

# Departamento en Venta

Chapalita - Torre Margot 18

A 3 min de Expo Guadalajara

Departamento Amueblado



SUPERFICIE: 53.45M<sup>2</sup>

NIVEL: 14

Precio: \$4,100,000.00

Mtto: \$3,200.00

## DIRECCIÓN

Av. de las Rosas 1297  
Chapalita , Guadalajara, Jalisco.  
Entre calle Cenit y calle Horizonte

0126

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-SC4839

guardiasuma@sierraprovidencia.com

## **DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS**

Edad: A estrenar

- Sala
  - Comedor
  - Cocina
  - Recámara con clóset
  - Baño completo
  - Área de lavado
  - Cuarto fléxible con clóset
  - Estacionamiento para un coche

## ÁREAS COMUNES

- Área comercial
  - Restaurantes en planta baja del edificio
  - Lobby
  - Gimnasio
  - Área social
  - Área de juegos (billar, pingpong)
  - Área de coworking
  - Zona de TV
  - Rooftop con fogatero y asadores

## ACABADOS E INSTALACIONES

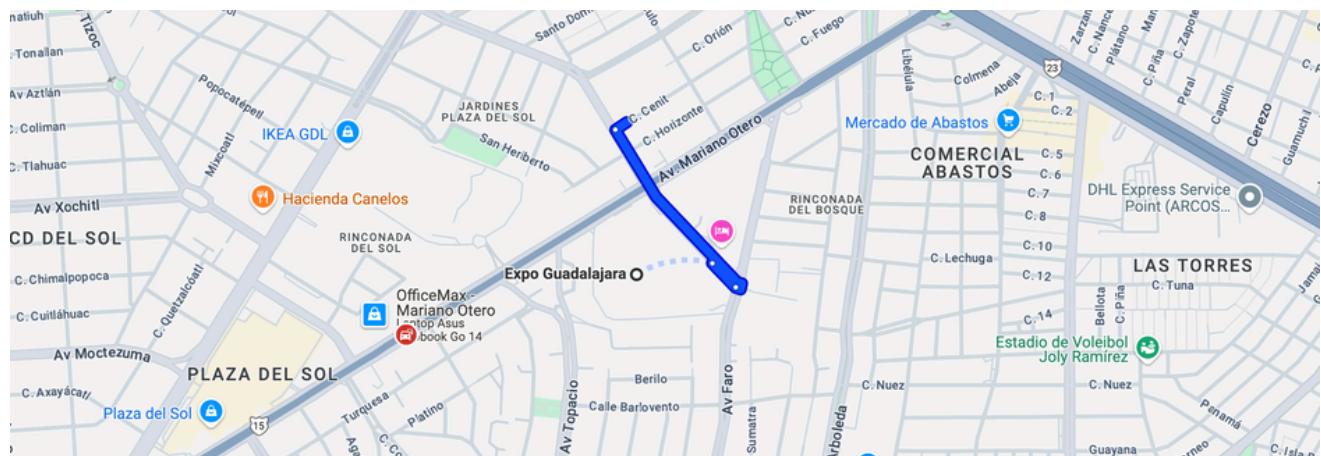
- Piso porcelanato
  - Cristal templado en baño
  - Madera melamina
  - Amueblado

## SERVICIOS DE LA ZONA

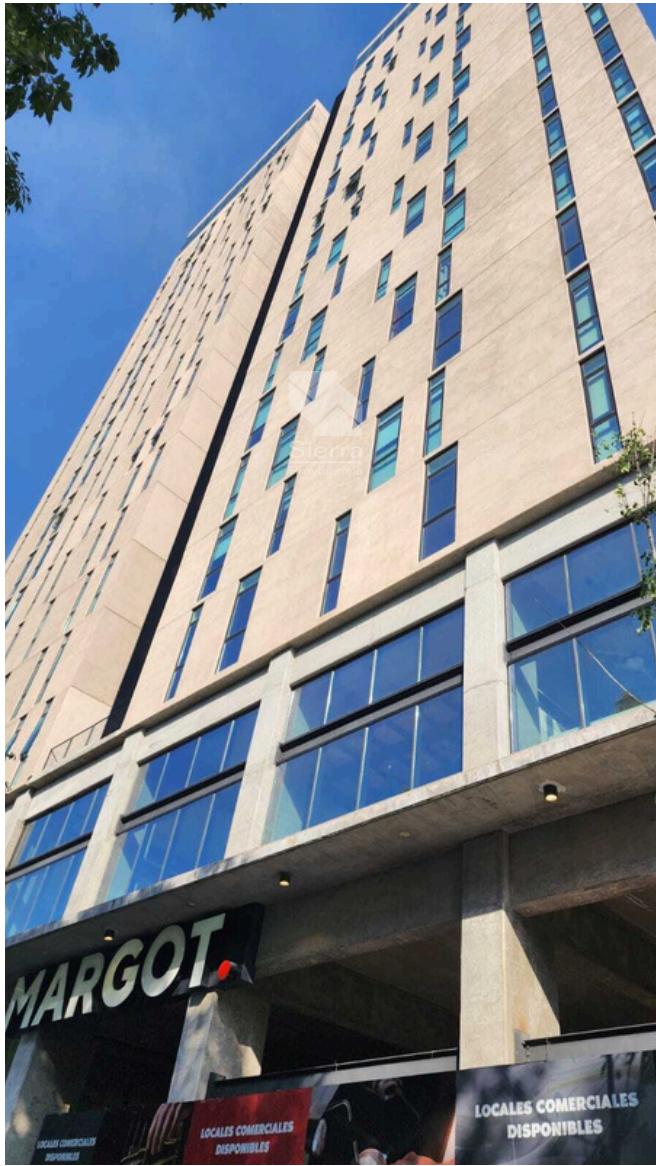
- Tiendas de conveniencia
  - Supermercados
  - Centros comerciales
  - Colegios, escuelas, universidades
  - Bancos
  - Zona de restaurantes

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Excelente departamento en venta en la exclusiva colonia Chapalita, con 53.45 m<sup>2</sup> de superficie en el nivel 14. Este acogedor inmueble cuenta con una distribución funcional que incluye sala, comedor, cocina equipada, recámara con clóset, baño completo, área de lavado y un cuarto flexible que también cuenta con clóset, perfecto para adaptarse a diferentes necesidades. Además, dispone de un lugar de estacionamiento. Es ideal para quienes buscan una inversión, ya que se puede rentar tanto de manera tradicional como por estancias cortas. Ubicado en una zona céntrica y con fácil acceso a servicios, comercios y transporte, este departamento es una excelente opción tanto para vivir como para rentar. ¡No pierdas la oportunidad de adquirir este hermoso departamento en Chapalita!



<https://maps.app.goo.gl/QpYLjpE5BXxyfAKT6>



TORRE MARGOT



SALA - COMEDOR



COCINA - COMEDOR



SALA - RECÁMARA



RECÁMARA

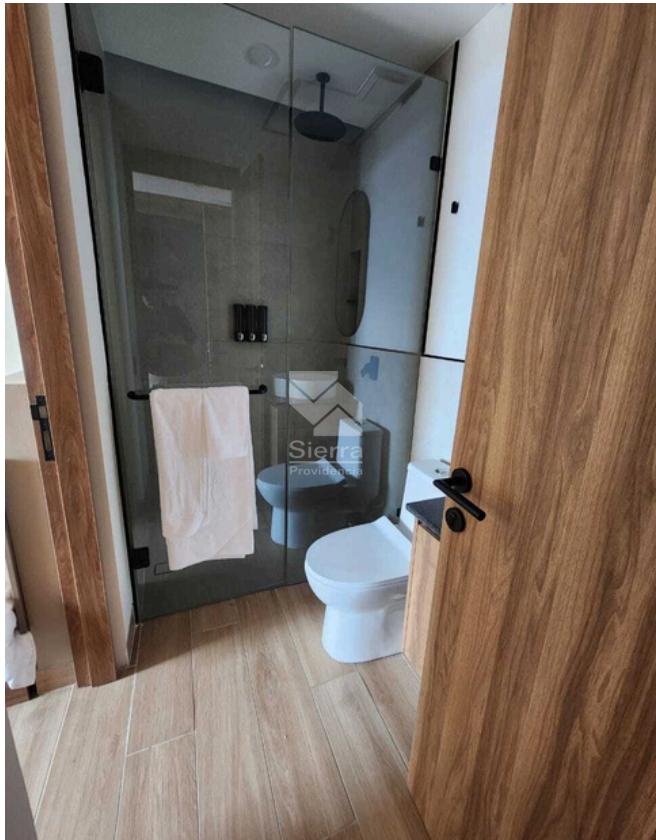
0126

Circuito Medas 365

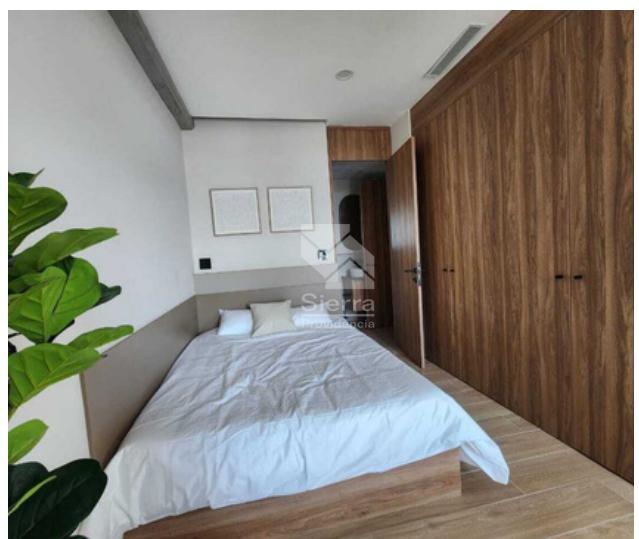
(33) 1864 2283

Código: EB-SC4839

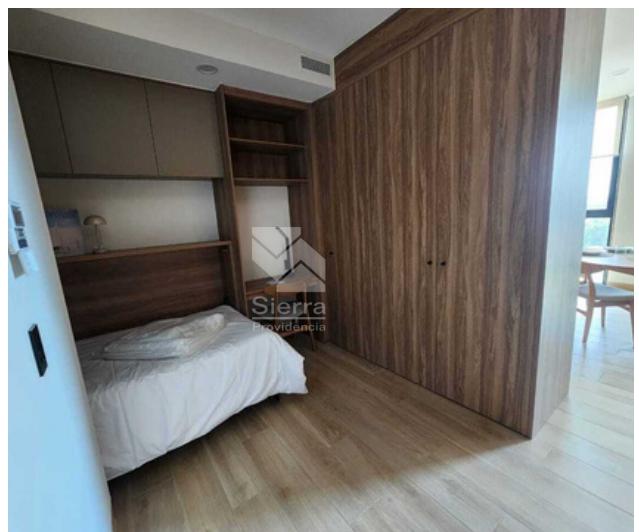
guardiasuma@sierraprovidencia.com



BAÑO COMPLETO



RECÁMARA



RECÁMARA



ÁREA DE LAVADO



RECEPCIÓN

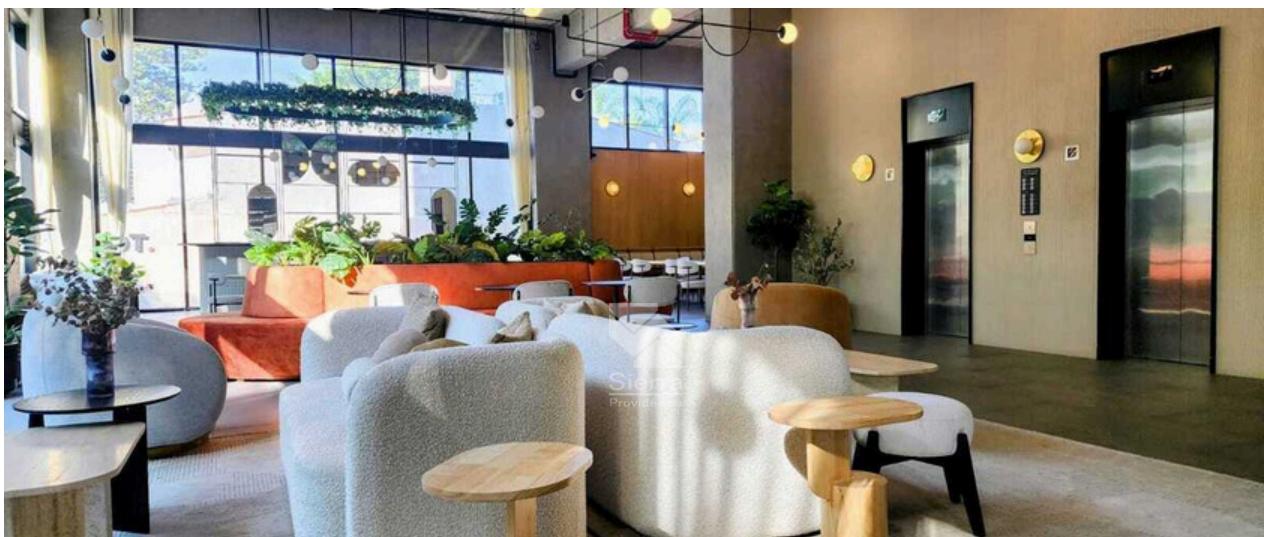
0126

Círculo Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-SC4839

guardiasuma@sierraprovidencia.com



ÁREA SOCIAL



ÁREA DE JUEGOS



ÁREA DE JUEGOS

0126

Circuito Medas 365

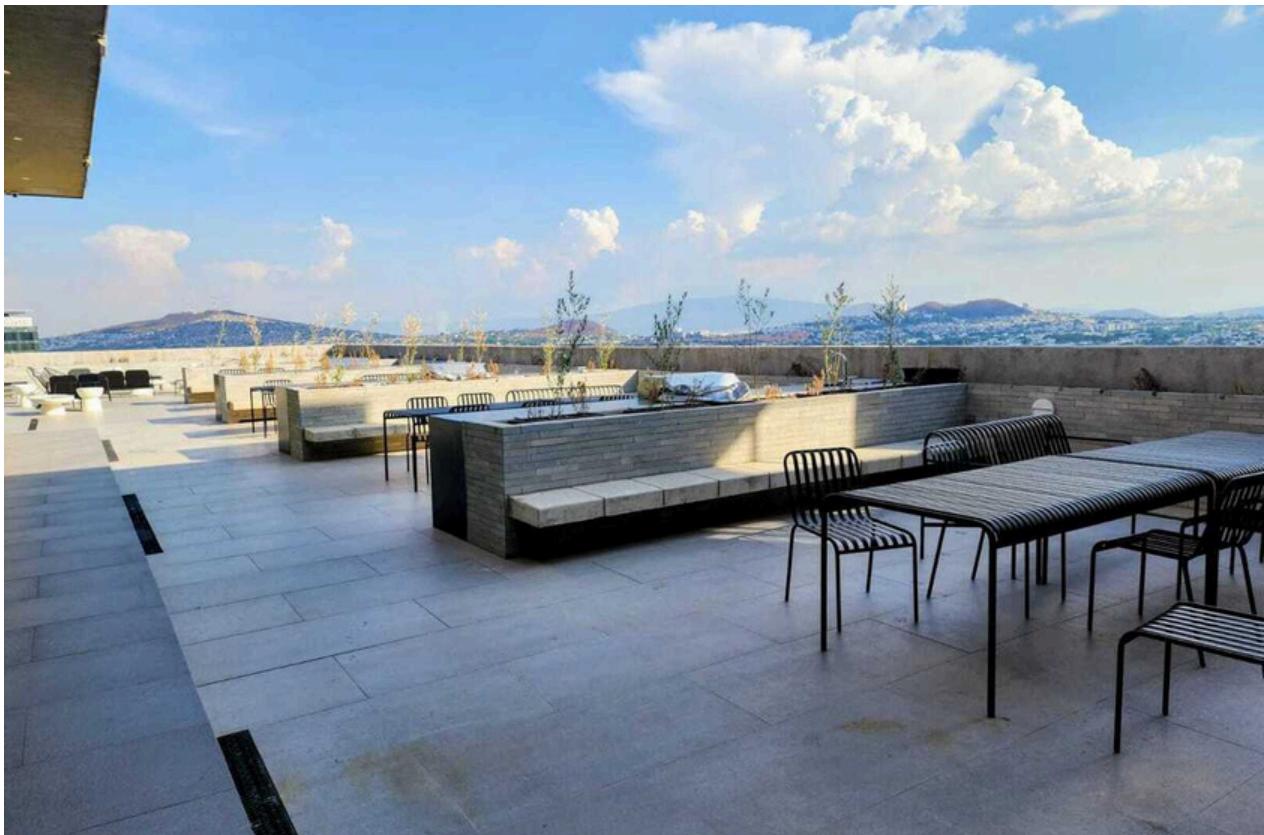
(33) 1864 2283

Código: EB-SC4839

guardiasuma@sierraprovidencia.com



ÁREA SOCIAL



TERRAZA

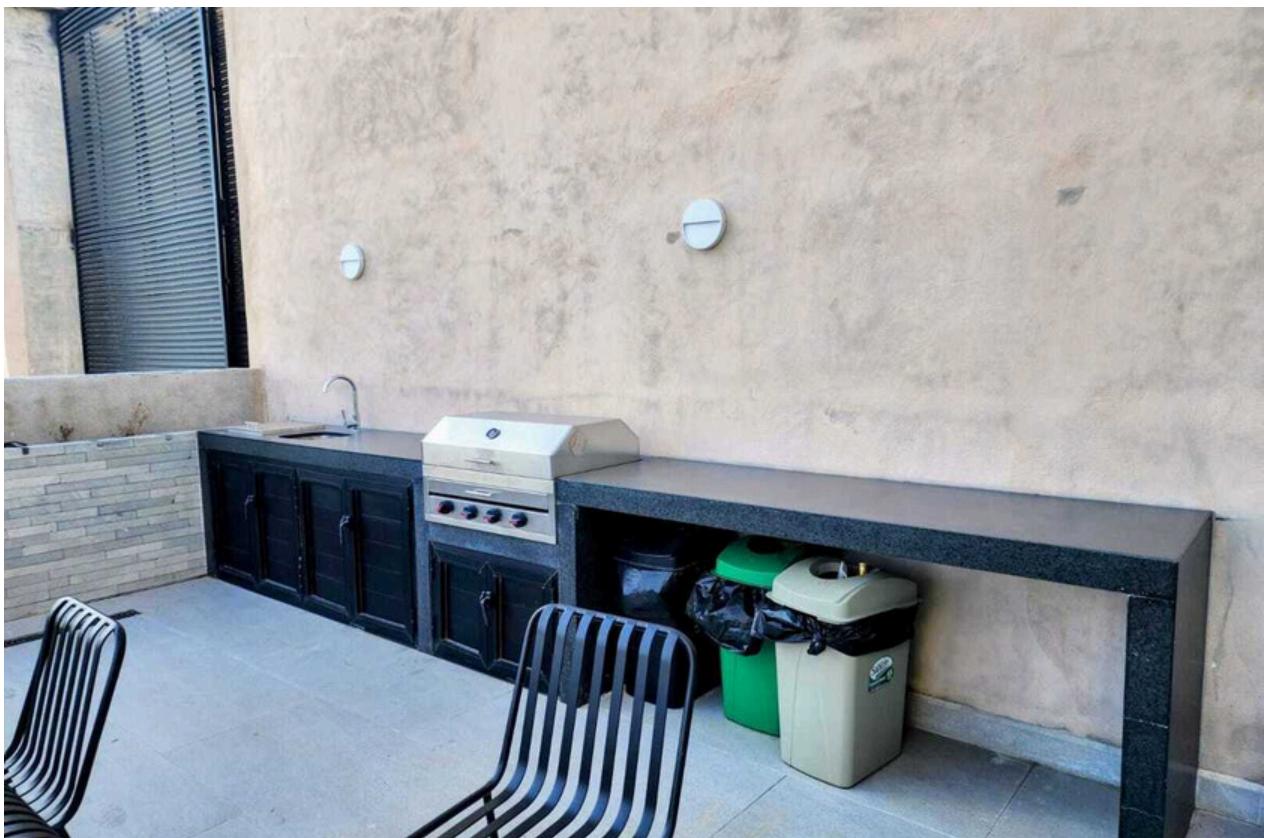
0126

Circuito Medas 365

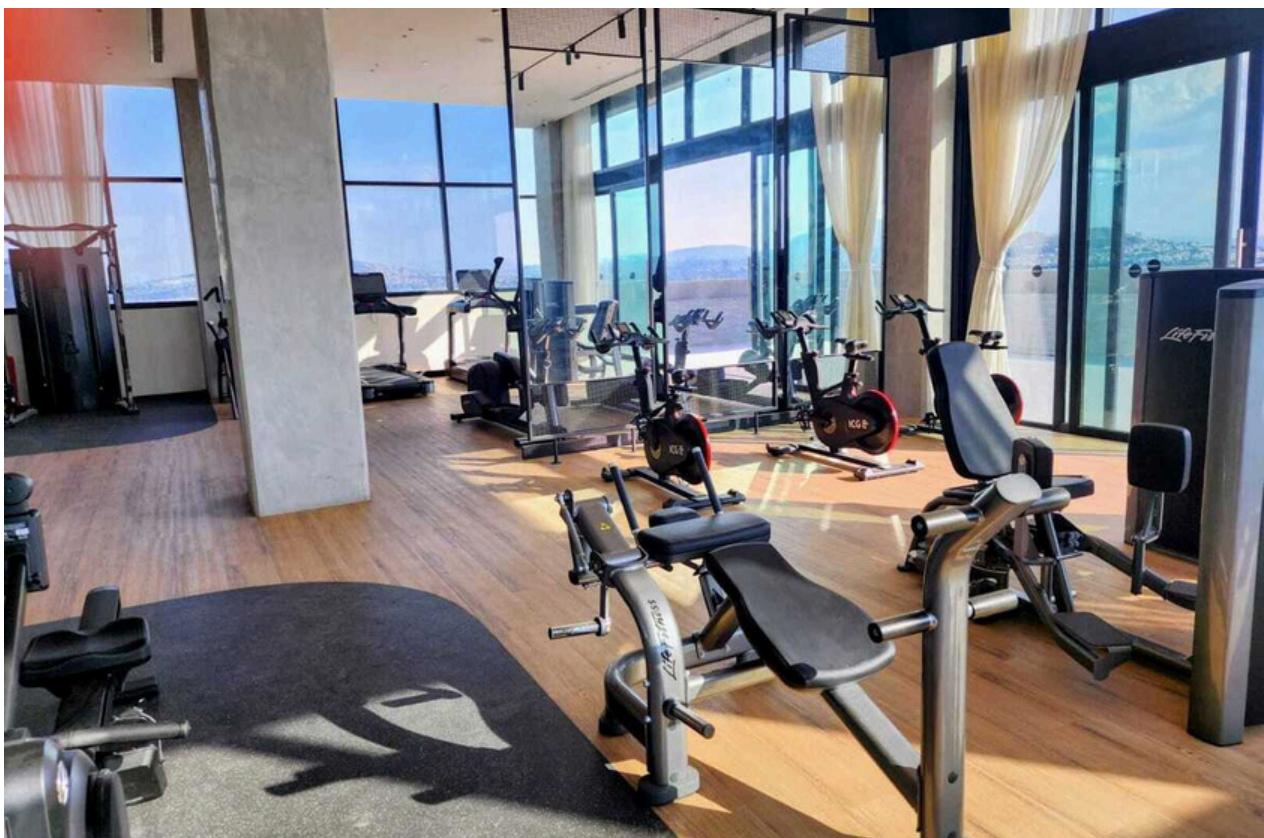
(33) 1864 2283

Código: EB-SC4839

guardiasuma@sierraprovidencia.com



TERRAZA



GIMNASIO

0126

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-SC4839

guardiasuma@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



(33) 1864 2283



(33) 3342 8484



guardiasuma@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México