

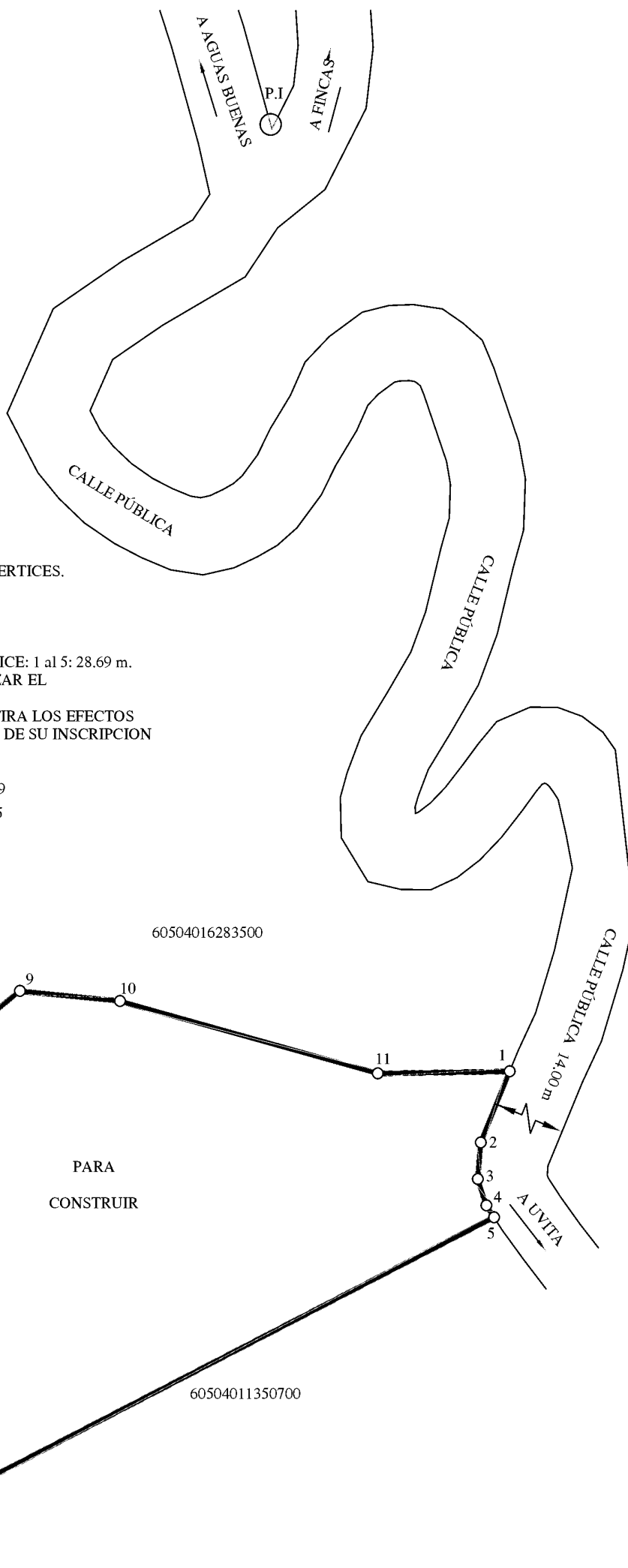
COMPROBANTE DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL

**REGISTRO NACIONAL**  
 REPUBLICA DE COSTA RICA  
**REGISTRO INMOBILIARIO SUBDIRECCIÓN CATASTRAL**  
 INSCRIPCIÓN No: **6-35043-2024**  
 Fecha: 09/07/2024 15:17:49  
 Registrador: OSCAR MAURICIO AGUILAR CORDOBA  
 34501D602B482555734CEBBB14E01B2A

Catastro Nacional  
**2024-22486-C**  
 05/07/2024 10:28:43  
 Reingreso

**cfia**  
 Contrato 1125159  
 Fecha 04/07/2024  
 Visado CFIA

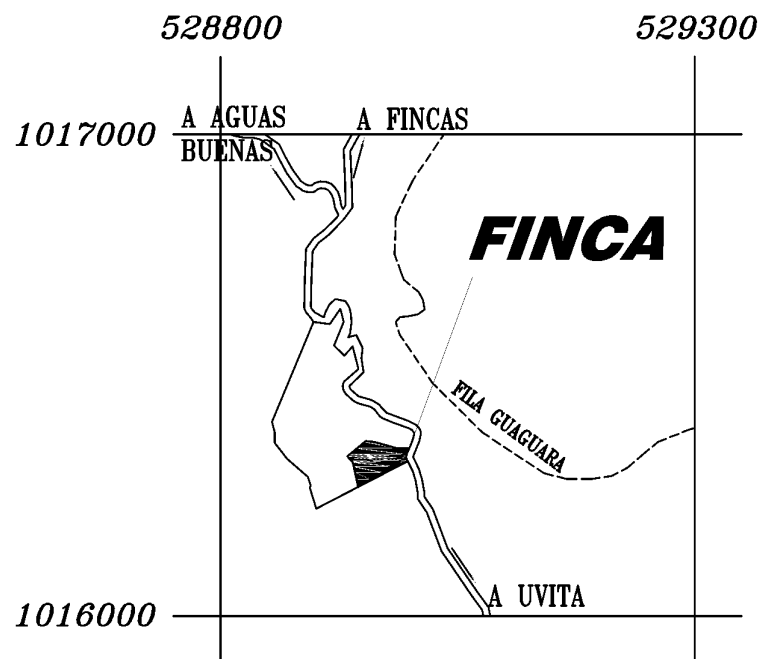
N. DE ENTERO: 549458387



- NOTAS:
- POLIGONAL ABIERTA.
  - LEVANTAMIENTO POLAR CON RADIALES A LOS VERTICES.
  - ERROR ANGULAR: 00°01'.
  - ERROR LINEAL: 0.01m.
  - DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
  - P.I.= PUNTO DE INTERSECCION
  - DISTANCIA FRENTE A CALLE PUBLICA DEL VERTICE: 1 al 5: 28.69 m.
  - ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.
  - PARA FRACCIONAR AREA
  - MODIFICA AL PLANO CATASTRADO: P-0536455-1999
  - ÉPOCA 2005.83, DATUM CR05, PROYECCIÓN CRTM05
  - DATOS TOMADOS DEL MAPA CATASTRAL
  - CR-SIRGAS ÉPOCAA 2014.59, TRANSFORMADA AL DATUM CR05.
  - ESCALA DEL MAPA CATASTRAL 1:1000.
  - EXACTITUD RELATIVA ± 0.06m.
  - EXACTITUD ABSOLUTA ± 0.40 m.

COORDENADAS CRTM05		
PUNTO	ESTE (m)	NORTE (m)
1	529199.50	1016344.37
2	529194.08	1016331.28
3	529193.56	1016324.54
4	529195.14	1016319.68
5	529196.60	1016317.46
6	529092.00	1016264.32
7	529080.14	1016315.01
8	529068.61	1016327.75
9	529107.73	1016359.18
10	529126.48	1016357.35
11	529174.77	1016343.99
Coordenadas CRTM05		
Punto	Este (m)	Norte (m)
P.I	529065.95	1016843.63

REFERENCIA DEL PUNTO 1 AL P.I:  
 - DISTANCIA: 516.82 m.  
 - ACIMUT: 345° 1'



UBICACIÓN GEOGRÁFICA  
 HOJA CARTOGRÁFICA: REPUNTA  
 PROYECCION CARTOGRÁFICA CRTM05  
 ESCALA: 1: 50.000

<b>PABLO CASTILLO BALDARES (FIRMA)</b> Firmado digitalmente por PABLO CASTILLO BALDARES (FIRMA) Fecha: 2024.06.28 12:04:16 -06'00' PABLO CASTILLO BALDARES ING. TOPOGRAFO IT-27518	INFORMACION DE REGISTRO ES PARTE DEL FOLIO REAL: 6 162835 -0000 IDENTIFICADOR PREDIAL: 60504016283500 ÁREA SEGÚN REGISTRO: 60 136.98 m²	SITUADO EN: BAHÍA BALLENA DISTRITO: 04° BAHIA BALLENA CANTÓN: 05° OSA PROVINCIA: 06° PUNTARENAS	
	ÁREA 7 003 m²	PROTOCOLO: TOMO No: 21194 FOLIO: 112	ESCALA: 1: 1000