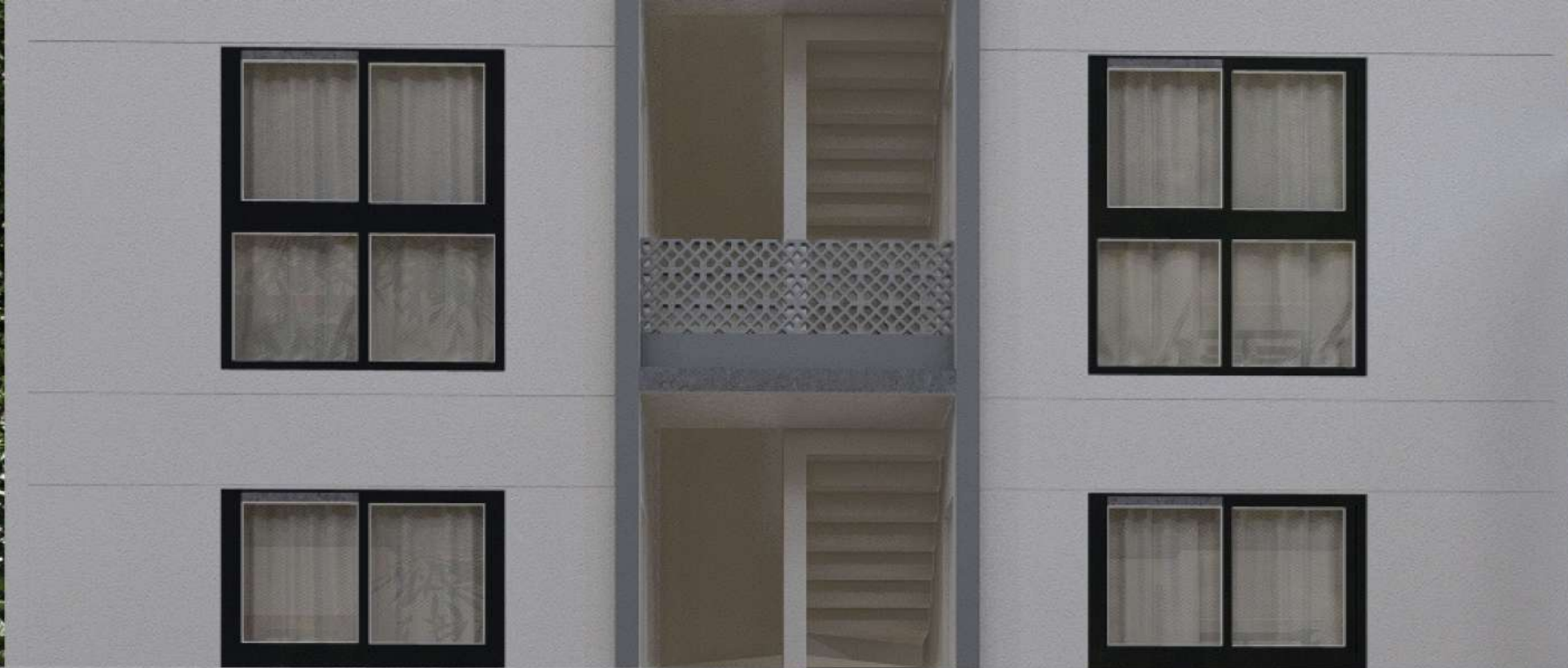




**GARCÍA | GALLO**

ARQUITECTURA INTEGRAL

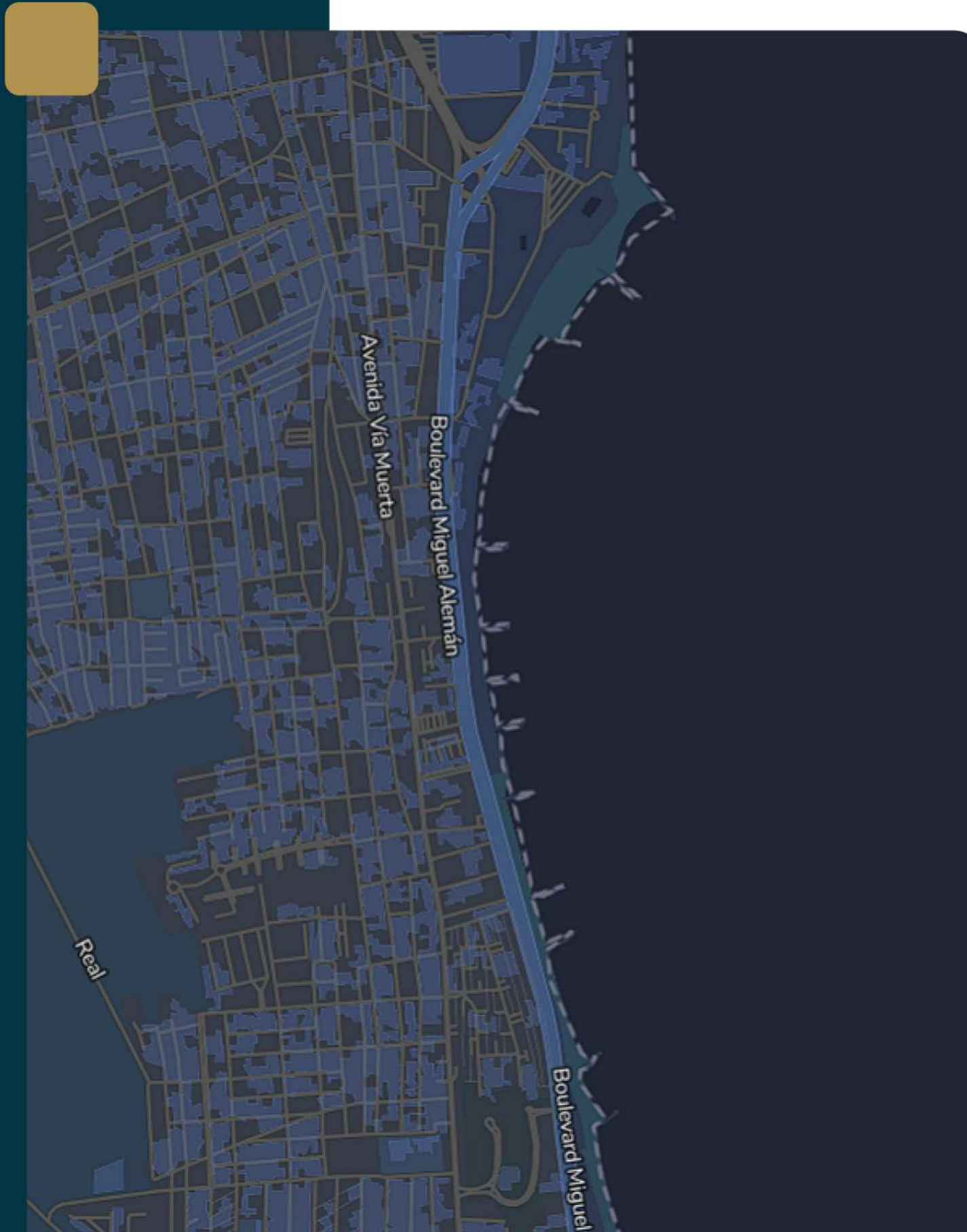


02

510





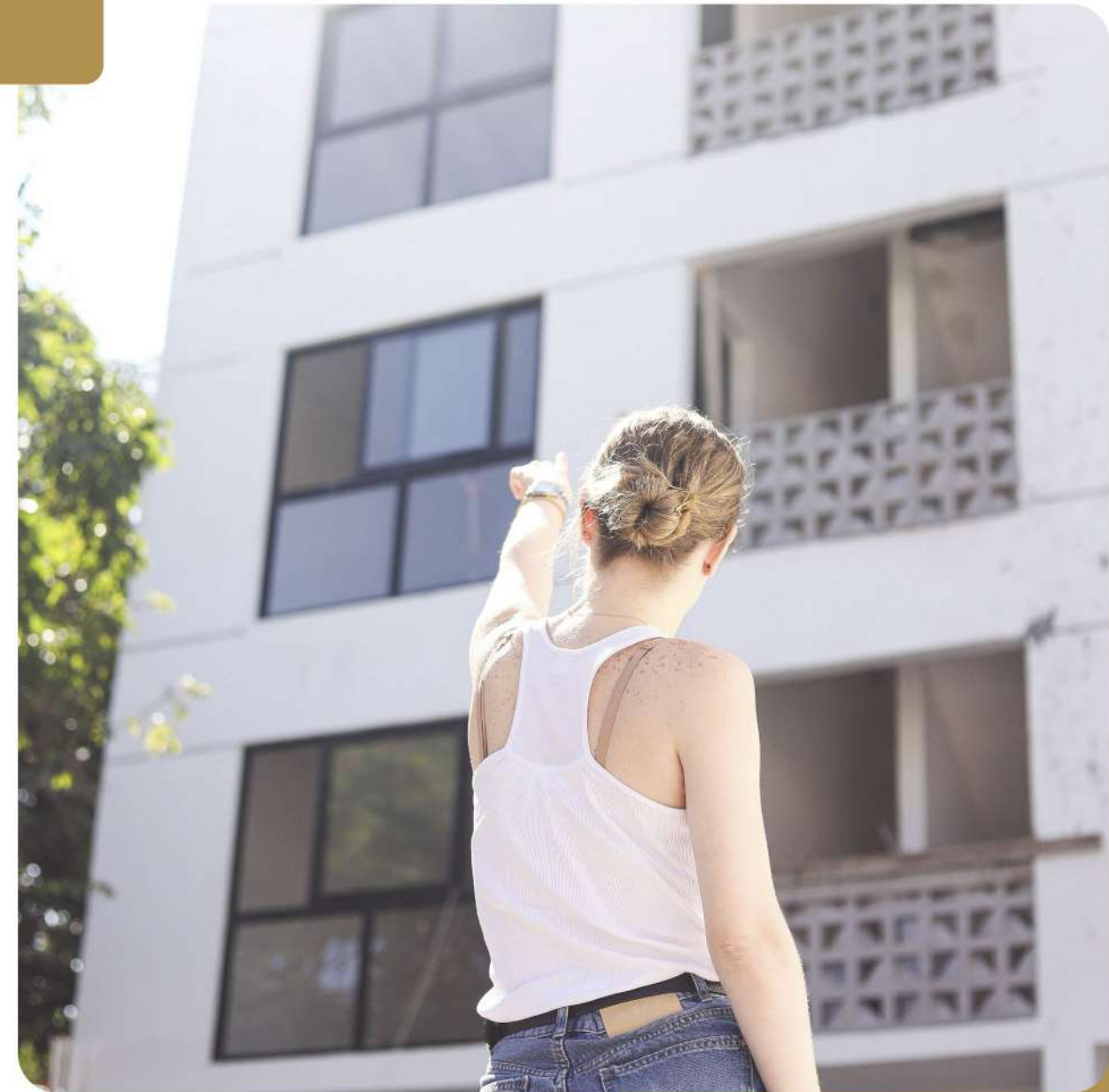


# Conectividad:

- **Principales Vías de Comunicación:** La Colonia Villa Rica cuenta con accesos rápidos a avenidas importantes como Ejército Mexicano y la Carretera Boca del Río - Veracruz, que permiten una conexión fluida con otras zonas de la ciudad y facilitan la movilidad.
- **Transporte Público:** La zona está bien conectada por rutas de transporte público, lo que facilita el desplazamiento sin necesidad de vehículo propio.

# Servicios y comercios

- **Centros Comerciales:** Muy cerca se encuentran Plaza Américas y Andamar Lifestyle Center, que ofrecen tiendas, boutiques, restaurantes y servicios variados.
- **Supermercados y Tiendas de Conveniencia:** A pocos minutos se encuentran tiendas de autoservicio como Chedraui y Superama, ofreciendo un fácil acceso a una amplia variedad de productos de primera necesidad.
- **Hospitales y Clínicas:** La cercanía a hospitales como el Hospital de Boca del Río y el Hospital Regional de Alta Especialidad de Veracruz garantiza atención médica rápida.



# Entorno y **Recreación:**



## **Playas y Zona Costera:**

A pocos minutos en automóvil se encuentran las playas de Mocambo y Los Arcos, ideales para disfrutar del mar y actividades recreativas.



## **Restaurantes y Gastronomía:**

La zona es famosa por su oferta gastronómica, especialmente en mariscos y cocina veracruzana, destacándose lugares como Mariscos Villa Rica.



## **Cultura y Entretenimiento:**

Cerca de la ubicación, se pueden encontrar actividades culturales, así como una vida nocturna activa con bares y cafeterías en Boca del Río y el centro de Veracruz.

CIRCUNVALACIÓN 510

**DESDE**  
**1,690,000**



# 86 M2

Distribución:

- Sala-comedor amplia.
- Cocina integral equipada.
- Una recámara con vestidor y baño.
- Una recámara con clóset.
- Dos baños completos.
- Área de lavado.
- Cajón de estacionamiento.

“

**¡Tu nuevo hogar  
te espera!**





Área social



Área social



Área social



Recámara principal

TAKE IT  
EASY  
LIVE  
YOUR  
LIFE

Recámara secundaria



# Contacto

Circunvalación 510, Colonia Villa Rica, Boca del Río, Veracruz

