



PROPIEDAD EN VENTA

Fracc. Residencial Los Sueños



500 M²
Terreno



610 M²
Construcción

Espectacular residencia en una de las zonas más exclusivas y de mayor plusvalía de Zapopan. Con fácil acceso y un entorno privilegiado.



5 y 2 medios
Baños



4
Habitaciones



4
Estacionamiento

¡El Hogar que siempre imaginaste!



Característica Principales:

Sótano

- Estacionamiento amplio para 4 vehículos. *Con portón eléctrico.*
- Gimnasio privado. *Con Baño completo y Coffee Station.*
- Cuarto de servicio y cuarto de máquinas.
- Bodega. *Almacenamiento adicional.*

Planta Baja

- Estancia y Comedor. Espacios amplios y luminosos.
- Cocina moderna con alacena. *Diseñada en Nogal con cubierta de granito.*
- Family Room.
- Baño de visitas elegante.
- Amplio Jardín con Terraza. *Un oasis al aire libre.*
- Medio baño exterior.



Planta Alta

- *Recámara Principal. *Con Baño Completo con WC inteligente y Vestidor.*
- 2 Recámaras secundarias. *Con vestidor y baño completo cada una.*
- Área de Coffee Station.
- Lavandería equipada. *Con piso de mármol.*



Todos los acabados de madera son de Nogal y cubierta de granito. Pisos de mármol de gran formato, en toda la casa, placas de granito que combinan estilo y funcionalidad.

Características Adicionales:

- 2 lugares de estacionamiento en el exterior.
- Aire acondicionado en toda la casa.
- Jardín espectacular de 160 m².
- Cámaras de vigilancia en el exterior de la propiedad.
- Preparación para paneles solares y calentador solar.
Eficiencia energética y sostenibilidad.
- Sistema de Iluminación ambiental inteligente.
- Vista privilegiada e impresionante hacia el parque, lago y cascada

Amenidades del Fraccionamiento:

- Seguridad 24 horas.
- Áreas verdes y juegos infantiles.
- Cancha de básquetbol, fútbol y pádel.
- Área para práctica de golf y bateo.
- Pista de bicicleta de montaña.
- Casa Club con alberca, gimnasio y salón de eventos.
- Proximidad a colegios privados y clubs ecuestres.
- A solo 5 minutos del periférico.

*La vida que siempre soñaste te espera en
"Casa Los Sueños".*

Precio de Venta: \$32,500,000 MXN



