



H. Ayuntamiento de Dzemul
Dirección de Catastro Municipal



FOLIO No: A005212
FECHA: 14/07/2023

Cédula Catastral

PREDIO

No. Catastral del Predio: 3207 **Uso:** HABITACION
Clase: RUSTICO
Ubicación: TABLAJE No. 3207 LOTE CUATRO CONDOMINIO DENOMINADO PUNTA DE VISTA SAN BRUNO
Población: DZEMUL **Municipio:** DZEMUL

PROPIETARIO ACTUAL

Nombre:
JOEL DOMINGUEZ FERRER

DATOS DE REGISTRO DEL PREDIO

Título de Propiedad: 69 **Fecha del Título:** 26/01/2022
Título Emitido Por: ABOGADO ANASTASIO JOSE MANZANILLA TORRES TITULAR DE LA NOTARIA No.79
Numero de Inscripción: 3034128
Folio Electrónico: 1393310

MOTIVO DE EXPEDICIÓN

APLICACIÓN DE VALOR

VALORES DEL PREDIO

Superficie del Terreno: 181.00 M2 **Valor del Terreno:** \$ 675,960.00
Superficie del Terreno (área común): 44.32875 M2
Superficie construida: 205.00 M2 **Valor de la construcción:** \$ 1,818,596.00
Superficie construida (area comun): M2
Valor catastral: \$ 2,494,556.00

Con fundamentos en los artículos 2 fracciones I y II, y 6 de la ley de actos y procedimientos administrativos del estado de Yucatán, 1, 2, 4 y 66 fracción I del código de la administración pública de Yucatán, 1, 2, y 14 fracciones IV, XII Y XIV del reglamento del código de la administración pública de Yucatán y en los artículos 1 y II y 6 de la fracciones 2 la ley de actos y procedimientos administrativos del estado de Yucatán, 1, 2, 5, 7, 8, 10, 13, 14, 16, 19, 32, 36, y 38 del reglamento del catastro del Municipio de Dzemul, Yucatán.

Formuló
GRISELL KU CUA

H. AYUNTAMIENTO
DZEMUL, YUCATÁN
2021 - 2024
CATASTRO

Director
HENRY ROMAN CAN CONCHA