

# Casa en Venta

Residencial Pontevedra - Paseo de la Lira 37



A 5 min de Plaza Galerías Santa Anita



TERRENO: 122.5 M2  
CONSTRUCCIÓN: 121 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$2,795,000.00**

Mtto: \$600.00

## DIRECCIÓN

Paseo de la Lira 211, int. 37  
Residencial Pontevedra, Tlajomulco de Zuñiga, Jalisco.  
Entre Paseo Pontevedra y San Martín

0125

Circuito Medas 365

(33) 3055 0225

Código EB: EB-SD2712

guardiaeverest@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 6 años

Frente: 7

Fondo: 17.5

### Primer nivel

- Cochera para 2 autos
- Sala
- Comedor
- Medio baño
- Cocina integral equipada
- Patio
- Área de servicio con entrada lateral
- Cuarto de lavado

### Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo y vestidor
- Segunda recámara con clóset
- Tercer recámara con clóset
- Baño compartido

## ÁREAS COMUNES

- Alberca
- Terraza para eventos
- Área infantil

## SERVICIOS DE LA ZONA

- 5 min de Galerías Santa Anita
- Tiendas de conveniencia
- Farmacias
- Escuelas
- Hospitales

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Herrería de aluminio
- Cocina integral de madera equipada
- Closets de madera
- Baños con herrería de aluminios y cristal templado
- Bomba de agua
- Calentador solar

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Bonita casa en Venta dentro de Residencial Pontevedra con caseta de vigilancia, seguridad 24/7 y a solo 5 minutos de Plaza Galerías Santa Anita, tiene 2 estacionamientos, amplia sala y comedor, espaciosa cocina integral, patio de servicio con entrada lateral de servidumbre, recámara principal muy iluminada con su amplio vestidor, baño completo con regadera de masaje y cristal templado. Las dos recámaras secundarias muy amplias e iluminadas que comparten su baño completo. El coto cuenta con terraza para eventos con mobiliario, alberca y juegos infantiles, el hogar ideal para tu familia.



<https://maps.app.goo.gl/oJkt7g2CggiZJHKe8>





Sala



Sala



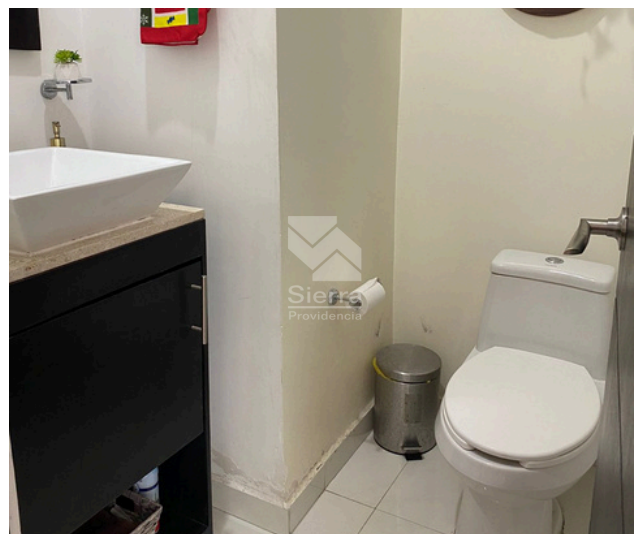
Comedor



Nombre img



Cocina integral



Medio Baño

0125

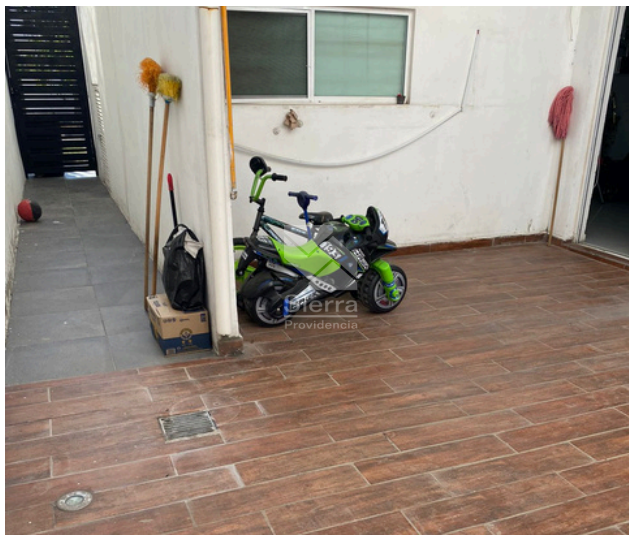
Circuito Medas 365

(33) 3055 0225

Código EB: EB-SD2712

guardiaeverest@sierraprovidencia.com

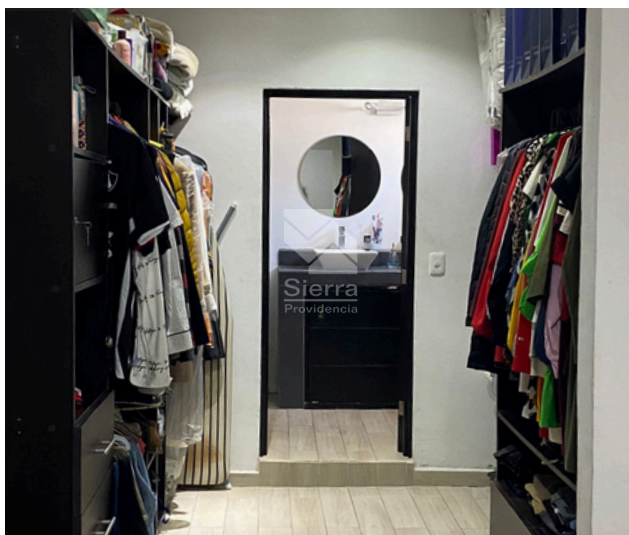




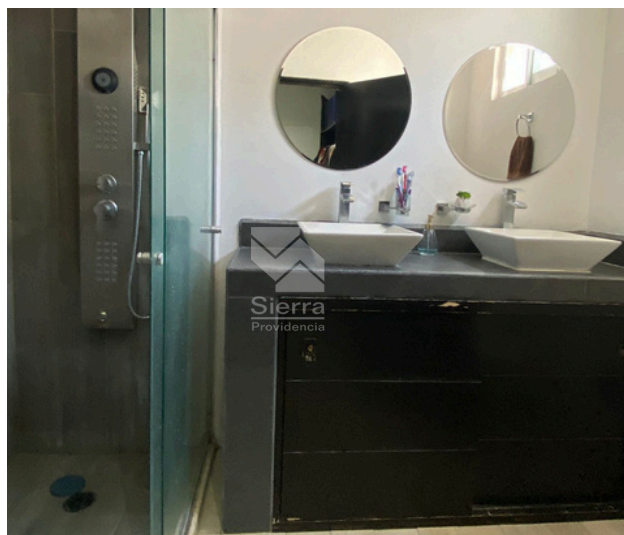
Patio



Recámara Principal



Vestidor Rec. Principal



Baño Rec. Principal



Segunda recámara



Tercer recámara





Baño Compartido



Casa Club Alberca



## CONTACTO



(33) 3055 0225



[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México