



MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO

TESORERÍA MUNICIPAL, DIRECCIÓN DE CATASTRO

CÉDULA CATASTRAL

57218	CLAVE CATASTRAL 0145-002-0032-000033	CATEGORÍA URBANO	CONDICIÓN BALDÍO	FECHA 17/06/2024	FOLIO No. 245375
--------------	--	----------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------

UBICACIÓN DEL PREDIO CALLE CACAO S/N M2. 32, LT. 33, FRACCIONAMIENTO NUEVO MAHAHUAL	(DOMICILIO, COLONIA, CALLE Y NÚMERO) POBLADO MAHAHUAL	(LOCALIDAD) POBLADO MAHAHUAL	(MUNICIPIO) OTHÓN P. BLANCO
---	---	--	---------------------------------------

AL NORTE : 30.83 AL SUR : 29.65 AL ESTE : 8.09 AL OESTE : 8.00	MEDIDAS Y COLINDANCIAS CON: LOTE 000032 CON: LOTE 000034 CON: VIALIDAD CALLE CACAO EN LINEA CURVA CON: LOTE 000016
---	--

SUP. M2 TERRENO 241.29	SUP. M2 CONSTRUCCIÓN 0.00	TIPO DE CONSTRUCCIÓN	No. PLANTAS	VALOR DEL TERRENO \$ 356,397.06	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN \$ 0.00	USO O DESTINO
----------------------------------	-------------------------------------	----------------------	-------------	---	--	---------------

PAVIMENTO <input type="radio"/>	ENERGÍA ELEC. <input type="radio"/>	DRENAJE <input type="radio"/>	ALUMBRADO PUB <input type="radio"/>	SERVICIOS	BANQUETA <input type="radio"/>	AGUA POTABLE <input type="radio"/>	LÍNEA TEL. <input type="radio"/>	OTROS <input type="radio"/>
---------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------	-------------------------------------	-----------	--------------------------------	------------------------------------	----------------------------------	-----------------------------

RÉGIMEN DE PROPIEDAD PARTICULAR	FECHA DE ADQUISICIÓN 08/11/2023	TENENCIA PROPIEDAD DEFINITIVA
---	---	---

DATOS ESCRITURALES Y DE REGISTRO
 ESC. PUB. P.R. DE FUSIÓN Y SUBDIVISIÓN NÚMERO: 7554, VOL: 47, TOMO: "A", NOTARÍA NÚMERO: 93 DEL ESTADO DE QUINTANA ROO. CON BOLETA DE REGISTRO: 354626, DE FOLIO: 164274, NÚMERO CONSECUTIVO DEL ACTO 2 DEL R.F.P. Y COMERCIO EN CHETUMAL Q.ROO DE FECHA: 29/01/2024

NOMBRE DEL PROPIETARIO PROMOCIONES TURÍSTICAS MAHAHUAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE	DOMICILIO PARTICULAR (NOMBRE DE LA CALLE Y No.) CALLE CACAO S/N M2. 32, LT. 33
--	--

CIUDAD POBLADO MAHAHUAL	CÓDIGO POSTAL 77976	ESTADO QUINTANA ROO	NACIONALIDAD MEXICANO(A)
-----------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	------------------------------------

PROMOCIONES TURÍSTICAS MAHAHUAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE

VIGENTE: \$ 356,397.08	FECHA: 17/06/2024	AVALÚOS ANTERIOR: \$ 0.00
-------------------------------	--------------------------	----------------------------------

OBSERVACIONES
MANZANA 0032, LOTE 000033. CLAVE ANTERIOR: 0145-002-0032-000045



SE EXPIDE LA PRESENTE CÉDULA CATASTRAL EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL ART. 26 DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.
 ESTE DOCUMENTO NO AMPARA LA PROPIEDAD
 NOTA: LA VIGENCIA DE ESTA CEDULA ES ANUAL O CUANDO FUESEN AFECTADOS POR CUALQUIER FACTOR QUE MODIFIQUE SUS CARACTERÍSTICAS ORIGINALES. ART. 35 LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

ALMA PATRICIA GONZALEZ CONCHA
 DIRECTOR(A) DE CATASTRO