

# Casa en PreVenta

Campo Real - Campo Duque 582



*A 10 min de Club de Golf Valle Imperial*



TERRENO: 102.96 M2  
CONSTRUCCIÓN: 134 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$3,200,000.00**

## DIRECCIÓN

Campo Duque 582  
Campo Real, Zapopan, Jalisco.

0125

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código: EB-SE6333

guardiasuma@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A estrenar

Frente: 7

Fondo: 14.71

### Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Patio
- Área de lavado

### Planta alta

- Recámara principal con baño completo y vestidor
- 2 Recámaras secundarias con clóset
- Baño completo compartido

## ÁREAS COMUNES

- Áreas verdes
- Juegos infantiles
- Áreas de coworking
- Parque central con lago
- Asadores

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Restaurantes
- Escuelas, colegios, universidades

## ACABADOS E INSTALACIONES

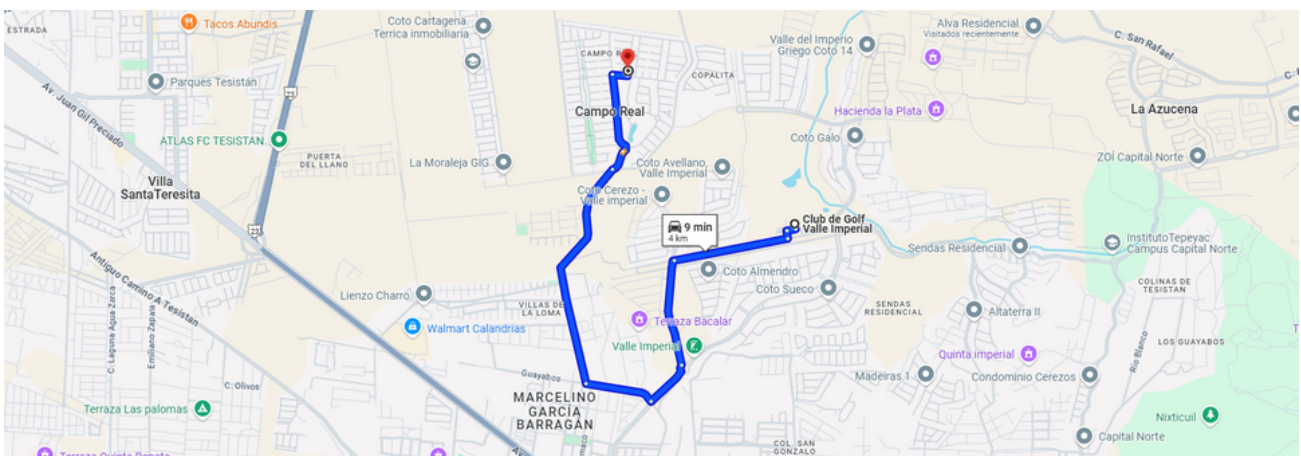
- Pisos de porcelatano
- Cocina de granito
- Cristal templado
- Ventanería de aluminio

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

¡Este abril, tú diseñas el hogar de tus sueños! Aprovecha nuestra promoción exclusiva de preventa y personaliza tu nuevo hogar a tu estilo. Elige los acabados, colores y detalles de interiorismo para que cada rincón refleje tu esencia. Invierte en una propiedad única, con un diseño moderno, funcional y hecha a tu medida. Ubicada estratégicamente en una zona de alta plusvalía, esta es tu oportunidad para vivir o invertir inteligentemente.

En planta baja, disfruta de una distribución perfecta, Sala y comedor amplios, Cocina integral con barra desayunadora, Jardín privado, Área de lavado y medio baño. En planta alta: Recámara principal con baño completo y vestidor, Dos recámaras secundarias con clósets, Baño completo compartido (Las fotografías de proyecto similar incluidas) Ubicación privilegiada con múltiples accesos y a solo minutos de Av. Tesistán, cerca de fraccionamientos exclusivos como Valle Imperial y Capital Norte, una zona en constante crecimiento y con gran proyección de desarrollo.

El momento perfecto es ahora, haz realidad el hogar que siempre has deseado y asegura tu patrimonio en una propiedad Entrega: Junio 2025 ¡No dejes pasar esta preventa! Ahorra con precios preferenciales antes de que suban y empieza a construir la casa que siempre imaginaste.



<https://maps.app.goo.gl/2hpo1pJC1uYz6fQX7>



Sala / Comedor



Sala / Comedor



Cocina



Cocina



Jardín



Jardín

0125

Circuito Medas 365

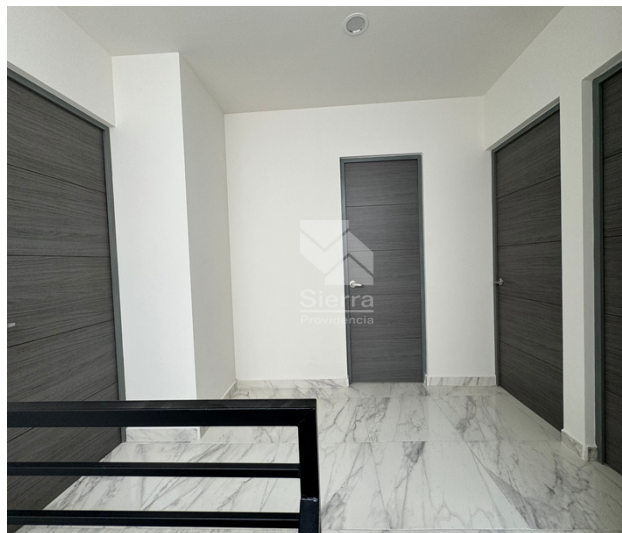
33 3342 8484

Código: EB-SE6333

guardiasuma@sierraprovidencia.com



Medio baño



Distribuidor



Recámara principal



Vestidor recámara principal



Baño completo rp



Baño completo rp



Recámara secundaria



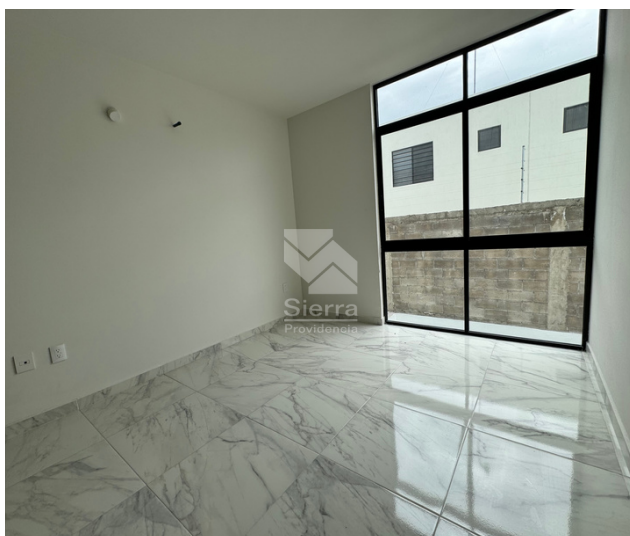
Recámara secundaria



Recámara secundaria



Recámara secundaria



Recámara secundaria



Baño completo



Parque



Acceso a coto



Lago



Lago

## Políticas de Pago

| PLAN | (8% DESCUENTO) |                                   |
|------|----------------|-----------------------------------|
| 50%  | Enganche       | Firma de Contrato de Compra Venta |
| 50%  | Remanente      | A la Firma de Escrituras          |

| PLAN | (6% DESCUENTO) |                                   |
|------|----------------|-----------------------------------|
| 40%  | Enganche       | Firma de Contrato de Compra Venta |
| 60%  | Remanente      | A la Firma de Escrituras          |

| PLAN | (4% DESCUENTO) |                                   |
|------|----------------|-----------------------------------|
| 30%  | Enganche       | Firma de Contrato de Compra Venta |
| 70%  | Remanente      | A la Firma de Escrituras          |

| PLAN | (2% DESCUENTO) |                                   |
|------|----------------|-----------------------------------|
| 20%  | Enganche       | Firma de Contrato de Compra Venta |
| 80%  | Remanente      | A la Firma de Escrituras          |

| PLAN | (1.5% DESCUENTO) |                                   |
|------|------------------|-----------------------------------|
| 10%  | Enganche         | Firma de Contrato de Compra Venta |
| 90%  | Remanente        | A la Firma de Escrituras          |

Políticas de pago



## CONTACTO



33 3342 8484



[guardiasuma@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasuma@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México