



BODEGA CENTRICA EN RENTA AV. FLETEROS

MONTERREY / GONZALITOS

Características:

- Superficie de 823 m²
- 207m² de OFICINAS y 487m² de BODEGA.
- Estacionamiento
- Área de carga y descarga
- Excelente ubicación en esquina
- Ideal para almacenaje o industria ligera



La bodega se encuentra situada en una de las zonas más estratégicas y de alta demanda de Monterrey, sobre avenidas principales que ofrecen excelente conectividad con el resto de la ciudad. Su ubicación privilegiada garantiza un acceso rápido a diversas áreas comerciales e industriales, lo que la convierte en una opción ideal para todo tipo de actividades empresariales. Fácil acceso a principales vías de transporte y cercanía a puntos clave de la ciudad como Gonzalitos, Simón Bolívar y Madero.

CONDICIONES DE ARRENDAMIENTO

- 2 meses de depósito en garantía
- 1 mes de renta
- Precios más IVA
- Aval con propiedad en Monterrey

PROPUESTA ECONÓMICA DE RENTA

- Bodega 487 m²
- Oficinas 207 m²
- Renta: \$160,000 mxn
- Entregable: listo para utilizar.





	AREAS	M2
1	OFICINAS	207.11 M2
2	LAMINA	129.18 M2
3	BODEGA	487.20 M2
TOTAL:		823.49 M2

VISAN INMUEBLES

Lic. Gabriela Fernández
 WhatsApp: 81 2620 8084
 Email: comercial@visan.mx
 www.visan.mx

