

CATASTRO NACIONAL  
**116 291**  
 ROLLO - IMAGEN  
 SECCION MICROFILM AÑO 2001

**REGISTRO NACIONAL  
 CATASTRO NACIONAL**  
 El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:  
**P-708080-2001**  
**8 MAY 2001**  
 Fecha \_\_\_\_\_ Firma Autorizada \_\_\_\_\_



**N**

**UBICACION**

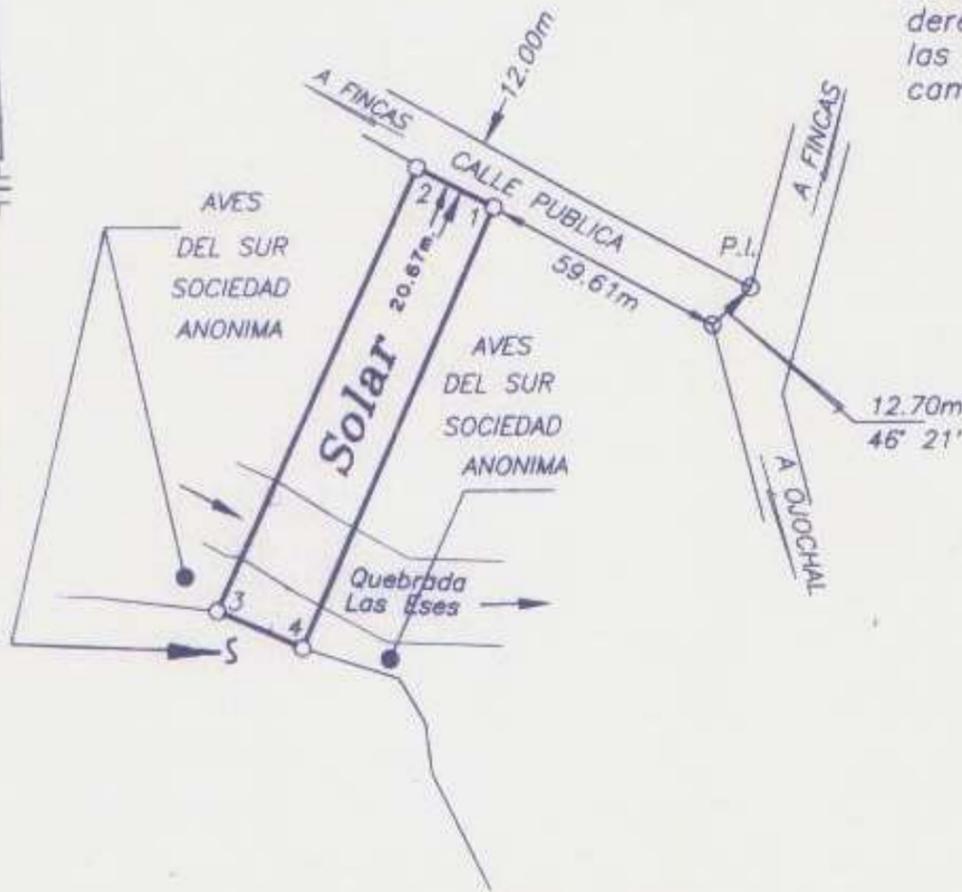
Hoja Coronado  
 Escala: 1:50000

LINEA	A C I M U T	DIST.(m)
1-2	296° 44'	20.67
2-3	205° 19'	114.62
3-4	113° 15'	22.21
4-1	024° 32'	113.32

**NOTAS:**

- Doy fe de que los linderos son existentes
- Levantamiento polar. Poligonal abierta
- Apreciación Lineal : 0.02 m.  
 Apreciación Angular : 00° 01'
- Doy fe de que la calle que indico como acceso, existe en la realidad.
- Modifica al plano catastrado No. P-55254-1976
- Afectado por ley Forestal 7575 articulo 33

Se inscribe este plano sin perjuicio de los derechos del Estado para todos los efectos de las limitaciones que las leyes de aguas y caminos y zona maritimo terrestre establecen.



**INVU** INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA Y URBANISMO  
 DEPARTAMENTO DE URBANISMO  
 UNIDAD DE FISCALIZACIÓN

**ALINEAMIENTO DE CAUCE FLUVIAL O NACIENTE**

**AL-03679-PDV**, según Artículo 33 y 34 de la Ley Forestal N° 7575 del 16 - abril - 1996. Este alineamiento tiene una vigencia de 24 meses, vencido el plazo queda sin efecto, no existiendo responsabilidad alguna para el Estado. Un Alineamiento Fluvial de **15** m. de retiro, a ambos lados, medidos desde el borde del cauce de **Queb. Las Eses**



Propiedad de:  
**AVES DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA**  
 CEDULA JURIDICA No. 3 - 1 0 1 - 1 9 3 5 7 2

SITA EN OJOCHAL Registro Publico

DISTRITO: 4° BAHIA BALLENA Es parte de:

CANTON: 5° OSA Folio Real No.

PROVINCIA: 6° PUNTARENAS 6031124-000

Area: **2442.17** m<sup>2</sup>

Area Segun Registro: **628.541,90** m<sup>2</sup>

Archivo No. brujof5.dwg (8) Fecha: Agosto 2000

PROTOCOLO TOMO: 9573 FOLIO: 176-178 ESCALA: 1:2000

JAIRO J. MARTINEZ JAINEZ. Topografo Asociado T.A 8503