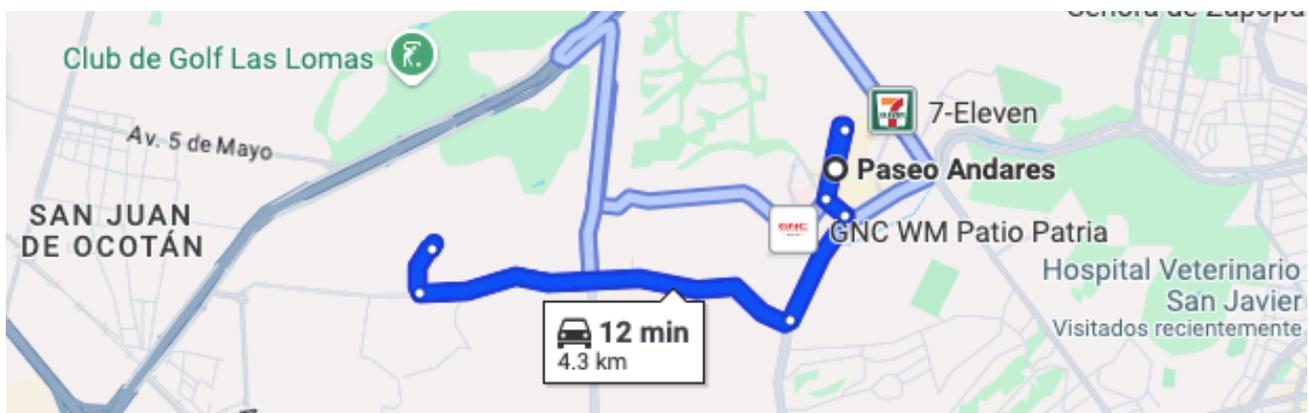
ACABADOS E INSTALACIONES

- Piso cerámico en roof garden y techo pergolado con cristal refractasol
- Escalera de segundo nivel de mármol
- Chapa digital en entrada
- Puerta de parota en entrada
- Cocina integrada con estufa, horno de gas y hornos de acero inoxidable
- Porcelanato italiano de 1.60x80
- Recámaras y estudio con A/C

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en la exclusiva colonia Puerta las Lomas, con 336 m² de terreno y 540 m² de construcción distribuidos en 4 niveles. En el primer nivel, cuenta con un elegante ingreso, cocina integral equipada, recámara con baño completo, terraza con jardín, medio baño de visitas y un estudio/oficina con balcón. En el sótano, se encuentran el cuarto de lavado, cuarto de servicio, salón de usos múltiples y cochera con capacidad para 9 autos.

El segundo nivel alberga un estar de TV, clóset de blancos, recámara principal con baño completo y jacuzzi, clóset vestidor y balcón exterior, además de dos recámaras secundarias con baño completo y clóset vestidor. El roof top es ideal para el entretenimiento, con área de asador, baño y bodega. Una propiedad única que ofrece confort, funcionalidad y espacios amplios, perfecta para disfrutar de una vida moderna y tranquila.



<https://maps.app.goo.gl/8gfcYcan33d2zftp7>

IMAGENES ILUSTRATIVAS



Ingreso



Ingreso



Escaleras primer nivel



Cocina



Cocina



Estudio / Oficina

0225

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código:EB-SJ8209

guardiabet@sierraprovidencia.com

IMAGENES ILUSTRATIVAS



Escaleras segundo nivel



Clóset vestidor



Baño completo



Patio jardín



Roof top



Asador acero inoxidable

0225

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código:EB-SJ8209

guardiabet@sierraprovidencia.com

IMAGENES ILUSTRATIVAS



Medio baño roof top



Medio baño roof top



Salón usos múltiples



Alberca



Render sótano



Render primer nivel



Render segundo nivel



Render fachada



CONTACTO



(33) 2737 2770



guardiabetas@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México