

# Casa en Venta

Provenza Residencial- Sur 191



A 8 min de Plaza Punto Sur



TERRENO: 270 M2  
CONSTRUCCIÓN: 311 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$9,990,000.00**

Mtto: \$1900.00

## DIRECCIÓN

Provenza Residencial Coto Sur 191  
Santa Anita, Tlajomulco, Jalisco.  
Entre López Mateos Sur y Real a Colima

0125

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código EB-SB6370

guardiaeverest@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 7 años  
Frente: 11.24  
Fondo: 25.5

### Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Jardín
- Pasillo de servidumbre
- Cuarto de servicio
- Comedor
- Cocina con alacena
- Estudio con baño completo
- Jardín

### Planta alta

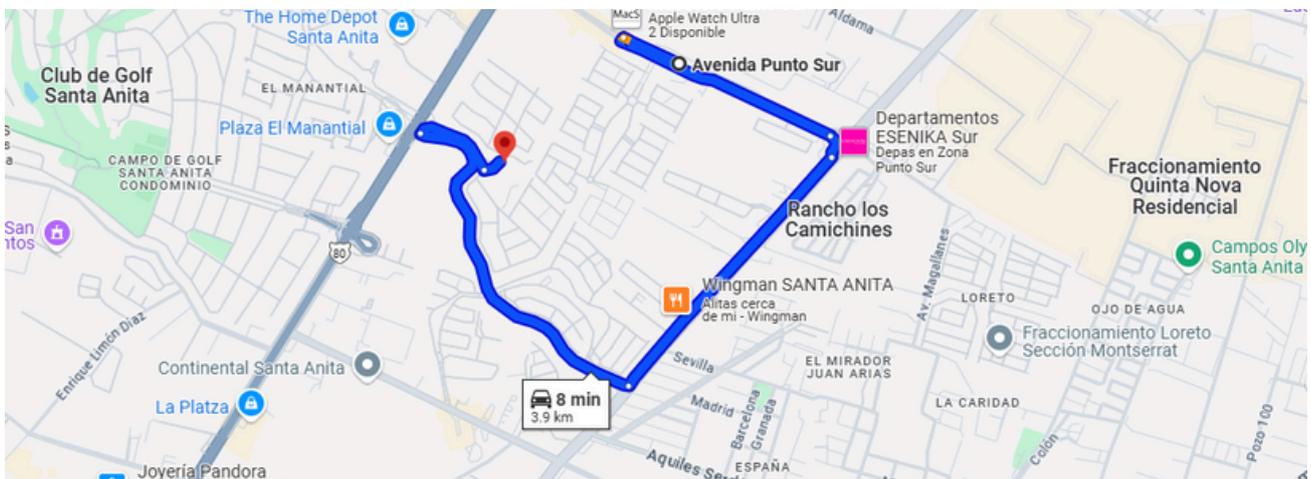
- Estar de TV
- 2 Recámaras con vestidor y baño completo cada una
- Recámara principal con baño completo y vestidor
- Cuarto de lavado techado

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Bancos
- Colegios, escuelas y universidades

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Coto Provenza Sur, con una excelente distribución en dos niveles y amplios espacios. Cuenta con 270 m<sup>2</sup> de terreno y 311 m<sup>2</sup> de construcción. En planta baja, ofrece cochera para 2 autos, jardín y pasillo de servidumbre, cuarto de servicio, sala, comedor, cocina equipada, estudio con baño completo y jardín trasero, ideal para disfrutar al aire libre. En la planta alta, encontrará un estar de TV, 2 recámaras grandes con clóset vestidor y baño completo, además de una recámara principal con baño completo y vestidor. También dispone de cuarto de lavado techado. El diseño y los acabados de esta casa brindan comodidad y funcionalidad, convirtiéndola en una opción ideal para vivir en una zona segura y tranquila. ¡No pierda la oportunidad de conocer esta propiedad!



<https://maps.app.goo.gl/fRQrRBgwP4LCnYD86>

## ÁREAS COMUNES

- Alberca remodelada con calentador y chapoteadero
- Cancha de tenis, futbol, basquet y voley
- Terraza / Salón de eventos
- Áreas infantiles y futbolito
- Jacuzzi, vapor y regaderas
- Gimnasio bastante grande
- Ping Pong
- Circuito cerrado
- Doble caseta de seguridad
- Acceso restringido a casa club
- Pocas casas en el condominio 250 sur y 250 norte

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina con granito
- Cantina con granito
- Espejos en vestidores, baños y cantina
- Granito y vidrio templado en todos los baños
- Calentador solar, bomba presurizadora, bomba sumergible en cistena
- Mármol en escalones de escaleras



FACHADA



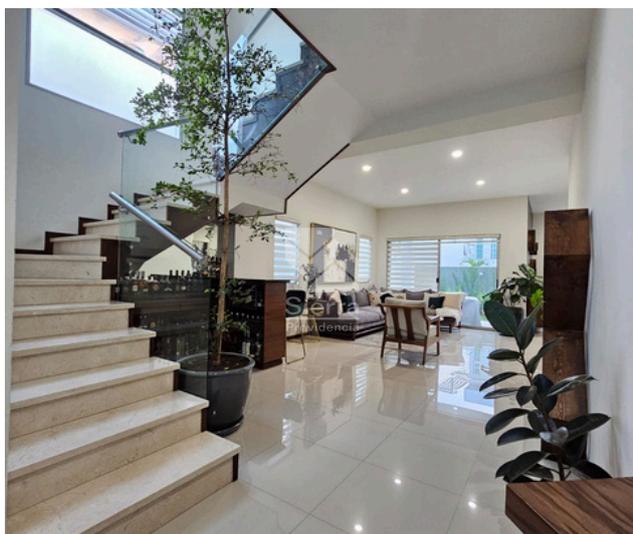
ENTRADA



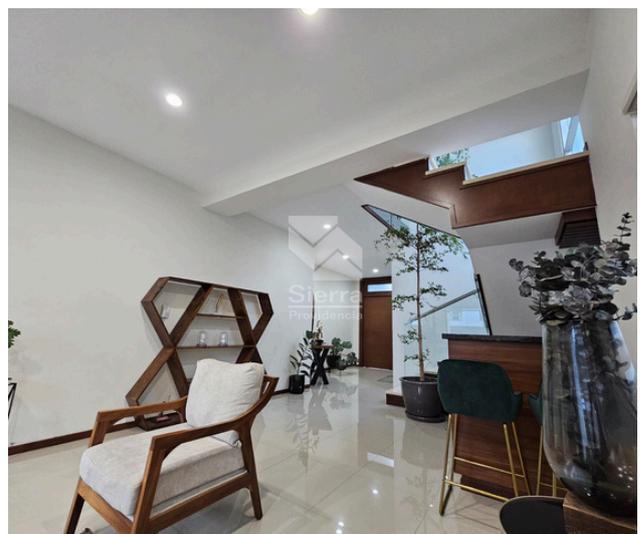
ENTRADA



SALA



ESCALERAS/ SALA



SALA

0125

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código EB-SB6370

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



CANTINA/ SALA



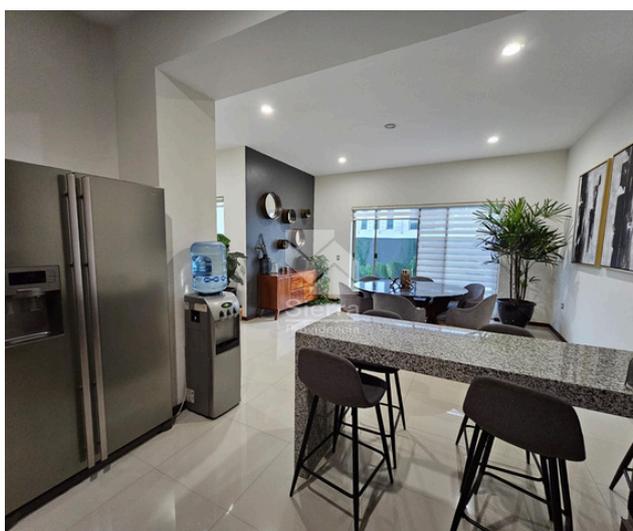
COCINA



COCINA/ SALA



COCINA



COCINA/ COMEDOR



COMEDOR

0125

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código EB-SB6370

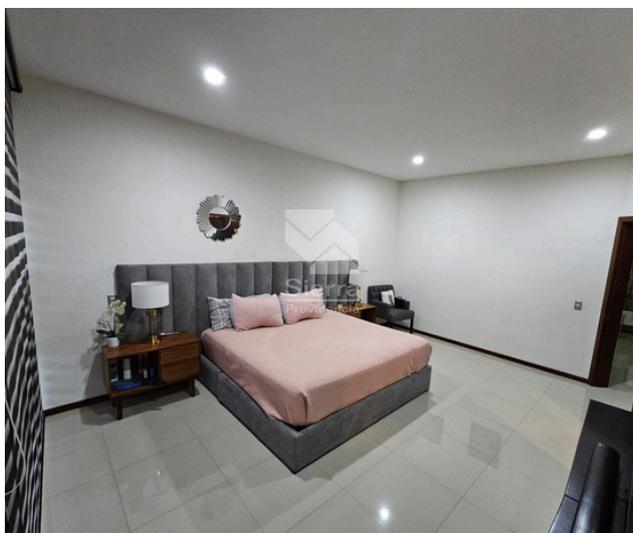
[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)



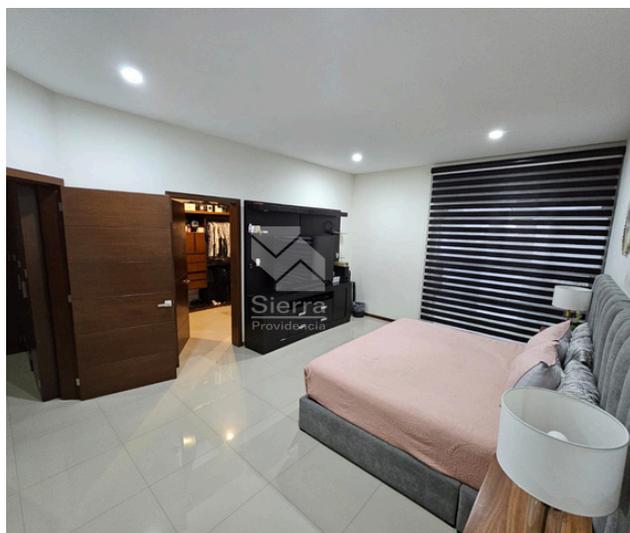
DISTRIBUIDOR



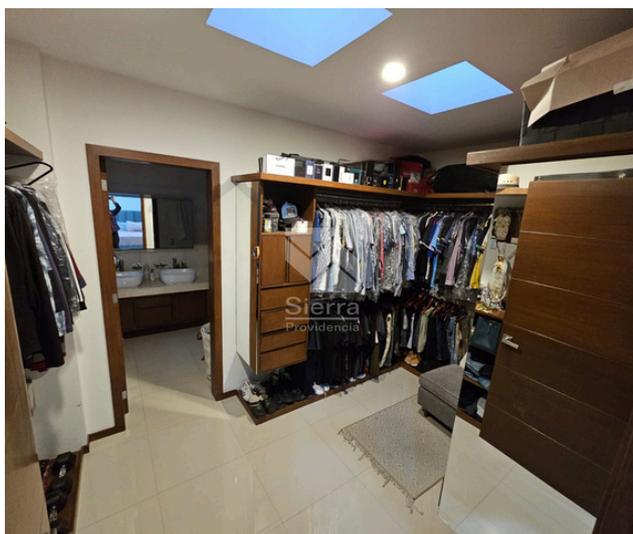
DISTRIBUIDOR



REC PRINCIPAL



REC PRINCIPAL



VESTIDOR PRINCIPAL



BAÑO PRINCIPAL

0125

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código EB-SB6370

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



ESTAR DE TV



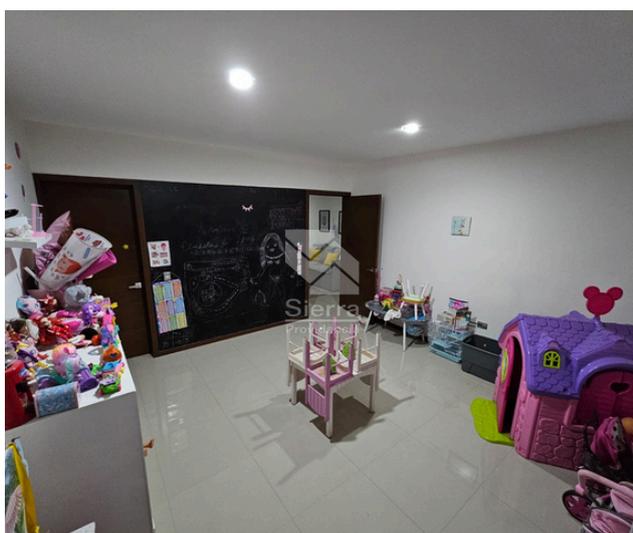
REC SECUNDARIA



VESTIDOR REC SEC



BAÑO REC SEC



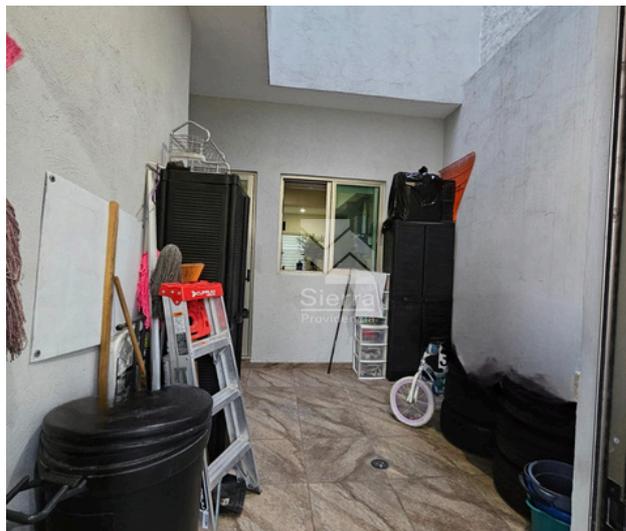
REC TERCERA



VESTIDOR REC TERCERA



ESTUDIO



CUARTO DE SERVICIO



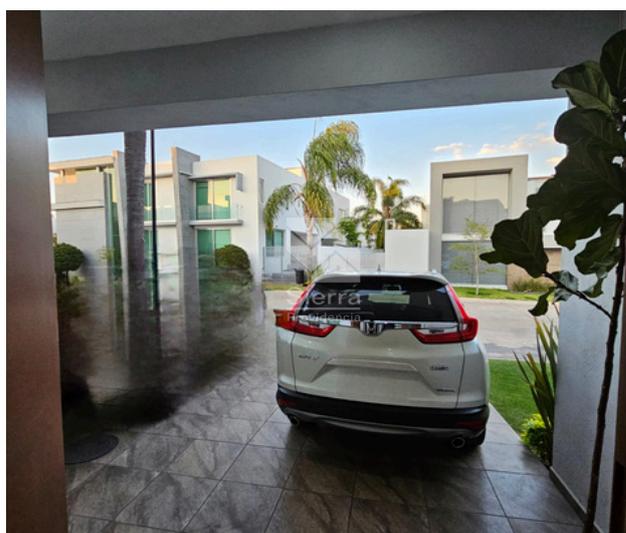
TERRAZA



TERRAZA



ÁREA DE LAVADO



COCHERA

0125

Circuito Medas 365

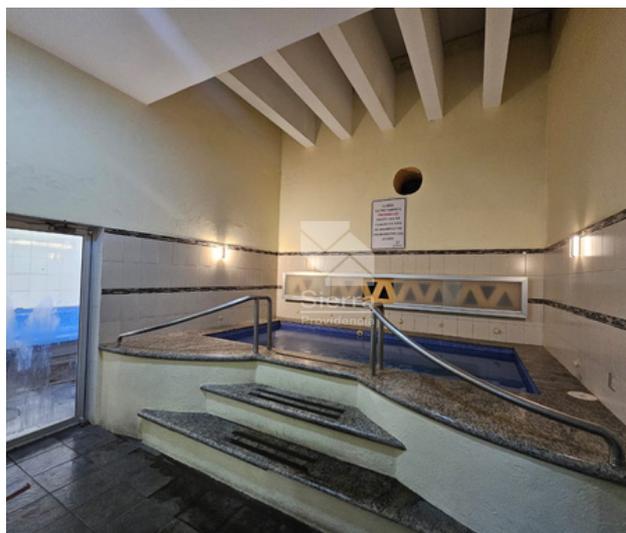
(33) 2952 5470

Código EB-SB6370

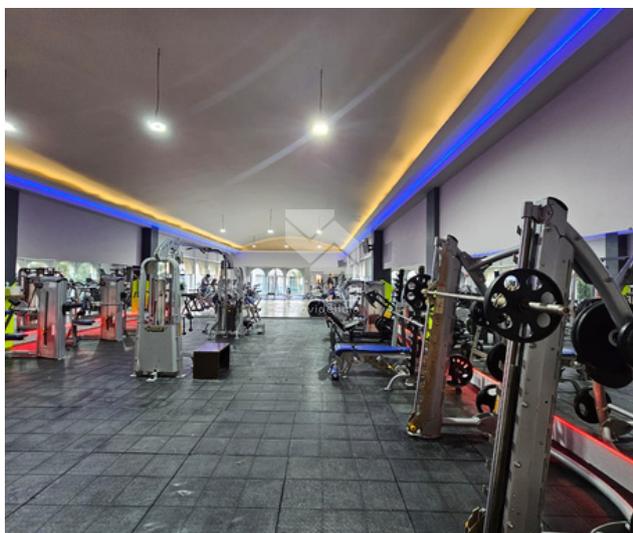
guardiaeverest@sierraprovidencia.com



ALBERCA



JACUZZI



GIMNASIO



CANCHA VOLLEY



CANCHA BASQUET



VISTA AÉREA

0125

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código EB-SB6370

[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)



## CONTACTO



(33) 2952 5470



(33) 3055 0225



[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México