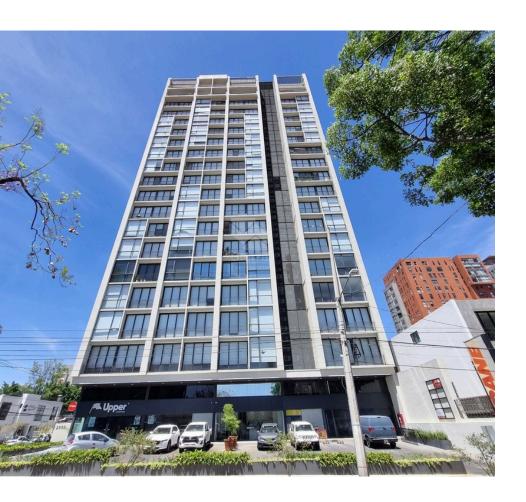
# Departamento en Renta

Americana - Vibranta 802



### A una cuadra de Glorieta Niños Héroes









SUPERFICIE: 84.70

NIVEL: 8

**Precio:** \$22,000.00

Mtto: Ya incluido

## **DIRECCIÓN**

Niños Héroes 2050 Int. 802 Americana, Guadalajara, Jalisco. Esquina con Marsella

#### DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

#### Edad: 2 años

- Sala
- Comedor
- Cocina integral con barra
- Recámara principal con baño completo, clóset, aire acondicionado y persianas
- Recámara secundaria con clóset
- Baño completo
- Cuarto de lavado
- Balcón
- Estacionamiento para 2 autos

#### **ACABADOS E INSTALACIONES**

- Piso vinilico
- Aire acondicionado
- Ventanería de aluminio
- Persianas en ventanales
- Baños con cristal templado
- Cocina de granito

#### **ÁREAS COMUNES**

- Área de Coworking
- Lobby
- Vigilancia
- Acceso controlado
- Lavandería de monedas en sótano 1

#### SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Gimnasios
- Zona de restaurantes
- Bancos

#### DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

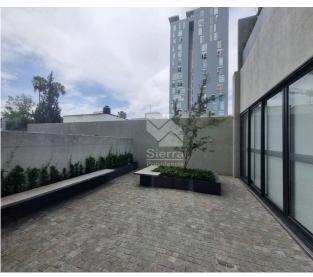
Este hermoso departamento en renta está ubicado en el octavo piso de un edificio en la prestigiosa colonia Americana, ofreciendo vistas panorámicas y una excelente ubicación. Con 84.70 m² de superficie, el departamento está diseñado para brindar confort y funcionalidad. Consta de una amplia sala y comedor, ideales para recibir visitas o disfrutar en familia. La cocina integral con barra es perfecta para quienes disfrutan de la cocina. La recámara principal incluye baño completo, clóset y aire acondicionado, mientras que la recámara secundaria también tiene clóset y baño completo. El departamento cuenta además con un práctico cuarto de lavado y un balcón para disfrutar del aire libre. Ofrece dos cajones de estacionamiento, lo que garantiza comodidad y seguridad. Sin duda, es una opción ideal para quienes buscan vivir en una zona tranquila y bien comunicada, con acceso a todo lo necesario para una vida cómoda y moderna.



https://maps.app.goo.gl/mzQnNXyAhpvNovuh6



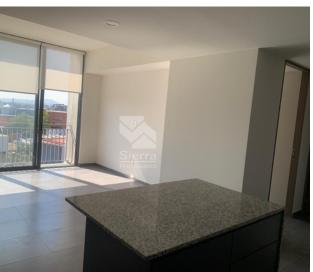
Acceso a lobby



Terraza abierta



Cocina



Cocina / comedor



Cocina



Cocina



Sala comedor / Balcón



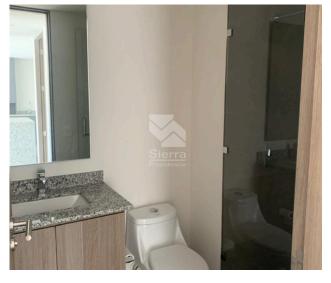
Sala comedor / Balcón



Recámara



Baño completo



Baño completo



Cuarto de lavado

Circuito Medas 365

### CONTACTO



(33) 3055 0225



guardiaeverest@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365, Col. Altamira 45160, Zapopan, Jalisco, México