

COMPROBANTE DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL



REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN
CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:
6-1469-2024

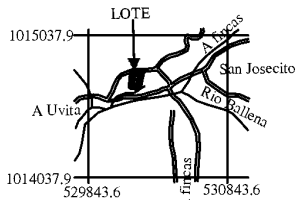
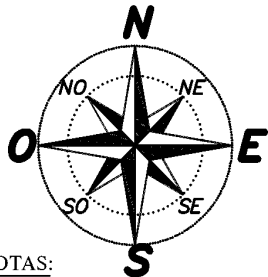
Fecha : 16/01/2024 09:15:20
Registrador: MARCELA CAMPOS UREÑA
EFB4D9CA50CE69E73E1B88EAA92F5755

Catastro Nacional
2023-45157-C
11/01/2024 09:57:35
Reingreso



Contrato 1077634
Fecha 10/01/2024
Visado CFIA

N° ENTERO 506983811



UBICACION
HOJA --- REPUNTA
ESCALA -----1:50000
COORDENADAS
CRTM-05

DERROTERO COORDENADAS CRTM05 (m)		
PUNTO	ESTE	NORTE
1	530169.41	1014776.57
2	530201.50	1014774.44
3	530234.50	1014775.81
4	530226.51	1014734.27
5	530214.70	1014672.87
6	530159.49	1014674.36

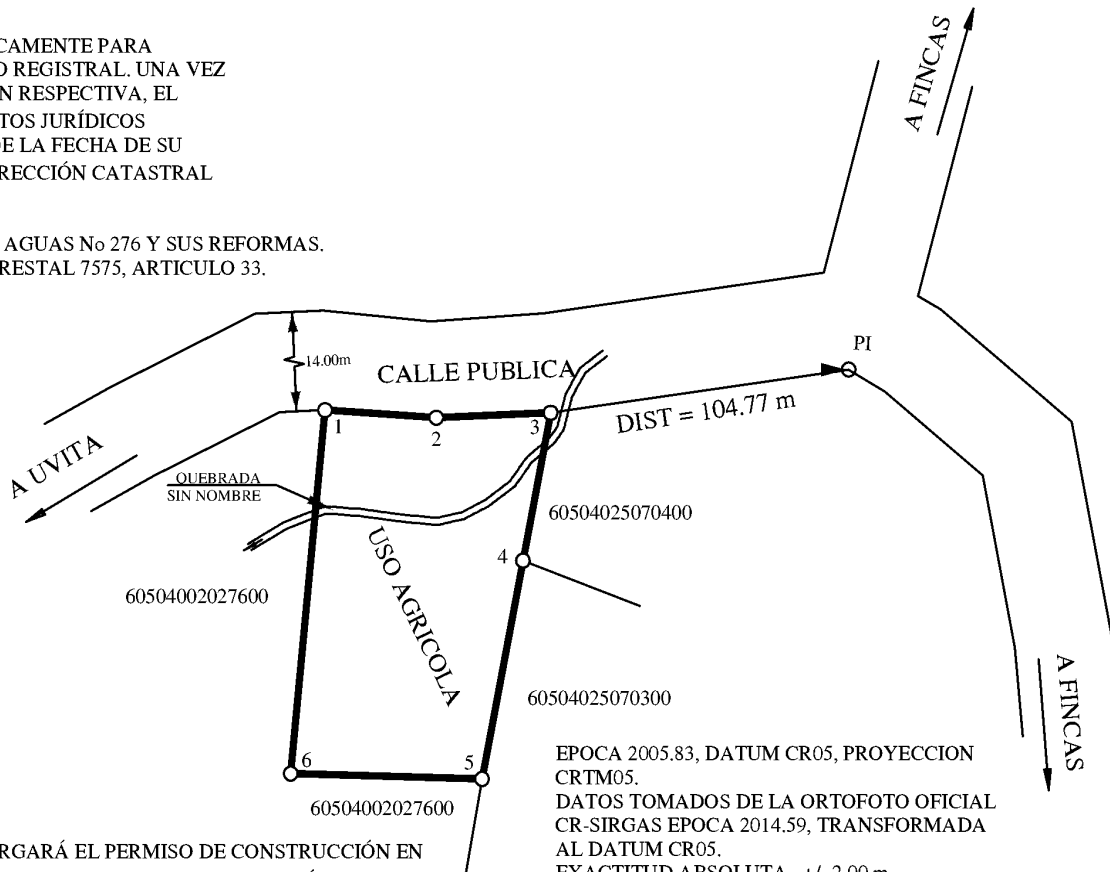
NOTAS:

LINDEROS EXISTENTES
LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA
ERROR LINEAL ESTIMADO = 0.01 m.
ERROR ANGULAR ESTIMADO = 00°01'00"

MODIFICA EL PLANO CATASTRADO N° P-761914-2002
FRENTE A CALLE PUBLICA DEL VERTICE 1 AL 3 = 65.19 m.

ESTE PLANO SERVIRA ÚNICAMENTE PARA
REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ
INSCRITA LA SEGREGACION RESPECTIVA, EL
PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURÍDICOS
CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU
INSCRIPCIÓN EN LA SUBDIRECCIÓN CATASTRAL
PARA SEGREGAR

AFFECTADO POR LA LEY DE AGUAS No 276 Y SUS REFORMAS.
AFFECTADO POR LA LEY FORESTAL 7575, ARTICULO 33.



EPOCA 2005.83, DATUM CR05, PROYECCION
CRTM05.
DATOS TOMADOS DE LA ORTOFOTO OFICIAL
CR-SIRGAS EPOCA 2014.59, TRANSFORMADA
AL DATUM CR05.
EXACTITUD ABSOLUTA +/- 2.00 m.
EXACTITUD RELATIVA : +/- 0.2 m.
ESCALA DEL MAPA CATASTRAL 1:5000.

LA MUNICIPALIDAD OTORGARÁ EL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN EN
ESTE PREDIO, HASTA QUE CUENTE CON LA AUTORIZACIÓN DE LOS
OPERADORES DE ACUERDO A LA NORMATIVA QUE RIJA PARA CADA
UNO DE ELLOS CON RESPECTO A LOS SERVICIOS PÚBLICOS
INDISPENSABLES.

SITUADO EN: BALLENA DISTRITO 04° BAHIA BALLENA CANTON 05° OSA PROVINCIA 06° PUNTARENAS	INFORMACION DE REGISTRO ES PARTE: FOLIO REAL N°: 6 020276-000 IDENTIFICADOR PREDIAL: 60504002027600 AREA SEGUN REGISTRO 23853.30 m ²	Archivo: BAM-004.dwg	ESCALA 1: 2000
		PROFESIONAL RESPONSABLE LUIS ALBERTO MONTERO FONSECA (FIRMA) Firmado digitalmente por LUIS ALBERTO MONTERO FONSECA (FIRMA) Fecha: 2023.11.16 08:59:21 -06'00'	FECHA JUNIO 2023 PROTOCOLO TOMO 22753 FOLIO 116
AREA: 6130 m²		LUIS MONTERO FONSECA INGENIERO TOPOGRAFO IT-32356	