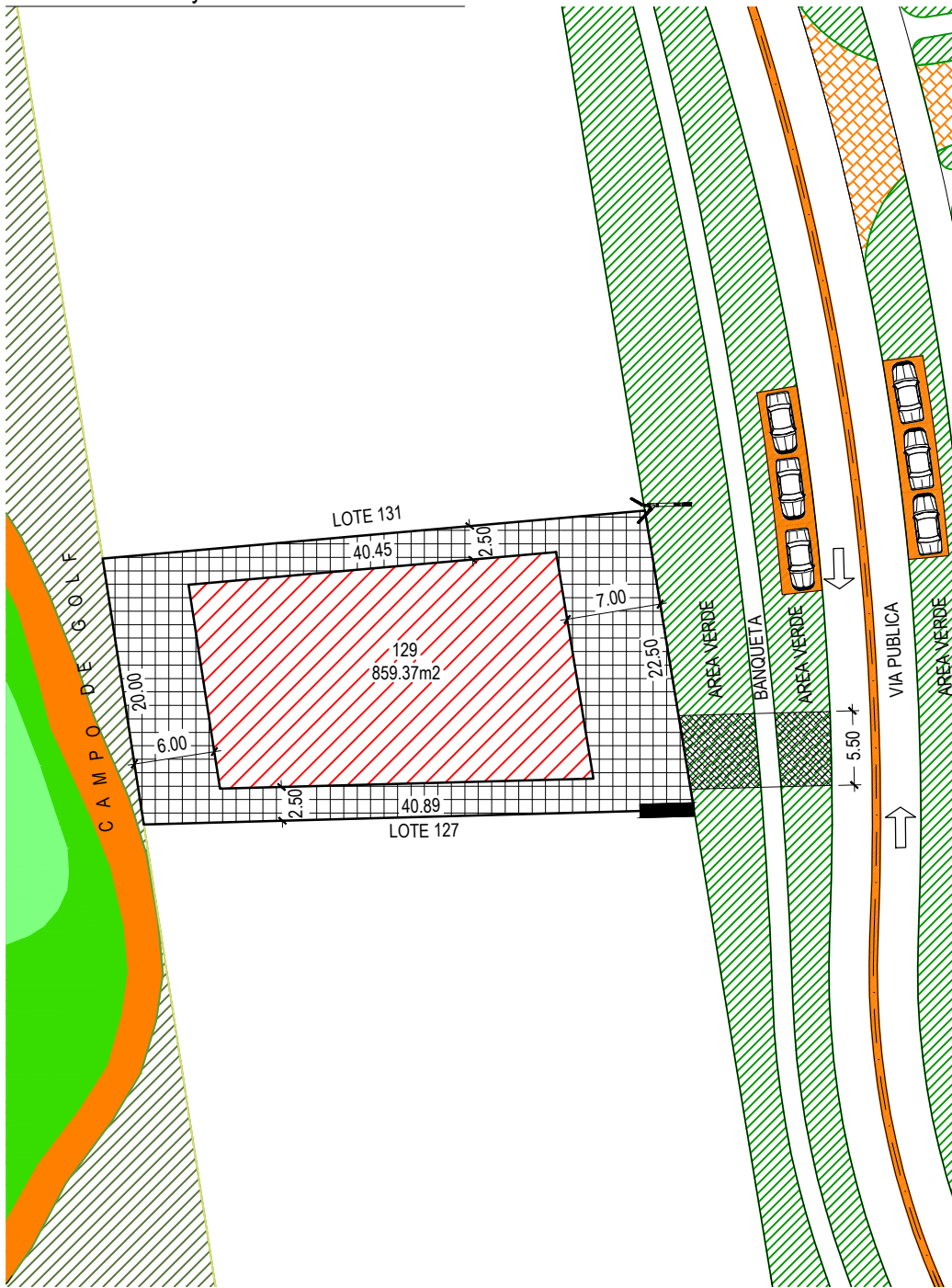


Desarrollo Country Club Golf & Residential



SIMBOLOGIA:

- DERECHO DE VIA
- ACOMETIDA DE SERVICIOS
- CURVAS DE NIVEL @ 2CM
- DISTANCIA DEL LINDERO Y LIMITE DE TERRENO
- AREA PERMITIDA PARA CONSTRUCCION
- RESTRICCIONES DE CONSTRUCCION
- RAMPA DE ACCESO VEHICULAR
- DESCARGA SANITARIA SENCILLA
- DESCARGA SANITARIA DOBLE
- SENTIDO DE FLUJO VEHICULAR

LOCALIZACION:



DATOS GENERALES:	
LOTE:	129
SUBCONDOMINIO:	YVR-01
USO:	H-1 (Unifamiliar)
SUPERFICIE:	859.37 m ²
CARGA MAXIMA:	(10kw) 12 Kva

OBSERVACIONES:	
ALTURA DE LA EDIFICACION A PARTIR DEL NIVEL:	
MINIMO: 40 CM ARRIBA DEL N.P.T. DE LA BANQUETA COLINDANTE CON SU FRENTE DE LOTE.	
MAXIMO : 1.00 M ARRIBA DEL N.P.T. DE LA BANQUETA COLINDANTE CON SU FRENTE DE LOTE.	

RESTRICCIONES:	
ALTURA MAXIMA	8.0 mts.
FRONTAL	7.0 mts.
LATERALES	2.5 mts.
POSTERIOR	6.0 mts.
COS MAXIMO	45% 386.72 m ²
CUS MAXIMO	80% 687.50 m ²

DATOS OFICIALES DE ESCRITURACION:	
LOTE No. 129 CON SUPERFICIE DE 859.37 M ² QUE COLINDA:	
AL NORTE EN UNA DISTANCIA DE 40.45 M CON LOTE 131	
AL ESTE EN UNA DISTANCIA DE 22.50 M CON VIA PÚBLICA	
AL SUR EN UNA DISTANCIA DE 40.89 M CON LOTE 127	
AL OESTE EN UNA DISTANCIA DE 20.00 M CON CAMPO DE GOLF.	



YUCATAN COUNTRY
RESIDENCIAL & GOLF

ESQUEMA DE REGLAMENTACION	
ESCALA:	1:500 (CARTA)
SUBCONDOMINIO:	YVR - 01
LOTE:	129