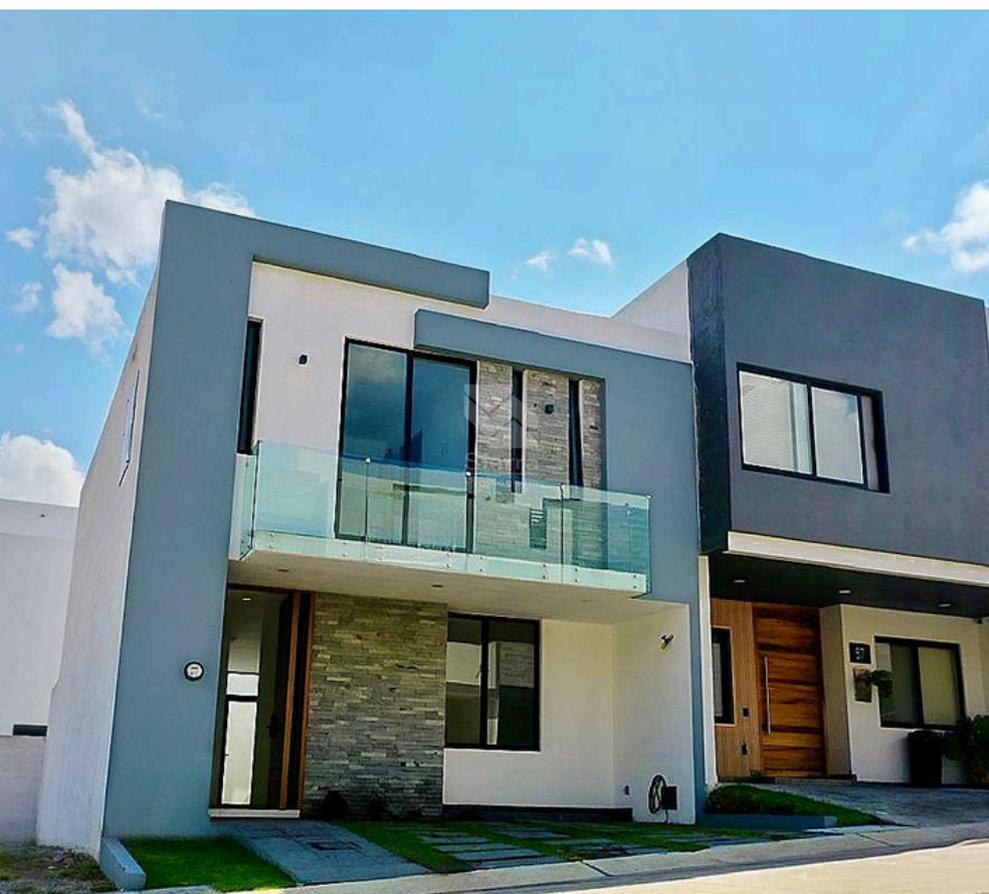


# Casa en Venta

Capital Norte - Coto Galarza 58



A 6 min de Instituto Tepeyac  
Campus Capital Norte



TERRENO: 115.50 M2  
CONSTRUCCIÓN: 162 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$4,250,000.00**

Mtto: \$920.00

## DIRECCIÓN

Av de la Cantera 200 Interior 58  
Coto Galarza , Zapopan, Jalisco.  
Entre Av. D y Av. P de la cantera

0125

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-SB2203

guardiabetas@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A estrenar

Frente: 7

Fondo: 16.5

### Planta baja

- Sala comedor
- Clóset de visitas
- Cava de vinos
- Cocina integral
- Recámara con baño completo
- Patio con área de lavado
- Cochera para dos autos

### Planta alta

- Recámara principal con vestidor y baño completo
- Dos recámaras secundarias con clóset
- Baño completo compartido
- Mueble de blancos
- Estar de TV

## ÁREAS COMUNES

- Casa club con salón de eventos
- Terraza
- Alberca climatizada
- Estacionamiento para visitas
- Áreas infantiles
- Áreas verdes

## SERVICIOS DE LA ZONA

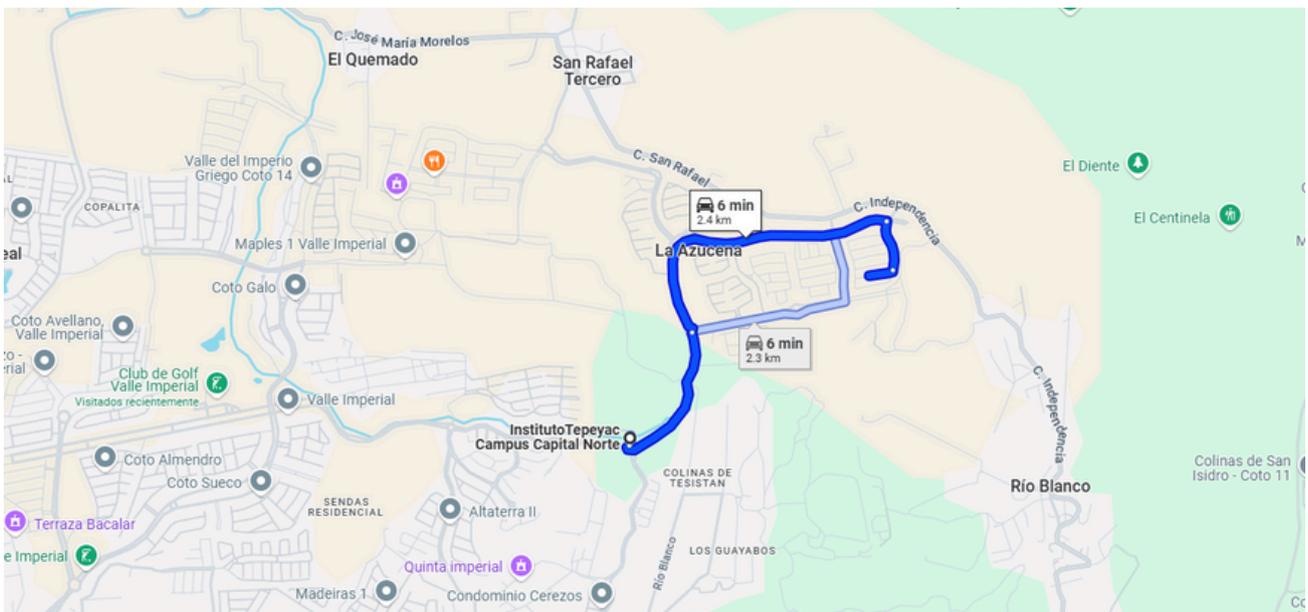
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Escuelas, colegios y universidades
- Centros comerciales
- Bancos

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Chapa de ingreso inteligente
- Plafones y luces inteligentes
- Cocina con granito y torre de hornos

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en Capital Norte, coto Galarza, con 115.5 m<sup>2</sup> de terreno y 162 m<sup>2</sup> de construcción. En planta baja, la propiedad ofrece una espaciosa sala, comedor, y una elegante cava de vinos. La cocina integral está diseñada para brindar comodidad, y cuenta con una recámara con baño completo. El patio incluye área de lavado y la cochera tiene espacio para dos autos. En planta alta, se encuentra la recámara principal con vestidor y baño completo, además de dos recámaras secundarias que comparten un baño completo. El hogar también dispone de un mueble de blancos y un estar de TV. Esta propiedad combina confort y funcionalidad, siendo ideal para familias que buscan un lugar moderno y bien ubicado.



<https://maps.app.goo.gl/3FQqUSeHLj2ccpbSA>



Fachada



Entrada



Escaleras



Escaleras



Ingreso



Cocina / Comedor

0125

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-SB2203

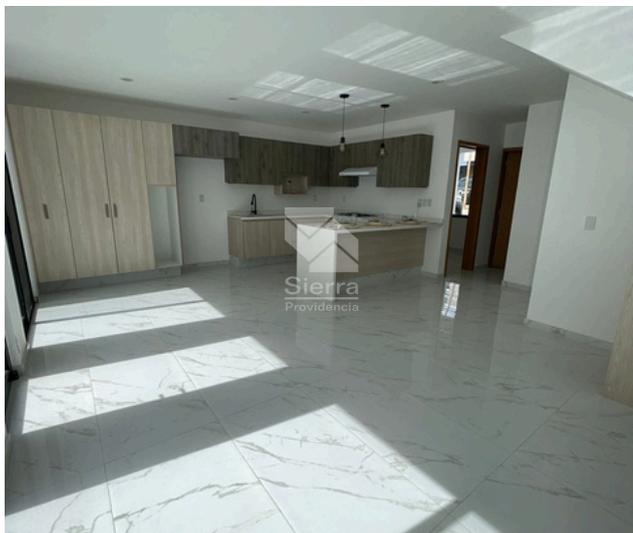
guardiabet@sierraprovidencia.com



Sala comedor



Sala comedor



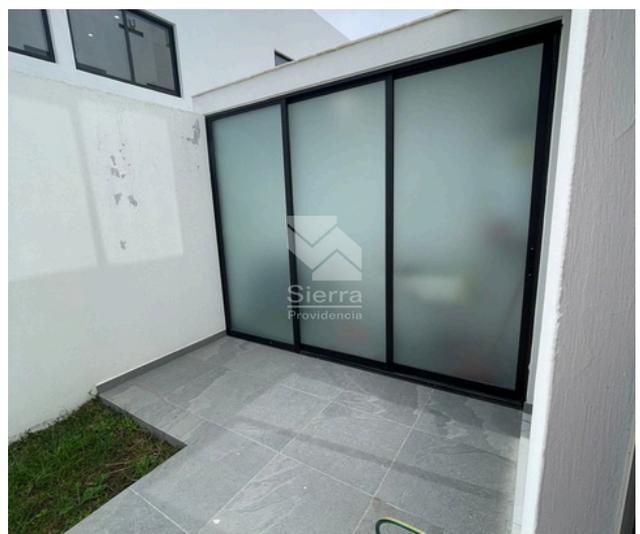
Sala comedor



Cocina



Patio



Patio

0125

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-SB2203

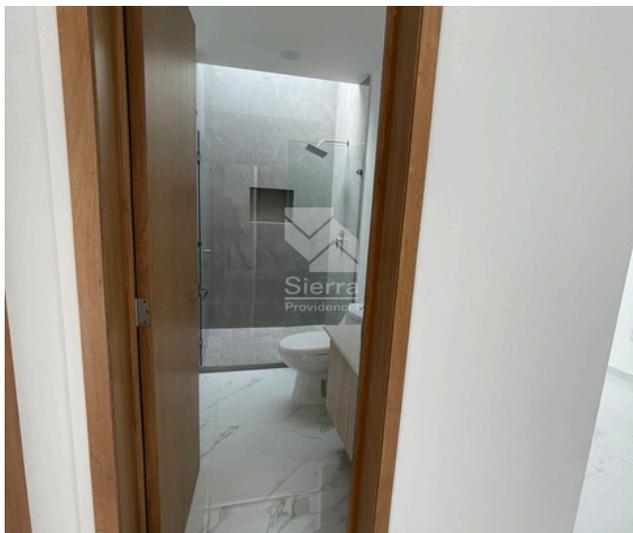
guardiabet@sierraprovidencia.com



Baño completo



Baño completo



Baño completo



Recámara secundaria



Baño completo



Estar de TV



Regadera



Baño completo



Walking clóset



Recámara principal



## CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



[guardiabetas@sierraprovidencia.com](mailto:guardiabetas@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México