

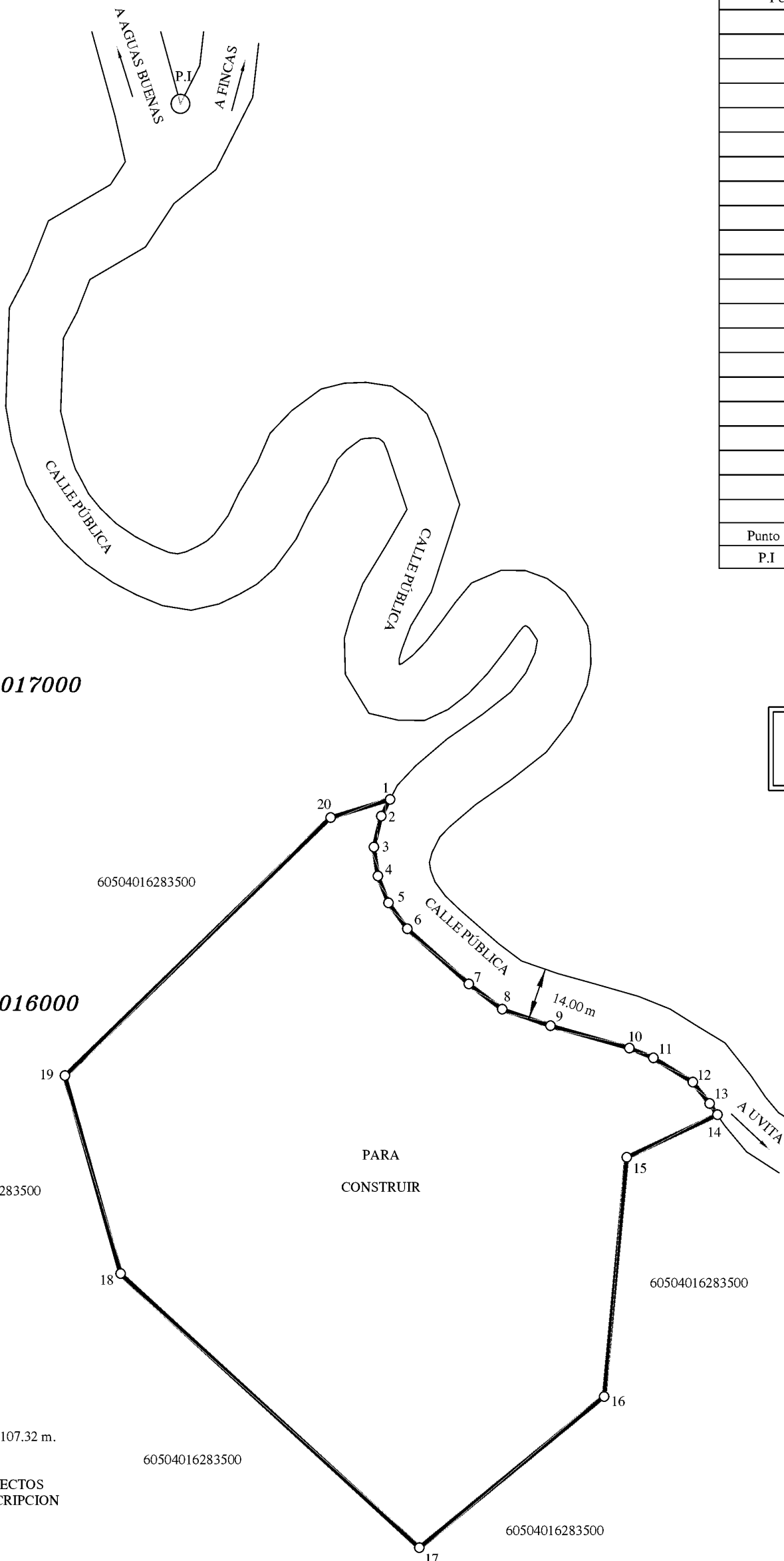
COMPROBANTE DE INSCRIPCIÓN CATASTRAL

**REGISTRO NACIONAL**  
 REPUBLICA DE COSTA RICA  
**REGISTRO INMOBILIARIO**  
 SUBDIRECCIÓN CATASTRAL  
 INSCRIPCIÓN No:  
**6-35045-2024**  
 Fecha: 09/07/2024 15:18:50  
 Registrador: OSCAR MAURICIO AGUILAR CORDOBA  
 E8A0C85D15B47B5B173865B0440EE7EB

Catastro Nacional  
**2024-22490-C**  
 05/07/2024 10:29:18  
 Reingreso

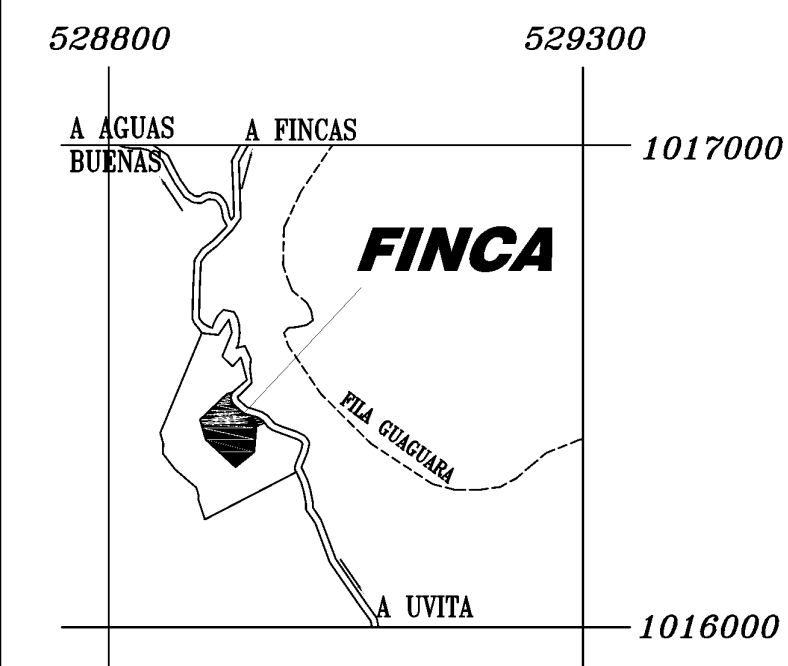
**cfia**  
 Contrato 1125159  
 Fecha 04/07/2024  
 Visado CFIA

N. DE ENTERO: 549458565



| COORDENADAS CRTM05 |           |            |
|--------------------|-----------|------------|
| PUNTO              | ESTE (m)  | NORTE (m)  |
| 1                  | 529062.44 | 1016483.31 |
| 2                  | 529060.61 | 1016479.81 |
| 3                  | 529059.01 | 1016473.41 |
| 4                  | 529059.89 | 1016467.40 |
| 5                  | 529062.12 | 1016461.81 |
| 6                  | 529066.09 | 1016456.43 |
| 7                  | 529079.10 | 1016444.95 |
| 8                  | 529086.18 | 1016439.69 |
| 9                  | 529096.37 | 1016436.26 |
| 10                 | 529113.07 | 1016431.62 |
| 11                 | 529118.14 | 1016429.57 |
| 12                 | 529126.46 | 1016424.53 |
| 13                 | 529130.04 | 1016420.09 |
| 14                 | 529131.66 | 1016417.76 |
| 15                 | 529112.51 | 1016408.91 |
| 16                 | 529107.73 | 1016359.18 |
| 17                 | 529068.61 | 1016327.75 |
| 18                 | 529005.46 | 1016384.75 |
| 19                 | 528993.70 | 1016425.88 |
| 20                 | 529049.88 | 1016479.52 |
| Coordenadas CRTM05 |           |            |
| Punto              | Este (m)  | Norte (m)  |
| P.I.               | 529092.36 | 1016837.40 |

REFERENCIA DEL PUNTO 1 AL P.I.:  
 - DISTANCIA: 360.34 m.  
 - ACIMUT: 00° 33'



UBICACIÓN GEOGRÁFICA  
 HOJA CARTOGRÁFICA: REPUNTA  
 PROYECCION CARTOGRÁFICA CRTM05  
 ESCALA: 1: 50.000

- NOTAS:  
 - POLIGONAL ABIERTA.  
 - LEVANTAMIENTO POLAR CON RADIALES A LOS VERTICES.  
 - ERROR ANGULAR: 00°01'.  
 - ERROR LINEAL: 0.01m.  
 - DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES  
 - P.I.= PUNTO DE INTERSECCION  
 - DISTANCIA FRENTE A CALLE PUBLICA DEL VERTICE: 1 al 14: 107.32 m.  
 - ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.  
 - PARA FRACCIONAR AREA  
 - MODIFICA AL PLANO CATASTRADO: P-0536455-1999

**PABLO CASTILLO BALDARES (FIRMA)**  
 Firmado digitalmente por PABLO CASTILLO BALDARES (FIRMA)  
 Fecha: 2024.06.28 12:05:02 -06'00'  
 PABLO CASTILLO BALDARES  
 ING. TOPOGRAFO IT-27518

INFORMACION DE REGISTRO  
 ES PARTE DEL FOLIO REAL:  
 6 162835 -0000  
 IDENTIFICADOR PREDIAL:  
 60504016283500  
 ÁREA SEGÚN REGISTRO:  
 60 136.98 m<sup>2</sup>  
 ÁREA 11 289 m<sup>2</sup>  
 PROTOCOLO:  
 TOMO No: 21194  
 FOLIO: 184

SITUADO EN: BAHÍA BALLENA  
 DISTRITO: 04° BAHIA BALLENA  
 CANTÓN: 05° OSA  
 PROVINCIA: 06° PUNTARENAS  
 ESCALA: 1: 1000  
 FECHA: ABRIL 2024

- ÉPOCA 2005.83, DATUM CR05, PROYECCIÓN CRTM05  
 - DATOS TOMADOS DEL MAPA CATASTRAL CR-SIRGAS ÉPOCAA 2014.59, TRANSFORMADA AL DATUM CR05.  
 - ESCALA DEL MAPA CATASTRAL 1:1000.  
 - EXACTITUD RELATIVA ± 0.06m.  
 - EXACTITUD ABSOLUTA ± 0.40 m.