

COMPROBANTE DE INSCRIPCION CATASTRAL



REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN
CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:
6-2290309-2021

Fecha : 01/07/2021 15:34:01
Registrador: DAVID AGUERO AZOFEIFA
D1DFBB9E4FB1F3B5A6B9BB917C7D92E3

Catastro Nacional
2021-17149-C
30/06/2021 14:00:00
Reingreso

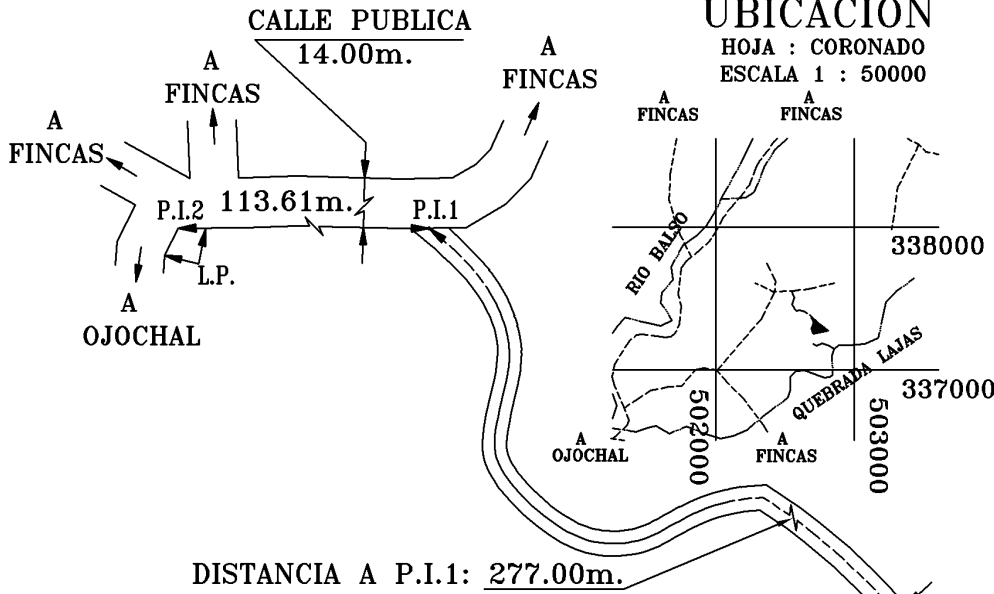


Contrato 942299
Fecha 29/06/2021
Visado CFIA

ENTERO N.
39850362-1

UBICACION

HOJA : CORONADO
ESCALA 1 : 50000



DERROTERO

LINEA	AZIMUT	DISTANCIA
1-2	333° 49'	13.88m.
2-3	342° 52'	8.69m.
3-4	351° 30'	9.21m.
4-5	0° 38'	6.90m.
5-6	14° 05'	16.66m.
6-7	21° 37'	13.39m.
7-8	22° 27'	5.60m.
8-9	1° 52'	11.90m.
9-10	346° 46'	10.72m.
10-11	340° 54'	5.36m.
11-12	319° 49'	16.51m.
12-13	68° 03'	3.69m.
13-14	68° 03'	2.61m.
14-15	129° 44'	5.71m.
15-16	129° 26'	4.50m.
16-17	129° 38'	4.75m.
17-18	129° 38'	4.96m.
18-19	129° 12'	7.92m.
19-20	129° 17'	44.52m.
20-21	128° 12'	15.28m.
21-22	127° 56'	9.33m.
22-23	128° 26'	8.56m.
23-24	127° 47'	16.79m.
24-25	127° 46'	6.99m.
25-26	128° 10'	4.93m.
26-27	125° 55'	4.47m.
27-28	126° 41'	8.08m.
28-29	128° 00'	5.15m.
29-30	260° 41'	109.20m.
30-1	260° 41'	3.66m.

DISTANCIA A P.I.1: **277.00m.**

SERVIDUMBRE
AGRICOLA: **7.00m.**

NOTAS :

FRENTE A SERVIDUMBRE AGRICOLA DE VERTICE 30 AL 13: 126.17m.

DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA, CON
RADIALES A LOS VERTICES.

ESTIMACION ERROR LINEAL : 0.01m.

ESTIMACION ERROR ANGULAR : 0°01'

MODIFICA AL PLANO P-1744010-2014 Y AL P-1720631-2014.

ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA INSCRIBIR EL
INMUEBLE . UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO Y
LA REUNION RESPECTIVA, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS
JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU
INSCRIPCION EN EL CATASTRO.

FOLIO REAL 6 203220-000 COMPLETO. DEL FOLIO REAL
6203224-000, SE SEGREGAN 889m².

LA MUNICIPALIDAD OTORGARA EL PERMISO DE CONSTRUCCION
EN ESTE PREDIO, HASTA QUE CUENTE CON LA AUTORIZACION
DE LOS OPERADORES DE ACUERDO A LA NORMATIVA QUE RIJA
PARA CADA UNO DE ELLOS CON RESPECTO A LOS SERVICIOS
PUBLICOS INDISPENSABLES.

COLINDANTES:

A: FINCA DOÑA BARBARA S.A.

D: BRUJO AZUL S.A.

FIN DE
SERVIDUMBRE

PARA USO
AGRICOLA

SITUADO EN: OJOCHAL
DISTRITO 1° PUERTO CORTES
CANTON 5° OSA
PROVINCIA 6° PUNTARENAS

ESCALA 1: 2000
FECHA:
FEBRERO 2021

INFORMACION DE REGISTRO
PARTE DE FOLIO REAL
6203224-000
AREA SEGUN
REGISTRO: **17782m²**

AREA
6379m²

PROTOCOLO - FOLIO
22045-136

FOLIO REAL
6203220-000
AREA SEGUN
REGISTRO: **5490m²**

MARIO ANDRES LORIA CORRALES
INGENIERO TOPOGRAFO I.T. 26764