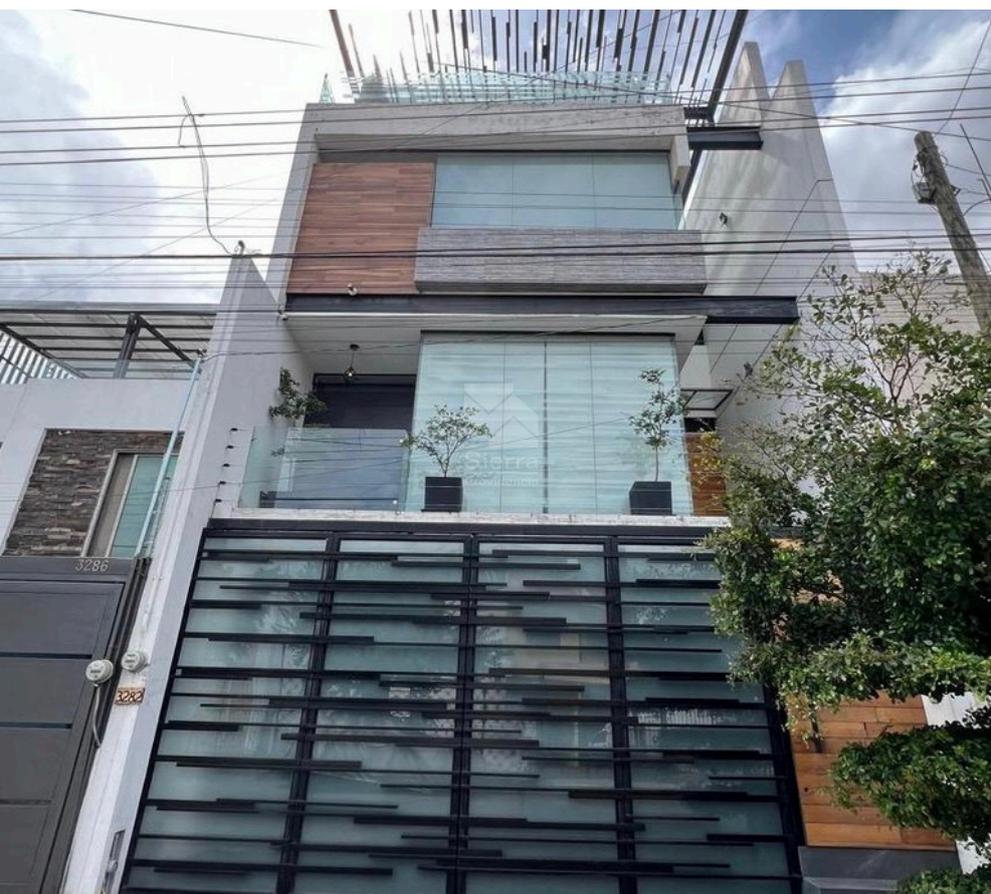


Casa en Venta

Jardines de la Paz - Luis Gonzalez Obregon 3282



A 8 min de Plaza Forum



TERRENO: 120.86 M2
CONSTRUCCIÓN: 394.93 M2
NIVELES:

Precio: \$7,950,000.00

DIRECCIÓN

Luis Gonzalez Obregon 3282
Jardines del Nilo, Guadalajara, Jalisco.
Entre José Rubén Romero y José Guzmán Ras

0125

Circuito Medas 365

(33) 3342 6464

Código: EB-SD4213

guardiadelata@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 30 años

Frente: 7

Fondo: 17.27

Planta baja

- Estacionamiento para 4 - 5 autos
- 2 medios baños
- Bodega

Primer nivel

- Recibidor
- Sala comedor
- Cocina
- Medio baño

Segundo nivel

- 2 Recámaras con baño y vestidor cada una
- Recámara con baño y clóset
- Pequeña oficina abierta

Tercer nivel

- Recámara principal con baño completo y vestidor y balcón

Cuarto nivel

- Área de lavado
- Roof garden

SERVICIOS DE LA ZONA

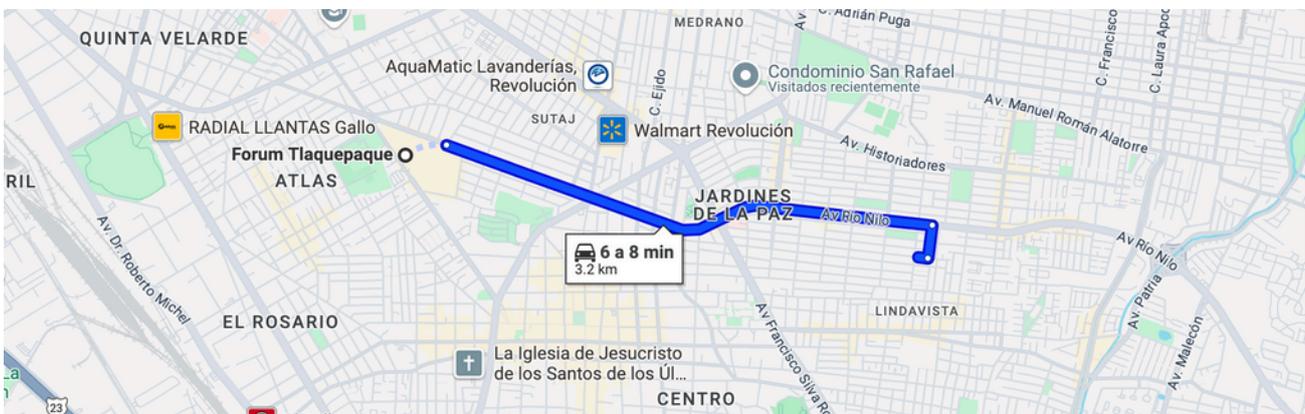
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Colegios y escuelas
- Farmacias
- Fácil acceso a avenidas principales como Av. Río Nilo y Av. Revolución

ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina equipada con cubierta de granito
- Tarja de acero inoxidable
- Pisos de cerámica
- Clósets de madera
- Escaleras con pasamanos de cristal
- Domo con triple altura

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en la colonia Jardines de la Paz, con 394 m² de construcción y 120 m² de terreno, distribuida en 5 niveles. En planta baja, cuenta con estacionamiento para 4-5 coches, dos medios baños y bodega. En el primer nivel, un acogedor recibidor, amplia sala-comedor, cocina equipada y medio baño. El segundo nivel dispone de dos recámaras con baño y vestidor cada una, una recámara con baño y clóset, y una pequeña oficina. En el tercer nivel, se encuentra la recámara principal con baño completo y vestidor. El cuarto nivel ofrece un área de lavado y un impresionante roof garden, ideal para disfrutar del aire libre. Esta propiedad es perfecta para quienes buscan comodidad y amplitud, ubicada en una zona tranquila y segura. ¡Una oportunidad única para adquirir tu hogar ideal!



<https://maps.app.goo.gl/yPZJHGUR2SsDPHX8>



Cochera



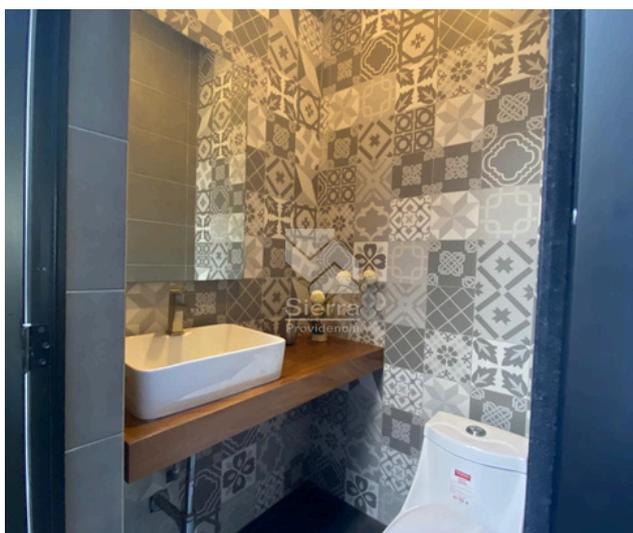
Bodega



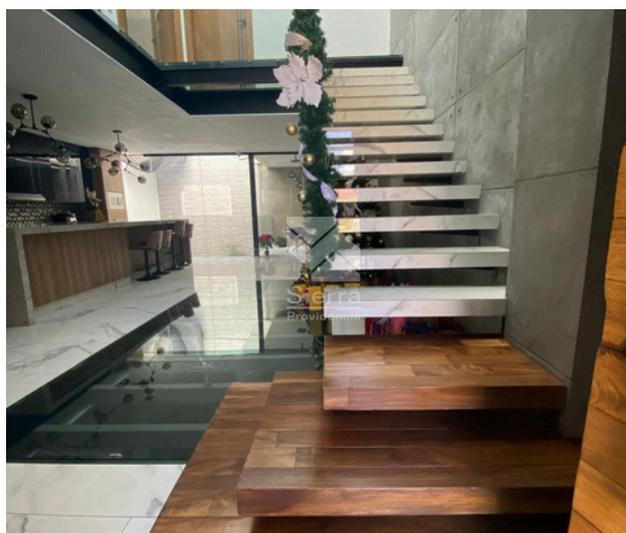
Dos medios baños en cochera



Medio baño



Medio baño



Ingreso



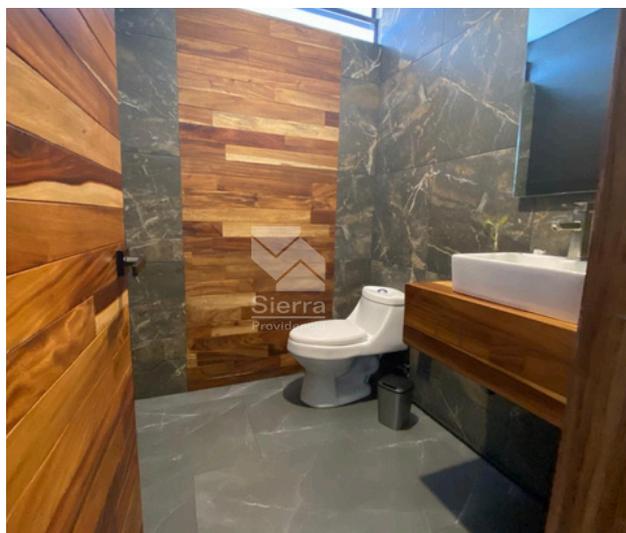
Recibidor



Recibidor



Sala recibidor



Medio baño primer nivel



Cocina



Cocina

0125

Circuito Medas 365

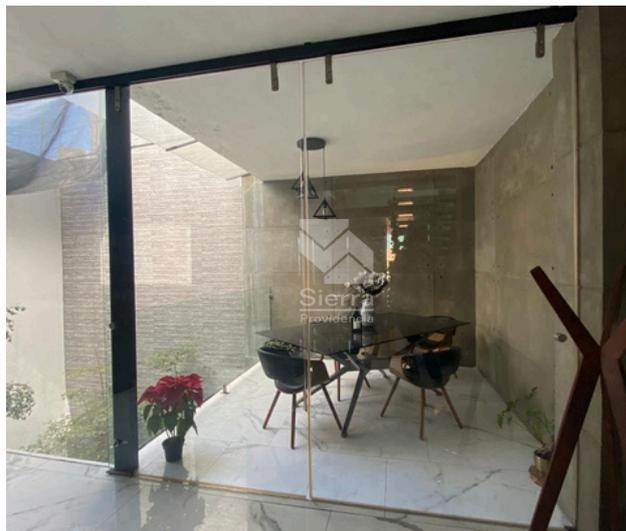
(33) 3342 6464

Código: EB-SD4213

guardiadelata@sierraprovidencia.com



Cocina



Comedor



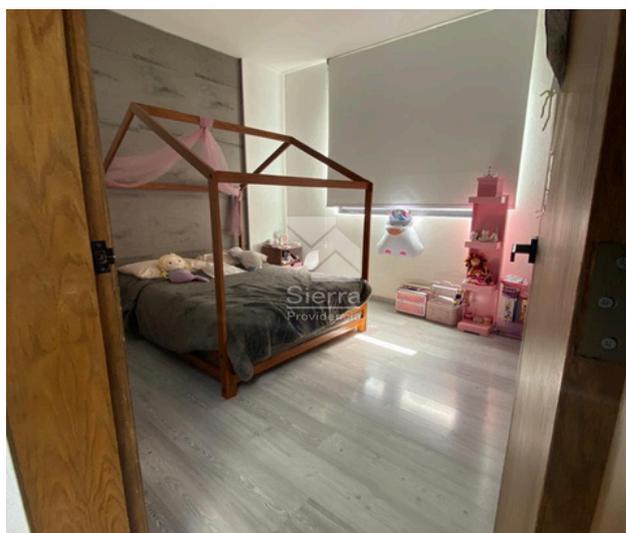
Escaleras



Recámara secundaria



Baño completo recámara secundaria



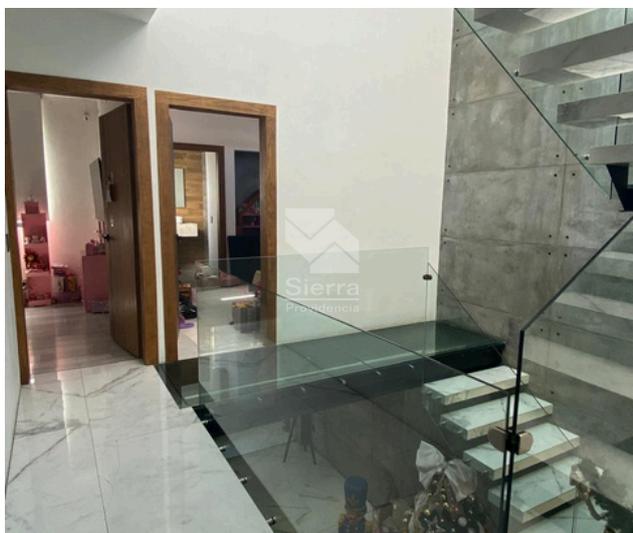
Recámara secundaria



Baño completo recámara secundaria



Baño completo recámara secundaria



Pasillo / Escaleras



Oficina



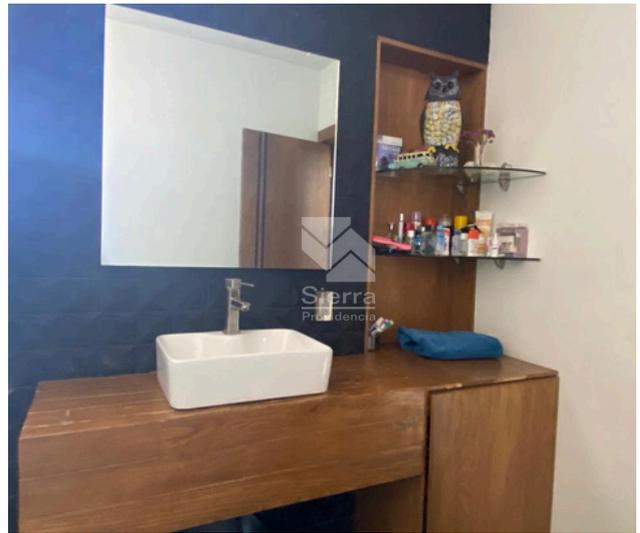
Recámara secundaria



Clóset vestidor recámara secundaria



Baño recámara secundaria



Baño recámara secundaria



Escalera



Pasillos



Recámara principal



Recámara principal



Recámara principal



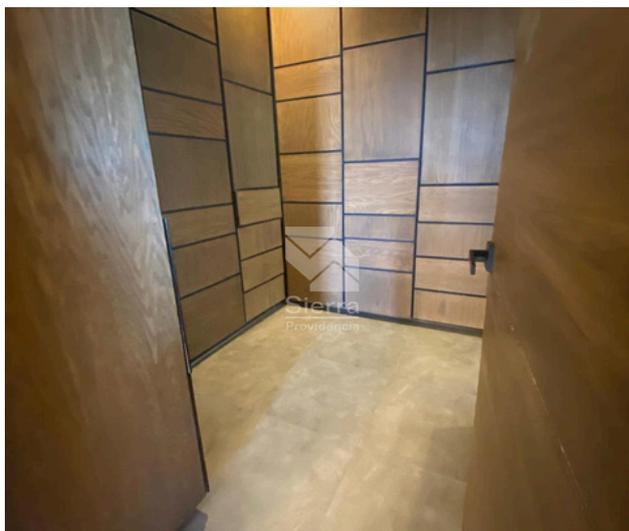
Balcón recámara principal



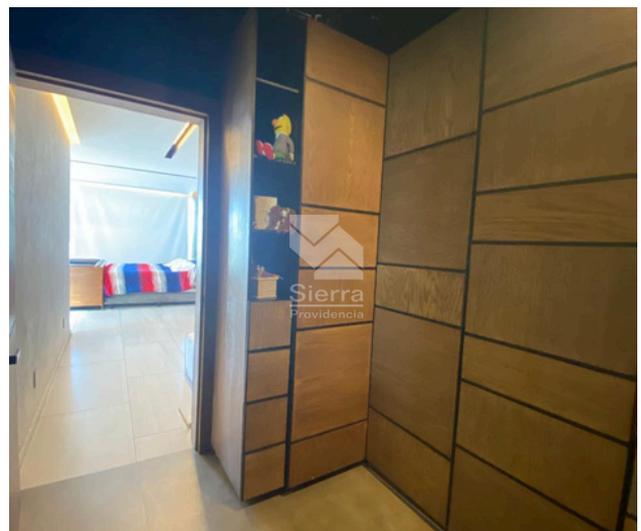
Balcón recámara principal



Clóset vestidor



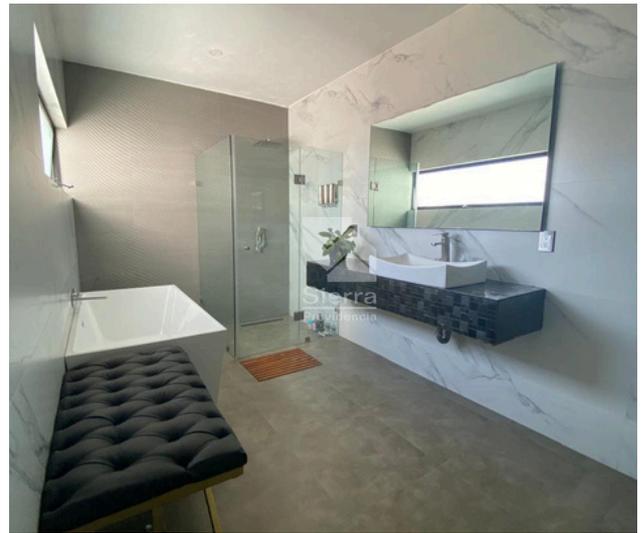
Clóset vestidor



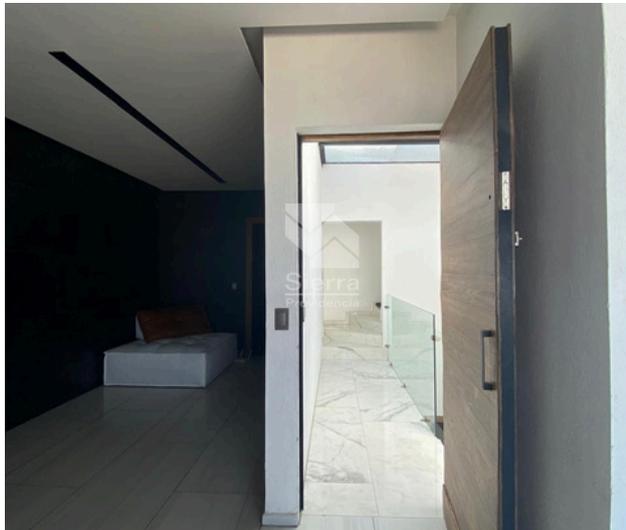
Clóset vestidor



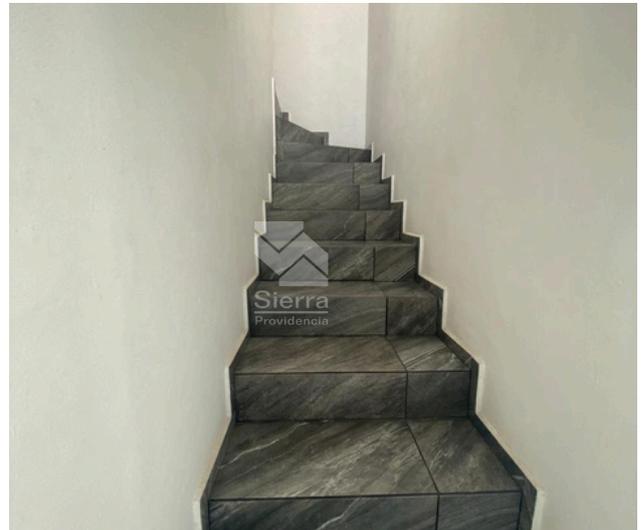
Baño recámara principal



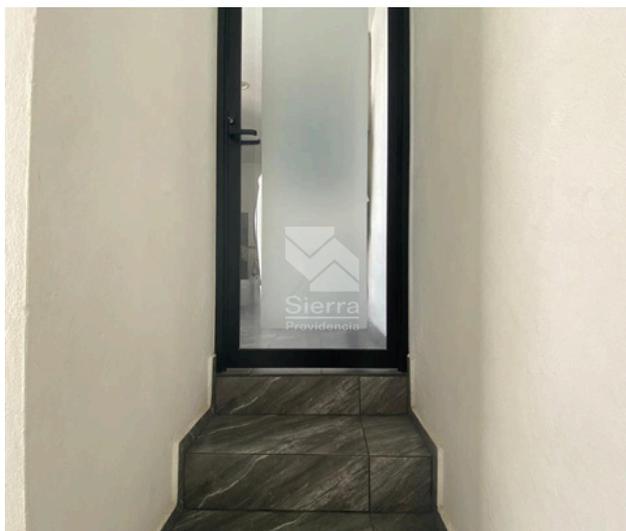
Baño recámara principal



Pasillo a último nivel



Escaleras último nivel



Ingreso a ultimo nivel



Área de lavado



Área de lavado



Azotea



Azotea



Azotea



CONTACTO



(33) 3342 6464



guardiadelta@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México