

NORMAS DE ORDENACIÓN POR VIALIDAD PPDU

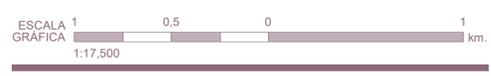
ID	VIALIDAD	TRAMO	USO
A-B	Carretera Estatal Querétaro No. 500	Desde límite del Programa Parcial hasta la Carretera Estatal Querétaro No. 200	CS-6-40-Md
B-C	Carretera Estatal Querétaro No. 200	Desde entronque con la Carretera Estatal Querétaro No. 500 hasta límite con el Programa Parcial	CS-6-40-Md
D-E	Carretera Estatal Querétaro No. 210	Desde entronque con la Carretera Estatal Querétaro No. 200 hasta límite con el Programa Parcial	CS-6-40-Md

NOTA: Esta norma solo aplica a los lotes con frente a las vialidades en el tramo indicado. No aplica para lotes que cuenten con uso del Suelo de Equipamiento, Área Verde, Conservación Agropecuaria, tampoco en donde exista vivienda en régimen condominial, Industria, Protección de Cauces y Cuerpos de Agua.

MUNICIPIO EL MARQUÉS, QRO.
 SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO ORIENTE

ZONIFICACIÓN SECUNDARIA

CLAVE E04



SIMBOLOGÍA BÁSICA

- Límite estatal
- Límite municipal
- Zona de estudio
- +++ F.F.C.C.
- - - Línea de transmisión eléctrica
- ⊠ Traza urbana
- Curva de nivel
- Canal
- Corriente de agua perenne
- Corriente de agua intermitente
- Carretera federal
- Carretera estatal
- Ducto PEMEX
- Propiedad social

Referencia de límites estatales y municipales: Proyecto del Programa de Ordenamiento Ecológico Local del municipio de El Marqués (2018)

Parámetros Geográficos: Sistema de Coordenadas Geográficas: WGS 1984 Sistema de Proyección de Coordenadas: UTM Zona 14N Elipsoide: GCS WGS 1984; Datum: WGS 1984

SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

- Habitacional Existente (HEX)
- Habitacional (H)
- Habitacional Mixto (HM)
- Comercio y Servicios (CS)
- Industria (I)
- Equipamiento (E)
- Protección Ecológica (PE)
- Actividad Extractiva (AE)
- Conservación Agropecuaria (CA)
- Protección a Cauces y Cuerpos de Agua (PCCA)

Estructura vial existente

- Vialidad regional
- Vialidad primaria
- Vialidad secundaria

Estructura vial propuesta

- Vialidad primaria
- Vialidad secundaria
- Puente propuesto

Nomenclatura: HM-2-30-Md

- Densidad: (As=asíada, Mn=mínima, B=baja, M=media, A=alta)
- % de área libre
- Niveles de construcción
- Uso de suelo