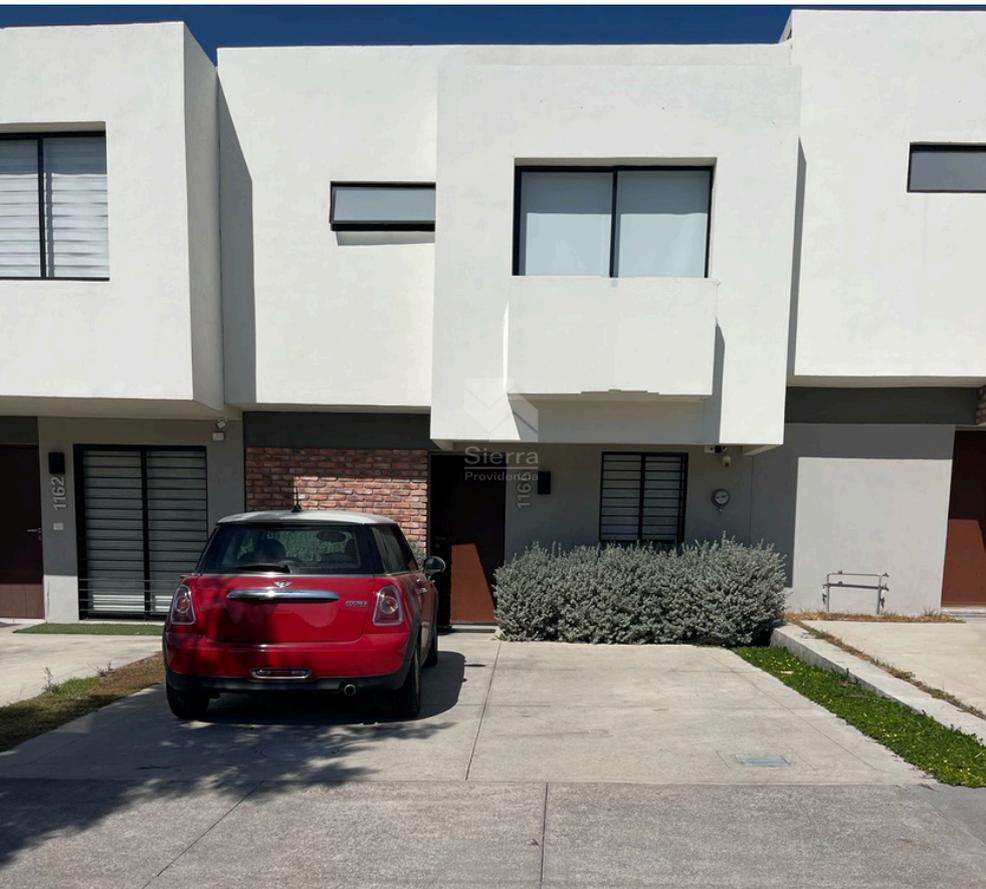


# Casa en Venta

Valle Imperial - Alba Residencial 1166



A 10 min de Club de Golf Valle Imperial



TERRENO: 111 M2  
CONSTRUCCIÓN: 124 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$3,220,000**

Mtto: \$950.00

## DIRECCIÓN

Av. Paseo del Alba 1166  
Alba Residencial, Zapopan, Jalisco.  
Entre Río Blanco y Paseo de la Serenidad

0125

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código: EB-SE8890

guardiasuma@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 2.5 años

Frente: 6

Fondo: 18.5

### Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Estudio
- Sala comedor
- Cocina integral
- Medio baño
- Terraza y área de lavado techada

### Planta alta

- Recámara principal con walking clóset y baño completo
- Dos recámaras secundarias con clóset
- Baño completo compartido
- Mueble para blancos

## ÁREAS COMUNES

- Alberca climatizada
- Terraza
- Juegos infantiles
- Seguiridad 24/7
- Tienen derecho a ingresar al Parque del Lago de Capital Norte

## SERVICIOS DE LA ZONA

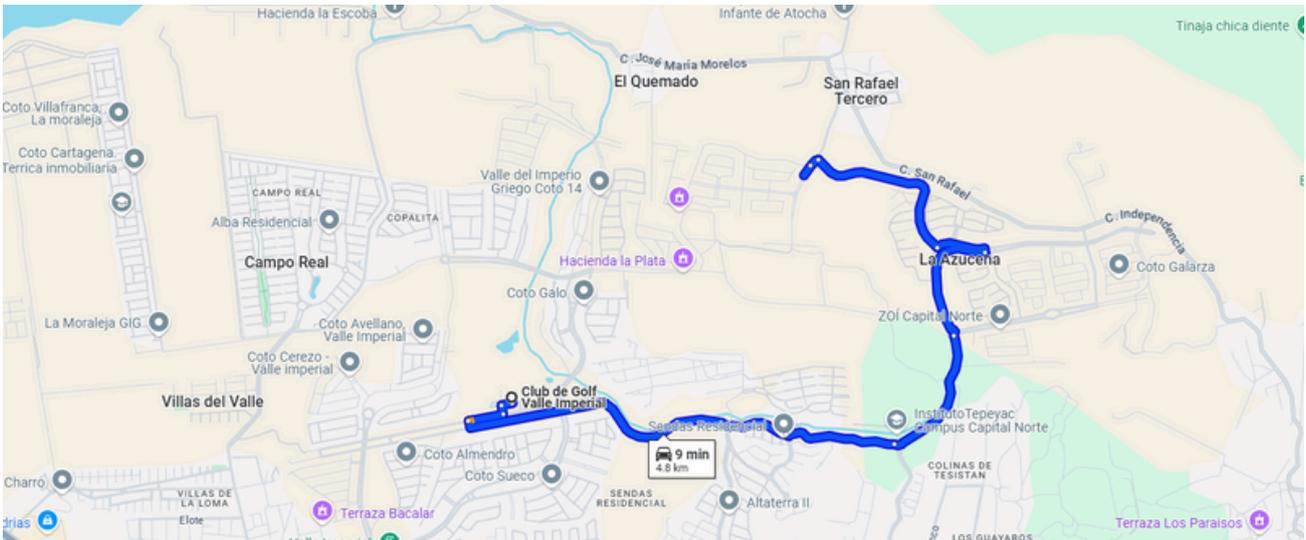
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Zona de restaurantes
- Escuelas, colegios, universidades
- Bancos

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Excedente de terreno de 15 metros cuadrados adicionales en cochera
- Bodega amplia
- Cocina integral equipada

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

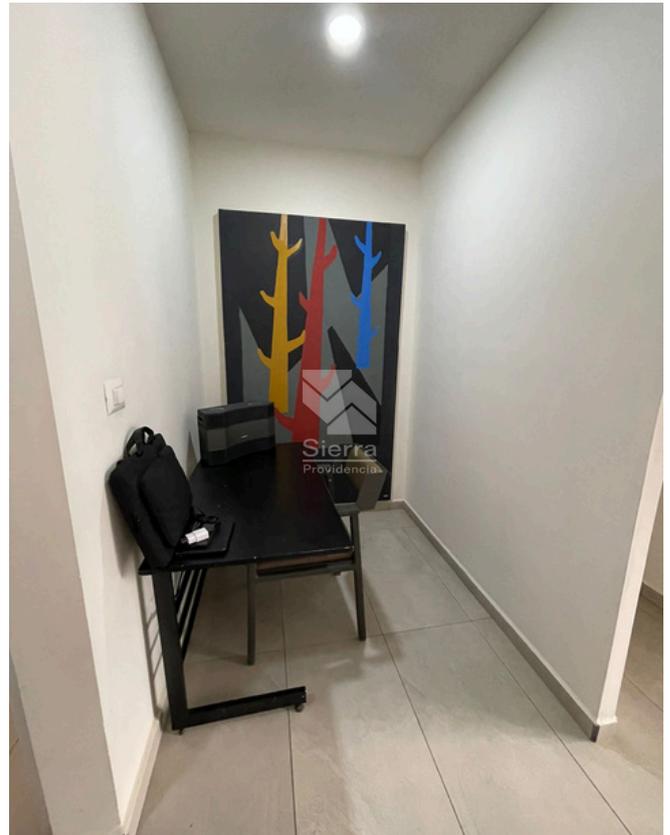
Casa en venta en la exclusiva colonia Alva Residencial, con 111 m<sup>2</sup> de terreno y 124 m<sup>2</sup> de construcción distribuidos en dos niveles. En planta baja, cuenta con cochera para dos autos, un estudio ideal para oficina, sala y comedor amplios, cocina integral equipada, medio baño para visitas, terraza y área de lavado techada. En planta alta, la recámara principal ofrece un walking closet y baño completo, mientras que las dos recámaras secundarias cuentan con clóset y comparten un baño completo. Además, el distribuidor incluye un práctico mueble para blancos. Esta propiedad es perfecta para quienes buscan comodidad, funcionalidad y una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos para más detalles y agenda tu cita!



<https://maps.app.goo.gl/VLfwZfotb5y3zDcD6>



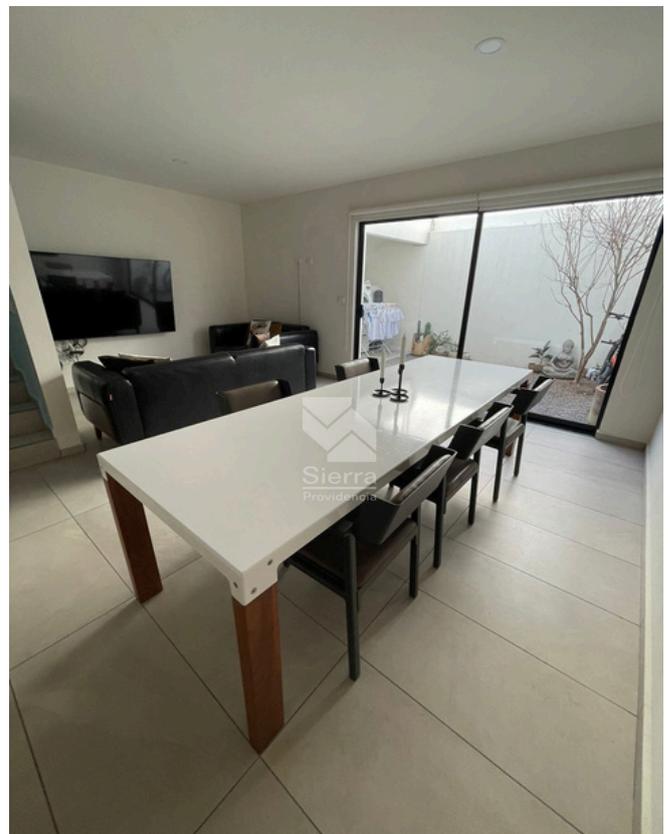
Medio baño



Estudio



Comedor



Sala comedor

0125

Circuito Medas 365

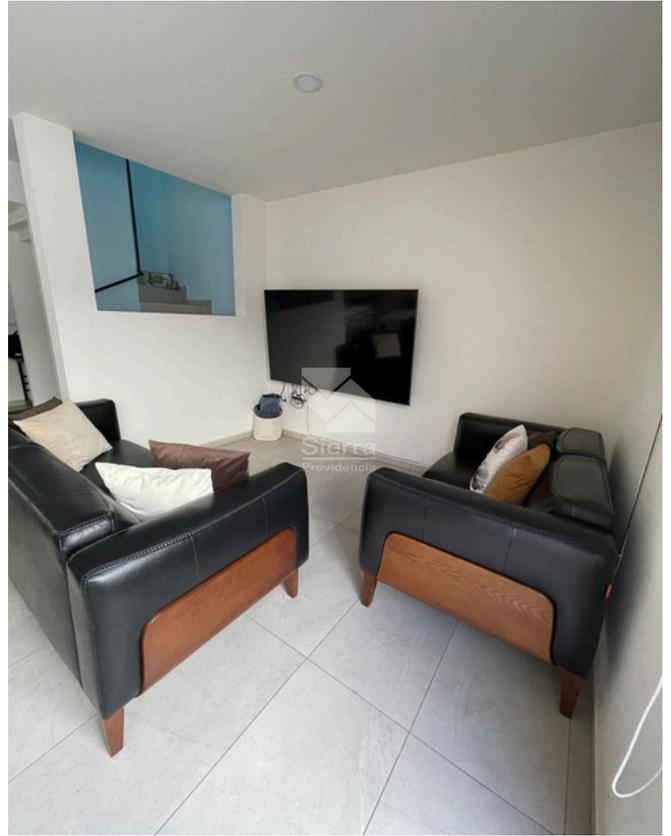
33 3342 8484

Código: EB-SE8890

guardiasuma@sierraprovidencia.com



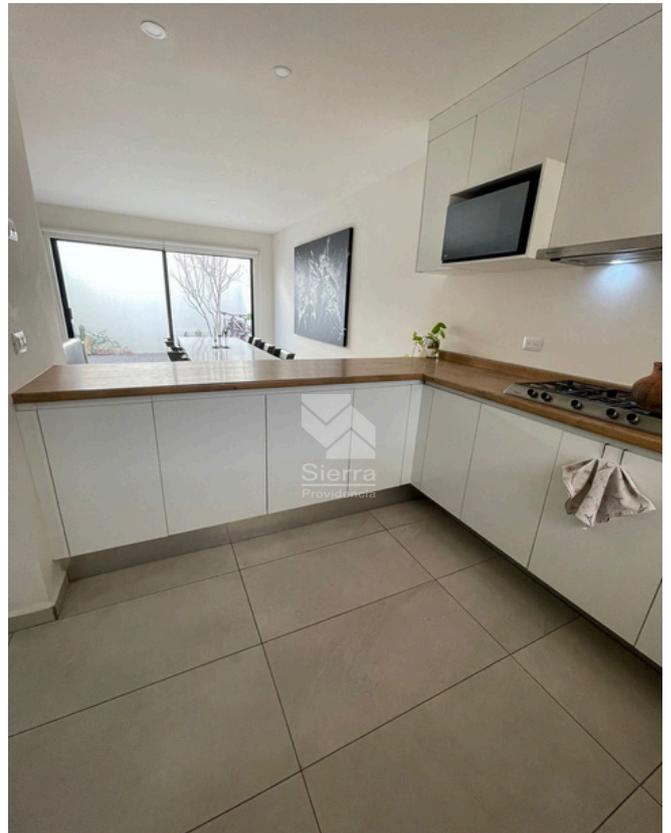
Sala



Sala



Cocina



Cocina

0125

Circuito Medas 365

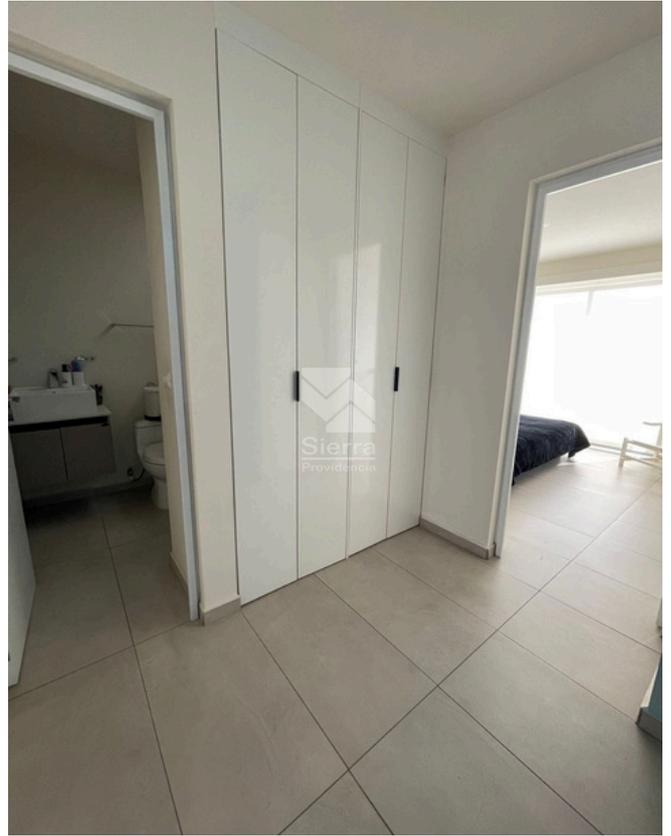
33 3342 8484

Código: EB-SE8890

guardiasuma@sierraprovidencia.com



Escaleras



Distribuidor



Recámara principal



Baño recámara principal

0125

Circuito Medas 365

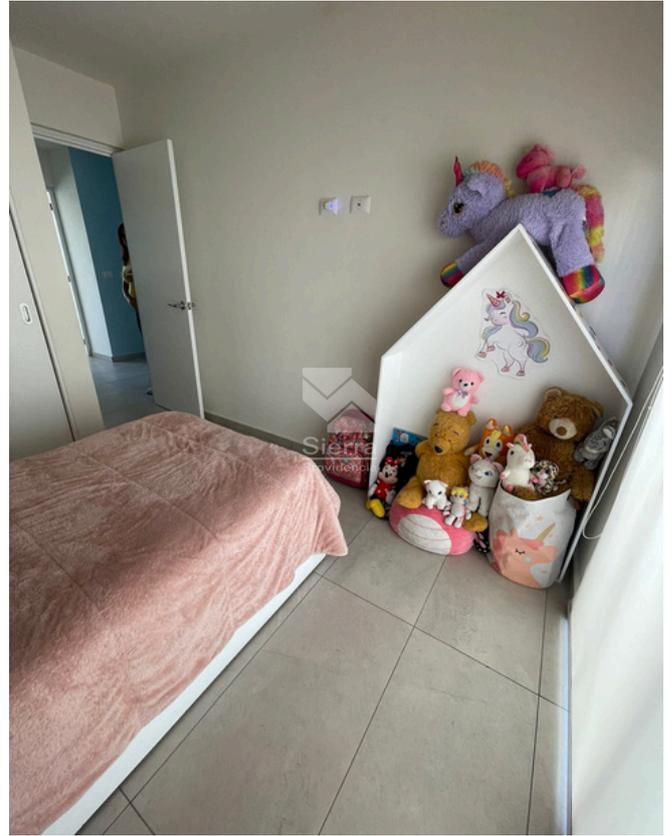
33 3342 8484

Código: EB-SE8890

guardiasuma@sierraprovidencia.com



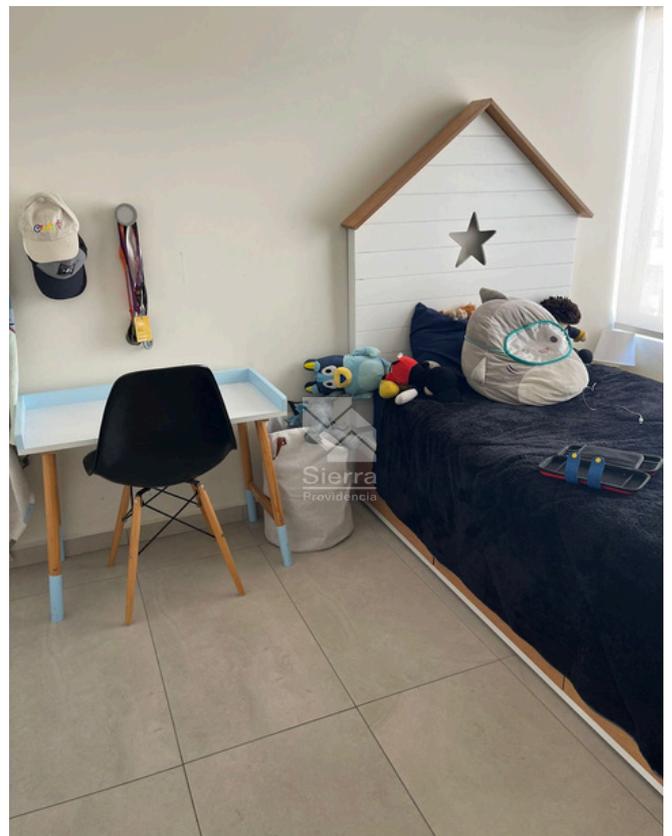
Recámara secundaria



Recámara secundaria



Baño completo



Recámara secundaria

0125

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código: EB-SE8890

guardiasuma@sierraprovidencia.com



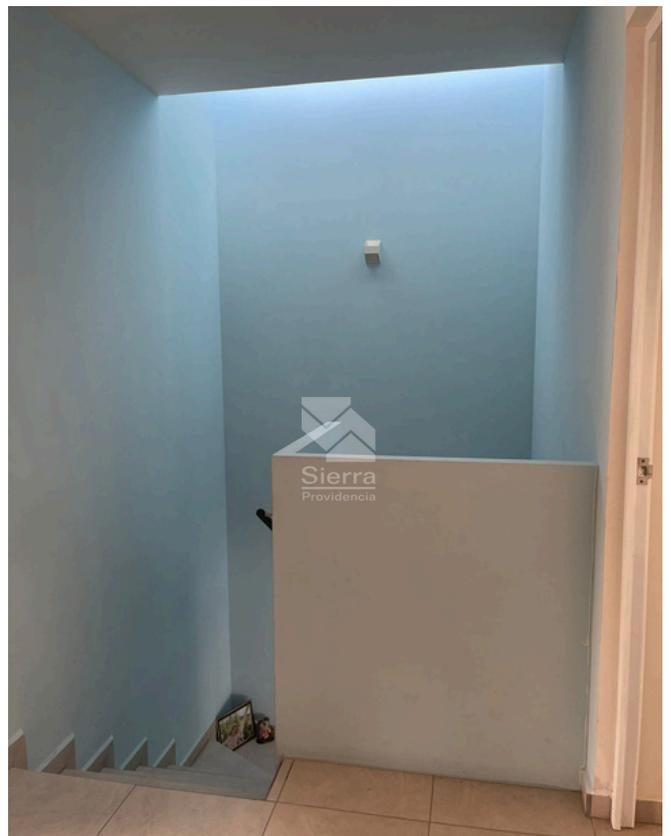
Recámara secundaria



Clóset recámara secundaria



Distribuidor



Distribuidor



Área de juegos infantiles



Alberca



## CONTACTO



33 3342 8484



[guardiasuma@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasuma@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México