

M[®]AIMARÁ

TEMOZÓN NORTE



18 AÑOS



Identificando oportunidades de desarrollo y construyendo proyectos residenciales que satisfagan las necesidades y expectativas del mercado.

Somos una empresa yucateca especializada en comunidades que aporten *calidad, belleza y funcionalidad* a las familias yucatecas.



+18 AÑOS
DE EXPERIENCIA



+10 FRACCIONAMIENTOS
ENTREGADOS AL 100%



+ 2,000 VIVIENDAS
CREADAS

40

DEPARTAMENTOS
UBICADOS EN
TEMOZÓN NORTE,



MG Promotora de Vivienda te ofrece *Maimará*: 40 amplios departamentos de lujo distribuidos en dos torres, cada uno diseñado para maximizar tu comodidad y privacidad, con amenidades de primer nivel.





UBICACIÓN

Este proyecto se ubica en una de las zonas con **mayor plusvalía** debido a su cercanía a escuelas de enseñanza preescolar, primaria, secundaria, universidades, hospital, centros comerciales, supermercados, gimnasios, así como parques deportivos y recreativos.

AMENIDADES EXCLUSIVAS Y EQUIPADAS



FAMILY ROOM



ÁREA LOUNGE



GYM



ALBERCA



ROOFTOP



PLAYROOM



ÁREA DE
JUEGOS



ÁREA
GRILL



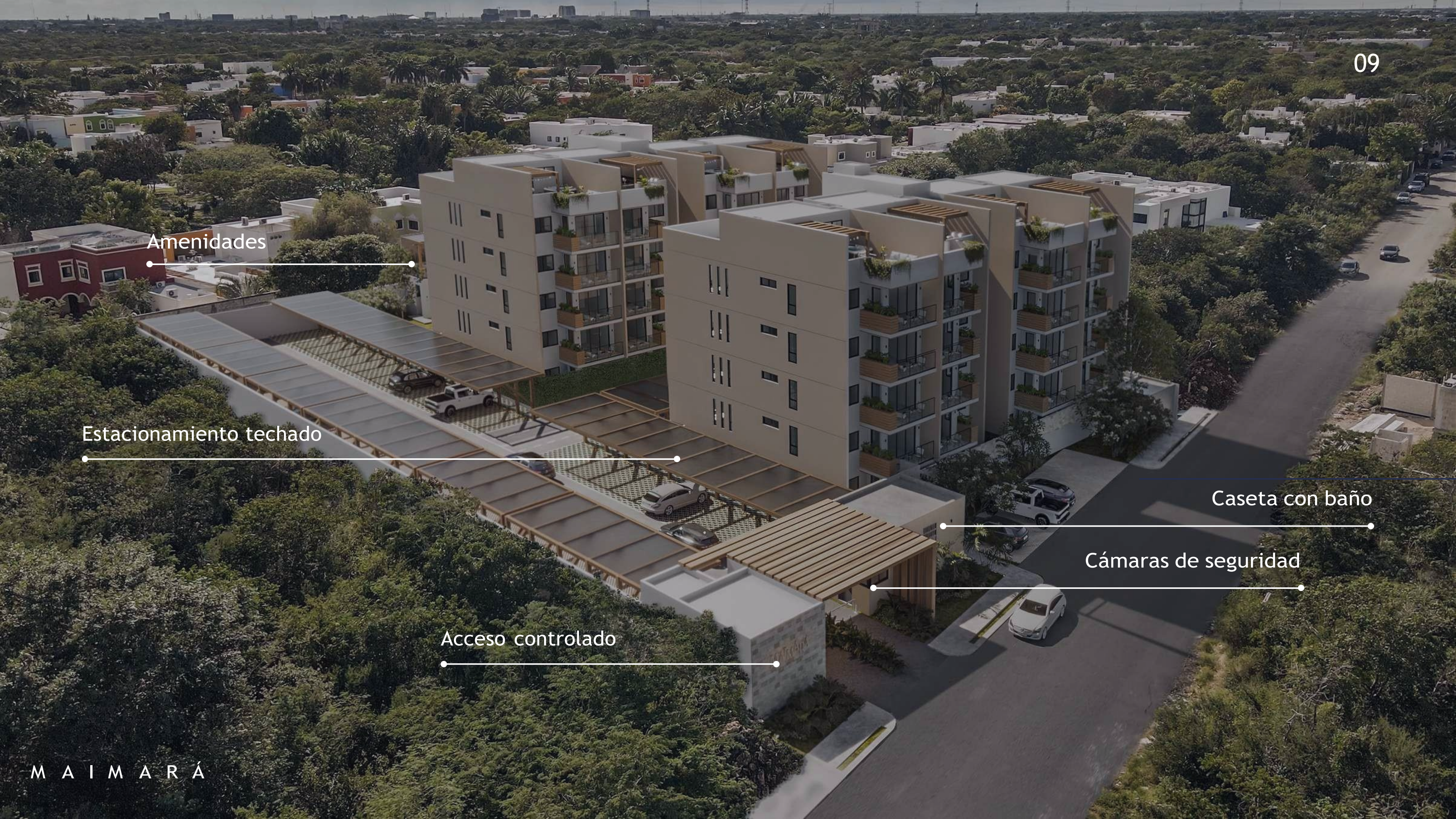
Amenidades

Estacionamiento techado

Caseta con baño

Cámaras de seguridad

Acceso controlado



EQUIPAMIENTO INCLUIDO



Cocina

Cocina integral con cubierta de granito
Parrilla eléctrica
Campana extractora



Baño

Cancelería con cristal templado



Carpintería

Carpintería en cocina y muebles de baño
Clósets vestidos y de blancos



Iluminación y eléctricos

Iluminación LED
Iluminación inteligente
Agua con presión hidroneumática
Calentador eléctrico
Minisplit inverter en sala y recámaras



Pisos y acabados

Pisos formato 44.3 x 89.3 cm



Cerradura digital



Equipamiento exclusivo para el Penthouse

Jacuzzi privado para 6 personas en el rooftop
Barra de granito para grill

PENTHOUSE

PLANTA BAJA



11

- 2 recámaras
- 1 habitación tipo Flex
- 3 baños
- Sala comedor
- Cocina integral
- Cuarto de lavado
- Rooftop privado
- Jacuzzi para 6 personas
- Barra para Grill

Desde **163.60 m²** de construcción.

8 unidades

2 estacionamientos

PENTHOUSE

PLANTA ALTA



- 2 recámaras
- 1 habitación tipo Flex
- 3 baños
- Sala comedor
- Cocina integral
- Cuarto de lavado
- Rooftop privado
- Jacuzzi para 6 personas
- Barra para Grill

Desde **163.60 m²** de construcción.

8 unidades

2 estacionamientos

DEPARTAMENTO PRIME

13



- 2 recámaras
- 2 baños
- Sala comedor
- Cocina integral
- Cuarto de lavado

Desde **111.06 m²** de construcción.

24 unidades

Opciones de **2** y **1** estacionamientos

DEPARTAMENTO PENTGARDEN



- 2 recámaras
- 2 baños
- Sala comedor
- Cocina integral
- Cuarto de lavado

Desde **111.06 m²** de construcción.

8 unidades

Opciones de **2** y **1** estacionamientos

Maimará ofrece más de 100 m² por departamento, superando en un 30% el espacio promedio de los desarrollos en la zona, brindándote un lugar amplio y confortable para disfrutar.



M[®]AIMARÁ

TEMOZÓN NORTE