

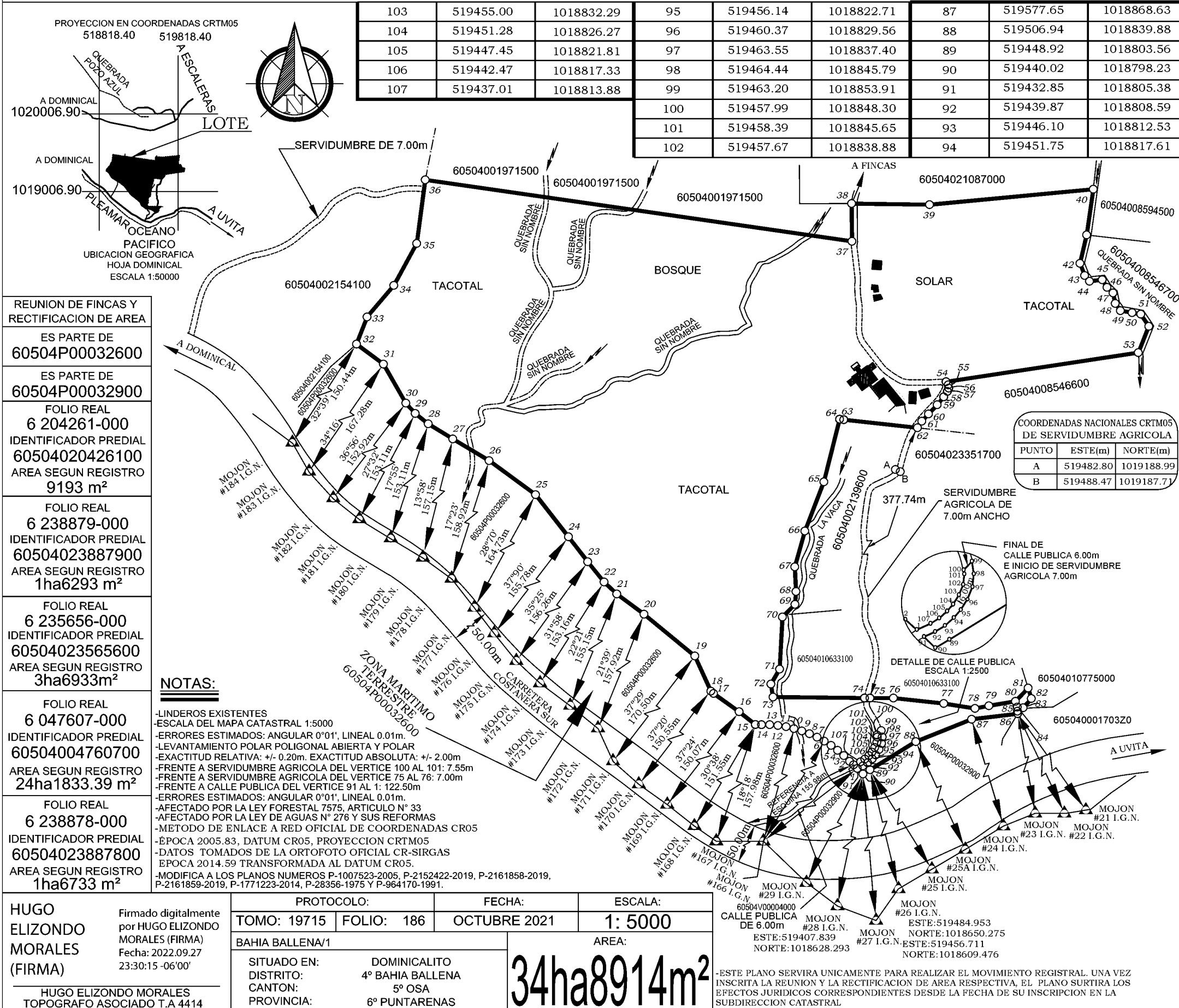
REGISTRO NACIONAL
 REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO INMOBILIARIO
 SUBDIRECCION CATASTRAL
 INSCRIPCION No:
6-56485-2022
 Fecha: 06/10/2022 14:28:01
 Registrador: LAURA VARGAS CASTILLO
 3F08AC21BD9C9A0F07FE6B8F94324EF3

Catastro Nacional
2021-89563-C
 03/10/2022 12:45:48
 Reingreso



Contrato 983397
 Fecha 29/09/2022
 Visado CFIA

NUMERO DE ENTERO:
 381349250



REUNION DE FINCAS Y RECTIFICACION DE AREA
 ES PARTE DE
60504P00032600
 ES PARTE DE
60504P00032900
 FOLIO REAL
6 204261-000
 IDENTIFICADOR PREDIAL
60504020426100
 AREA SEGUN REGISTRO
9193 m²
 FOLIO REAL
6 238879-000
 IDENTIFICADOR PREDIAL
60504023887900
 AREA SEGUN REGISTRO
1ha6293 m²
 FOLIO REAL
6 235656-000
 IDENTIFICADOR PREDIAL
60504023565600
 AREA SEGUN REGISTRO
3ha6933m²
 FOLIO REAL
6 047607-000
 IDENTIFICADOR PREDIAL
60504004760700
 AREA SEGUN REGISTRO
24ha1833.39 m²
 FOLIO REAL
6 238878-000
 IDENTIFICADOR PREDIAL
60504023887800
 AREA SEGUN REGISTRO
1ha6733 m²

NOTAS:

- LINDEROS EXISTENTES
- ESCALA DEL MAPA CATASTRAL 1:5000
- ERRORES ESTIMADOS: ANGULAR 0°01', LINEAL 0.01m.
- LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL ABIERTA Y POLAR
- EXACTITUD RELATIVA: +/- 0.20m. EXACTITUD ABSOLUTA: +/- 2.00m
- FRENTE A SERVIDUMBRE AGRICOLA DEL VERTICE 100 AL 101: 7.55m
- FRENTE A SERVIDUMBRE AGRICOLA DEL VERTICE 75 AL 76: 7.00m
- FRENTE A CALLE PUBLICA DEL VERTICE 91 AL 1: 122.50m
- ERRORES ESTIMADOS: ANGULAR 0°01', LINEAL 0.01m.
- AFECTADO POR LA LEY FORESTAL 7575, ARTICULO N° 33
- AFECTADO POR LA LEY DE AGUAS N° 276 Y SUS REFORMAS
- METODO DE ENLACE A RED OFICIAL DE COORDENADAS CR05
- ÉPOCA 2005.83, DATUM CR05, PROYECCION CRTM05
- DATOS TOMADOS DE LA ORTOFOTO OFICIAL CR-SIRGAS ÉPOCA 2014.59 TRANSFORMADA AL DATUM CR05.
- MODIFICA A LOS PLANOS NUMEROS P-1007523-2005, P-2152422-2019, P-2161858-2019, P-2161859-2019, P-1771223-2014, P-28356-1975 Y P-964170-1991.

HUGO ELIZONDO MORALES (FIRMA)
 Firmado digitalmente por HUGO ELIZONDO MORALES (FIRMA)
 Fecha: 2022.09.27 23:30:15 -06'00'

PROTOCOLO:		FECHA:		ESCALA:	
TOMO: 19715	FOLIO: 186	OCTUBRE 2021		1: 5000	
BAHIA BALLENA/1		AREA:			
SITUADO EN: DOMINICALITO		34ha8914m²			
DISTRITO: 4° BAHIA BALLENA					
CANTON: 5° OSA					
PROVINCIA: 6° PUNTARENAS					

-ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITA LA REUNION Y LA RECTIFICACION DE AREA RESPECTIVA, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL

103	519455.00	1018832.29	95	519456.14	1018822.71	87	519577.65	1018868.63
104	519451.28	1018826.27	96	519460.37	1018829.56	88	519506.94	1018839.88
105	519447.45	1018821.81	97	519463.55	1018837.40	89	519448.92	1018803.56
106	519442.47	1018817.33	98	519464.44	1018845.79	90	519440.02	1018798.23
107	519437.01	1018813.88	99	519463.20	1018853.91	91	519432.85	1018805.38
			100	519457.99	1018848.30	92	519439.87	1018808.59
			101	519458.39	1018845.65	93	519446.10	1018812.53
			102	519457.67	1018838.88	94	519451.75	1018817.61

49	519766.05	1019394.67	57	519547.00	1019290.62
50	519780.85	1019392.09	58	519542.43	1019283.71
51	519791.83	1019390.10	59	519534.19	1019273.44
52	519802.09	1019374.57	60	519523.00	1019261.72
53	519788.84	1019340.67	61	519514.70	1019252.33
54	519545.33	1019303.15	62	519509.17	1019243.87
55	519548.03	1019299.09	63	519415.83	1019254.28
56	519548.79	1019294.98	64	519410.52	1019254.83
			65	519390.50	1019174.18
			66	519366.53	1019110.90
			67	519353.77	1019064.86
			68	519355.29	1019033.15
			69	519354.05	1019016.51
			70	519338.12	1019000.27
			71	519334.54	1018933.27
			72	519323.43	1018913.84
			73	519326.13	1018897.19
			74	519441.98	1018896.01
			75	519448.98	1018895.99
			76	519478.66	1018895.90
			77	519542.34	1018888.87
			78	519581.91	1018882.60
			79	519599.49	1018885.94
			80	519633.12	1018891.75
			81	519649.32	1018908.81
			82	519653.30	1018895.22
			83	519643.00	1018883.42
			84	519635.50	1018884.32
			85	519635.70	1018879.02
			86	519635.85	1018875.76

DERROTERO

COORDENADAS CRTM05		
PUNTO	ESTE(m)	NORTE(m)
1	519428.31	1018809.91
2	519423.24	1018814.51
3	519415.86	1018821.84
4	519407.99	1018828.63
5	519399.67	1018834.86
6	519390.94	1018840.50
7	519381.84	1018845.52
8	519372.41	1018849.90
9	519362.70	1018853.61
10	519352.76	1018856.65
11	519342.63	1018858.99
12	519332.37	1018860.62
13	519322.01	1018861.53
14	519311.62	1018861.73
15	519303.77	1018861.76
16	519283.29	1018878.25
17	519250.79	1018901.82
18	519247.44	1018904.86
19	519227.17	1018950.08
20	519162.71	1019003.87
21	519128.33	1019029.90
22	519112.12	1019045.33
23	519091.57	1019071.31
24	519067.08	1019103.55
25	519025.45	1019157.83
26	518966.62	1019201.60
27	518920.63	1019229.54
28	518889.58	1019248.89
29	518873.04	1019262.33
30	518861.12	1019275.64
31	518832.72	1019325.90
32	518798.63	1019351.63
33	518812.10	1019386.58
34	518845.98	1019427.20
35	518874.95	1019481.19
36	518885.75	1019563.07
37	519426.18	1019483.92
38	519425.70	1019532.52
39	519524.30	1019531.13
40	519731.78	1019551.02
41	519723.33	1019492.09
42	519714.95	1019455.60
43	519720.90	1019439.92
44	519726.93	1019432.54
45	519743.11	1019434.51
46	519749.08	1019424.69
47	519756.73	1019417.51
48	519759.47	1019404.03

TABLA DE MOJONES A VERTICES		
MOJON-VERTICE	AZIMUTH	DISTANCIA
M166-1	49°21'	150.71m
M166-6	30°52'	150.00m
M166-10	14°59'	150.00m
M29-91	23°38'	160.56m
M28-91	8°20'	178.84m
M27-91	353°30'	197.35m
M26-89	346°46'	157.47m
M25-89	328°31'	150.02m
M25A-88	332°55'	150.58m
M24-87	345°27'	151.34m
M23-86	348°51'	150.42m
M22-86	335°80'	162.79m
M21-86	325°20'	173.71m