

Terreno en Venta

Atemajac - Av. Federalismo



A 3 min de CUCEA



TERRENO: 653 M2

Precio: \$11,500,000.00

DIRECCIÓN

Calzada Federalismo Norte
Atemajac, Zapopan, Jalisco.
Entre Morelos y Juan del Carmen

0125

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código: EB-SE7151

guardiabet@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

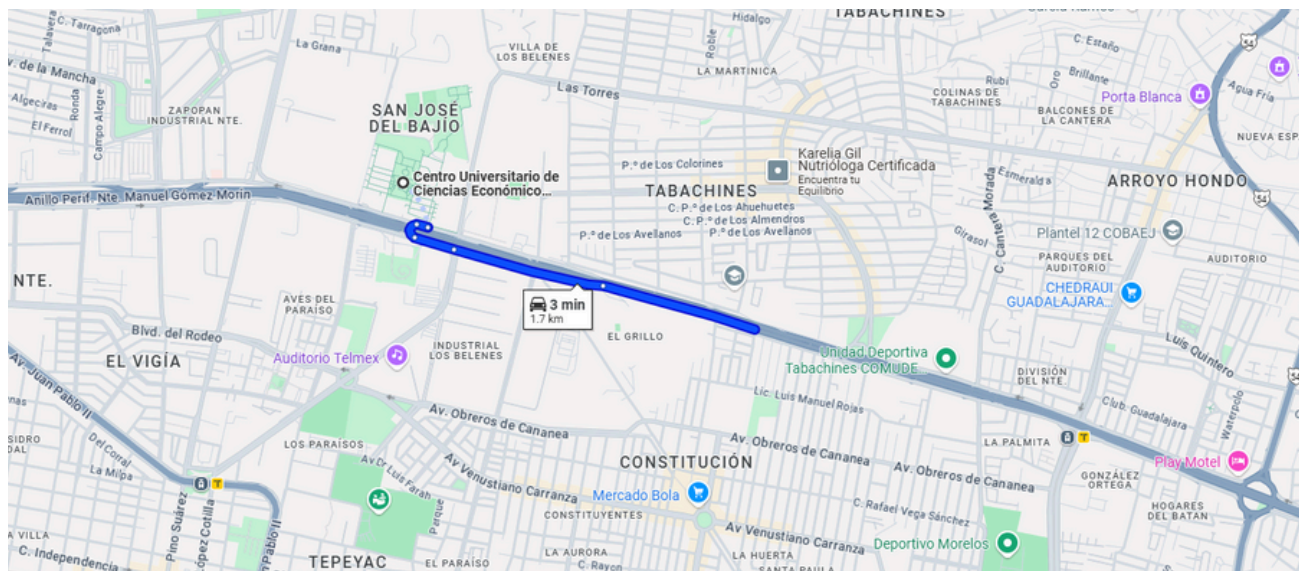
- Terreno plano
- Ubicado en la esquina
- Uso de suelo horizontal
- Uso de suelo comercial

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Transporte publico
- Rodeado de principales vialidades
- Estación de tren ligero
- Escuelas, colegios y universidades
- Centros comerciales

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

¡Oportunidad única! Terreno en venta en la colonia Atemajac, con una superficie de 900 m², ideal para desarrollar proyectos comerciales o habitacionales gracias a su uso de suelo mixto (horizontal y comercial). Su ubicación estratégica garantiza una excelente conectividad, a pocos minutos de la estación del Tren Ligero, lo que facilita el acceso al transporte público. Cerca de importantes instituciones educativas como CUCEA, Tec Milenio y el Dermatológico, además de estar a solo 15 minutos del centro comercial Midtown y muy próximo a la zona financiera, lo que lo convierte en una opción atractiva tanto para inversión como para desarrollo. El entorno cuenta con todos los servicios y una alta plusvalía en constante crecimiento. No dejes pasar la oportunidad de adquirir este terreno en una de las zonas con mayor demanda y proyección en Guadalajara. ¡Agenda tu cita y conoce su gran potencial!



<https://maps.app.goo.gl/eLF2epLQdpRfC6vM8>



Terreno



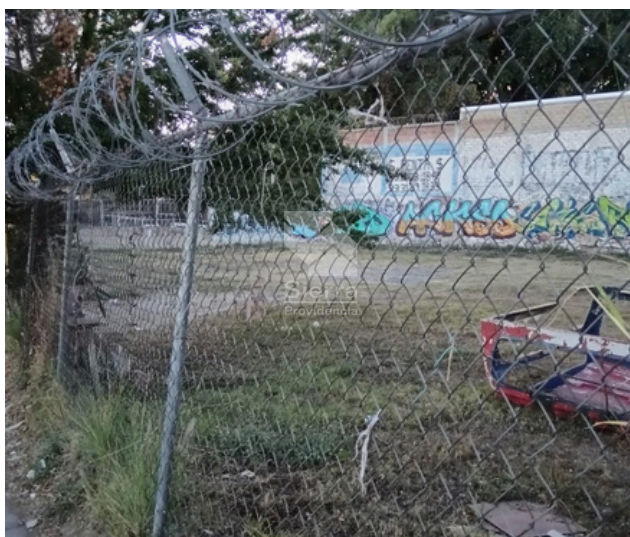
Terreno



Vialidad / Terreno



Terreno



Terreno



Terreno



CONTACTO



(33) 2737 2770



guardiabetas@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México