



PRIVADA  
**ka'an**

---

TEMOZÓN NORTE



Ka'an es un desarrollo de 32 terrenos residenciales únicos y exclusivos.

Ubicado en Temozón Norte. Una de las zonas más exclusivas al norte de Mérida.

▲  
TEMOSÓN  
NORTE



Privada Residencial





# 32 TERRENOS RESIDENCIALES

*Desde 360 m<sup>2</sup> hasta 860 m<sup>2</sup>*



Vive a menos de  
10 minutos de:



LAS MEJORES UNIVERSIDADES  
MARISTA / ANAHUAC / UVM



CENTROS COMERCIALES  
LA ISLA / THE HARBOR / CITY CENTER



NUEVOS DESARROLLOS  
CABO NORTE / VÍA MONTEJO / COUNTRY CLUB

# Ahora si, ¡cerca de **TODO!**

A 25 MIN. DE LA PLAYA



A 18 MIN. DEL  
CENTRO DE MÉRIDA





# Ameni dades

CASA CLUB / ALBERCA  
SALÓN DE USOS MÚLTIPLES  
JUEGOS INFANTILES / ÁREAS VERDES

















# Seguridad

CASETA DE CONTROL DE ACCESO  
BARDA PERIMETRAL / VIGILANCIA 24/7





# Servicios y Acabados



CALLES DE CONCRETO  
CABLEADO SUBTERRANEO  
BÁSICOS: AGUA, LUZ, REC. BASURA  
BANQUETAS DE CONCRETO ESTAMPADO





# TERRENOS RESIDENCIALES

*desde* **\$ 1.5 MDP** *hasta en* **36 MESES**



# Ubicación

Tablaje 14,306 Calle 42 entre 69 y 75, Temozón Norte

